

Číslo smlouvy objednatele (mandanta): 1429/2012/OI/LPO
Veřejná zakázka č.: 103/2012

Smlouva o dílo a smlouva mandátní

uzavřená v souladu s ust. § 536 (smlouva o dílo) a následně zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů a § 566 (smlouva mandátní) a následně tohoto zákona.

Část A

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupené náměstkem primátora

Tebodin Czech Republic, s.r.o.
Prvního pluku 20/224, 186 59 Praha 8
zastoupena jednatelem společnosti

Osoba pověřená jednáním ve věcech
technických:

Oblast autorizace: dopravní stavby
Číslo autorizované osoby:

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav:

IČ: 44264186
DIČ: CZ44264186
Peněžní ústav:

Číslo účtu:

Číslo účtu:

dále jen **objednatel (mandant)**

dále jen **zhotovitel (mandatář)**

Obsah smlouvy

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly dle § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, že se jejich závazkový vztah založený touto smlouvou bude řídit Obchodním zákoníkem.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v části A této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel (mandatář) prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
4. Zhotovitel (mandatář) se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy ve výši 13,5 mil.

Kč, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.

5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

Část B Projektové dokumentace

čl. I. Předmět

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci pro územní rozhodnutí a projektovou dokumentaci pro stavební povolení pro stavbu „Cyklostezka Statek, Mostní“ v k.ú. Hrabová, obec Ostrava (dále jen „dílo“). Podkladem pro vypracování projektových dokumentací je ortofotomapa s předpokládaným vedením trasy cyklostezky. Dílo bude provedeno v souladu s Koncepcí rozvoje cyklistické dopravy v Ostravě, kterou zpracovala společnost DHV CR, spol. s r.o. v září 2010.

A) Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR)

- Obsahové náležitosti projektové dokumentace jsou dány potřebám územního řízení, z tohoto důvodu rozsah a podrobnosti projektové dokumentace pro územní řízení musí splňovat požadavky zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace (DÚR) bude zpracována dle prováděcích předpisů a vyhlášek ke stavebnímu zákonu, zejména č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, ve znění pozdějších předpisů.
- Součástí této projektové dokumentace (DÚR) bude:
 - doklady o projednání s rozhodujícími orgány a organizacemi ve smyslu stavebního zákona a dle požadavků objednatele,
 - propočet nákladů stavby členěný dle jednotlivých stavebních objektů,
 - harmonogram prací a služeb,
 - výsledky průzkumných prací – geodetické zaměření území (výškopis, polohopis), dendrologický průzkum aj.,
 - zajištění mapových podkladů pro vyřešení majetkoprávních vztahů.
- DÚR bude dodána v elektronické podobě na 1 ks CD-ROM, popř. DVD, která bude obsahovat textovou a tabulkovou část ve formátu kompatibilním s programy Microsoft Word a Microsoft Excel, výkresy budou dodány ve formátu, který umožní prohlížení dokumentace (např. *.pdf), popř. ve formátu, kompatibilním s programy AutoCAD nebo ArchiCAD 2000 (*.dwg).

B) Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP)

- Obsahové náležitosti projektové dokumentace jsou dány potřebám stavebního řízení, z tohoto důvodu rozsah a podrobnosti projektových dokumentací musí splňovat požadavky zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace bude zpracována dle prováděcích předpisů a vyhlášek ke stavebnímu zákonu a dle všech příloh v těchto dokumentech citovaných a v souladu s platnými předpisy.
- Tato projektová dokumentace bude rovněž vypracována v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
- Součástí této projektové dokumentace (DSP) bude:
 - doklady o projednání s rozhodujícími orgány a organizacemi ve smyslu stavebního zákona a dle požadavků objednatele,

