

SMLOUVA O DÍLO

č.2022017-1 (2023)

ZÁMEK Děčín, příspěvková organizace
se sídlem Dlouhá jízda 1254, 405 02 Děčín 1
IČ 00078867, DIČ CZ00078867
zaps. u obchodního rejstříku vedeném u Kr. soudu Ústí n.L. oddílu Pr, vložce 731
zast. Ing. Miroslavou Poskočilovou, ředitelkou
(objednatel)

a

MK Konstrukce s.r.o.
se sídlem Čapkovo nám. 2181/4, Plzeň
zaps. spis zn C 28895 vedená u Krajského soudu v Plzni
zast Michalem Kauskem, jednatelem
IČ: 01887823, DIČ: CZ01887823
(zhotovitel)

uzavírají podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je realizace opravy olověného pláště 2 kašen na zámku v Děčíně (dále jen „dílo“) dle *rozpočtu č.2022017-1(2023)* a *Krycího listu rozpočtu č. 2022017-1(2023)* (příloha této smlouvy).

II. Cena a způsob placení

Celková cena díla činí **111 760,- Kč + 21% DPH** (slovy: Jednostojedenáctisíc sedmset šedesát korun českých), a to podle položkového rozpočtu č. 2022017-1(2023), jehož úplnost zhotovitel zaručuje. Objednatel před zahájením díla zaplatí zálohu ve výši **54 000,- Kč** (slovy: Padesátčtyřtisíc korun českých) na účet zhotovitele č. 2000948386/2010 (Fio banka) – zhotovitel vystaví na výše uvedenou zálohu příslušný daňový doklad (dále „fakturu“).

Daňový doklad/faktura vystavená zhotovitelem musí mj. obsahovat systémové číslo veřejné zakázky P23V00000132.

Doplatek celkové ceny díla, tedy „konečná faktura“, bude vystavena zhotovitelem po předání řádně dokončeného díla objednateli (předávací protokol). Pokud dojde k prodlení v platbě záloh nebo zbývající části ceny díla, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli 500,- Kč za každý den prodlení.

Výše uvedená celková cena díla provedena dle položkového rozpočtu č. 2022017-1(2023) je konečná s tím, že zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností podle ust. §2620 odst. 2 občanského zákoníku spočívající zejména v nepředvídatelné změně cen materiálů nutných k provedení díla.

Pokud se bude zhotovené dílo dle přání objednatele lišit od výše uvedeného položkového rozpočtu (příloha této smlouvy), provede se kalkulace skutečně provedených prací, kde budou zahrnuty případné změny (příloha konečné faktury). Po odsouhlasení změn vyžádaných objednatelem a odsouhlasení změny ceny díla zohledňující takové změny díla se smluvní strany zavazují ihned uzavřít písemný dodatek k této smlouvě, kterým dojde ke změně předmětu díla, jeho ceny a doby realizace díla; do doby uzavření takového dodatku se zhotovitel neocitá v prodlení s dokončením díla.

III. Termín provedení a předání

Dílo bude zhotoveno nejpozději do 15.03.2023. Pokud dojde ke změně prováděných prací odsouhlasených objednatelem, bude termín dokončení upraven dle rozsahu prováděných prací. K předání a převzetí řádně dokončeného díla dojde do dvou dnů od jeho řádného dokončení. Převzetí díla bude potvrzeno písemně příslušným protokolem o předání a převzetí díla (tzv. *předávací protokol*). V případě nedodržení termínu zhotovení a předání díla zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

Pokud budou v době předání na díle viditelné vady, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

Jestliže zhotovitel nenastoupí ke zhotovení díla v dohodnutém termínu, je povinen vrátit objednateli zálohu na provedení díla a zaplatit jednorázové odstupné 15 000,- Kč.

Termíny zhotovení díla této smlouvy se prodlouží o dobu trvání tzv. vyšší moci, tj. na vůli zhotovitele *nezávislých událostí* (nevhodné povětrnostní podmínky, zemětřesení, povodně, vichřice, zásah bleskem, válečný konflikt, stávkový, sabotáž, teroristický útok apod.), které zhotovitel v době uzavření smlouvy nemohl předvídat.

