

# Dodatek č. 18/2023 ke Smlouvě o dodávce tepelné energie

podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon

Číslo smlouvy: 3/2007

## Článek 1 Smluvní strany

**1. Dodavatel:** **ITES spol. s r.o.**  
registrovaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložky 19069  
držitel licence k podnikání, ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., skupiny: 31, 32

se sídlem: Jaroslava Šípka 486, 273 03 Stochov  
zastoupená: Ing. Zlatuší Kolčavovou - prokuristou  
IČ: 475 39 801 DIČ: CZ47539801  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. účtu: 386992339/0800  
telefonní spojení: 312 248 787; dispečink ITES: 312 651 395 linka se záznamem hovoru  
e-mail: mail@ites-kladno.cz  
zaměstnanci pověřeni činností ve věcech:  
obchodních:  
finančních:  
technických:

(dále jen „dodavatel“)

**2. Odběratel:** **Zdravotnická záchranná služba Středočeského kraje, p.o.**  
Pr 979 vedená u Městského soudu v Praze

se sídlem: Vančurova 1544, 272 01 Kladno  
zastoupen: MUDr. Pavlem Rusým - ředitelem  
ve věcech technických:  
IČ: 75030926  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. č.ú. 6522192/0800  
telefonní spojení: 312 256 601 e-mail: info@uszssk.cz

(dále jen „odběratel“)

## Článek 2 Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je stanovení ceny tepelné energie, odběrového diagramu a výše zálohových plateb pro období **1.1. do 31.12.2023.**

## Článek 3 Odběrový diagram

Výroba tepla je stanovena odborným výpočtem ze spotřeby paliva měřené fakturačním měřidlem dodavatele zemního plynu a účinnosti výrobních agregátů v kotelně a měřidlem odběru tepla na hlavní výměňkové stanici CZT.

Plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok **2023**, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v níže uvedeném odběrovém diagramu:

Oproti přiložené kalkulaci na celou výrobu je pro odběratele ZZS odečtena spotřeba jiných subjektů na tepelné síti (ONK, GaRC a MUDr. Hejdová).

**Návrh odběrového diagramu:**

Měsíc	GJ	Měsíc	GJ	Měsíc	GJ
Leden	120 GJ	Květen	37 GJ	Září	32 GJ
Únor	103 GJ	Červen	27 GJ	Říjen	66 GJ
Březen	96 GJ	Červenec	28 GJ	Listopad	94 GJ
Duben	70 GJ	Srpen	28 GJ	Prosinec	110 GJ
<b>Celkem</b>					<b>810 GJ</b>

**Článek 4**  
**Výše zálohových plateb za tepelnou energii**

Celková roční zálohová částka pro rok 2023 činí 674 520,- Kč (včetně 10 % DPH).  
Jednotlivé měsíční zálohy jsou stanoveny ve výši:

Měsíc	Záloha	Měsíc	Záloha	Měsíc	Záloha
Leden	56 210,- Kč	Květen	56 210,- Kč	Září	56 210,- Kč
Únor	56 210,- Kč	Červen	56 210,- Kč	Říjen	56 210,- Kč
Březen	56 210,- Kč	Červenec	56 210,- Kč	Listopad	56 210,- Kč
Duben	56 210,- Kč	Srpen	56 210,- Kč	Prosinec	56 210,- Kč
<b>Celkem</b>					<b>674 520,- Kč</b>

**Článek 5**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek se uzavírá s účinností od 1.1.2023.
2. Tento dodatek je sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po 1 vyhotovení.
3. Ostatní části smlouvy zůstávají nezměněny.

V Kladně dne 13.1.2023

Dodavatel:

Odběratel:

TES spol. s r.o.  
Jaroslava Šípka 486  
272 03 Břežany

Zdravotnická záchraná služba  
Středočeského kraje  
příspěvková organizace  
Vančurova 544 272 01 Kladno  
IČ: 750 30 926  
312 256 601

34

27-01-2023

..... pc

...

a (razítko).....

# Kalkulace ceny tepelné energie

Nemocnice Kladno 1.1.2023 až 31.12.2023

Položka :	2023
<b>1.) Proměnné náklady</b>	
1.1. Palivo ZP	6 440 487,- Kč
1.2. Nákup tepelné energie	18 810 000,- Kč
1.3. Elektrická energie	189 000,- Kč
1.4. Technologická voda	80 000,- Kč
1.5. Ostatní proměnné náklady	0,- Kč
Proměnné náklady celkem	25 519 487,- Kč
<b>2.) Stálé náklady</b>	
2.1. Mzdy včetně odvodů	2 326 000,- Kč
2.2. Opravy a údržba	250 000,- Kč
2.3. Odpisy	30 540,- Kč
2.4. Nájem	485 048,- Kč
2.5. Leasing	0,- Kč
2.6. Pojištění technologie	0,- Kč
2.7. Výrobní režie	174 064,- Kč
2.8. Správní režie	507 000,- Kč
2.9. Splátka úvěru, úroky z úvěru	0,- Kč
2.10. Ostatní stálé náklady	100 000,- Kč
2.10.1 Emise	11 000,- Kč
2.11. Revize	110 000,- Kč
<b>3.) Zisk (Kč)</b>	
	0,- Kč
Stálé náklady celkem	3 993 652,- Kč
Stálé a proměnné náklady celkem bez DPH	29 513 139,06 Kč
10 % DPH	2 951 313,91 Kč
Stálé a proměnné náklady celkem vč.DPH	32 464 452,96 Kč
Technologická voda	950 m <sup>3</sup>
Elektrická energie	21 000 kWh
Palivo ZP	201 021 m <sup>3</sup>
Nakoupená tepelná energie	33 000 GJ
Množství tep.energie ze ZP	6 000 GJ
Cena bez DPH (Kč/GJ)	756,75 Kč
10 % DPH (Kč/GJ)	75,67 Kč
Cena vč. DPH (Kč/GJ)	832,42 Kč