- aktualizovaný oceněný rozpočet stavby členěný dle jednotlivých stavebních objektů,
 - harmonogram prací a služeb,
 - plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „Plán BOZP“) zpracovaný v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou Plánu BOZP bude osvědčení o odborné způsobilosti jeho zpracovatele (koordinátora BOZP),
 - 1x CD-ROM s položkovým rozpočtem v elektronické podobě ve formátu kompatibilním s programem Microsoft EXCEL 2000,
 - 1x CD-ROM s neoceněným položkovým rozpočtem v elektronické podobě ve formátu kompatibilním s programem Microsoft EXCEL 2000,
 - 1x CD-ROM s kompletní DSP v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD, výkresová část ve formátu pro čtení a zápis (*.dwg) kompatibilní s programem AutoCAD 2004,
 - 1x CD-ROM s kompletní DSP v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD, výkresová část ve formátu *.pdf kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader, ev. po dohodě s objednatelům v jiném formátu.
2. Jednotlivé stupně projektové dokumentace (DÚR, DSP) budou objednateli dodány v tištěné podobě, a to v době plnění v jednom vyhotovení (dále jen koncept DÚR, DSP) a v době podání žádosti o rozhodnutí v 6-ti písemných vyhotoveních (každé bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta).
3. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami, ustanoveními této smlouvy a zadávací dokumentací k této veřejné zakázce.

čl. II.

Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy dle čl. I. této části smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí stavby (DÚR) v požadovaném rozsahu bude zhotovitelem předána objednateli do 15 týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP) v požadovaném rozsahu bude objednateli předána do 12 týdnů od předání pravomocného územního rozhodnutí.

čl. III.

Cena díla

1. Cena za provedené práce uvedené v části B čl. I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

	Cena bez DPH v Kč
PD pro územní rozhodnutí (DÚR)	310.000,--
PD pro stavební povolení (DSP)	514.000,--
CENA CELKEM	824.000,--

2. K ceně bez DPH bude připočtena zákonná sazba DPH ke dni zdanitelného plnění dle platných právních předpisů.

čl. IV.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen písemně a bez zbytečného prodlení upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou neúčelné nebo objednatele poškozují.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnou právní úpravou a dokumenty doporučenými Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.
3. V projektových dokumentacích budou dodrženy české technické normy, právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí, orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.
4. Zhotovitel zajistí doklady a vyjádření příslušných orgánů, fyzických a právnických osob. Tyto doklady budou nedílnou součástí projektové dokumentace.

čl. V.

Předání díla a místo plnění

1. Projektové dokumentace dle čl. I. této části smlouvy budou objednateli předány osobně na investičním odboru v sídle objednatele v termínech dle čl. II. této části smlouvy.
2. Dílo je splněno dnem jeho předání a převzetí. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla se sepíše protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli a pokud ne, uvede důvod nepřevzetí. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.

čl. VI.

Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady, které se na díle projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku po dobu záruky na stavbu zhotovenou dle projektové dokumentace pro stavební povolení, která je předmětem této smlouvy, nejdéle však do 31.12.2025.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady neprodleně, nejpozději do 5 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce uvedené v bodě 3. tohoto článku smlouvy.

čl. VII.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu způsobenou použitím zhotovitelem zpracované projektové dokumentace objednatelem nese zhotovitel v plném rozsahu.
2. Zhotovitel uhradí objednateli škodu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

Část C

Inženýrská činnost, autorský dohled

čl. I.

Předmět

1. Mandatář se zavazuje jménem mandanta a na jeho účet odborně a podle pokynů mandanta a v rozsahu této smlouvy vykonávat inženýrskou činnost a autorský dozor v rámci stavby „Cyklostezka Statek, Mostní“ v k.ú. Hrabová, obec Ostrava, a to v tomto rozsahu:

A) Výkon inženýrské činnosti ve fázi přípravy stavby

- a) projednání projektové dokumentace pro vydání **územního rozhodnutí** s dotčenými orgány státní správy, se správci inženýrských sítí a příslušnými orgány a organizacemi, jichž se předmětná stavba týká, vč. písemného doložení jejich vyjádření a zpracování jejich případných oprávněných požadavků do dokumentace se všemi subjekty, které přicházejí v úvahu dle stavebního zákona a dle požadavků mandanta,
- b) vyřešení všech majetkoprávních vztahů k dotčeným pozemkům stavbou, včetně přípravy návrhů smluv a jejich projednání s vlastníky nemovitostí a zajištění podpisů již ve fázi DÚR,
- c) vypracování a podání žádosti o územní rozhodnutí u příslušného stavebního úřadu,
- d) zajištění vydání pravomocného územního rozhodnutí,
- e) zajištění nezbytných příloh k žádosti o územní rozhodnutí dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhlášky č. 503/2006 Sb., tzn. zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů vč. příslušného úřadu k posouzení vlivů na životní prostředí, vyjádření vlastníků provozovatelů veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyjádření účastníků řízení, informace o parcelách,
- f) projednání projektové dokumentace pro **stavební povolení** s dotčenými orgány státní správy a se všemi subjekty, které přicházejí v úvahu dle stavebního zákona a dle požadavků mandanta,
- g) zajištění nezbytných příloh k žádostem o stavební povolení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebního řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhlášky č. 526/2006 Sb., tzn. zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů, vyjádření vlastníků a provozovatelů veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyjádření účastníků řízení, plánu kontrolních prohlídek stavby, údaje o splnění požadavků dotčených orgánů, výpisů z katastru nemovitostí,
- h) vypracování a podání žádostí o stavební povolení u příslušného stavebního úřadu, včetně speciálního stavebního úřadu (např. vodoprávní úřad, silničně správní, drážní úřad, apod.),
- i) zajištění vydání všech pravomocných stavebních povolení, včetně všech rozhodnutí nezbytných k provedení díla,
- j) zajištění rozhodnutí o povolení kácení dřevin,
- k) vedení všech nákladů spojených s inženýrskou činností,
- l) uplatňování práva ze závazkových vztahů v rozsahu prováděných činností u všech správních orgánů a právních subjektů, kromě zastupování mandanta ve sporech před příslušnými soudy,

- m) geodetické podklady a úřední odhady cen nemovitosti,
- n) vedení přehledu všech nákladů spojených s inženýrskou činností,
- o) příprava návrhů smluv o realizaci přeložek inženýrských sítí, včetně projednání s vlastníky a provozovateli infrastruktury a zajištění podpisu.

B) Výkon autorského dohledu po dobu realizace stavby (AD)

- a) autorský dozor bude vykonáván po dobu realizace stavby až do vydání kolaudačního souhlasu (v případě rozčlenění kolaudace na více částí až do kolaudace poslední ze staveb),
 - b) po celou dobu realizace stavby sleduje z technického hlediska dodržení schválené projektové dokumentace s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením s poskytováním vysvětlení potřebných na plynulost výstavby, dále sleduje udržení souladu mezi jednotlivými částmi dokumentace stavby ev. upozorňuje na potřebu řešení koordinačních vazeb,
 - c) posuzování návrhů zhotovitele stavby na změny a odchylky z pohledu dodržení technicko – ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
 - d) vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti zadávací dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby,
 - e) poskytování vysvětlení potřebných k vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby, příp. výrobní dokumentace zhotovitele,
 - f) soulad dokumentace dočasných objektů zařízení staveniště, případně dokumentace úprav trvalých objektů na účely zařízení staveniště se základním řešením zařízení staveniště podle Projektu organizace výstavby (POV),
 - g) účast na předání staveniště zhotoviteli,
 - h) účast na vybraných kontrolních dnech,
 - i) sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
 - j) činnost odpovědného geodeta projektanta,
 - k) účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení, účast na kolaudačním jednání.
2. Mandant se zavazuje za inženýrskou činnost vymezenou v odst. 1 tohoto článku smlouvy mandatáři zaplatit.

čl. II.

Doba plnění a místo plnění

1. Práce na realizaci předmětu plnění dle čl. I. této části smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Mandatář se zavazuje podat žádost o vydání územního rozhodnutí u příslušného stavebního úřadu nejpozději do 15 dnů po odsouhlasení projektové dokumentace pro územní řízení mandantem. Tuto skutečnost mandatář doloží potvrzením o přijetí žádosti.
3. Mandatář se zavazuje podat žádost o vydání stavebního povolení u příslušného stavebního úřadu nejpozději do 15 dnů po odsouhlasení projektové dokumentace pro stavební povolení mandantem. Tuto skutečnost mandatář doloží potvrzením o přijetí žádosti.
4. Autorský dohled bude vykonáván po dobu realizace stavby a bude ukončen dnem doručení kolaudačního souhlasu. Mandant tuto skutečnost písemně potvrdí.

čl. III.

Plná moc

Mandant uděluje k právním a dalším úkonům v rozsahu dle čl. I. odst. 1 této části smlouvy mandatáři plnou moc, která je nedílnou součástí této smlouvy. Mandatář tuto plnou moc přijímá.

