

DODATEK č. 6
ke smlouvě o poskytování úklidových služeb
uzavřené dne 25.3.2003

Účastníci smlouvy:**Fakultní nemocnice Ostrava**

se sídlem: 17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava

zastoupená: doc. MUDr. Davidem Feltlem, Ph.D., MBA, náměstkem ředitele pro strategii, jednajícím na základě pověření ze dne 29.1.2014

IČ: 00843989

DIČ: CZ00843989

Bankovní spojení: ČSOB a.s. Ostrava, číslo účtu: 8010-0309258333/0300

Řířizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990 č.j. OP-054-25.11.90

dále jen objednatel na straně jedné**a****MW - DIAS, a.s.**

se sídlem: Stodolní 316/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

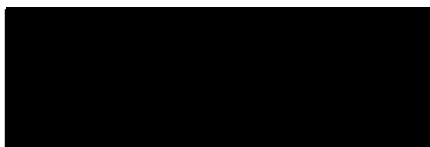
IČ: 25368907 DIČ: CZ 25368907

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddíle B, vložka 4249

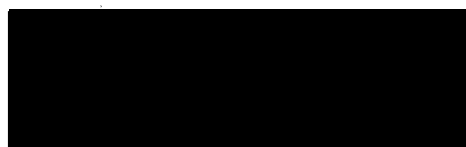
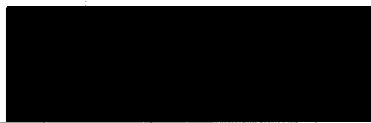
jednající Ing. Igor Weiss, předseda představenstva a Mgr. Robert Labuda,
člen představenstva**dále jen zhotovitel na straně druhé****se dohodli na uzavření dodatku ke smlouvě v tomto znění:**

1. Smluvní strany se dohodly na navýšení veškerých cen platných ke dni uzavření tohoto dodatku o 5%.
2. Ostatní ustanovení smlouvy, tímto dodatkem nedotčená, zůstávají nezměněna.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1.1.2016.
4. Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.

V Ostravě dne 22. 12. 2015

Za objednatele
Fakultní nemocnice Ostrava:doc. MUDr. David Feltl, Ph.D., MBA
náměstek ředitele pro strategii

39
FN O
 FAKULTNÍ NEMOCNICE OSTRAVA
 17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava-Poruba
 TEL: +420 597 371 111, FAX: +420 595 017 340

 akciová společnost
 702 00 OSTRAVA, Stodolní 2
 Tel.: 595 125 484 Fax: 595 125 479
 MW – DIAS, a.s. IČ: 25368907 DIČ: CZ 25368907
Ing. Igor Weiss
předseda představenstvaMgr. Robert Labuda
člen představenstva

DODATEK č. 5

ke smlouvě o dílo na provádění úklidových prací ve společných prostorách FNO
uzavřené dne 1.4.2003 mezi smluvními stranami:

Objednatel: **Fakultní nemocnice Ostrava**
se sídlem: 17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava – Poruba
Zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990 č.j. OP-054-25.11.90
zastoupen: doc. MUDr. David Feltl, Ph.D., MBA, náměstek pro strategii jednající na
základě pověření ze dne 29. 1. 2014
IČ: 00843989
DIČ: CZ00843989
bankovní spojení: ČSOB a.s. Ostrava
číslo účtu: 8010-0309258333/0300

Zhotovitel: **MW - DIAS, a.s.**
se sídlem: Stodolní 316/2, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
zastoupena : Ing. Igor Weiss, předseda představenstva
IČO: 253 68 907
DIČ: CZ 253 68 907
bankovní spojení: ČSOB, a.s., Havířov, č. ú.: 123334422/0300
zapsaná ode dne 24. března 1997 v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v
oddíle B, vložka 4249
osoby zmocněné jednat ve věcech smluvních: Marek Granica, obchodní ředitel
ve věcech technických: Martin Chyla, provozní ředitel
vedoucí zakázky: Irena Svobodová, projektový manažer

