

Dodatek č. 4

ke smlouvě o dílo č. 2149 uzavřené dne 20. 12. 2021 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, **Pražský most - Kiosek č. 4 - revitalizace**

Objednatel **Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace**
Sídlo Kydlínovská 1521, 500 02 Hradec Králové
Zastoupený ředitelkou Ing. Jaroslavou Bernhardovou
Telefon 495 774 111
ID datové schránky rkyk8m9
IČ 648 11 069
DIČ CZ64811069

Zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 51
Bankovní spojení Komerční banka a.s., pobočka Hradec Králové
 č. účtu 27-315020217/0100

Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:
xxx, technik technického odd. SNHK, email xxx@snhk.cz, tel. xxx
xxx, vedoucí technického oddělení, tel. xxx, email xxx@snhk.cz
Technický dozor stavebníka: xxx, zaměstnanec SNHK, č. autorizace 0600886

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel **GEMA ART GROUP a.s.**
Sídlo Haštalská 760/27, 110 00 Praha 1
Zastoupený Mgr. Barborou Klimšovou, členem správní rady
Telefon xxx
Email xxx
ID datové schránky wnmd8se
IČ 26437741
DIČ CZ26437741

Zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7114
Bankovní spojení xxx
 č. účtu xxx

Osoba oprávněná jednat za zhotovitele ve věcech technických:
xxx, autorizovaný technik, tel. xxx, email xxx

(dále jen zhotovitel)

uzavírají níže uvedeného dne tento dodatek ke smlouvě o dílo:

I.

Vzhledem k nepředvídatelným okolnostem a změnám v rozsahu a způsobu provádění prací, které nastaly v průběhu realizace, se mění cena a termín dokončení, a proto se smluvní strany dohodly na níže uvedené změně smlouvy o dílo uzavřené dne 20. 12. 2021 (dále jen „smlouva“) formou tohoto dodatku č. 4. Znění tohoto dodatku bylo schváleno na poradě vedení objednatele dne 23. 1. 2023.

Jedná se o změnu předmětu díla, s tím související zvýšení ceny díla; doplnění žulového parapetu pod okny – spáry – umělým kamenem (rozhodnutí OPP), posunutí el. instalace za přímotopy (rozhodnutí OPP). Zároveň u některých prací dochází - z důvodu nevhodných klimatických podmínek pro jejich realizaci - k posunutí termínu dokončení.

II.

1. Původní text čl. IV. odst. 1, „Doba plnění“ se mění následovně:

Zhotovitel provede a předá dílo do:

31. 1. 2023,

a to vyjma následujících prací:

- CU střešní krytina (po úpravě napojení vrchlíku na střešní krytinu dle požadavku OPP),

- doplnění spáry mezi kamenem a oknem umělým kamenem,
- práce spojené s předlážděním plochy v místě bývalého venkovního posezení,
- zhotovení spádového klínu hlavní římsy a hydroizolační stěrky,
- provedení hydrofobizace a antigraffiti nátěru od hlavní římsy směrem nahoru,
- doplnění kamenného stupně u vstupních dveří směrem k řece,
- doplnění umělého kamene u spáry ve styku fasády a nového kamenného stupně u vstupních dveří směrem k řece,

které budou provedeny a předány do (vč. vyklizení staveniště):

28. 4. 2023.

2. Původní text čl. V. odst. 1 „Cena za dílo“

Strany se dohodly, že cena za dílo činí:

celková smluvní cena činí bez DPH 5 259 078,63 Kč

se ruší a nahrazuje se novým zněním:

Strany se dohodly, že cena za dílo činí:

celková smluvní cena činí bez DPH 5 298 013,89 Kč

(slovy: pět milionů dvě stě devadesát osm tisíc třináct korun českých osmdesát devět haléřů)

3. Původní text čl. VI. odst. 1 „Platební podmínky“ se mění následovně:

Cena za dílo bude fakturována maximálně sedmi fakturami vystavených zhotovitelem dle rozsahu skutečně provedených prací a odsouhlaseného soupisu provedených prací. Právo vystavit konečnou (sedmou) fakturu vzniká zhotoviteli po úplném dokončení díla a podpisem předávacího protokolu zástupci obou smluvních stran.

III.

1. Ostatní ujednání uzavřené smlouvy o dílo tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.

Pro vyloučení pochybností se uvádí, že ustanovení o smluvní pokutě pro případ prodlení s dokončením a předáním díla ve výši 0,5 % z celkové ceny díla platí i pro termín předání 31. 1. 2023.

2. Obě smluvní strany prohlašují, že se s textem tohoto dodatku seznámily, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Praze

V Hradci Králové

.....
za zhotovitele

Mgr. Barbora Klimšová
člen správní rady

.....
za objednatele

Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka

Příkazce operace:

Správce rozpočtu:

Dne: