

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s. p.
Oblastní ředitelství východní Čechy,
Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

Zadávací list projektových prací - dokumentace

Název akce: Sklad sazenic Na Bahnech

Druh realizace: novostavba

Stupeň dokumentace: Rozsah a obsah projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení dle Přílohy č.12 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. v aktuálním znění a v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) dle přílohy č.13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. v aktuálním znění.

Místo stavby: Stašov

Obec s rozšířenou působností: Polička

k.ú.: 755320 Stašov Kraj: Pardubický

Popis stávajícího stavu:

Revír Bystré a část revíru Borová nemá v současné době pokrytou potřebu dočasného ukládání sadebního materiálu. Zároveň chybí i možnost uskladnění souborů méně běžného sadebního materiálu, kterých by se využívalo i pro ostatní revíry. Revíry jsou ve vyšších nadmořských výškách než lesní školky, což přináší nutnost uchování stavu dormance sadebního materiálu před výsadbou.

Popis návrhu a požadavků investora:

Požaduje se vypracování projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení dle Přílohy č.12 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. v aktuálním znění a v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) dle přílohy č.13 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. v aktuálním znění.

Projektová dokumentace musí obsahovat návrh konstrukce, usazení do reálného terénu a řešení navazujícího terénu přístupové plochy.

V zájmové ploše bude nejprve nutné odstranění několika pařezů jehličnatých dřevin, následně budou provedeny zemní práce za účelem založení stavby (odvodnění základů) a úpravy pláňe pro příjezd k navrhovanému objektu. Veškerá zemina bude posléze využita k částečnému přisypání. Bylance zemních prací bude vyrovnána. Velikost cca 6,1 x 4,10 m (zastavěná plocha max. 25 m²). Sklad sazenic bude navrhován jako jednopodlažní (přízemní) a nepodsklepený. Dřevěný krov klasické vázané konstrukce se střešní krytinou tvořenou hydroizolačním souvrstvím z asfaltových pásů. Konstrukce stěn SJ je volena jako typizovaná - zděná ze ztraceného bednění ze základových betonových tvarovek s dobetonávkou a vloženou betonářskou výztuží. Přístupová plocha se zpevní podkladní vrstvou z drceného kameniva frakce 0/125 mm a vrchní vrstvou ŠDb.

Založení stavby na základových pasech z prostého betonu. Svislá konstrukce ze zdiva v tl. 300 mm - betonové prefabrikované tvarovky ztracené bednění výšky 250 mm - základová tvárnice ZB (500x300x250mm). Překlad nad vraty I180 + dobetonávka. Stropní konstrukce součástí konstrukce krovu. Podlaha se bude řešit jako štěrková hutněná. Popisovaný typ skladu byl s úspěchem realizován a je využíván na jiných LS, jedná se tedy o ověřený koncept.

U výše uvedené projektové dokumentace požadujeme kompletní inženýrskou činnost vč. zjištění inženýrských sítí, která povede k ohlášení/povolení stavby.

Při realizaci stavby bude vyžadován autorský dozor.

Předpokládaný náklad na stavbu: 500 000,-Kč bez DPH

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do: 17. 3. 2023

Termín odevzdání projektové dokumentace: 7. 4. 2023

Termín zajištění kompletní inženýrské činnosti do: 21.4.2023

Projekt bude vyhotoven ve třech samostatných paré + CD s editovatelným a needitovatelným formátem.

Obsah dokumentace:

Rozsah a obsah projektové dokumentace pozemních komunikací pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení, je stanoven přílohou č. 5 k vyhlášce č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.

Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 159 stavebního zákona.

Do požadavků na zpracování PD musí být zahrnuty všechny známé podmínky z předchozích stupňů dokumentace. Dokumentaci je nutné zpracovat tak, aby mohla sloužit jako podklad pro výběrová řízení a pokud možno jako realizační dokumentace. Existuje-li požadavek zpracovat detail patřící do realizační dokumentace, požaduje se jeho zpracování již do této výše uvedené dokumentace.

Ostatní požadavky:

- Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracovávání PD za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části PD, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelem.
- Součástí PD (v části E. Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zda je stavbu možné realizovat jedním zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.), nebo zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora BOZP ve fázi přípravy díla.
- Termín předání a převzetí projektu bude stanoven v SoD. Teprve po předání a převzetí díla je možno vystavit fakturu.
- Dokumentace bude předána i v elektronické podobě (*needitovatelné – formát pdf., editovatelné – formát doc. xls. dwg.*).
- Zhotovitel souhlasí s jejím rozmnožováním pro potřeby získání územního rozhodnutí, SP, výběru zhotovitele stavby a její provedení.
- Budou-li shledány chyby nebo nedostatky v odevzdaných pracích, bude dohodnuta lhůta jejich odstranění.

Zadavatel je organizací, na níž se vztahuje zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zpracovaná dokumentace bude součástí zadávací dokumentace pro výběrové řízení na dodavatele stavebních prací.

V případě, že výše předpokládané hodnoty veřejné zakázky na realizaci stavebních prací překročí finanční limit pro podlimitní veřejnou zakázku, musí být soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zpracován v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v účinném znění.

Tento zakázkový list slouží k upřesnění cenové nabídky a uzavření SoD na PD.

Dne:

dne:

Investor:

████████████████████

Zpracovatel