Předmět dodatku:

Smluvní strany se dohodly na změně smluvní ceny. Jedná se o změnu na základě navýšení
minimální mzdy od 1. 1. 2015.

	plocha v m ²	bez DPH	DPH 21%	celkem
společné prostory	13 965,00	141 154,24 Kč	29 642,39 Kč	170 796,63 Kč
lékárna	545,00	4 702,73 Kč	987,57 Kč	5 690,30 Kč
centrální kuchyně	1 668,00	11 019,90 Kč	2 314,18 Kč	13 334,08 Kč
pravidelné strojové mytí skladové haly		620,13 Kč	130,23 Kč	750,36 Kč
celkem	16 178,00	157 497,00 Kč	33 074,40 Kč	190 571,37 Kč

Ostatní body smlouvy zůstávají nezměněny. Tento dodatek nabývá účinnosti dne 01. 01. 2015.
Dodatek je vyhotoven ve 3 provedeních se stejnou platností. Z nichž 2 obdrží objednatel a 1
zhotovitel.

V Ostravě dne 30. 12. 2014
FNO
Fakultní nemocnice Ostrava
17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava-Poruba
Tel: +420 595 330 111
Fax: +420 595 330 112
E-mail: fno@fnop.cz

MW DIAS ©

.....
za objednatele:

doc. MUDr. David Feltl, Ph.D., MBA
náměstek pro strategii jednající na základě
pověření ze dne 29. 1. 2014

.....
za zhotovitele:

Ing. Igor Weiss
předseda představenstva

DODATEK č. 4

ke smlouvě o dílo na provádění úklidových prací ve společných prostorách FNO
uzavřené dne 1.4.2003 mezi smluvními stranami:

Objednatel: Fakultní nemocnice Ostrava
17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava - Poruba
IČ: 00843989
DIČ:
bankovní spojení: ČSOB, a.s., Pobočka Ostrava
číslo účtu: 8010-0309258333/0300
zastoupená: ing. Karlem Pustelníkem, ředitelem
zřizovací listina: MZ-ČR čj. OP-054-25.11.90 ze dne 25.11.1990

Zhotovitel: IVACOM spol. s r.o.
Daliborova 393, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory
IČ: 47150831
DIČ: CZ47150831
bankovní spojení: ČS a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: 1640451349/0800
zastoupená: Bc. Ivou Hlatkou, jednatelkou
zapsána: OR u Krajského soudu v Ostravě C 3804

Předmět dodatku:

Smluvní strany se dohodly na změně smluvní ceny za provádění úklidových prací ve společných prostorách FNO. Jedná se o navýšení četností. Podrobná specifikace je uvedena v příloze č.1 a je součástí tohoto dodatku. Přílohou č.2 je harmonogram úklidových služeb a je součástí tohoto dodatku.

Měsíční paušál				
	plocha v m ²	bez DPH	DPH 20%	celkem
společné prostory	13 965,00	136 570,00 Kč	27 314,00 Kč	163 884,00 Kč
lékárna	545,00	4 550,00 Kč	910,00 Kč	5 460,00 Kč
centrální kuchyně	1 668,00	10 662,00 Kč	2 132,40 Kč	12 794,40 Kč
pravidelné strojové mytí skladové haly		600,00 Kč	120,00 Kč	720,00 Kč
celkem	16 178,00	152 382,00 Kč	30 476,40 Kč	182 858,40 Kč

Ostatní body smlouvy zůstávají nezměněny. Tento dodatek nabývá účinnosti dne 1.1.2010. Dodatek je vyhotoven ve 2 provedeních se stejnou platností. Každý účastník obdrží jeden exemplář.

