

# Smlouva o zajištění hospodaření v lese

uzavřená podle § 37 zákona č. 289/1995 Sb., lesního zákona, v platném znění (dále jen „lesní zákon“), a § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

mezi

**1. název: Město Planá nad Lužnicí**

se sídlem : Zákostelní 720, 391 11 Planá nad Lužnicí

IČ: 002 52 654

DIČ: CZ00252654

Zapsané:

bankovní spojení:

č. ú. :

(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

**2. Správou lesů města Tábora, s.r.o.**

se sídlem U Čápova dvora 2712, Měšice, 390 02 Tábor

IČ: 625 02 646

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích  
v oddíle C, vložka 4809

jejímž jménem jedná

bankovní spojení:

č. ú.:

e-mail:

kontaktní osoba:

(dále jen „**Správce**“) na straně druhé

t a k t o :

## I.

### Účel smlouvy

- (1) **Objednatel** je českou fyzickou/právníckou osobou, která je vlastníkem pozemků, určenými k plnění funkcí lesů ve smyslu § 3 lesního zákona; **Objednatel** má při hospodaření na nich práva a povinnosti vlastníka lesa podle lesního zákona.
- (2) **Správce** je právníckou osobou zapsanou v obchodním rejstříku, jejímž předmětem podnikání mimo jiné je výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona a která je tak oprávněna vykonávat podnikatelskou činnost mj. v oblastech „Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost“, „Činnost odborného lesního hospodáře a vyhotovování lesních hospodářských plánů a osnov“, „Diagnostická, zkušební a poradenská činnost v ochraně rostlin a ošetřování rostlin, rostlinných produktů, objektů a půdy proti škodlivým organismům přípravky na ochranu rostlin nebo biocidními přípravky“ a „Nakládání s reprodukčním materiálem lesních dřevin.“ **Správce** je dále držitelem licence pro výkon činnosti odborného lesního hospodáře podle § 37 lesního zákona. Tuto skutečnost dokládá **Správce** výpisem z obchodního rejstříku, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a rozhodnutím o udělení licence, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

- (3) Účelem této smlouvy zajistit, aby **Dodavatel** pro **Objednatele** na základě jeho pokynů a v souladu s touto smlouvou za sjednanou úplatu zajišťoval realizaci činností tvořících součást řádného hospodaření v lesích na pozemcích **Objednatele**, jako vlastníka lesa vyplývající z lesního zákona a dalších souvisejících právních předpisů, zejména zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění, zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, zákona č. 226/2013 Sb., o uvádění dřeva a uvádění dřevařských výrobků na trh, v platném znění a zákona č. 282/1991 Sb., o České inspekci životního prostředí a o její působnosti v ochraně lesů, v platném znění, byly řádně plněny.
- (4) Tato smlouva nezakládá mezi **Objednatelem** a **Správcem** pacht, nájem, ani výpůjčku, takže na **Správce** jejím uzavřením nepřechází práva a povinnosti vlastníka lesa ve smyslu § 58 odst. 1 lesního zákona.

## II. Předmět smlouvy

- (1) Touto smlouvou se **Správce** zavazuje, že v rozsahu dohodnutém v této smlouvě, popř. určeném pokyny **Objednatele** podle této smlouvy, bude pro **Objednatele** zajišťovat výkon činností potřebných pro zajištění řádného hospodaření v lesích **Objednatele** vymezených touto smlouvou a **Objednatel** se zavazuje hradit za to **Správci** dohodnutou odměnu.
- (2) **Majetek** tvoří Lesní hospodářský celek 211410 o výměře 127,85 ha ve smyslu § 1 odst. 2 vyhlášky č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování, v platném znění (dále též jen „**LHC**“), pro který byl zpracován a schválen lesní hospodářský plán, a to s platností od 1.1.2022 do 31.12.2031(dále též jen „**LHP**“).