čl. IV. Úplata

1. Smluvní strany se dohodly, že úplata za provedené práce uvedené v části C čl. I. této smlouvy činí:

Úplata bez DPH v Kč	
IČ pro územní rozhodnutí	35.500,--
IČ pro stavební povolení	35.500,--
Autorský dozor	15.000,--
ÚPLATA CELKEM	86.000,--

2. V úplatě jsou zahrnuty veškeré náklady nutné a účelně vynaložené při plnění závazku včetně správních poplatků a veškerých tisků nutných pro zabezpečení všech činností v části C této smlouvy.

čl. V. Povinnosti mandanta

1. Mandant je povinen přizvat mandátáře ke všem rozhodujícím jednáním souvisejícím s plněním předmětu této smlouvy, resp. předat neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se mandátář nezúčastní.
2. Mandant se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne mandátáři pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto pomoc poskytne mandátáři ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma smluvními stranami.

čl. VI. Povinnosti mandátáře

1. Mandátář je povinen předkládat mandantovi k odsouhlasení rozhodující písemnosti.
2. Mandátář je povinen uplatňovat práva mandanta ze závazkových vztahů v rozsahu vykonávané inženýrské činnosti.
3. Mandátář je povinen při výkonu oprávnění upozornit mandanta na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody, a to ihned, když se takovou skutečností dozvěděl. V případě, že mandant i přes upozornění mandátáře na splnění pokynů trvá, neodpovídá mandátář za škodu takto vzniklou.
4. Mandátář je povinen postupovat při zařizování záležitostí, plynoucích z této smlouvy, osobně a s odbornou péčí.
5. Mandátář je povinen se řídit pokyny mandanta a jednat v jeho zájmu.
6. Mandátář je povinen bez odkladů oznámit mandantovi veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů mandanta.
7. Mandátář se může odchýlit od pokynů mandanta jen je-li to naléhavě nezbytně nutné, a to v zájmu mandanta, pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Je však povinen bezodkladně o těchto skutečnostech informovat mandanta a vyžádat si dodatečný souhlas. V případě, že je to výslovně zakázáno smlouvou, mandátář se od pokynů nesmí odchýlit.
8. Při plnění předmětu této smlouvy se mandátář zavazuje dodržovat závazné právní předpisy, technické normy, dohody vyplývající z této smlouvy, pokyny mandanta, dohody smluvních stran a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací.
9. Jestliže mandátář při své činnosti získá pro mandanta jakékoliv věci, je povinen mu je ihned vydat.

čl. VII.

Odovědnost za škodu

1. Odovědnost za škodu způsobenou vadným provedením předmětu smlouvy nebo jeho částí nese mandatář v plném rozsahu.
2. Mandatář uhradí mandantovi v plném rozsahu škodu, která vznikla v důsledku vadného plnění povinností mandatáře.
3. Za škodu se považuje i újma, která mandantovi vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností mandatáře.

Část D

Společná ustanovení pro část B a C

čl. I.

Cenová ujednání

1. Celkové plnění ze závazků ve smlouvě uvedených činí **910.000,-- bez DPH + zákonná sazba DPH**.
2. K celkové ceně uvedené v čl. I. odst. 1 této části smlouvy bude připočtena zákonná sazba DPH platná právních předpisů ke dni zdanitelného plnění.
3. Veškeré ceny a úplaty bez DPH jsou dohodnuty jako nejvýše přípustné a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
4. Součástí sjednaných cen jsou veškeré práce, dodávky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
5. Cena i úplata obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby předání díla.
6. Zhotovitel (mandatář) odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

čl. II.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny a úplaty je vyúčtování nazvané FAKTURA (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. V souladu s ustanovením § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Za dílčí plnění odsouhlasené objednatelem (mandantem) se považuje samostatné zdanitelné plnění uskutečněné v termínech uvedených v odst. 12. tohoto článku smlouvy.
4. Na každé splněné dílčí plnění vystaví zhotovitel (mandatář) fakturu, která kromě náležitostí stanovených v § 28 citovaného zákona musí obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky (103/2012),
 - b) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - c) obchodní firma, místo podnikání IČ a DIČ zhotovitele (mandatáře),
 - d) název, sídlo IČ a DIČ objednatele (mandanta), označení útvaru objednatele (mandanta), který akci likviduje (odbor investiční),
 - e) číslo a datum vystavení faktury,
 - f) lhůtu splatnosti faktury,
 - g) soupis provedených prací,
 - h) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,