V Ostravě dne: 28.1.2010

V Ostravě dne: 28.1.2010

za objednatele:

MUDr. Svatopluk Němeček
MBA, ředitel

FAKULTNÍ NEMOCNICE OSTRAVA
17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava-Poruba
Tel: 596 547 221 311, Fax: 596 596 917 340

za zhotovitele:

Bc. Iva Hlatká
jednatelka společnosti

DODATEK č. 3

ke smlouvě o dílo na provádění úklidových prací ve společných prostorách FNŠPO
uzavřené dne 1.4.2003 mezi smluvními stranami:

Objednatel: Fakultní nemocnice s poliklinikou Ostrava
17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava - Poruba
IČ: 00843989
DIČ:
bankovní spojení: ČSOB, a.s., Pobočka Ostrava
číslo účtu: 8010-0309258333/0300
zastoupená: ing. Karlem Pustelníkem, ředitelem
zřizovací listina: MZ-ČR čj. OP-054-25.11.90 ze dne 25.11.1990

Zhotovitel: IVACOM spol. s r.o.
Daliborova 393, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory
IČ: 47150831
DIČ: CZ47150831
bankovní spojení: ČS a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: 1640451349/0800
zastoupená: p. Ivou Hlatkou, jednatelkou
zapsána: OR u Krajského soudu v Ostravě C 3804

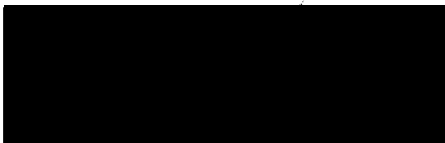
Předmět dodatku:

Objednatel a zhotovitel se dohodli, že v se cena díla zvyšuje na částku:

Měsíční paušál				
	plocha v m2	bez DPH	DPH 19%	celkem
společné prostory	13 965,00	116 570,00 Kč	22 148,30 Kč	138 718,30 Kč
lékárna	545,00	4 550,00 Kč	864,50 Kč	5 414,50 Kč
centrální kuchyně	1 668,00	10 662,00 Kč	2 025,78 Kč	12 687,78 Kč
celkem	16 178,00	131 782,00 Kč	25 038,60 Kč	156 820,60 Kč

Ostatní body smlouvy zůstávají nezměněny. Tento dodatek nabývá účinnosti dne 1.1.2005.
Dodatek je vyhotoven ve 2 provedeních se stejnou platností. Každý účastník obdrží jeden exemplář.

V Ostravě dne: 1. 1. 2005



za objednatele:
ing. Karel Pustelník
ředitel

V Ostravě dne:



za zhotovitele:
Iva Hlatká
jednatelka společnosti

DODATEK č. 2

ke smlouvě o dílo na provádění úklidových prací ve společných prostorách FNŠPO
uzavřené dne 1.4.2003 mezi smluvními stranami:

Objednatel: Fakultní nemocnice s poliklinikou Ostrava
17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava - Poruba
IČO: 00843989
DIČ:
bankovní spojení: ČSOB, a.s., Pobočka Ostrava
číslo účtu: 8010-0309258333/0300
zastoupená: ing. Karlem Pustelníkem, ředitelem
zřizovací listina: MZ-ČR čj. OP-054-25.11.90 ze dne 25.11.1990

Zhotovitel: IVACOM spol. s r.o.
Daliborova 393, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory
IČO: 47150831
DIČ: CZ47150831
bankovní spojení: ČS a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: 1640451349/0800
zastoupená: p. Ivou Hlatkou, jednatelkou
zapsána: OR u Krajského soudu v Ostravě C 3804

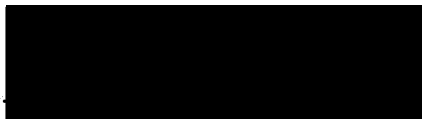
Předmět dodatku:

Objednatel a zhotovitel se dohodli, že v důsledku legislativní změny sazeb DPH se cena díla zvyšuje na částku:

Měsíční paušál				
	plocha v m ²	bez DPH	DPH 19%	celkem
společné prostory	13 965,00	111 440,70 Kč	21 173,73 Kč	132 614,43 Kč
lékárna	545,00	4 349,10 Kč	826,33 Kč	5 175,43 Kč
centrální kuchyně	1 668,00	10 192,80 Kč	1 936,63 Kč	12 129,43 Kč
celkem	16 178,00	125 982,60 Kč	23 936,70 Kč	149 919,30 Kč

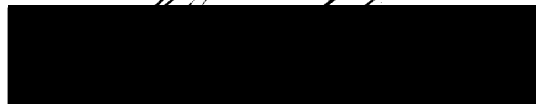
Ostatní body smlouvy zůstávají nezměněny. Tento dodatek nabývá účinnosti dne 1.5.2004. Dodatek je vyhotoven ve 2 provedeních se stejnou platností. Každý účastník obdrží jeden exemplář.

V Ostravě:



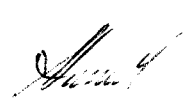
za objednatele:
ing. Karel Pustelník
ředitel

V Ostravě 3.5.2004



za zhotovitele:
Iva Hlatká
jednatelka společnosti

IVACOM spol. s r. o.
Daliborova 393
709 00 Ostrava 9
IČO: 47150831
DIČ: CZ47150831
TEL: 598 617 302



ke kul. č. 03/PVK/103,

S-0-102

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo na provádění úklidových prací ve společných prostorách FN sPO uzavřené dne 1.4.2003 mezi smluvními stranami:

Objednatel: Fakultní nemocnice s poliklinikou Ostrava
17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava - Poruba
IČO: 00843989
DIČ: 390-00843989
bankovní spojení: ČSOB, a.s., Pobočka Ostrava
číslo účtu: 8010-0309258333/0300
zastoupená: ing. Karlem Pustelníkem, ředitelem
zřizovací listina: MZ-ČR čj. OP-054-25.11.90 ze dne 25.11.1990

Zhotovitel: IVACOM spol. s r.o.
Daliborova 393, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory
IČO: 47150831
DIČ: 390-47150831
bankovní spojení: ČS a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: 1640451349/0800
zastoupená: p. Ivou Hlatkou, jednatelkou
zapsána: OR u Krajského soudu v Ostravě C 3804

Předmět dodatku:

Zhotovitel se na základě tohoto dodatku zavazuje od 1.7.2003 provádět pro objednatele vlastními pracovníky a prostředky strojní čištění podlah ve společných prostorách Fakultní nemocnice s poliklinikou v Ostravě, v rozsahu stanoveným výběrovým řízením a v prostorách centrální kuchyně a lékárny v areálu Fakultní nemocnice s poliklinikou v Ostravě.

Cena:

Měsíční paušál				
	plocha v m ²	bez DPH	DPH 5%	celkem
společné prostory	13 965,00	111 440,70 Kč	5 572,04 Kč	117 012,74 Kč
lékárna	545,00	4 349,10 Kč	217,46 Kč	4 566,56 Kč
centrální kuchyně	1 668,00	10 192,80 Kč	509,64 Kč	10 702,44 Kč
celkem	16 178,00	125 982,60 Kč	6 299,20 Kč	132 281,80 Kč

Ostatní body smlouvy zůstávají nezměněny. Tento dodatek nabývá účinnosti dne 1.7.2003. Dodatek je vyhotoven ve 4 provedeních se stejnou platností. Každý účastník obdrží dva exempláře.