## III. Povinnosti Správce při hospodaření v lesích

- (1) **Správce** je povinen zajistit pro **Objednatele** při hospodaření v lesích na **Majetku**:
- a) realizaci těžebních činností v rozsahu specifikovaném v odst. 2 tohoto článku smlouvy,
  - b) realizaci pěstebních činností v rozsahu specifikovaném v odst. 3 tohoto článku smlouvy,
  - c) realizaci dalších činností zajišťujících plnění funkcí lesa v rozsahu specifikovaném v odst. 4 tohoto článku smlouvy,
- (2) Realizace těžebních činností zahrnuje zejména povinnost **Správce**:
- a) sestavovat roční projekt těžebních činností a předložit jej **Objednateli** ke schválení vždy do 30.12. roku předcházejícího roku, pro který se projekt zpracovává, a to vždy tak, aby v projektu byla respektována závazná ustanovení **LHP**,
  - b) v mezích určených schváleným projektem těžebních činností vyznačovat a provádět na **Majetku** myšlnou těžbu,
  - c) v mezích určených schváleným projektem těžebních činností vyznačovat a provádět předmyšlnou těžbu včetně prořezávek,
  - d) rozhodovat o provedení nahodilé těžby, a to podle aktuální potřeby a charakteru těžby tak, aby byla upřednostněna těžba stromů napadených kalamitními škůdci, nahodilou těžbu vyznačovat, stanovovat termín jejího provedení a zajišťovat její řádné a včasné provedení,

- e) zajišťovat soustředování vytěženého dřeva na odvozní místo určené schváleným projektem těžebních činností vyjma dřevní hmoty z prořezávek, která bude ponechávána na místě, pokud schválený projekt těžebních činností nestanoví jinak,
  - f) v rámci přípravy ploch na zalesnění správce po dohodě s vlastníkem zajišťuje i likvidaci následků těžby nacházejících se mimo plochy těžebního zásahu (sklárky, cesty, příkopy, vodní toky apod.),
  - g) zajišťovat ošetření poškození kořenových náběhů a kmenů stojících stromů proti dřevokazným houbám, vzniklého těžbou a soustředováním dřeva a
  - h) zajišťovat realizaci dalších činností souvisejících s těžbou dřeva na **Majetku** a nezbytných k zajištění plnění funkcí lesa v rozsahu požadovaném platnými právními předpisy.
- (3) Realizace pěstebních činností zahrnuje zejména povinnost **Správce pro Objednatele**:
- a) sestavovat roční projekt pěstebních činností a předložit jej **Objednateli** ke schválení vždy do 31.12. běžného roku, pro který se projekt zpracovává, a to vždy tak, aby v projektu byla respektována závazná ustanovení **LHP**,
  - b) v mezích určených schváleným projektem pěstebních činností rozhodovat o prostorovém rozmístění dřevin na obnovních prvcích,
  - c) zajišťovat úklid a odstraňování klestu a těžebních zbytků a jiné dočišťování ploch po těžbě dřeva,
  - d) v mezích určených schváleným projektem pěstebních činností zajišťovat přípravu půdy pro přirozenou a umělou obnovu lesních porostů,
  - e) způsobem určeným schváleným projektem pěstebních činností a v tam stanovených lhůtách zajišťovat obnovu lesních porostů stanovištně vhodnými dřevinami včetně obstarání potřebného reprodukčního materiálu při dodržení platných pravidel pro přenos reprodukčního materiálu příslušného druhu dřeviny mezi přírodními lesními oblastmi a lesními vegetačními stupni,
  - f) při manipulaci s reprodukčním materiálem dodržovat zásady pro manipulaci s biologickým materiálem,
  - g) pečovat o nezajištěné lesní porosty (kultury) do doby jejich zajištění, včetně výseku nežádoucích dřevin a dalšího mechanického a chemického ošetřování, zejména zajišťovat jejich ochranu proti buření (ožínání, rozsochy, popř. likvidace buření s využitím herbicidů) a před škodami působenými zvěří v rozsahu vyplývajícím z vyhlášky č. 101/1996 Sb. včetně budování oplocení,
  - h) zajišťovat plnění ostatních povinností při ochraně lesa tak, aby byly plněny veškeré povinnosti **Objednatele** vyplývající z platných právních předpisů, zejména z lesního zákona a zákona č. 282/1991 Sb., o České inspekci životního prostředí a o její působnosti v ochraně lesa,
  - i) v rozsahu vyplývajícím ze schváleného projektu pěstebních činností zajišťovat zpřístupnění lesních porostů a
  - j) zajišťovat řádné a včasné provedení dalších pěstebních a výchovných zásahů a opatření podle schváleného projektu pěstebních činností.
- (4) Realizace dalších činností zajišťujících plnění funkcí lesa zahrnuje povinnost **Správce**:

- a) zajišťovat třídění, příjem a evidenci vytěženého dřeva podle jednotlivých porostů a jeho řádné značení tak, aby bylo dosaženo maximálního zpeněžení dřevní produkce a aby evidence vytěženého dřeva zobrazovala úplné a správné informace o jeho množství a kvalitě a současně odpovídala požadavkům stanoveným v zákoně č. 226/2013 Sb., o uvádění dřeva a dřevařských výrobků na trh a předpisů vydaných k jeho provedení (systém náležité péče)
  - b) v rozsahu stanoveném zvláštní dohodou vedení evidence o provedených opatřeních v ochraně lesa a tuto evidenci předkládat orgánům státní správy lesů ve lhůtách stanovených platnými právními předpisy,
  - c) v rozsahu stanoveném zvláštní dohodou plnit vůči orgánům státní správy lesů oznamovací povinnost v rozsahu vyplývajícím z ustanovení § 32 a dalších lesního zákona, včetně případů, kdy tuto povinnost má výslovně uloženu **Objednatel** jako vlastník lesa; v takových případech provede **Správce** oznámení jako zástupce **Objednatele**,
  - d) vést provozní evidenci o všech činnostech a pracích prováděných při hospodaření v lesích podle této smlouvy zachycující přinejmenším označení prováděné činnosti (práce), místo a datum provádění, označení provádějících osob a označení účetního dokladu, jímž bylo provedení činnosti vyúčtováno,
  - e) v rozsahu stanoveném zvláštní dohodou vést evidenci používání přípravků (§ 49 odst. 3 zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči, a § 19 vyhlášky č. 132/2018 Sb., o přípravcích a pomocných prostředcích na ochranu rostlin, ve znění pozdějších předpisů),
  - f) vést lesní hospodářskou evidenci o plnění závazných ustanovení **LHP** a o provedené obnově lesa v jednotlivých porostních skupinách (etážích) a předávat ji v zákonem stanovené lhůtě orgánu státní správy lesů podle § 40 lesního zákona,
  - g) vést evidenci o původu selektovaného, kvalifikovaného nebo testovaného reprodukčního materiálu použitého při obnově lesa a zalesňování podle § 29 odst. 5 lesního zákona,
  - h) zajišťovat plnění podmínek vyplývajících z **Objednatelem** používaných certifikačních systémů, a kontrolovat jejich plnění ze strany třetích osob,
  - i) hájit zájmy **Objednatele** při jednání se zpracovatelem **LHP**,
  - j) spolupracovat s mysliveckým hospodářem ustanoveným pro honitbu, do níž je **Majetek** začleněn (dále jen „**Honitba**“) tak, aby na **Majetku** byly minimalizovány škody zvěří,
  - k) zajišťovat realizaci dalších činností potřebných k zajištění řádného hospodaření v lesích **Objednatele** na **Majetku**, a to i když nejsou v této smlouvě výslovně uvedeny.
- (5) V rozsahu stanoveném zvláštní dohodou lze rozsah prací a úkonů zahrnutých do projektu pěstebních činností navýšit z důvodu rovnoměrného čerpání nákladů na pěstební činnost a podle aktuálního množství ploch připravených pro obnovu lesa (zejména z důvodů dodržení zákonných lhůt pro obnovu lesa na plochách po těžbě).
- (6) Při zajišťování činností podle odstavců 2 až 4 tohoto článku smlouvy je **Správce** povinen postupovat v souladu s **LHP** a v úzké součinnosti s **Objednatelem**; právní jednání, která nejsou v označených ustanoveních této smlouvy výslovně uvedena, je **Správce** oprávněn činit jen s předchozím písemným souhlasem **Objednatele**, vyjma neodkladných opatření, kdy by riziko vzniku škody vyplývající z průtahů spojených s obstaráním souhlasu **Objednatele** bylo vyšší, než riziko vzniku škody vyplývající z jednání bez předchozího

