



Dodatek č. 3

ke smlouvě o pronájmu areálu „Rekreační zařízení Častoboř“

níže uvedeného dne, měsíce, roku uzavřely smluvní strany

Město Sedlčany

zastoupené starostou panem **Ing. Ivanem Janečkem**

se sídlem náměstí T. G. Masaryka 32, 264 80 Sedlčany

IČ: 243272

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., pobočka Sedlčany

č. účtu: 19-521722359/0800

dále jen „pronajímatel“


a

Sedlčanské technické služby, s.r.o.

zastoupené ředitelem panem **Jiřím Daňkem**

se sídlem K. H. Máchy 651, 264 01 Sedlčany

IČ: 27167127

bankovní spojení: 

dále jen „nájemce“

tento dodatek č. 3 ke smlouvě o pronájmu areálu „Rekreační zařízení Častoboř“.

Čl. I

Smluvní strany shodně konstatují, že dne 2. srpna 2004 spolu uzavřely smlouvu o pronájmu areálu „Rekreační zařízení Častoboř“, ve znění dodatku č. 1 ze dne 17. prosince 2009 a dodatku č. 2 ze dne 1. prosince 2011, kterou pronajímatel pronajímá nájemci uvedený rekreační areál na Častoboři, v k.ú. Nalžovické Podhájí, obec Nalžovice, který zahrnuje pronájem ubytovacích chatků a dalšího vybavení nezbytného pro provoz rekreačního zařízení. (dále jen „Smlouva“)

Čl. II

Předmět dodatku

Předmětem dodatku č. 3 Smlouvy je změna čl. IV. Výše nájemného a jeho splatnost.

Smluvní strany se dohodly, že uvedený článek nově zní takto:

1. Výše nájemného byla stanovena s účinností od 1. ledna 2023 ve výši **331.172,- Kč ročně** s tím, že částka bude uhrazena každoročně nejpozději do 31. října běžného roku ve prospěch účtu č. 19-521722359/0800 u České spořitelny, a.s., pobočka Sedlčany.
2. Smluvní strany se dohodly, že počínaje 1. 1. 2024 bude dohodnutá výše nájemného dle odst. 1 tohoto článku Smlouvy zvýšena či snížena v návaznosti na procentní míru inflace průměrných spotřebitelských cen za období předchozího kalendářního roku dle údajů Českého statistického úřadu, a to s účinností od 1. 1. příslušného kalendářního roku.

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají tímto dodatkem č. 3 nezměněny.
2. Tento dodatek č. 3 byl schválen Radou města Sedlčany dne 21. prosince 2022, usnesením č. RM 6-96/2022-2026.
3. Práva a povinnosti smluvních stran v tomto dodatku výslovně neupravené se řídí obecně závaznými předpisy, zejména občanským zákoníkem.
4. Tento dodatek č. 3 je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž obdrží každá ze smluvních stran jeho dvě vyhotovení.
5. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že tento dodatek č. 3 ke Smlouvě je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz souhlasu s obsahem dodatku pak pronajímatel a nájemce dodatek níže podepisují.

V Sedlčanech dne 1 9 -01- 2023

V Sedlčanech dne 1 9 -01- 2023



Město Sedlčany
Ing. Ivan Janeček
starosta města

pronajímatel



Sedlčanské technické služby, s.r.o.

Jiří Daněk
ředitel

nájemce