.....
za objednatele:
ing. Karlem Pustelníkem
ředitel

.....
za zhotovitele:
Iva Hlatká
jednatelka společnosti

IVACOM spol. s r. o.
Daliborova 393
709 00 Ostrava 9
tel: 598 617 302

BP

05/PULS/05/012-01

1-03/02

Smlouva o provádění úklidových prací společných prostor v areálu FNSPO

Smluvní strany:

Objednatel: Fakultní nemocnice s poliklinikou Ostrava
 17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava - Poruba
 IČO: 00843989
 DIČ: 390-00843989
 bankovní spojení: ČSOB, a.s., Pobočka Ostrava
 číslo účtu: 8010-0309258333/0300
 zastoupená: ing. Karlem Pustelníkem, ředitelem
 zřizovací listina: MZ-ČR čj. OP-054-25.11.90 ze dne 25.11.1990

Zhotovitel: Ivacom spol. s r.o.
 Daliborova 393, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory
 IČO: 47150831
 DIČ: 390-47150831
 bankovní spojení: ČS a.s., pobočka Ostrava
 číslo účtu: 1640451349/0800
 zastoupená: p. Ivou Hlatkou, jednatelkou
 zapsána: OR u Krajského soudu v Ostravě C 3804

Předmět smlouvy, místo plnění

Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje od 1.4.2003 provádět pro objednatele vlastními pracovníky a prostředky strojní čištění chodeb ve společných prostorech Fakultní nemocnice s poliklinikou v Ostravě, v rozsahu stanoveném výběrovým řízením.

Úklid bude prováděn vlastním vybavením, včetně zajištění úklidových a dezinfekčních prostředků v souladu s dezinfekčním plánem, hygienickými požadavky na provoz zdravotnických zařízení dle vyhlášky č.440/2000 Sb, a Provozního řádu pro nakládání s odpady ze zdravotnického zařízení.

Úklidové práce budou prováděny v časovém rozvrhu stanoveným objednatelem.

Cena

Objednatel a zhotovitel se dohodli, že objednatel včas uhradí zhotoviteli smluvní cenu za provedení sjednaných prací.

Cena je zpracována jako cena za 1 úklid za 1 m² za dále s ohledem na rozsah a četnost uklizených ploch jako měsíční paušál bez DPH, DPH a cenu včetně DPH.

plocha m ²	Měsíční paušál		
	bez DPH	DPH	celkem
13 965,00	111 440,70 Kč	5 572,04 Kč	117 012,74 Kč

Cena obsahuje veškeré náklady na řádné provedení požadovaných služeb (včetně dodání igelitových pytlů a sáčků na infekční a komunální odpad, včetně manipulace s nimi, náklady na používané dezinfekční, čisticí a další prostředky, materiál potřebný k úklidu), přiměřený zisk a přiměřené podnikatelské riziko a vývoj cen do konce roku 2003.

Cena bude hrazena měsíčně paušální sazbou na základě řádně vystavené faktury, která musí mít náležitosti daňového dokladu se splatností 60 dnů ode dne jejího doručení.

V případě snížení rozsahu uklizených ploch se cena v příslušném měsíci sníží s ohledem na výměru ploch neuklizených a četnost úklidu.

Rozsah a cena smluvních prací a služeb může být změněna v časově omezeném období v závislosti na provozních podmínkách objednatele, tj. snížení četnosti a rozsahu prací (uzavření oddělení, pokojů, prázdninový provoz, apod.) nebo naopak zvýšení četností a rozsahu prací (malování, rekonstrukce, apod.). Tato změna četností a rozsahu prací bude provedena na základě předchozího projednání se zástupcem objednatele a současně bude dohodnuta změna ve fakturaci. Trvalá změna rozsahu prací a smluvní ceny z důvodu požadavků objednatele, bude po vzájemné dohodě řešena dodatkem k této smlouvě.

Ceny za služby nad rozsah předmětu plnění:

Hodinové sazby pracovníků pro ocenění případných dalších požadavků zadavatele

druh činnosti	cena za hod v Kč	
	bez DPH	včetně 5% DPH
úklid po malování		
- pracovní dny	68,00	71,40
- so, ne, svátky	85,00	89,25
mim. práce - havarie		
- pracovní dny	68,00	71,40
- so, ne, svátky	85,00	89,25