souhlasu; o provedení těchto neodkladných opatření je **Správce** povinen **Objednatele** neprodleně informovat.

#### IV.

##### **Další povinnosti Správce**

Při výkonu práv a plnění povinností podle této smlouvy je **Správce** dále povinen:

- a) zajistit, aby při výkonu jeho činnosti nedošlo ke spáchání žádného deliktu, zejména trestného činu nebo přestupku podle § 4 zákona č. 282/1991 Sb., o České inspekci životního prostředí a o její působnosti v ochraně lesa, přestupku podle § 54 a 55 lesního zákona nebo přestupku podle § 88 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v jejich platném znění.
- b) bezpodmínečně dbát na ochranu lesa, lesních a s lesem souvisejících pozemků,
- c) dodržovat obecně závazné protipožární předpisy,
- d) chránit les a v případě vzniku škod je na své náklady a riziko odstranit příp. v maximální míře zmírnit,
- e) u vlastních zaměstnanců zajistit plnění povinností na úseku bezpečnosti a hygieny práce a respektování zásad ochrany zdraví při práci,
- f) neprodleně informovat **Objednatele** o jakýchkoliv okolnostech, které mohou ohrozit realizaci povinností **Správce** podle této smlouvy nebo způsobit prodlení při jejich plnění.

#### V.

##### **Práva a povinnosti Objednatele**

(1) **Objednatel** je podle této smlouvy zejména povinen:

- a) hradit **Správci** řádně a včas odměnu za jeho činnost sjednanou v čl. VI této smlouvy,
- b) poskytnout **Správci** součinnost potřebnou k řádnému plnění jeho povinností podle této smlouvy,
- c) umožnit **Správci** bezplatně vstup na pozemky na **Majetku**, včetně vjezdu s nezbytnou technikou a povolit mu užívání lesních cest,
- d) předat **Správci** do 10 dnů od uzavření této smlouvy do bezplatné zápůjčky trvající po dobu trvání této smlouvy **LHP**, zejména porostní mapy, mapu lesní dopravní sítě v listinné nebo digitální podobě s vyznačením cestní sítě a s klasifikací cest a soupis lesních porostů s omezeným režimem hospodaření (ochrana přírody, ochrana vodních zdrojů, ochrana kulturních památek atd.), pokud má tyto dokumenty k dispozici a
- e) přebírat řádně a bez zbytečného odkladu výsledky těžební a pěstební činnosti **Správce** podle čl. III odst. 2 a 3 této smlouvy. Výsledky pěstební a těžební činnosti se považují za řádně převzaté okamžikem podpisu výkazů provedených prací, v němž jsou tyto činnosti uvedeny, ze strany **Objednatele**,
- f) informovat **Správce** o všech dalších skutečnostech rozhodných pro řádnou a včasnou realizaci jeho povinností podle této smlouvy.

(2) V případě jakýchkoliv změn v dokumentech předaných **Správci** (porostní mapy, mapa LDS, soupis porostů s omezeným režimem hospodaření apod.), se **Objednatel** zavazuje tyto změny bez zbytečného odkladu oznámit **Správci**.

