



Národní
zemědělské
muzeum

NZM/2023/122

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB SML /002/2023

„Zajištění zahradnických služeb v rozsahu obvyklých provozních potřeb Národního zemědělského muzea, s. p. o. – pobočky Kačina“

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) mezi smluvními stranami (dále jen „**Smlouva**“)

Národní zemědělské muzeum, s.p.o.,

státní příspěvková organizace Ministerstva zemědělství
se sídlem Kostelní 1300/44, 170 00 Praha 7

IČ: 75075741

DIČ: CZ75075741

bankovní spojení ČNB

číslo účtu 2837111/0710

zastoupené xxx

(dále jen jako „**Objednatel**“)

a

Lukáš Procházka

se sídlem: Svatá Kateřina 55, 284 01 Svatý Mikuláš

IČO: 01742183

bankovní spojení: KB, a.s.

číslo účtu: 43-7830430247/0100

kontaktní osoba: xxx

(dále jen jako „**Poskytovatel**“)

(dále též společně jako „**Smluvní strany**“ nebo též „**Strany**“)

Prohlášení

Poskytovatel prohlašuje, že je způsobilý k zajištění zahradnických služeb pro Objednatele, a to v rozsahu uvedeném v Předmětu Smlouvy (čl. 1), dle potřeb Objednatele a má k poskytování takových služeb příslušná živnostenská oprávnění a prohlašuje, že byl Objednatelem řádně seznámen s místem plnění, se všemi podmínkami, příslušnou dokumentací apod. Poskytovatel dále prohlašuje, že má dostatečné zkušenosti s realizací služeb dle této Smlouvy. Objednavatel nenes odpovědnost za škody způsobené Poskytovateli v důsledku toho, že se Poskytovatel neseznámil řádně s místem plnění anebo že si od objednavatele nevyžádal nezbytné informace, doklady a podklady.

Článek 1

Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je zejména závazek Poskytovatele provádět na zámku Kačina pro Objednatele za níže dohodnutou odměnu plnění činností podrobně specifikovaných v příloze č. 2: Podrobná specifikace činností této Smlouvy. Počet přítomných pracovníků, denní hodinové rozmezí a týdenní hodinové plnění bude dle potřeb Objednatele. (dále jen „**Služby**“).
2. Poskytovatel je povinen postupovat při plnění Služeb s odbornou péčí a provádět Služby ve sjednaném rozsahu a kvalitě a dle pokynů Objednatele.
3. Poskytovatel je povinen upozornit na nevhodnost pokynů Objednatele při zadávání zahradnických služeb, např. ohledně výkonu konkrétní zahradnické práce. Pokud Objednatel i po upozornění na svém nevhodném pokynu trvá, může Poskytovatel písemně odmítnout pokyn provést. Zahradnické práce je Poskytovatel povinen provádět s odbornou péčí, vždy takovým způsobem, aby bylo co nejméně ohroženo okolí provádění prací a provoz Objednatele, zejména hlukem, prachem, odpadem. Poskytovatel je povinen brát zřetel na volný pohyb osob po areálu Objednatele, stejně jako na pohyb návštěvníků a zaměstnanců Objednatele. Odpad za zahradnických prací je Poskytovatel povinen zlikvidovat pod platných právních předpisů.
4. Poskytovatel je dále povinen při poskytování služeb dodržovat obecně závazné právní předpisy (zejména z oblasti bezpečnosti a hygieny práce, z oblasti požární ochrany, z oblasti zdravotnického zařízení a z oblasti ochrany životního prostředí), provozní řády a nařízení, včetně provozních řádů a interních směrnic Objednatele a jeho zřizovatele.
5. Poskytovatel musí mít po celou dobu plnění Služeb účinně uzavřenou pojistnou smlouvu, která kryje případnou škodu, kterou může Poskytovatel způsobit Objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s poskytováním služeb, a to v minimální výši 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých) pro každou pojistnou událost.
6. Poskytovatel je povinen zajistit v rámci plnění Smlouvy legální zaměstnávání osob. Poskytovatel je dále povinen pracovníkům provádějícím služby zajistit férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Poskytovatel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení Smlouvy i u svých poddodavatelů. Nesplnění povinností Poskytovatele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
7. Při zajištění služeb je Poskytovatel povinen používat ekologické a zdravotně nezávadné zahradnické prostředky a materiály s ohledem na co nejmenší zatížení pro životní prostředí ve smyslu nařízení Rady (ES) 834/2007. Jako věci potřebné k provedení služeb nebudou použity žádné materiály, výrobky, jejichž užití by mohlo být pro člověka či životní prostředí škodlivé, nebo které nemají požadované atestace, certifikace, prohlášení o