Ceny za 1 m² nad rozsah plnění smlouvy

druh činnosti	cena za m ² v Kč	
	bez DPH	včetně 5% DPH
mytí oken bez rozebírání (1 pohl. plocha)	5,00	5,25
čištění kobereců (extrakčně)	10,00	10,50
čištění kobereců (kombinovaně)	17,00	17,85
kladení pryskyřičných vosků	75,00	78,75

Podmínky změny ceny

Cena je nejvýše přípustná. Do konce roku 2003 je tuto cenu možné změnit jen v následujících případech:

Dojde-li v průběhu realizace ke změnám sazeb DPH, nebo změnám jiných daňových předpisů majících vliv na změnu ceny veřejné zakázky

Dojde-li k rozšíření požadavků na provádění úklidu nad rámec uklízených ploch, které jsou předmětem smlouvy

Od 1.1.2004 je možné změnit cenu v následujících případech:

V důsledku vývoje cen v národním hospodářství. Přesáhne-li růst spotřebitelských cen podle údajů ČSÚ meziroční nárůstu nejméně 5%.

Způsob změny ceny:

Při změně požadavků na úklid se nezmění jednotkové ceny, jen se upraví četnosti, nebo rozsah uklízených ploch a tím následně měsíční paušál a roční ceny bez DPH i ceny včetně DPH.

Přesáhne-li růst spotřebitelských cen podle údajů ČSÚ meziroční nárůstu nejméně 5%, navrhne dodavatel zvýšení sazeb jednotkových cen v závislosti na výši meziročního nárůstu spotřebitelských cen a tím růstu vstupů. Předloží objednateli procentuální nárůst cen, maximálně do 90% meziročního nárůstu podle údajů ČSÚ. Dodavatel předloží návrh dodatku ke smlouvě a v případě schválení ze strany objednatele vstoupí dodatek v platnost v nejbližším možném termínu.

Změna ceny proběhne za základě sepsání dodatku po podepsání obou stran. V případě neschválení dodatku, zůstává v platnosti cena stávající.

Odpovědnost za vykonávané služby, reklamace

Úklidové práce budou prováděny v časových úsecích dle požadavků objednatele. Rozpis je součástí přílohy.

Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu služeb okamžitě při jejich zjištění, nejpozději však do 24 hodin ode dne provedené služby, nebo doby, kdy měla být služba provedena. Závady a vady kvality budou zaznamenávány v Reklamační knize, kde bude zaznamenán termín odstranění.

Zhotovitel je povinen bezúplatně odstranit právem reklamovanou vadu na práci nebo služby. Toto odstranění závad provede bezodkladně, nejpozději však do 24 hodin od nahlášení vady.

Objednatel nemá právo na slevu z ceny nebo úhradu nákladů podle předchozího bodu, pokud neumožní zhotoviteli odstranit oprávněně reklamovanou vadu.

V případě nesplnění smluvních povinností zhotovitelem, pokud k neodvedení dojde zaviněním zhotovitele a pokud reklamovaná vada není včas a řádně odstraněna nebo pokud náprava již není možná, může objednatel požadovat úhradu účelně vynaložených nákladů spojených s odstraněním následků nekvalitních nebo neprovedených služeb zhotovitele včetně smluvní pokuty ve výši 0,05% z ceny nekvalitně provedených prací za období, kdy byl nucen objednatel zajistit úklid vlastními silami nebo jinou firmou. Neodvedená práce nebude fakturována nebo bude odečtena při další fakturaci. Objednatel je povinen prokázat zhotoviteli výši a účelnost vynaložených nákladů.