- (3) **Objednatel** je oprávněn průběžně kontrolovat způsob, jakým **Správce** plní povinnosti podle této smlouvy. Zjistí-li **Objednatel**, že **Správce** (či osoby, za jejichž činnost **Správce** odpovídá) postupují v rozporu se svými povinnostmi, je **Objednatel** oprávněn požadovat (např. formou zápisu o zjištěné vadě a pokynu k provedení nápravného opatření), aby **Správce** odstranil vady vzniklé postupem v rozporu s jeho povinnostmi.
- (4) Pokud pro řádné splnění povinností **Správce** bylo zapotřebí plné moci k zastupování **Objednatele**, je **Objednatel** povinen **Správci** nebo jeho zaměstnancům tuto plnou moc udělit, ledaže by jejímu udělení bránily vážné důvody, které je **Objednatel** v takovém případě povinen **Správci** oznámit.
- (5) Pokud **Správce** nesplní některou ze svých povinností podle této smlouvy a toto nesplnění bude přímým důsledkem skutečnosti, že **Správci** nebyla **Objednatelem** udělena plná moc, ačkoliv o její udělení řádně požádal, nepovažuje se toto nesplnění za porušení smlouvy.

## VI. Odměna

- (1) Za plnění povinností podle této smlouvy náleží **Správci**:
- a) cena za realizaci těžebních činností podle čl. III odst. 2 této smlouvy,
  - b) cena za realizaci pěstebních činností podle čl. III odst. 3 této smlouvy,
  - c) cena za dodávku reprodukčního materiálu a materiálů používaných v ošetřování kultur a ochraně lesa,
  - d) odměna za realizaci dalších činností zajišťujících plnění funkcí lesa podle čl. III odst. 4 této smlouvy.
- (2) Cena za realizaci těžebních a pěstebních činností podle odst. 1 písm. a) a b) bude účtována podle ceníku prací, který je přílohou č. 3 této smlouvy.
- (3) Cena za dodávku reprodukčního materiálu a materiálů používaných v ošetřování kultur a ochraně lesa podle odst. 1 písm. c) bude v případě reprodukčního materiálu rovna ceně, za kterou **Správce** reprodukční materiál nakoupil bez DPH a bude fakturována přímo, navýšené o 20 %, (týká se pouze sadebního materiálu dopravovaného dodavatelem) v případě materiálů používaných v ošetřování kultur a ochraně lesa pak ceně, za kterou **Správce** reprodukční materiál nakoupil bez DPH, navýšené o obchodní marži stanovenou zvláštní dohodou.
- (4) V cenách a odměnách podle odstavce 1 jsou obsaženy veškeré náklady **Správce** včetně nákladů na dopravu, ledaže by v dalších ustanoveních této smlouvy bylo dohodnuto, že tyto náklady budou **Objednatelem** hrazeny zvlášť.
- (5) Cena a odměny podle odstavce 1 budou **Správce** vyúčtovány vždy měsíčně fakturou zahrnující
- a) cenu za realizaci těžebních a pěstebních činností a související dodávku reprodukčního materiálu podle odst. 1 písm. a), b) a c) odpovídající **Objednatelem** podepsanému výkazu provedených prací za příslušný měsíc,

to vše navýšeno o DPH ve výši určené právními předpisy platnými v době uskutečnění zdanitelného plnění. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu a její splatnost bude činit 30 dnů. Maximální cena a odměna za celou zakázku nesmí přesáhnout částku 500 000 Kč bez DPH.

- (6) **Správce** je oprávněn ceník těžebních a pěstebních činností vždy po uplynutí kalendářního roku jednostranně upravit tak, aby zohledňoval vývoj tržních podmínek. Upravený ceník je **Správce** povinen předat **Objednateli** vždy nejpozději do 30. ledna roku, v němž bude použit.