- i) kopie dokladů vynaložených nákladů, odsouhlasených objednatelem (mandantem),
 - j) vlastnoruční podpis včetně kontaktního telefonu osoby, která fakturu vystavila.
5. Lhůta splatnosti všech faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli (mandantovi). Stejný termín splatnosti 30 kalendářních dnů platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody aj.).
 6. Doručení faktury zhotovitel (mandatář) provede osobně proti podpisu zástupce objednatele (mandanta) nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence.
 7. Objednatel (mandant) je oprávněn přerušit plnění předmětu smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků včetně nutných úprav smluvních vztahů.
 8. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena (úplata), DPH nebo zhotovitel (mandatář) vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel (mandant) oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli (mandatáři) bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel (mandatář) provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel (mandant) vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli (mandantovi).
 9. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele (mandanta).
 10. Objednatel (mandant) je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel (mandatář) je povinen oprávněným zástupcům objednatele (mandanta) provedení kontroly umožnit.
 11. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem (mandatářem) ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v části A, čl. I. smlouvy, přičemž plnění bude bez výjimky považováno za plnění předmětu této smlouvy.
 12. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:

v části B této smlouvy:

a) po předání konceptu projektové dokumentace pro územní řízení (koncept DÚR) v požadovaném rozsahu vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající 60% z celkové ceny stanovené v části B čl. III. odst. 1 této smlouvy. Lhůta splatnosti této faktury neskončí dříve než 30 dnů po termínu uvedeném v části B čl. II. odst. 2 této smlouvy.

Zbývající částka odpovídající 40% z celkové ceny plnění za zhotovení DÚR bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po vydání pravomocného územního rozhodnutí ke stavbě.

b) po předání konceptu projektové dokumentace pro stavební povolení (koncept DSP) v požadovaném rozsahu vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající 60 % z celkové ceny stanovené v části B čl. III. odst. 1 této smlouvy. Lhůta splatnosti této faktury neskončí dříve než 30 dnů po termínu uvedeném v části B čl. II. odst. 3 této smlouvy.

Zbývající částka odpovídající 40% z celkové ceny plnění za zhotovení DSP bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po vydání pravomocného stavebního povolení ke stavbě.

v části C této smlouvy:

a) za vykonanou inženýrskou činnost vystaví po vydání pravomocného územního rozhodnutí mandatář fakturu na částku: 35.500,-- Kč bez DPH + platná sazba DPH.

b) za vykonanou inženýrskou činnost vystaví po vydání pravomocného stavebního povolení mandatář fakturu na částku: 35.500,-- Kč bez DPH + platná sazba DPH.

c) za vykonaný autorský dohled vystaví po vydání kolaudačního souhlasu mandatář fakturu na částku: 15.000,-- Kč bez DPH + platná sazba DPH.

čl. III.

Sankční ujednání

1. V případě nedodržení termínů plnění dle této smlouvy ze strany zhotovitele (mandatáře) je zhotovitel (mandatář) povinen zaplatit objednateli (mandantovi) smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení dle jednotlivých částí této smlouvy.
2. V případě nedodržení podmínky uvedené v čl. VI. bodu 1 a 9 části C této smlouvy ze strany zhotovitele (mandatáře) je zhotovitel (mandatář) povinen zaplatit objednateli (mandantovi) smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý zjištěný případ.
3. V případě, že objednatelem (mandantem) nebude uhrazena faktura ve lhůtě splatnosti, je objednatel (mandant) povinen zaplatit zhotoviteli (mandatáři) úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
5. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
6. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
8. Smluvní pokuty je objednatel (mandant) oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele (mandatáře).