Základní smluvní práva a povinnosti

Objednatel se zavazuje že:

- poskytne v případě zájmu dodavatele bezúplatně následující zázemí:

kancelář vedoucího úklidu

sklad materiálu

místnosti pro šatny pracovníků

místa pro uložení úklidových prostředků na odděleních

potřebnou energii (osvětlení, teplo, el. energii v pronajatých místnostech)

- Na základě uzavření smlouvy poskytne za úplatu:

místnost pro praní mopů

potřebný počet telefonních linek a přístrojů - vyúčtování měsíčně dle impulsů

stravování zaměstnanců zhotovitele na pracovišti

- Objednatel je povinen předat zhotoviteli prostory, ve kterých budou úklidové práce prováděny, a poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost.
- Objednatel je povinen zhotoviteli na základě vyúčtování uhradit smluvní cenu,
- V případě, že v zařízeních zhotovitele jsou instalovány atypické materiály, vyžadující speciální technologický postup, předá zhotoviteli potřebný návod,
- Objednatel je povinen umožnit zaměstnancům zhotovitele řádné plnění jejich pracovních povinností.
- Objednatel je povinen v přiměřeném předstihu oznámit zhotoviteli provozní změny, které mají vliv na provádění sjednaných výkonů a tím i na hodnotu ceny za poskytnuté služby za příslušné období.
- Objednatel je povinen v přiměřeném předstihu (min. 3 pracovní dny) oznámit zhotoviteli písemně provozní změny, které mají vliv na provádění sjednaných výkonů a tím i na hodnotu ceny za poskytnuté služby za příslušné období
- Objednatel má právo jednostranně upravovat rozsah úklidových prací i četnost úklidu, tyto změny oznámí zhotoviteli min. 3 pracovní dny předem
- Zhotovitel je povinen zajistit vedení smluvních prací přítomností svého zástupce.
- Za způsobené škody na majetku objednatele, eventuálně zdraví jeho zaměstnanců nebo třetích osob, vzniklé protiprávním jednáním pracovníků zhotovitele, porušením platných předpisů a norem pro poskytování služeb, porušením interních předpisů objednatele se kterými byl seznámen a používáním přístrojů a prostředků neodpovídajících platným normám a předpisům České republiky. Při prokázání způsobení těchto škodných událostí objednatelem, je zhotovitel povinen škodu uhradit v plném rozsahu.

Zhotovitel se zavazuje že:

- zaměstnanci zhotovitele budou vybaveni jednotným pracovním oděvem s označením (logem) firmy a jmenovkou, odpovídajícími ochrannými pomůckami, oděvem a obuví v potřebném množství s ohledem na hygienické předpisy a normy
- při úklidu společných prostor (chodby, haly) budou používány mycí stroje
- všechna pracoviště budou vybavena prostředky zhotovitele, které odpovídají zásadám dodržování hygienických norem (úklidové vozíky, držáky mopů s barevně rozlišenými mopy, prachovky a pod.)
- zhotovitel zajistí hygienicko-epidemiologický režim dle pokynů objednatele
- zhotovitel bude k úklidu používat dezinfekční prostředky schválené hlavním hygienikem ČR a podle dezinfekčního řádu schváleného ústavním hygienikem
- při úklidu budou používány pouze nepěňivé čisticí prostředky
- zhotovitel bude dodržovat Provozní řád pro nakládání s odpady ze zdravotnického zařízení.
- zaměstnanci zhotovitele budou dodržovat veškeré hygienické a bezpečnostní předpisy platné pro objednatele

- zaměstnanci zhotovitele budou očkovaní proti infekčním nemocem dle vyhlášky MZ ČR 439/2000 Sb.
- zajistí mimořádný úklid dle požadavků objednatele, na základě písemné objednávky
- při mimořádném úklidu budou používány kotoučové myčky podlah, vodní vysavače a další technické vybavení
- vedoucí pracovník bude vybaven mobilním telefonem
- v kanceláři vedoucího úklidu budou uloženy všechny informace o používání, složení a atestech úklidových, mycích a dezinfekčních prostředků, kancelář bude vybavena pevnou linkou, kterou na základě úhrady poskytne objednatel
- Zhotovitel zodpovídá za zachování mlčenlivosti svých pracovníků o všech skutečnostech, týkajících se zdravotního stavu a dalších skutečnostech, které se mohou dovědět při výkonu předmětných prací,
- Zaměstnává-li zhotovitel k plnění předmětu smlouvy zahraniční pracovníky, zodpovídá za dodržování všech právně-legislativních předpisů pro zaměstnávání cizích státních příslušníků.
- Zhotovitel neodpovídá za ztráty cenných pracovních pomůcek (kalkulačky) a osobních věcí (šperky, peněženky, hodinky, mobilní telefony), které nebyly řádně zabezpečeny.