## VII. Výkup dřeva

- (1) **Správce** je oprávněn odkoupit od **Objednatele** veškeré dřevo vytěžené při realizaci jeho povinností podle čl. III této smlouvy, a to za ceny vycházející z přejímek odběratelů navýšené o obchodní marži stanovenou zvláštní dohodou.
- (2) **Správce** je oprávněn na výzvu **Objednatele** odkoupit též veškeré dřevo vytěžené na **Majetku** třetími osobami, a to za ceny vycházející z přejímek odběratelů navýšené o obchodní marži stanovenou zvláštní dohodou. **Objednatel** povinen umožnit **Správci**, aby ještě před zahájením těžebních prací třetí osobou dohodnul sortimentaci těžného dřeva tak, aby bylo dosaženo maximálního zpeněžení.
- (3) Při výpočtu ceny dřeva při jeho odkupu podle odstavců 1 a 2 bude objem a kvalita jednotlivých sortimentů tvořících předmět odkupu určen vždy údaji množství a kvalitativní přejímky osoby, které bude odkupované dřevo dodáno ke zpracování.
- (4) Konečné vyúčtování ceny za dřevo vykoupené **Správce** v příslušném kalendářním měsíci bude provedeno podle údajů o výsledcích množství a kvalitativní přejímky zpracovanými osobou, které bude odkupované dřevo dodáno ke zpracování. Toto konečné vyúčtování je **Objednatel** povinen předložit **Správci** do 10 dnů poté, co údaje o výsledcích množství a kvalitativní přejímky osoby, které bylo odkupované dřevo dodáno ke zpracování, obdrží.
- (5) Vlastnické právo ke dřevu vykoupenému podle odstavce 2 a nebezpečí vzniku škody na něm přechází na **Správce** okamžikem dokončení procesu výkupu dřeva, tzn. odsouhlasením podkladu pro fakturaci.

## VIII. Trvání smluvního vztahu

- (1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu jednoho roku s tím, že je možné ji prodloužit na dobu schváleného LHP, tj. na dobu deset let ode dne jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- (2) Smluvní vztah založený touto smlouvou zaniká:
- a) dohodou **Objednatele** a **Správce**,
  - b) přestane-li být **Objednatel** vlastníkem **Majetku**,
  - c) zánikem **Objednatele** nebo **Správce**,
  - d) výpovědí.
- (3) **Objednatel** i **Správce** jsou oprávněni tuto smlouvu vypovědět kdykoliv bez udání důvodu, a to s výpovědní lhůtou 3 měsíce, jejíž běh skončí vždy k poslednímu dni toho kalendářního roku, v němž došlo k uplynutí posledního dne sjednané výpovědní lhůty.
- (4) Porušuje-li **Správce** zvláště závažným způsobem své povinnosti, a tím působí **Objednateli** značnou újmu, má **Objednatel** právo vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby.

- (5) Výpověď smlouvy musí být v případě všech výpovědních důvodů písemná.
- (6) V případě výpovědi je **Správce** povinen poskytnout **Objednateli** součinnost potřebnou k tomu, aby nedošlo k ohrožení řádného hospodaření v lesích na **Majetku** a sestavit k tomu závěrečnou zprávu v rozsahu odpovídající roční závěrečné zprávě podle čl. III odst. 4 písm. o) této smlouvy.

