



MDOBP009T7VF

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

obchodní společnost **Colloredo-Mannsfeld spol. s r.o.**, IČO: 02406781, se sídlem Švabínská 279, 338 08 Zbiroh, zastoupená jednatelem Leliem Colloredo-Mannsfeldem a Pavlem Krejčárkem na straně jedné jako pachtýř (dále jen **pachtýř**)

a

město **Dobříš**, IČO: 00242098, se sídlem Mírové nám. 119, 263 01 Dobříš, zastoupené starostou Ing. Pavlem Svobodou

na straně druhé jako propachtovatel (dále jen **propachtovatel**)

ve smyslu uzavírají v souladu s ustanovením § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, uzavírají tuto

### **Dohodu o zrušení pachtovního vztahu**

#### **I.**

##### **Úvodní ustanovení**

Propachtovatel je na základě Smlouvy kupní ze dne 06.08.2022 uzavřené s prodávajícím Dipl. Ing. Jerome Colloredo-Mannsfeldem, nar. 16.03.1949, trvale bytem Švabínská 278, 338 08 Zbiroh, vklad práv proveden v řízení V-9759/2022-211 s účinky ke dni 28.11.2022, výlučným vlastníkem pozemků:

- p.č. 402/2 (ostatní plocha/ostatní komunikace), o výměře 26 m<sup>2</sup>
- p. č. 2484/4 (ostatní plocha/ostatní komunikace), o výměře 20 m<sup>2</sup>
- p. č. 2449/2 (ostatní plocha/ostatní komunikace), o výměře 31 m<sup>2</sup>

vše v katastrálním území Dobříš, obec Dobříš, (okres Příbram), vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram zapsané na LV č. 10001 (dále také **předmětné pozemky**).

#### **II.**

##### **Pachtovní vztah**

Pachtýř je na základě Smlouvy pachtovní ze dne 03.03.2016 uzavřené s prodávajícím Dipl. Ing. Jerome Colloredo-Mannsfeldem, nar. 16.03.1949, trvale bytem Švabínská 278, 338 08 Zbiroh, jako původním propachtovatelem, vklad práv proveden v řízení V-2083/2016-211 s účinky ke dni 07.03.2016, oprávněn užívat předmětné pozemky.

#### **III.**

##### **Ukončení pachtovního vztahu**

1. Propachtovatel jako nový vlastník předmětných pozemků ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva vstoupil dle ustanovení § 2221 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, do pachtovního vztahu uvedeného v čl. II. jako nový propachtovatel.
2. Smluvní strany se tímto dohodly na ukončení pachtovního vztahu k předmětným pozemkům právních ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva, tedy ke dni 28.11.2022.

#### IV.

1. Náklady spojené s podáním návrhu na vklad výmazem pachtovního práva do katastru nemovitostí dle této dohody ve výši 2.000 Kč se zavazuje uhradit propachtovatel.
2. Smluvní strany se zavazují poskytnout si v řízení o vkladu výmazem pachtovního práva veškerou součinnost a v případě neplatnosti některého z ustanovení této dohody takové ustanovení nahradit při zachování smyslu této smlouvy.
3. V případě, že příslušné katastrální pracoviště vyzve k odstranění vad této smlouvy, zavazují se smluvní strany bez zbytečného odkladu poskytnout nejširší možnou součinnost nezbytnou k odstranění vad bránících povolení vkladu výmazem pachtovního práva dle této smlouvy.
4. V případě pravomocného zamítnutí návrhu na vklad výmazem pachtovního práva tato dohoda zaniká a obě strany této smlouvy jsou povinny vyvinout potřebnou součinnost při uzavření nové dohody za podmínek shodných s touto dohodou.

#### V.

##### Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že tato byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a bez jakéhokoliv omylu, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy. Smluvní strany potvrzují, že dohoda je výsledkem jednání stran a každá z nich měla příležitost obsah podmínek ovlivnit.
3. V případě, že by některé ustanovení této dohody bylo nebo se stalo zčásti nebo zcela neplatným či neúčinným, zůstává platnost ostatních ustanovení nedotčena.
4. Dohoda se vyhotovuje ve třech (3) prvořisech, z nichž jedno vyhotovení je určeno pro potřeby Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, a po jednom vyhotovení obdrží pachtýř a propachtovatel.
5. Platnosti nabývá tato dohoda okamžikem podpisu všemi smluvními stranami.

Pachtýř

Propachtovatel

25-01-2023

V Dobříši dne ..... 2023

Colloredo Mannsfeld spol s r.o.

Eelio Colloredo-Mannsfeld  
Pavel Krejčířek  
jednatel

Město Dobříš

Ing. Pavel Svoboda  
starosta

Tuto smlouvu / Tento dodatek  
schválila Rada města Dobříše  
na jednání dne 25. 01. 2023  
usnesení č. 123/2023

