

„Sportovně rekreační areál Vejsplachy – krytý bazén vč. infrastruktury“
TABULKA PERIODICKÝCH PROHLÍDEK A REVIZÍ

obor / druh prací	Firma / Hypertextový odkaz	druh prací / dokladu	termín periodické prohlídky/údržby/revize - roční	termín periodické prohlídky/údržby/revize - měsíční	termín periodické prohlídky/údržby/revize - jiné
VZDUCHOTECHNIKA	PULSKLIMA s.r.o				
VZT a klimatizační jednotky	PULSKLIMA s.r.o	Provozní prohlídka: celková pohledová kontrola zařízení			1x týdně
		kontrola vibrací			1x týdně
		kontrola difference tlaku (zanesení filtrů)			1x týdně
VZT a klimatizační jednotky	PULSKLIMA s.r.o	Servisní prohlídka: kontrola pružných napojení zařízení na potrubí		1x měsíčně	
		kontrola vibrace ventilátoru		1x měsíčně	
		kontrola krytů ventilátoru		1x měsíčně	
		kontrola uložení ventilátoru		1x měsíčně	
		kontrola teplosměnných ploch výměníků		1x měsíčně	
		kontrola funkce odvodu kondenzátu		1x měsíčně	
		kontrola funkce pojistných ventilů kapalinového okruhu		1x měsíčně	
VZT a klimatizační jednotky	PULSKLIMA s.r.o	Servisní prohlídka: kompletní vyčištění vč. kontroly pláště			1x čtvrtletně
		kontrola pospojování jednotlivých částí zařízení vč. kontroly těsnosti			1x čtvrtletně
		kontrola ložisek vč. případného promazání			1x čtvrtletně
		kontrola tlakových vedení na difuzoru			1x čtvrtletně
		kontrola stavu a zanesení filtrů vč. případné výměny			1x čtvrtletně
		kontrola funkce klapek			1x čtvrtletně
		kontrola chodu a stavu ohřivače			1x čtvrtletně
		kontrola tlakové difference na ventilátorech			1x čtvrtletně
		přestavení uzavíracích armatur			1x čtvrtletně
		test funkce frekvenčních měničů			1x čtvrtletně
VZT a klimatizační jednotky	PULSKLIMA s.r.o	Revizní prohlídka: kontrola vibrací	1x ročně		
		měření vzduchového výkonu a celkového tlaku jednotky	1x ročně		
		kontrola opotřebení dílčích částí	1x ročně		
		kontrola izolací	1x ročně		
		kontrola vodních a elektrických ohřivačů	1x ročně		
		kalibrace čidel	1x ročně		
		kontrola a dotažení elektrických kontaktů vč. ochranného pospojování	1x ročně		
		periodická elektro revize	1x ročně		
		kontrola těsnosti chladivového okruhu	1x ročně		
VZT a klimatizační jednotky	PULSKLIMA s.r.o	Dále dle návodu pro provoz a údržbu od výrobce.			
Ventilátory	PULSKLIMA s.r.o	Servisní prohlídka: celková pohledová kontrola zařízení			1x čtvrtletně
		čistota zařízení			1x čtvrtletně
		kontrola ložisek			1x čtvrtletně
		klidný chod elektromotoru a ventilátoru			1x čtvrtletně
Ventilátory	PULSKLIMA s.r.o	Revizní prohlídka celková pohledová kontrola zařízení	1x ročně		
		čistota zařízení	1x ročně		
		kontrola ložisek	1x ročně		
		klidný chod elektromotoru a ventilátoru	1x ročně		
		kontrola elektroinstalací	1x ročně		
		kontrola a dotažení elektrických kontaktů vč. ochranného pospojování	1x ročně		
		periodická elektro revize	1x ročně		
Požární klapky a ventily	PULSKLIMA s.r.o	Revizní prohlídka periodická revize požárních prvků	1x ročně		
VZT jednotky	OK - Puls / Robatherm	dle návodu pro provoz a údržbu od výrobce.			
VZT jednotky	OK - Puls / Robatherm	klapky			1x čtvrtletně
VZT jednotky	OK - Puls / Robatherm	Ventilátor a motor			1x čtvrtletně
VZT jednotky	OK - Puls / Robatherm	Vzduchový filtr			1x čtvrtletně
VZT jednotky	OK - Puls / Robatherm	Tlumič hluku			1x čtvrtletně
VZT jednotky	OK - Puls / Robatherm	Ohřivač vzduchu (vodní, parní)			1x čtvrtletně
VZT jednotky	OK - Puls / Robatherm	Elektroohřivač			1x čtvrtletně
VZT jednotky	OK - Puls / Robatherm	Chladič vzduchu (vodní, přímý výparník)			1x čtvrtletně
VZT jednotky	OK - Puls / Robatherm	Chladič zařízení a tepelné čerpadlo			viz servisní knížka pro chladič zařízení
VZT jednotky	OK - Puls / Robatherm	Rotační výměník ZZT			1x čtvrtletně
VZT jednotky	OK - Puls / Robatherm	Deskový výměník ZZT			1x čtvrtletně
VZT jednotky	OK - Puls / Robatherm	Odvlhčovací rotor			1x čtvrtletně
VZT jednotky	OK - Puls / Robatherm	Spalovací komora	Jednosměnný provoz: min. 1 x ročně. Dvousměnný provoz: min. 2 x ročně. Třisměnný provoz nebo zvláštní druhy provozů: min. 3 x ročně.		
VZT jednotky	OK - Puls / Robatherm	Plynový velkoplošný hořák	DTTO viz výše		
VZT jednotky	OK - Puls / Robatherm	Sprchová pračka vzduchu			Vanu pračky plnit pouze čerstvou vodou, jen když je zapotřebí vřít. Není-li pračka v provozu nebo je-li odstavena déle než 48 hodin, musí být vana vyčištěna a suchá.
VZT jednotky	OK - Puls / Robatherm	Vysokotlaká sprchová pračka vzduchu	1x ročně		
VZT jednotky	OK - Puls / Robatherm	Měření a regulace	1x ročně		
VZT jednotky	OK - Puls / Robatherm	Hydraulický regulační uzel			1x čtvrtletně
Bazen. Technologie	Bazenservis s.r.o.				
Tobogán	Bazenservis s.r.o.	kontrola fungování a stability		1x měsíčně	každodenní vizuální prohlídka stavu kee
Tobogán	Bazenservis s.r.o.	kontrola povrchu tobogánu		1x měsíčně	
Tobogán	Bazenservis s.r.o.	kontrola všech spojů		1x měsíčně	
Tobogán	Bazenservis s.r.o.	kontrola oxidace		1x měsíčně	
Tobogán	Bazenservis s.r.o.	kontrola stability během používání		1x měsíčně	
Tobogán	Bazenservis s.r.o.	kontrola opotřebení		1x měsíčně	