shodě, jsou-li nezbytné. Poskytovatel na požádání předloží seznam zahradnických prostředků, které bude používat, Objednatel si vyhrazuje možnost kontroly, zda jsou používány prostředky a materiály splňující požadavky tohoto ustanovení.

8. Poskytovatel tímto bere na vědomí, že je oprávněn použít zahradní techniku objednatele, určenou v příloze č. 3 této smlouvy, a to po předchozí dohodě s objednatelem, pokud o ni požádá dva dny předem. Poskytovatel tímto prohlašuje, že má všechna příslušná oprávnění k používání této zahradní techniky a ručí objednateli za způsobenou škodu.

Článek 2 Cena Služeb a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za řádnou a včasnou realizaci předmětu činnosti (Služeb) dle Článku 1 této Smlouvy cenu, stanovenou dohodou ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách.
2. Smluvní strany se dohodly, že za jednu hodinu práce Poskytovatele dle této Smlouvy náleží Poskytovateli cena (odměna) ve výši

Cena za 1 hodinu bez DPH	-
DPH ve výši 21 %	-
Cena za 1 hodinu včetně DPH	180,-Kč
3. Celková smluvní cena Služeb dle Článku 1. této Smlouvy nepřekročí celkovou souhrnnou částku v maximální výši

Cena bez DPH	-
DPH ve výši 21 %	-
Cena včetně DPH	495 360,-Kč

přičemž uvedená Cena je konečná a obsahuje všechny náklady spojené s poskytováním služeb dle této Smlouvy.

4. Poskytovatel prohlašuje, že není plátcem DPH.
5. Fakturovat za plnění Služeb dle této Smlouvy bude moci Poskytovatel pouze skutečně provedenou prací (Služby) uloženou mu a odsouhlasenou zástupcem Objednatele, a to dle měsíčního výkazu skutečně odpracovaných hodin.
6. Fakturu Poskytovatel doručí Objednateli vždy k 5. dni následujícího měsíce na e-mailovou adresu fakturace@nzm.cz. Doba splatnosti této faktury bude činit 21 dní.
7. Smluvní cena za příslušný měsíc je splatná bezhotovostním převodem na účet banky 43-7830430247/0100.
8. Pokud není v této Smlouvě uvedeno jinak, kryje sjednaná cena za Služby všechny povinnosti Poskytovatele podle této Smlouvy, jakož i všechny věci nutné pro řádné provedení a dokončení Služeb a odstranění všech vad. Cena uvedená v Článku 2 bodu 2. této Smlouvy zahrnuje úhradu veškerých prací a věcí vyplývajících z této Smlouvy, které jsou nutné pro zdárné provedení a dokončení Služeb a odstranění všech vad, i když nejsou tyto činnosti (práce nebo věci) konkrétně uvedeny.
9. Objednatel nebude Poskytovateli poskytovat jakékoliv zálohy.
10. Pro případ pochybností se sjednává, že smluvní cena za poskytované služby dle této Smlouvy je zaplacená dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Poskytovatele

Článek 3 Doba a rozsah plnění

1. K zahájení prací dle této Smlouvy dojde nejpozději ke dni 15. 2. 2023.

2. Rozsah plnění činí **maximálně 2752 hodin** ročně, neurčí-li Objednatel jinak, Poskytovatel bude v sídle Objednatele na jeho shora uvedené adrese fyzicky přítomen v čase určeném Objednatelem, zpravidla v čase běžné pracovní doby Objednatele. Ostatní hodiny budou čerpány na základě rozhodnutí Objednatele, a to vždy s předstihem alespoň 24 hodin.