## IX.

### Odpovědnost za škodu

- (1) Při plnění povinností podle této smlouvy je **Správce** povinen si počínat tak, aby nedocházelo ke škodám zejména na zdraví, na majetku, na přírodě a životním prostředí, přičemž tuto povinnost prevence má **Správce** jak vůči **Objednateli**, tak vůči jakýmkoli třetím osobám. V rámci své prevenční povinnosti podle tohoto ustanovení je **Správce** zároveň povinen bez zbytečného odkladu informovat **Objednatele** o jakémkoli hrozícím nebezpečí vzniku škody; tím není dotčena povinnost **Správce** vzniku této škody svým jednáním zabránit. V případě živelných pohrom jsou obě smluvní strany povinny vynaložit maximální úsilí k minimalizaci škod.
- (2) V případě, že kterákoliv ze smluvních stran poruší závazky a povinnosti z této smlouvy, je povinna druhé smluvní straně uhradit případnou škodu, která porušením vznikne.
- (3) **Správce** odpovídá za škody, které vzniknou v souvislosti s prováděním činností upravených touto smlouvou. **Správce** odpovídá i za škody, které způsobí jeho zaměstnanci nebo právnické či fyzické osoby, které využije pro plnění povinností podle této smlouvy nebo k jiným činnostem, včetně škod takto způsobených cestou do místa plnění, v místě plnění nebo cestou z místa plnění a v bezprostředním okolí. **Správce** nese odpovědnost za plnění svých povinností podle této smlouvy ve stejném rozsahu i v případě, že činnosti upravené smlouvou provádí prostřednictvím třetích osob.
- (4) **Správce** dále odpovídá, a to i v případě, že činnosti bude provádět prostřednictvím třetích osob, též za:
  - a) škody na životním prostředí, životech a zdraví lidí, živočichů, rostlin, kulturních památkách, zvláště chráněných druzích rostlin či živočichů, a škody na majetku **Objednatele** či majetku dalších osob, ke kterým dojde v důsledku používání nevhodných či nedovolených technologií či postupů, používání nevhodných či nedovolených ropných produktů, nepovolených chemikálií, závadných látek a materiálů či nedodržením obecně závazných právních předpisů (zejména lesního zákona, zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči, zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých dalších zákonů (vodní zákon), v platném znění, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, vyhlášky č. 327/2012 Sb., o ochraně včel, zvěře, vodních organismů a dalších necílových organismů při použití přípravků na ochranu rostlin, v platném znění)
  - b) škody vzniklé nedodržením povinností vyplývajících pro vlastníka lesa z § 33 odst. 1, § 33 odst. 5, a § 34 odst. 1 a 2 lesního zákona,
  - c) škody vzniklé ztrátou platnosti osvědčení o účasti v certifikaci, způsobené činností **Správce** v rozporu s touto smlouvou nebo právními předpisy,
  - d) škody vzniklé nedodržením povinností vyplývajících z předpisů k zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti při práci,



- e) škody vzniklé nedodržením povinností vyplývajících z předpisů k zabezpečení požární ochrany,
- i) škody vzniklé nedodržením dalších povinností stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy.

## X. Záruky

- (1) **Správce** poskytuje **Objednateli** záruku na jakost realizovaných pěstebních činností dle porostních skupin. V případě zjištěných vad má **Objednatel** právo na reklamaci v následujícím věcném a časovém rozsahu:
  - a) u ochrany proti klikorohu borovému po dobu výrobcem garantované účinnosti použitého přípravku;
  - b) u ochrany kultur proti okusu zvěří po dobu výrobcem garantované účinnosti použitého přípravku.
- (2) V ostatních případech neuvedených v čl. X. odst. 1 této smlouvy činí délka záruční doby 12 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí jednotlivých činností ve výkazech provedených prací.
- (3) **Objednatel** je oprávněn reklamovat vady po dobu trvání záruční doby okamžitě při jejich zjištění. Reklamace musí mít písemnou formu, a vada v nich musí být jednoznačným a nezaměnitelným způsobem popsána.
- (4) **Správce** se zavazuje odstraňovat vady, za které odpovídá, v záruční době bezplatně způsobem dohodnutým s **Objednatelem**, pokud je odstranitelná, a to bez zbytečného odkladu, příp. ve lhůtě dohodnuté s **Objednatelem**.
- (5) **Správce** neodpovídá za vady způsobené činnostmi třetích osob, které nejsou jeho subdodavateli.