Platnost smlouvy

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 1.4.2003

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Tuto smlouvu je možné vypovědět písemně s výpovědní lhůtou 3 měsíců bez udání důvodu. Její běh počne prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.

Další ujednání

Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky, zejména obchodním zákoníkem.


Obě strany se zavazují v průběhu smluvního období spolupracovat při realizaci předmětu smlouvy. K tomu účelu určí osoby odpovědné za řešení a vyřizování běžných záležitostí, vyplývajících ze vzájemné součinnosti.

Obě strany se zavazují nejpozději při ukončení smlouvy vrátit druhé straně veškeré písemnosti, které jí náleží. Rovněž se zavazují zachovat mlčenlivost, jak během trvání smlouvy, tak i po jejím skončení, o znalostech z oblasti druhé smluvní strany.

Případné spory obou stran se řeší přednostně dohodou.

Změny a doplňky smlouvy se budou provádět výhradně písemnou formou po vzájemné dohodě.

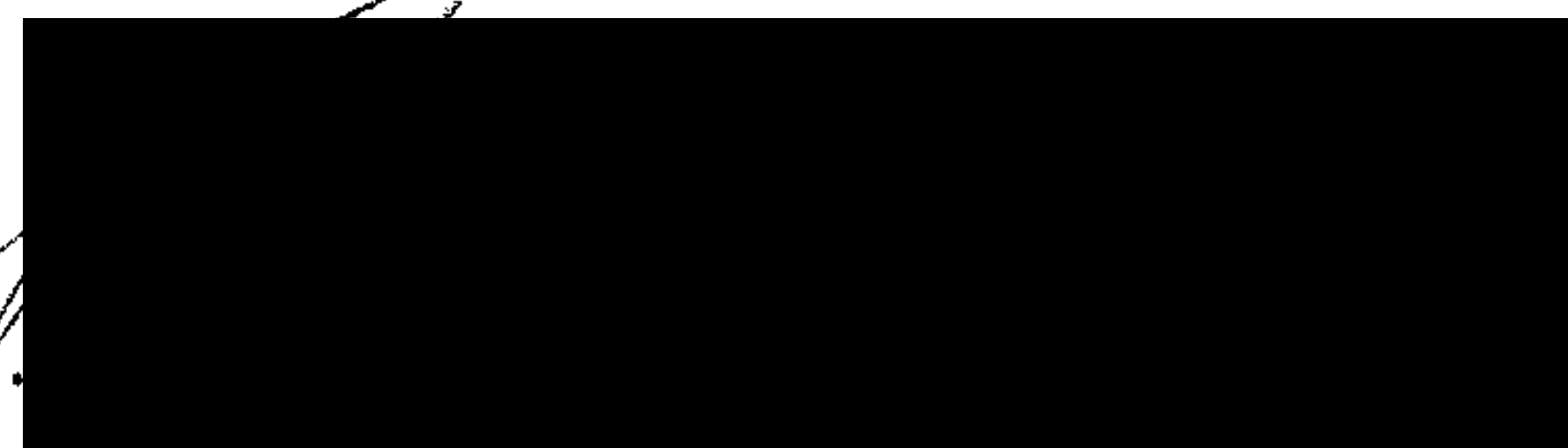
Smlouva je vyhotovena ve 4 provedeních se stejnou platností. Každý účastník obdrží dva exempláře.



za objednatele:

ing. Karlem Pustelníkem
ředitel

GRAVE 25.03.2003



za zhotovitele:

Iva Hlatká
jednatelka společnosti