Článek 4 **Povinnost mlčenlivosti, spolehlivý plátce DPH**

1. Poskytovatel se zavazuje během plnění této Smlouvy i po ukončení jejího plnění zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděl od Objednatele či jinak v souvislosti s plněním této Smlouvy a které Objednatel označil jako důvěrné.
2. Poskytovatel prohlašuje, že ke dni podpisu Smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, a že není veden v registru nespolehlivých plátců DPH.
3. Poskytovatel souhlasí s tím, aby v případě jeho vedení v uvedeném registru byla Objednatelem odváděna DPH přímo správci daně. Poskytovatel se dále zavazuje, že v případě, kdy se stane nespolehlivým plátcem daně, bude nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, o ní Objednatele informovat. Informováním se rozumí den, kdy Objednatel předmětnou informaci od Poskytovatele prokazatelně obdržel.

Článek 5 **Odpovědnost za škodu, porušení povinností**

1. Poskytovatel nese odpovědnost za škodu vzniklou Objednateli v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy. Škodu je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli, a to na základě faktury vystavené Objednatelem. Splatnost faktury je 15 dnů ode dne jejího doručení Poskytovateli.
2. Při nesplnění nebo opožděném splnění povinnosti informovat Objednatele o skutečnosti, že se Poskytovatel stal nespolehlivým plátcem DPH, se sjednává pro Poskytovatele smluvní pokuta v částce 50.000,- Kč (*slovy: padesát tisíc korun českých*). Vymáháním smluvní pokuty není nijak dotčeno právo Objednatele na náhradu škody.
3. Poskytovatel poskytuje záruku na kvalitu provedených zahradnických prací:
 - sečení a obsékání trávy, ruční sečení křovinořezem, mechanizované
 - péče o výsadby dřevin, obžínání stromků, zálivka
 - nová výsadba květin (záruka 2 měsíce ode dne osazení)
 - chemické odplevelení
 - mechanické odplevelení
 - řez okrasných rostlin
 - péče o travní plochy
 - hrabání a úklid listí
 - sběr větví a odpadků, zajištění odvozu kontejneru s bioodpadem
 - údržba mlatových cest a prostranství včetně schodišť exteriéru zámku
 - péče o zámecký skleník

Tyto zahradnické práce budou prováděny v průběhu celého vegetačního období, jejich frekvence bude specifikována v jednotlivých objednávkách dle potřeby Objednavatele. Záruka počíná běžet od data provedení zahradnické práce. Vadu provedené zahradnické práce je Objednatel oprávněn uplatnit u Poskytovatele bez zbytečného odkladu,

nejpozději do 7 dnů od zjištění vady. Poskytovatel je povinen k odstranění vady nejpozději do 7 kalendářních dnů od uplatnění reklamace.

