

# Smlouva o ubytování

uzavřená podle § 2326 občanského zákoníku číslo 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů

## I. Smluvní strany

**Bouda Slovanka s.r.o.**  
**Na Lučinách 182, 543 44 Černý Důl**

IČ: 25278088

DIČ: CZ25278088



Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupená: jednatel Josef Matyáš  
(dále jen dodavatel)

**Obchodní akademie Chrudim**  
**Tyršovo náměstí 250**  
**537 01 Chrudim II**

IČO: 60103345



zastoupené: ing. Zdeňka Vichrová – ředitelka školy  
(dále jen objednavatel)

## II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je zajištění pobytu účastníků lyžařského výcvikového kurzu, který zahrnuje ubytování, stravování žáků a pedagogů, související služby.

## III. Podmínky smlouvy

Pobyt se uskuteční na boudě Slovanka, čp.182, Černý Důl.

Termín: Sobota 18. 03. – Pátek 24.03. 2023 (6 dní)

Počet účastníků: 45 osob

## IV. Stravování

Dodavatel zajistí pro účastníky 3x denně stravu (tj. snídani, oběd, večeře) a pitný režim. Pobyt začíná přesnídávkovou polévkou s pečivem a poté až večeří v den příjezdu a končí snídaní a balíčkem na cestu v den odjezdu.

## V. Cenové podmínky

Za poskytnutí služeb (ubytování, stravování, doprava zavazadel z Černého Dolu v den příjezdu a odjezdu) se sjednává pevná cena na osobu a den ve výši 560,- Kč, včetně DPH. DPH bude účtováno sazbou platnou v době zdanitelného plnění.

Všechny osoby nad 18let (vč. Pedagog. dozoru) uhradí ubytovací poplatky – 21,-- Kč/1den/1osoba (0% DPH)

Celková cena vychází ze skutečného počtu osob a počtu dní pobytu.

## **VI. Způsob úhrady**

Platba proběhne na základě faktury, vystavené dodavatelem po ukončení akce, dle doby splatnosti (14dnů po ukončení akce).

Za pozdní platby je účtované penále ve výši 1% za každý den prodlení.

Záloha na pobyt nebude účtována.

## **VII. Storno poplatky**

Při nedodržení smluvně dohodnutého počtu osob se storno poplatky hradí:

- pokud je celkový počet osob nižší o 10% (6osob) a více.
- pokud není pobyt zrušen předem a nástup se neuskuteční nebo je bez vážného důvodu dříve ukončen

Smluvní strany se dohodly na storno poplatcích ve výši 200,-- Kč/1den/neobsazené lůžko.

Oznámení o odstoupení smlouvy musí být písemné.

V případě neuskutečnění pobytu z důvodu epidemie nebo karantény potvrzené krajským hygienikem nebudou storno poplatky účtovány.

## **VIII. Další dohodnuté podmínky**

1. Práva ubytovaného: ubytovaný má dle této smlouvy právo na ubytování, stravování a dopravu zavazadel. Zajištění dalších služeb souvisejících s technickým a technologickým vybavením rekreačního zařízení. Využívání příslušných prostor, zařízení a vybavení souvisejících s ubytováním a stravováním po dohodě s dodavatelem.
2. Povinnosti ubytovaného: zaplatit dodavateli v souladu s touto smlouvou vystavenou fakturu na služby. Užívat přidělené prostory řádným způsobem v souladu s jejich charakterem. Bez zbytečného odkladu oznámit ubytovateli potřebu oprav, které má provést a umožnit mu jejich provedení, jinak odpovídá za škodu vzniklou neplněním této oznamovací povinnosti. Dodržovat při ubytování bezpečnostní a protipožární předpisy. Předat ubytovací prostory do 9:00 hod v den odjezdu.
3. V den odjezdu je objednavatel povinen předat pokoje po snídani v původním stavu, v jakém byly převzaty. Při předání a převzetí bude společně zkontrolován stav užívaných prostor a jejich zařízení, případné škody budou okamžitě sepsány a také budou dohodnuty podmínky úhrady.
4. Práva a povinnosti ubytovatele: zajistit ubytování, stravování a dopravu zavazadel dle této smlouvy. Právo na úhradu případných škod zaviněných ubytovaným. Právo na úhradu faktury za služby dle této smlouvy.

## **IX. Všeobecná ustanovení**

Pokud dodavatel nesplní závazky ze smlouvy, má objednavatel nárok na náhradu škody včetně ušlého zisku. Dodavatel je osvobozen od jakékoliv odpovědnosti v případě, že neplnění povinností nastane v důsledku zásahu státních orgánů nebo v důsledku vyšší moci (přírodní katastrofy, povodně, požár, epidemie apod.). V tomto případě ubytovatel vrátí ubytovanému veškerá plnění související s touto akcí, případně alikvotní část při částečném čerpání služeb.

### X. Zvláštní ujednání

Koronavirus – Covid 19 - S ohledem na současnou situaci kolem pandemie Koronaviru- Covid19 se dále ujednává:

- a. Storno poplatky nebudou účtovány v případě opatření vlády ohledně pandemie koronaviru – tj. zákaz pořádání lyžařských kurzů, uzavření ubytovacích zařízení
- b. Storno poplatky nebudou účtovány v případě pozitivního testu, nebo nucené karantény některého z účastníků akce – doloženo dokladem (lékař, kopie testu)
- c. V případě opatření vlády, které omezí nebo zruší možnost pořádání akce, jsou dodavatel i odběratel osvobozeni od náhrady škod a ušlého zisku.
- d. Objednavatel se zavazuje, že v době nástupu dodrží veškerá aktuální protiepidemická opatření pro pořádání lyžařského kurzu a podmínky pro pobyt v ubytovacích zařízeních.

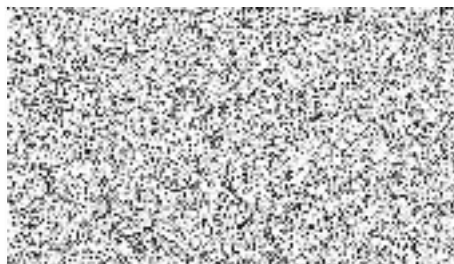
### XI. Platnost a účinnost

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nich jeden náleží dodavateli a jeden objednavateli.

Tato smlouva nabyde účinnosti dnem podpisu.

V Černém Dole, dne 15. 12. 2022

V Chrudimi dne 26.1.2023



Obchodní akademie  
Chrudim ①  
Tyršovo náměstí 250

