

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 323163001

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED]
[REDACTED]
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Opavská lesní a.s.
se sídlem/s místem podnikání Masarykova třída
337/28 , Opava
PSC 74601
zapsaný v obchodním rejstříku u
Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 6541
zastoupený: ---
IČO: 45193177
DIČ: CZ45193177
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	657 500 Kč
DPH:	138 075 Kč
Úplata s DPH:	795 575 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 14.4.2023
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 28.4.2023

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Opavská lesní a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	323163001											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-330-B-a-10											
GPS souřadnice OM	50.04273N 16.524029E											
Skupina dřevin:	JS, SM, MD, JV, BO, JD, DB, BK											
% zastoupení dřevin:	SM 68%, JS 13%, MD 10%, BK 2%, BO 2%, KL 1%, JD 1%, DB 1%											
Termín prohlídky:	20.1.2023											
Termín zahájení těžby	30.1.2023											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	14.4.2023											
Termín předání místa těžby zpět:	28.4.2023											
Vyvolávací cena:	465 000	Kč	Vysoutěžená cena:	657 500	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		DB		JD		JS		KL	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
22											1	0.65
28									1	0.67	1	0.75
32					1	0.81						
34									1	1.04	1	0.96
36			1	1.21								
38									5	7.12		
40									1	1.56	1	1.11
42					1	1.37			1	1.84		
44									2	4.04		
46									3	6.53		
48			2	5.21					1	2.49		
50									1	2.86		
52									1	2.9		
54									2	6.39		
56							1	3.32				
84	1	8.4										
Celkem	1	8.4	3	6.42	2	2.18	1	3.32	19	37.44	4	3.47
Objem dle DP		7.93		6.16		2.01		3.07		34.99		3.21
Dřevina	MD		SM									
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
16			1	0.17								
18			2	0.51								
20			1	0.34								
24			2	0.92								
26			3	1.86								
28			6	4.24								
30			5	4.12								
32	1	0.94	5	4.7								
34			5	5.61								
36	1	1.17	14	17.66								
38	1	1.32	7	10.06								
40			10	15.93								
42			7	12.57								
44	1	1.94	7	13.63								
46	1	2.03	10	21.61								
48	2	4.73	7	16.62								
50	1	2.38	4	10.29								
52	1	2.69	4	11.21								
54	3	8.66	3	9.3								
56			2	6.4								
58			5	17.36								
60	1	3.57										
62			1	3.94								
66			1	4.62								
Celkem	13	29.43	112	193.67	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		27.1		177.12		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	155		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):				284.33					
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):				261.59					



Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest nutno vyklidit z porostů, především z přirozené obnovy tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabráněny části plochy, které napadnou pro umělou obnovu lesa. Klest uklidit zásadně do valů max. 2 m širokých minimálně 15 m od sebe mimo přirozenou obnovu a podrost javoru dle specifikace revírníka. S ukliděním klestu provést dočištění ploch po těžbě – vyřezat poškozený nálet, tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo dolesnění plochy umělou obnovou. Vyřezanou hmotu z dočištění plochy uložit na řady současně s klestem. Požadujeme min 70 % klestu spálit za dodržení všech požárně bezpečnostních předpisů.
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy jsou označeny křížem.
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Letohrad, [redacted] č. přiléhající k mlazinám a tyčovinám z poloviny plochy v prudkém svahu nad vodním tokem a měkkou neupravenou přibližovací linkou, z poloviny na rovině mezi přibližovacími linkami. Těžbu je nutno provádět tak, aby v maximální možné míře zůstala zachována přirozená obnovy SM, BK a dalších dřevin a spodní etáž. Zákaz přibližování celých odvětvových stromů či sortimentů vlečením. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Klest a případné těžební zbytky napadané na linku nebo cestu je nutné průběžně vyklízet a po ukončení těžby zcela vyklidit a upravit přibližovací trasu – linka místy podmáčená. Předpokládáme přibližování po kraji lesa po zemědělských pozemcích v soukromém vlastnictví – nutná dohoda s vlastníky. V případě přibližování po spodní lince bude skládkování na soukromých pozemcích a odvoz bude probíhat po místní komunikaci obce Šedivec. Horní skládka a OM bude rovněž na soukromých pozemcích, odvoz po asfaltové účelové komunikaci ve vlastnictví obce Šedivec – vždy nutná dohoda s obcí a soukromými vlastníky. Stromy k těžbě jsou označeny žlutozeleným bodem. Stromy označené linkou a současně bodem jsou součástí aukčního bloku a jsou určeny k těžbě. Požadujeme vyvézt z plochy veškeré hroubí. Těžba nesmí být prováděna tak, aby byly poškozeny sousední porosty. K vyklízení doporučujeme využít vyvážecí soupravu. Po realizaci těžby je nutné počítat s provedením asanace linky a odvozních míst. Odvoz po účelové komunikaci (značené cyklostezce) směrem ke st. silnici Šedivec – Letohrad. Žádoucí průběžný odvoz. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpозději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Při přibližování a vyjždění na cyklostezku je nutné zajistit bezpečnost osob a místo řádně označit. Cyklostezka je velmi frekventovaná, a to jak cyklisty, tak pěšími, tomu je nutno přizpůsobit veškerou těžební činnost. Těžbu je nutno provádět s ohledem na maximální zachování nacházející se přirozené obnovy SM a BK – nesmí dojít k poškození. Klest a případné těžební zbytky napadané na cestu nebo na linku je nutno průběžně vyklízet a po ukončení těžby zcela vyklidit a upravit přibližovací trasu.
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	5.1.2023
Seznam dokumentů:	Zásady požární ochrany.doc OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost.pdf

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Opavská lesní a.s.