Skutečné náklady budou vyúčtovány dle smlouvy o dodávce tepla a v souladu s předpisy a vyhláškami platnými pro energetické odvětví a dle zák. 458/00 Sb., 526/90 Sb.

V Kladně dne 4.1.2023

ITES spol. s  
Jaroslava Šípka  
072 03 Stoch.  
IC: 4753580

## **Solidární smlouva**

o rozdělení nákladů na dodávku tepelné energie k otopu a výrobě teplé vody  
v zúčtovací jednotce mezi:

Oblastní nemocnice Kladno, a.s., nemocnice Středočeského kraje, Vančurova 1548,  
272 59 Kladno, IČO: 27256537 a samostatně měřenými odběrateli č.1 až 3

**měřený odběr č.1:** Zdravotnická záchranná služba Středočeského kraje, p.o.,  
Vančurova 1544, 272 01 Kladno, IČO:75030926

**měřený odběr č.2:** GARC Kladno s.r.o., Fr. Kloze 37, 272 01 Kladno, IČO:27371794

**měřený odběr č.3:** MUDr. Hana Hejdová, Ke Stadionu 1745, 272 01 Kladno,  
IČO:27371794

### **1. Zdroje tepelné energie pro vytápění a ohřev vody**

**Zdroj č.1:** výměníková stanice horká/teplá voda napojená na síť SZT města Kladna  
Odebrané teplo měřeno fakturačním měřidlem dodavatele tepla ze sítě SZT - firmy  
TEPO s.r.o., nakupuje dodavatel tepelné energie pro Oblastní nemocnici Kladno, a.s.

**Zdroj č.2:** plynová parní kotelna v areálu nemocnice  
Technologická pára se spotřebuje v ústavní kuchyni a částečně pro vytápění části  
objektu přiléhajícího ke kotelně.

Veškeré teplo v páře je dodavatelem tepelné energie dodáno Oblastní nemocnici  
Kladno, a.s..

Množství tepla dodaného v páře je stanoveno výpočtem dle Přílohy č.4 cenového  
rozhodnutí Energetického regulačního úřadu č. 2/2011, k cenám tepelné energie, na  
základě údaje o spotřebě zemního plynu naměřené fakturačním plynoměrem.

Množství tepla dodaného/spotřebovaného všemi odběrateli v areálu se stanovuje  
jako součet naměřeného tepla ze sítě SZT + množství tepla v páře vypočtené ze  
spotřebovaného plynu. Následně se stanoví výsledná cena tepla shodná pro všechny  
odběratele v souladu s pravidly věcného usměrnění ceny tepelné energie  
stanovenými v aktuálně platném cenovém rozhodnutí Energetického regulačního  
úřadu k cenám tepelné energie.

### **2. Rozdělení nákladů na dodávku tepelné energie mezi jednotlivé účastníky:**

Zdravotnická záchranná služba dle fakturačního měřidla dodaného tepla osazeného  
na patě objektu.

GARC Kladno dle fakturačního měřidla dodaného tepla osazeného na patě objektu.

dle fakturačního měřidla dodaného tepla osazeného na patě  
objektu.

Oblastní nemocnice Kladno, a.s.: součet naměřené tepelné energie ze sítě SZT + množství tepla v páře vypočtené ze spotřebovaného plynu mínus spotřeba tepelné energie naměřená cejchovanými měřidly tepelné energie jednotlivých odběratelů. Rozúčtování nákladů pro jednotlivé odběratele tepelné energie provádí její dodavatel v souladu s platnou legislativou.

**3.** Obdobím zúčtování je vždy kalendářní rok.

**4.** Tato smlouva je vyhotovena v pěti výtiscích a každý účastník obdrží jeden výtisk.

V Kladně dne: 12 -09- 2019

Za dodavatele tepelné energie ITES spol. s r.o.:

Za Oblastní nemocnici Kladno

Za Zdravotnickou záchrannou službu Středočeského kraje, p.c

Za GARC Kladno s.r.o.:

**GARC Kladno s.r.**  
Fr. Kloze 37, 272 01 Kladno  
IČ: 27371794 DIČ: CZ27371794  
Tel: 312 256 500

Zdravotnická služba  
Středočeského kraje  
organizace  
2 01 Kladno  
326  
3601

11

MUDr. Hana Hejdová: