



MMOPP00N95M5

MMOPP00N95M5

DODATEK Č. 2 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami dne 27. 6. 2014

Článek I. Smluvní strany

Pronajímatel: **Statutární město Opava**
Se sídlem: **Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava**
IČ: **00300535**
DIČ: **CZ00300535**
Číslo účtu: **[redacted]**, v.s. pro platby nájemného a záloh na služby
9171000001
ID datové schránky: **5eabx4t**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava**
Zastoupen: **[redacted]**, primátorem

dále také jen „pronajímatel“

Nájemce: **MUDr. Jitka Fischerová**
fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním
rejstříku
Se sídlem: **Žižkova 2904/8, Opava, 747 07**
IČ: **67330053**
Číslo účtu: **[redacted]**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s.**
e-mail: **[redacted]**
dále také jen „nájemce“

Článek II. Základní ustanovení

Dne 27.6.2014 byla mezi HALOU OPAVA a.s., IČ 25840576 (nyní Basketbalový klub Opava a.s.), jako pronajímatelem a MUDr. Jitkou Fischerovou, IČ 67330053, jako nájemcem, uzavřena Nájemní smlouva

(dále také jen „Smlouva“), na základě které přenechal pronajímatel nájemci do nájmu část prostor sloužících podnikání nacházející se v prvním nadzemním podlaží budovy č.p. 2904, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc.č. 2134/6, zastavěná plocha a nádvoří, ležící v části obce Předměstí, katastrální území Opava – Předměstí, na adrese Opava, Žižkova 2904/8 (dále také jen „**předmětná budova**“).

Předmětná budova přešla na základě Kupní smlouvy ze dne 5.11.2014 (PID smlouvy: MMOPP00CX2OZ) do vlastnictví statutárního města Opava, které tak vstoupilo do postavení pronajímatele ze Smlouvy.

Mezi smluvními stranami byl dne 24. 8. 2016 uzavřen Dodatek č.1 (MMOPP009XF3S) ke Smlouvě.

Článek III. Předmět dodatku

Smluvní strany se tímto dodatkem č. 2 Smlouvy (dále jen „tento dodatek“) dohodly na změně doby nájmu sjednaného v článku III. Smlouvy.

Článek III., věta první Smlouvy nově zní: „Nájemní vztah týkající se Prostor na základě této smlouvy je sjednán do 31. 3. 2028“.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy tímto dodatkem nedotčená, zůstávají nezměněna a v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a zároveň prohlašují, že jeho obsahu v celé šíři rozumějí. Na důkaz své pravé, svobodné a vážné vůle tak připojují své podpisy.
4. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněn společně se Smlouvou v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s následujícími výjimkami: o fyzické osobě uzavírající tuto smlouvu v rámci podnikatelské činnosti budou uveřejněny tyto identifikační údaje: jméno a příjmení (příp. dodatek či obchodní firma), sídlo, identifikační číslo a identifikátor datové schránky; nebudou uveřejněny údaje o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, ani kontaktní či doplňující údaje (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jeho uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující tento dodatek se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění také druhé smluvní straně.
5. Záměr pronajímatele prodloužit dobu nájmu dle tohoto dodatku byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Opavy v období od 1. 12. 2022 do 19. 12. 2022, pod číslem 717/22.
6. Tento dodatek byl schválen Radou statutárního města Opavy dne 11. 1. 2023 číslo usnesení 274/8/RM/23.

V Opavě dne 23. 01. 2023

V Opavě dne 18. 1. 2023

Za pronajímatele:

[Redacted signature]

primátor



Nájemce:

[Redacted signature]

MUDr. Jitka Fischerová