Tobogán	Bazenservis s.r.o.	celek	inspečním orgánem A nebo B podle EN ISO/IEC 17020)	
Bazény a akumulační jímky	Bazenservis s.r.o.	celek		každodenní vizuální prohlídka stavu
Bazény a akumulační jímky	Bazenservis s.r.o.	očista přelivu žlábků po sejmutí mřížky		1x týdně
Bazény a akumulační jímky	Bazenservis s.r.o.	celek	1x za rok bazény nad 10m3 se musí vypustit a vyčistit, ostatní dle § 21 vyhlášky č. 238/2011 Sb.	
Návštěvní prostory, umývárny	Bazenservis s.r.o.	průběžný úklid		3x denně opláchnutí podlahy a zařiz. Předmětů
mobilitní lapač tuků	Abian s.r.o.			
mobilitní lapač tuků	Abian s.r.o.	síta na vtoku		1x týdně vizuální kontrola síta na vtoku
mobilitní lapač tuků	Abian s.r.o.	kontrola celku (topná spirála, stírací buben apod.)		1x za 14 dní kontrola celku (topná spirála, stírací buben apod.)
mobilitní lapač tuků	Abian s.r.o.	vypuštění vody		1x za 3 měsíce zařízení vypnout a vypustit
Závlahy	bc. Jan Smutný			
Závlahy	bc. Jan Smutný	zkontrolovat chod AZS. Spustit jednotlivé sekce a zkontrolovat nastavení trysek a chod ventilů (zavírání a otevírání).		1x za měsíc (červen až listopad)
AL dveře a okna	DAFE s.r.o.			
AL dveře a okna	DAFE s.r.o.	kompletní systém	1x ročně Kromě běžného čištění a péče by měla být každý rok provedena „malá inspekce“. Ta prodlužuje životnost a udržuje obslužný komfort elementů.	
AL dveře a okna	DAFE s.r.o.	kompletní systém	Motoricky ovládaná okna (např. s mechatronickým kováním Schüco TipTronic) nechte minimálně jednou ročně zkontrolovat specializovanou firmou. Do této kontroly musí být zahrnuty také slávající zachytivé systémy. Kontrolu je nutno zaprotokolovat.	
Zachytý systém střechy	TOPWET			
Zachytý systém střechy	TOPWET	kompletní systém	1x ročně kompletní revize	
Silnoproud/Slaboproud	TELMO SPOL. S.R.O			
Silnoproud/Slaboproud	TELMO SPOL. S.R.O	Zabezpečovací systém	1x ročně pravidelná servisní prohlídka	
Silnoproud/Slaboproud	TELMO SPOL. S.R.O	Veřejné osvětlení		do 11/2027
Silnoproud/Slaboproud	TELMO SPOL. S.R.O	hromosvod - uzemnění		do 11/2025
Silnoproud/Slaboproud	TELMO SPOL. S.R.O	elektrických zařízení		do 11/2025
Výtahy	Schindler s.r.o.			
Výtahy	Schindler s.r.o.	kompletní systém	1x ročně kompletní revize	
ÚT, ZTI	TERMSTAV,S.R.O			
ÚT, ZTI	TERMSTAV,S.R.O	úprava vody	1x ročně kompletní revize	
ZTI	TERMSTAV,S.R.O	revize hydrantů		do 27.10.2023
MaR	INT CONTROL SYSTEM S.R.O.			
MaR	INT CONTROL SYSTEM S.R.O.	kompletní systém		do 11/2025
PLYN	Progres			
Kontrola plynových spotřebičů dle návodu výrobci			min. 1 x ročně	
Kontrola plynového zařízení dle NV č. 191/2022 Sb			min. 1 x ročně	
Revize plynového zařízení dle NV č. 191/2022 Sb				min. 1x za 3 roky