## XI. Další ujednání

- (1) Za účelem splnění závazků z této smlouvy jsou **Objednatel** a **Správce** oprávněni provádět jednostranný zápočet vzájemných pohledávek vyplývajících z právního vztahu založeného touto smlouvou.
- (2) Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným nebo neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení smlouvy. Pro takový případ se **Objednatel** a **Správce** zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.
- (3) Dojde-li po uzavření této smlouvy ke změně právních předpisů, v jejímž důsledku vznikne **Objednateli** či **Správci** povinnost upravit smluvně záležitosti touto smlouvou dosud neupravené, zavazují se **Objednatel** a **Správce** přijmout bez zbytečného odkladu dodatek k této smlouvě, kterým chybějící záležitosti upraví tak, aby obsah dodatku při zachování požadavků stanovených právním předpisem odpovídal účelu této smlouvy i jejímu hospodářskému významu.

- (4) **Objednatel** a **Správce** se zavazují upravit tuto smlouvu bez zbytečného odkladu též v případě, že na straně **Objednatele** dojde ke změně rozsahu **Majetku**.
- (5) Obě smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu jednat o změně této smlouvy
- a) v případech kalamitního poškození lesních porostů na **Majetku**, nebo
  - b) jestliže není reálné dodržet objemy stanovené ve schválených projektech těžebních a pěstebních činností, nebo
  - c) zjistí-li existenci důvodů, ohrožujících splnění této smlouvy.
- (6) Vzájemná komunikace **Objednatele** a **Správce** v souvislosti s touto smlouvou bude probíhat písemně, osobně, nebo prostřednictvím e-mailu na adresy uvedené v hlavičce této smlouvy.

## XII.

### Závěrečná ujednání

- (1) Při výkonu práv a plnění povinností podle této smlouvy má **Správce** podle povahy práva či povinnosti postavení příkazníka podle § 2430 a násl. občanského zákoníku nebo postavení zhotovitele díla podle § 2586 a násl. téhož zákona.
- (2) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
- (3) V případě, že kterákoliv ze smluvních stran poruší závazky a povinnosti z této smlouvy, je povinna druhé smluvní straně uhradit případnou škodu, která porušením vznikne.
- (4) Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k tomu, aby veškeré spory, které mezi nimi při realizaci této smlouvy vzniknou, byly řešeny dohodou. Nedojde-li k dohodě, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna podat návrh na řešení sporu u místně a věcně příslušného soudu v České republice.
- (5) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je vyjádřením jejich pravé, svobodné a vážné vůle, že ji považují za určitou a srozumitelnou, tyto skutečnosti pak potvrzují svými podpisy.
- (6) Smluvní strany mohou měnit, doplňovat a upřesňovat tuto smlouvu pouze oboustranně odsouhlasenými a běžně číslovanými písemnými dodatky.
- (7) Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 1 odst. 2 občanského zákoníku dohodly, že pokud se některé z ujednání obsažených v této smlouvě neshoduje s ustanoveními občanského zákoníku, jde o projev vůle smluvních stran se od ustanovení občanského zákoníku odchýlit a nahradit jeho ustanovení ujednáními obsaženými v této smlouvě.
- (8) Nedílnou součástí této smlouvy je:
- a) příloha č. 1 - výpis z obchodního rejstříku **Správce**
  - b) příloha č. 2 - licence **Správce** pro výkon činnosti odborného lesního hospodáře
  - c) příloha č. 3 - ceník těžebních a pěstebních činností pro rok 2023.
- (9) Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy. Mapové podklady a další informace získané od **Objednatele** smí **Správce** použít pouze pro účely vyplývající z této smlouvy, pro jiné účely je smí použít pouze s předchozím písemným souhlasem **Objednatele**.

- (10) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

U obcí:

- (11) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru **Objednatele Správce** výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů **Objednatelem** s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- (12) **Správce** dále souhlasí s tím, že ze strany **Objednatele** bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.

V ..... dne .....

.....

za Objednatele

za Správce