Zhotovitel provede kompletní fotodokumentaci provádění díla a jeho konečného stavu. Tuto fotodokumentaci předá objednateli v elektronické podobě.

IV. Záruka, odstranění vad

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla na dobu **60 měsíců** od předání díla (záruka na materiál dle výrobce); odpovědnost za vady díla tímto ujednáním není dotčena. V případě, že objednatel v průběhu záruční doby objeví na díle závažné vady narušující vzhled i technický stav díla a oznámení o těchto vadách písemně (včetně jejich fotografické dokumentace) zašle zhotoviteli, zavazuje se zhotovitel vady do 15 dnů od doručení oznámení na vlastní náklady odstranit.

V. Pojištění zhotovitele

Zhotovitel má řádně pojištěna svá podnikatelská rizika dle pojistné smlouvy č. 8602977088 (Koooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group).

VI. Možnost odstoupení od smlouvy

Účastníci smlouvy si ponechávají otevřenou možnost odstoupení od smlouvy.

V případě, že od smlouvy odstoupí objednatel, je povinen zaplatit zhotoviteli jednorázové odškodné ve výši 15 000,- Kč (do 15 dnů od odstoupení od smlouvy). Zaplacená záloha (popř. pořízený materiál) náleží objednateli. Dále je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli finanční kompenzaci do výše vzniklých nákladů.

V případě, že od smlouvy odstoupí zhotovitel, je povinen vrátit objednateli zálohu za provedení díla (do 15 dnů od odstoupení od smlouvy). Dále zaplatit jednorázové odškodné za neprovedení díla ve výši 15 000,- Kč (do 15 dnů od odstoupení od smlouvy).

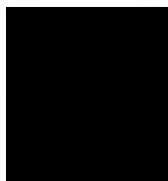
VII. Prohlášení stran

Obě strany prohlašují, že si smlouvu o dílo sepsanou na základě svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Dle dohody Smluvních stran zajistí odesláním této Smlouvy správci registru smluv Objednatel. Objednatel je oprávněn před odesláním Smlouvy správci registru smluv ve Smlouvě znečitelnit informace, na něž se nevztahuje uveřejňovací povinnost podle zákona o registru smluv.

V Děčíně dne

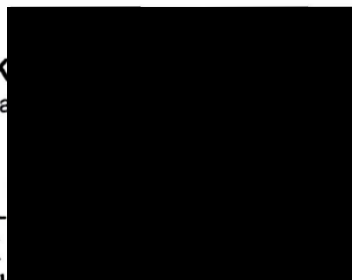
V Plzni dne 25.1.2023



Digitálně podepsal
Ing. Miroslava Poskočilová
Datum: 24.01.2023
16:34:09 CET

ZÁMEK Děčín, příspěvková organizace
(objednatel)

MK
Ča



MK
Michal Kausek, jednatel

ROZPOČET

Stavba: Oprava kašen - zámek Děčín

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel: MK Konstrukce s.r.o., Čapkovo nám. 2181/4, Plzeň

Místo:

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV 97 860,24

764 Konstrukce klempířské 97 860,24

1	764593290	Demontáž olověné vany + příprava a očištění podkladu	m	17,876	165,00	2 949,54
2	764211311	Montáž krytiny Pb vodotěsné - izolační vana - falcované a cínované spoje	m2	17,876	2 250,00	40 221,00
3	191122400	plech olověný tl. 2 mm	kg	414,000	107,00	44 298,00
4	181356300	pájka Sn60Pb-183/188 tyč 3-hranná	kg	10,000	799,30	7 993,00
5	231533100	tmel Fix All Classic šedý	kus	5,000	215,00	1 075,00
6	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské	t	0,434	3 050,00	1 323,70

0 Vedlejší rozpočtové náklady 13 900,00

7	081002000	Doprava pracovních kapacit a materiálu na stavbu	soubor	1,000	13 900,00	13 900,00
---	-----------	--	--------	-------	-----------	-----------

Celkem (bez DPH) 111 760,24 Kč