čl. IV.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 4461/RM1014/58 ze dne 15.05.2012, kterým bylo rozhodnuto o zadání veřejné zakázky malého rozsahu pod označením „Cyklostezka Statek, Mostní (PD+AD+IČ)“, poř. č. 103/2012.
2. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
3. Objednatel může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí se čtrnáctidenní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli.
4. Mandant může smlouvu nebo její část vypovědět kdykoliv. Výpověď nabývá účinnosti dnem, kdy se o ní mandatář dozvěděl nebo mohl dozvědět. Účinností výpovědi zaniká závazek mandatáře uskutečňovat činnosti, na které se výpověď vztahuje. Od účinnosti výpovědi je mandatář povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen ihned upozornit mandanta na opatření potřebná k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody hrozící z nedokončené činnosti.
5. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel (mandatář) povinen ihned předat objednateli (mandantovi) nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou škodu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel (mandant) je povinen uhradit zhotoviteli (mandatáři) cenu provedených prací a cenu věcí, které zhotovitel (mandatář) opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
6. Zhotovitel (mandatář) se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy neposkytne třetím osobám.
7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány

- oprávněnými zástupci smluvních stran.
8. Zhotovitel (mandatář) se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele (mandanta), všech jednání týkajících se předmětu smlouvy.
 9. Zhotovitel (mandatář) nemůže bez písemného souhlasu objednatele (mandanta) postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
 10. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
 11. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
 12. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost jednatelských oprávnění.
 13. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
 14. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
 15. Smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření.
 16. Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických zaměstnanec statutárního města Ostravy zařazený do Magistrátu města Ostravy: _____, tel.: _____, e-mail: _____, popř. jiný zaměstnanec určený vedoucím odboru investičního.
 17. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel (mandant) obdrží tři a zhotovitel (mandatář) jedno vyhotovení.
 18. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:
Příloha č. 1: Plná moc
Příloha č. 2: Prohlášení

Za objednatele (mandanta)

Za zhotovitele (mandatáře)

Datum: _____

Datum: _____

Místo: Ostrava _____

Místo: _____

zmocněnec
náměstek primátora

ředitel kanceláře Ostrava
zmocněn k jednání

PLNÁ MOC

ke smlouvě č. : 1429/2012/OI/LPO

na výkon inženýrské činnosti v rámci stavby „Cyklostezka Statek, Mostní“

v k.ú. Hrabová, obec Ostrava

Mandant: Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. č. 8, 729 30 Ostrava
IČ: 00845451
zastoupeno: _____, náměstkem primátora

Mandatář: Tebodin Czech Republic, s.r.o.
sídlo: Prvního pluku 20/224, 186 59 Praha 8
IČ: 44264186
zastoupena: _____, jednatelem nebo
ředitelem kanceláře Ostrava, zmocněného k jednání

1. Mandatář bude jménem a na účet mandanta:

- a) zastupovat mandanta při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za mandanta písemnosti,
- b) v majetkoprávních a jiných smluvních věcech připravovat návrhy smluv a dodatků, vést jednání za účelem uzavření smlouvy bez práva tyto uzavírat.

2. Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti smlouvy do vydání pravomocného stavebního povolení k výše uvedené stavbě.

V Ostravě dne:

za mandanta
zmocněnec
náměstek primátora

Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

Vdne:

za mandatáře
ředitel kanceláře Ostrava
zmocněn k jednání

Prohlášení

1)

Zhotovitel prohlašuje, že dílo, které je předmětem této smlouvy zhotoví osobně, nebo prostřednictvím svých zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností a ve smyslu § 58 autorského zákona je vykonavatelem majetkových práv autora a v souladu s ustanovením § 51 a § 38d písm. b) autorského zákona uděluje objednateli statutárnímu městu Ostrava souhlas s odchýlením od projektové dokumentace a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce).

2)

V případě, že dílo, které je předmětem této smlouvy, nebude zhotovitelem vytvořeno osobně, nebo prostřednictvím jeho zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností, nýbrž třetí osobou, je zhotovitel povinen zajistit souhlas příslušného autora (vykonavatele autorských práv) pro užití díla statutárním městem Ostrava k účelu, který je vymezen v této smlouvě a dále je povinen zajistit v souladu s ustanovením § 51 a § 38d písm. b) autorského zákona souhlas autora (vykonavatele autorských práv) s odchýlením od projektové dokumentace a souhlas k provedení změn již realizované stavby, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty stavby, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce). Výše uvedené souhlasy doloží v písemné podobě zhotovitel objednateli při předání díla.

3)

V případě porušení povinností dle bodu 1 nebo 2 této přílohy je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškerou vzniklou škodu.

V dne:

za zhotovitele (mandatáře)

ředitel kanceláře Ostrava
zmocněn k jednání