



278E37K

STEJNOPIS

Strana první  
NZ 6/2023

## NOTÁŘSKÝ ZÁPIS

sepsaný [redacted] notářem ve Vsetíně, se sídlem Vsetín, [redacted] v notářské kanceláři dne dvacátého šestého ledna roku dva tisíce dvacet tři (26.1.2023).-----

**Dnešního dne se do notářské kanceláře dostavili účastníci:-----**

1/ **Město Vsetín**, se sídlem Vsetín, Svárov 1080, IČ 00304450, zastoupené-----  
starostou města [redacted] ustanoven starostou dle usnesení-----  
Zastupitelstva Města Vsetína č. 8/1/ZM/2022 ze dne 24.10.2022,-----  
**jako osoba oprávněná,-----**

2) **TAZZA FOOD s.r.o.**, se sídlem 755 01 Vsetín, Dolní náměstí 310, -----  
identifikační číslo 08698589, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném -----  
Krajským soudem v Ostravě, v oddílu C, vložce 80448, zastoupená **jednatelem**  
**společnosti** [redacted] narozený [redacted] 1976 [redacted]  
[redacted] kdy existence společnosti byla ověřena výpisem z obchodního  
rejstříku ze dne 2.1.2023 a výpisem z evidence skutečných majitelů ze dne ----  
2.1.2023, -----  
**jako osoba povinná,-----**

kteří mi prokázali svoji totožnost platnými úředními (občanskými) průkazy.-----  
Účastníci prohlašují, že jsou způsobilí samostatně právně jednat v rozsahu  
právního jednání, o kterém je tento notářský zápis sepsován.-----

Účastníci uzavírají tuto:-----

**dohodu se svolením k vykonatelnosti dle § 71b notářského řádu.**

**Za prvé: Prohlášení účastníků: -----**

Účastníci prohlašují, že je mezi nimi nesporné, že -----

Strana druhá

- 1) Věřitel pronajal nebytové prostory v budově č.p. 1137, která je součástí pozemku p.č. 3155, v k.ú. a obci Vsetín, dlužníkovi dle nájemní smlouvy ze dne 3.8.2022. Ke smlouvě byly následně uzavřeny dodatky č. 1 ze dne 18.5.2022.-----
- 2) Z titulu užívání předmětných nebytových prostor v domě č.p. 1137, Smetanova, 755 01 Vsetín, je dlužník povinen zaplatit věřiteli -----
  - a) částku ve výši **104.418,- Kč**, jakožto nedoplatek z vyúčtování služeb spojených s nájmem nebytových prostor za rok 2021, jež bylo vyúčtováno dle faktury č. 2002022048 ze 12.4.2022, splatnost dne 26.4.2022;-----
  - b) s úrokem z prodlení 0,1 % z částky 104.418,- Kč za každý i započatý den prodlení od 27.4.2022 do zaplacení.-----

**Za druhé :**-----

**Uznání dluhu :**-----

- 1) **Dlužník** podpisem této dohody v souladu s § 2053 občanského zákoníku výslovně uznává částku **104.418,- Kč (slovy: jedno sto čtyři tisíc čtyři sta osmnáct korun českých)** na jistině uvedené v článku „Za prvé ----- odst. 2 písm. a)“ tohoto notářského zápisu s příslušenstvím uvedeným v článku „Za prvé odst. 2 písm. b)“ tohoto notářského zápisu jako svůj dluh vůči věřiteli co do důvodu i výše. -----
- 2) Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 630 odst. 1 občanského zákoníku na tom, že promlčecí lhůta pro dluhy uvedené v článku I. dohody je v trvání patnácti let. -----

**Za třetí :**-----

**Závazek dlužníka splatit svůj dluh s příslušenstvím**-----

- 1) **Dluh** popsany dle článku „Za prvé odst. 2 písm. a) tohoto notářského zápisu s příslušenstvím uvedeným v článku „Za prvé odst. 2 písm. b) tohoto notářského zápisu se dlužník zavazuje hradit v pravidelných měsíčních splátkách. Splátky budou hrazeny vždy v termínu do každého **25. dne** v měsíci, -----
- 2) bezhotovostním převodem na bankovní účet věřitele vedený u ----- variabilní symbol: dle čísla příslušné faktury nebo v hotovosti na pokladně Městského úřadu Vsetín, v 2. patře budovy č.p. 1080, Svárov, Vsetín.-----