Článek 6 **Závěrečná ujednání**

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
2. Smluvní strany se mohou na předčasném ukončení této Smlouvy dohodnout. Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět i bez udání důvodů ve lhůtě jednoho měsíce, která začne běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi Poskytovateli. V případě hrubého porušení povinností Poskytovatele dle této Smlouvy je Objednatel oprávněn od této Smlouvy okamžitě odstoupit.
3. Místem plnění Služeb je sídlo Objednatele – Národní zemědělské muzeum, s.p.o., Zámek Kačina, Svatý Mikuláš 51, 284 01 Kutná Hora.
4. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2023 nebo do vyčerpání maximální celkové sjednané částky 495 360,- Kč, podle toho, která skutečnost nastane dřív.
5. V případě prodloužení Objednatele s placením ceny služeb má Poskytovatel nárok na zaplacení zákonného úroku z prodlení z dlužné částky za každý den prodlení, v takovém případě rovněž není Poskytovatel povinen poskytovat služby sjednané v této Smlouvě.
6. Závazkový vztah upravený touto Smlouvou a právní vztahy ve Smlouvě výslovně neupravené a z ní vyplývající, se řídí právní úpravou obsaženou v občanském zákoníku.
7. Veškeré změny této Smlouvy lze provést pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma Smluvními stranami.
8. Poskytovatel není oprávněn bez souhlasu Objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za Objednatelem třetí osobě.
9. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatelem obdrží dvě (2) a Poskytovatel jeden (1).
10. Strany se dohodly a Poskytovatel určil, že osobou (osobami) oprávněnou (oprávněnými) k jednání za Poskytovatele ve věcech, které se týkají této Smlouvy a její realizace je:
 Jméno, příjmení, funkce:
 xxx
 tel. xxx
 E-mail: xxx
11. Strany se dohodly a Objednatel určil, že, neurčí-li Objednatel jinak, osobami oprávněnými k jednání za Objednatele ve věcech, které se týkají realizace této Smlouvy je:
 Jméno, příjmení, funkce:
 xxx
 tel.: xxx
 E-mail: xxx
12. Veškerá korespondence, pokyny, oznámení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě této Smlouvy mezi Smluvními stranami nebo v souvislosti s ní budou vyhotoveny v písemné formě či ve formě požadované touto Smlouvou, v českém jazyce a doručují se buď osobně, doporučenou poštou, nebo e-mailem s tím, že bude-li to odpovídat jejich povaze, budou současně odeslány i doporučenou poštou, k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této Smlouvy. V případě pochybností se má za

to, že zásilka je doručena desátým dnem od jejího doporučeného odeslání na adresu druhé smluvní strany uvedenou výše.

13. Poskytovatel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá Poskytovateli k provedení služeb, a to vždy nejpozději do 10 dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost poddodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Poskytovatel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách poddodavatelům a Smlouvy uzavřené mezi Poskytovatelem a poddodavateli.
14. Objednatel je v souladu s principy sociálně odpovědného veřejného zadávání oprávněn provést platby přímo konkrétnímu poddodavateli Poskytovatele, a to dle § 106 zákona o zadávání veřejných zakázek. Předpokladem provedení přímé platby poddodavateli je čestné prohlášení poddodavatele o tom, že Poskytovatel je v prodlení s úhradou řádně vyfakturované ceny za poddodavatelské plnění provedené na základě příslušné Smlouvy o více než 60 kalendářních dní, přičemž přílohou čestného prohlášení bude příslušný daňový doklad (faktura) vystavený poddodavatelem a potvrzení o jeho doručení Poskytovateli. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že Objednatel je oprávněn vyžádat si vyjádření Poskytovatele k důvodu neuhrazení předmětné faktury příslušnému poddodavateli, přičemž provedení přímé platby poddodavateli je právem, nikoli povinností Objednatele. Provedením přímé platby poddodavateli za podmínek stanovených tímto článkem se Objednatel v rozsahu této přímé platby zproští svých závazků vůči Poskytovateli, neboť tento závazek v příslušném rozsahu zaniká splněním.
15. Smluvní strany shodně konstatují, že tato Smlouva podléhá režimu zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění této Smlouvy v registru smluv provede Objednatel.
16. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne

Ve Svaté Kateřině dne

.....
Národní zemědělské muzeum, s.p.o.

XXX
(Objednatel)

.....
Lukáš Procházka

(Poskytovatel)

Příloha č. 1: Situační zakres dotčených ploch

Příloha č. 2: Podrobná specifikace činností

Příloha č. 3: Seznam zahradní techniky objednatel