Strana třetí

- 3) Dlužník se zavazuje splácet předmětný dluh měsíčními splátkami, když **výše první splátky bude 14.418,-Kč, další měsíční splátky ve výši 10.000,-Kč** až do úplného splacení dluhu. **Splatnost první splátky pak nastává 31.1.2023.-**
- 4) Smluvní strany se dohodly, že původně sjednaná splatnost dluhu se tímto nemění a v případě neuhrazení, byť jen jedné splátky, je věřitel oprávněn uplatnit zbývající část dluhu žalobou podanou k soudu. Pro tento případ bere dlužník na vědomí, že dluh se navýší o náklady soudního řízení.-----

**Za čtvrté :**-----

**Dohoda se svolením k vykonatelnosti má následující náležitosti:**-----

**1/ osoba oprávněná** -----

**Město Vsetín**, se sídlem Vsetín, Svárov 1080, IČ 00304450, zastoupené-----  
starostou města [redacted] ustanoven starostou dle usnesení-----  
Zastupitelstva Města Vsetína č. 8/1/ZM/2022 ze dne 24.10.2022,-----

**2/ osoba povinná**-----

**TAZZA FOOD s.r.o.**, se sídlem 755 01 Vsetín, Dolní náměstí 310, identifikační číslo 08698589, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, v oddílu C, vložce 80448, zastoupená **jednatel společnosti** [redacted] narozeným [redacted] 1976 [redacted]-----

**3/ Skutečnost, na níž se pohledávka nebo jiný právní nárok (právní důvod)-zakládá:** nájemní smlouva ze dne 3.8.2022 a dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 18.5.2022-----

**4/ Předmět plnění:** -----

**Částka 104.418,- Kč (slovy: jedno sto čtyři tisíc čtyři sta osmnáct korun českých) na jistinu** uvedené v článku „Za prvé odst. 2 písm. a) tohoto notářského zápisu a s příslušenstvím uvedeným v článku „Za prvé odst. 2 písm. b) tohoto notářského zápisu do úplného zaplacení.-----

**5/ Doba plnění:** -----

**Částka 104.418,- Kč (slovy: jedno sto čtyři tisíc čtyři sta osmnáct korun českých) na jistinu, v měsíčních splátkách, a to první splátka dne 31.1.2023, další splátky 25. dne v měsíci, nejpozději pak do 26.10.2023.** -----  
Příslušenství s úrokem z prodlení 0,1 % z částky 104.418,- Kč za každý i započatý den prodlení od 27.4.2022 do zaplacení, -----

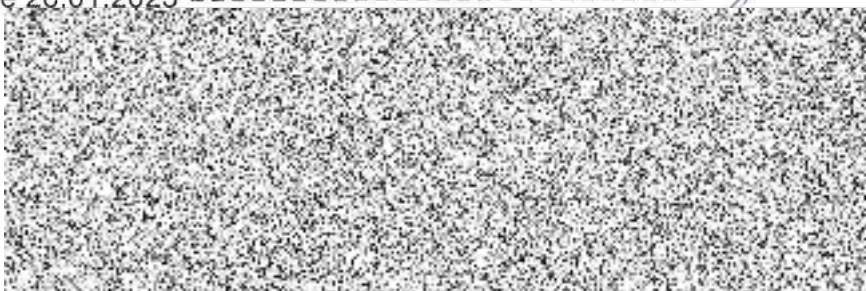
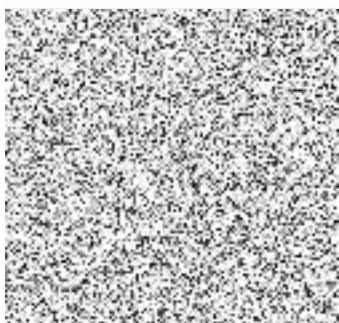
**6/ Svolení k vykonatelnosti tohoto notářského zápisu:** Povinný tímto výslovně svoluje, aby podle tohoto notářského zápisu byl nařízen a proveden výkon ----- rozhodnutí (vedena exekuce) a aby byl tento notářský zápis exekučním titulem, jestliže své povinnosti, ke kterým se zavázal v tomto notářském zápise, řádně a včas nesplní. -----

Oprávněný, toto prohlášení obsahující svolení k vykonatelnosti tohoto notářského zápisu přijímá,-----



Potvrzuji, že tento stejnopis notářského zápisu se doslovně shoduje  
s notářským zápisem sepsaným dne 26.01.2023 pod číslem NZ 6/2023. ----

Stejnopis byl vyhotoven dne 26.01.2023 -----



Page 100

Chapter 10

