



KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)
(dále jen „**smlouva**“)


I. Smluvní strany

1. Lesy města Brna, a.s.

se sídlem: Křížkovského 247, 664 34 Kuřim
IČO: 60713356
DIČ: CZ60713356
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 4713
zastoupený: Ludvíkem Kadlecem, předsedou představenstva
pověřený k podpisu smlouvy: Ing. Jiří Neshyba, ředitel a.s.
kontaktní osoba: Ing. Pavel Jordan
telefon: 
e-mail: 

(dále jen „**kupující**“)

2. BOHATEC s.r.o.

se sídlem: č.p. 25, 680 01 Vážany
IČO: 26945347
DIČ: CZ26945347
bankovní spojení: 
zastoupený: Tomáš Bohatec, jednatel
kontaktní osoba: Tomáš Bohatec
telefon: +420 739 035 785
e-mail: tbohatec@bohatec.cz

(dále jen „**prodávající**“)

II. Předmět smlouvy

1. Kupní smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem: „**Traktor pro lesní školku LMB**“, (dále jen „**Veřejná zakázka**“) ev. č. zadávacího řízení Veřejné zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: **Z2022-046924**.

Jednotlivá ujednání Kupní smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky uvedenými v zadávací dokumentaci včetně jejích příloh a v souladu s nabídkou Prodávajícího podanou do zadávacího řízení Veřejné zakázky.

2. Předmětem této smlouvy je prodej a koupě **1ks nového univerzálního kolového traktoru** s příslušenstvím podle této smlouvy, homologovaného a technicky způsobilého ve smyslu zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZPPV**“) odpovídajícího technické specifikaci dle Přílohy č. 1 této smlouvy (dále jen „**předmět koupě**“) a zajištění záručního servisu vozidla prodávajícím.
3. Předmět koupě bude sloužit k následujícímu účelu: zajištění plnění pracovních úkolů zaměstnanci kupujícího, odvážení palivového dříví a příp. jiných materiálu, zaručující automatickou vykládku nákladu a dopravu tohoto materiálu z lesních porostů či jiných míst obhospodařovaných kupujícím do místa určení, a to po různých typech komunikací od lesní cesty až po dálnici.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající se zavazuje řádně a včas odevzdat kupujícímu předmět koupě se všemi jeho součástmi a příslušenstvím, včetně všech dokladů, které se k předmětu koupě vztahují, a převést na kupujícího vlastnické právo k předmětu koupě a dále poskytnout kupujícímu související plnění vymezená ve smlouvě. Prodávající se zavazuje poskytovat kupujícímu záruku za jakost dle smlouvy.
2. Kupující se zavazuje předmět koupě řádně a včas převzít a zaplatit za něj prodávajícímu kupní cenu.
3. Prodávající prohlašuje, že je způsobilý k přijetí všech závazků vyplývajících z této smlouvy.
4. Předmět koupě musí být k okamžiku odevzdání Kupujícímu nový, v množství, jakosti a provedení vyplývajícím z přílohy č. 1 smlouvy. Předmět koupě musí být dále v takové jakosti a provedení,
 - 4.1 jež odpovídá vlastnostem, které prodávající nebo výrobce popsal nebo které kupující očekával s ohledem na povahu předmětu koupě a na základě reklamy jimi prováděné. Předmět koupě musí zejména odpovídat plnění nabídnutému prodávajícím v nabídce podané do zadávacího řízení Veřejné zakázky, na jehož základě je smlouva uzavřena;
 - 4.2 jež se hodí k účelu vyplývajícím ze smlouvy;
 - 4.3 jež vyhovuje požadavkům příslušných právních předpisů platných a účinných ke dni odevzdání předmětu koupě kupujícímu;
 - 4.4 jež vyhovuje požadavkům příslušných technických norem platných a účinných ke dni odevzdání předmětu koupě kupujícímu.
5. Prodávající je povinen dodat kupujícímu pouze takový předmět koupě, který splňuje veškeré požadavky kupujícího na jeho použití kupujícím a který zároveň vyhovuje platným a účinným právním předpisům a technickým normám. Dojde-li ke změně právních předpisů nebo technických norem, musí prodávající zajistit, aby předmět koupě splňoval požadavky stanovené právními předpisy a technickými normami v platném a účinném znění ke dni odevzdání předmětu koupě kupujícímu.

IV. Doba plnění

1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu celý předmět koupě **do 6 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy**. Doklady předá prodávající kupujícímu při odevzdání předmětu koupě.
2. Dojde-li na trhu k dlouhodobému nedostatku některé z komodit potřebných k výrobě předmětu koupě, jsou strany oprávněny prodloužit dobu plnění postupem dle čl. XI. odst. 2 této smlouvy, nejdéle však o další 3 měsíce. Tuto skutečnost je prodávající povinen kupujícímu doložit prohlášením výrobce.
3. Prodávající nejpozději 3 pracovní dny přede dnem, kdy bude z jeho strany připraven předmět koupě k předání kupujícímu, kupujícímu oznámí tuto skutečnost a dohodne s ním bližší podrobnosti předání předmětu koupě.

V. Kupní cena

1. Celková kupní cena za předmět koupě včetně všech součástí a příslušenství dle této smlouvy je sjednána ve výši **1.912.000,- Kč bez DPH** (dále jen „Cena“).
2. Ke sjednané Ceně bez DPH prodávající připočítá DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění příslušného zdanitelného plnění, je-li prodávající povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZoDPH**“), hradit DPH.
3. Cena s DPH činí **2.313.520,- Kč**.
4. Sjednaná Cena je cenou pevnou, za celé plní prodávajícího dle smlouvy, a nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou. se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku prodávajícího, zejm. veškerých odměn, nákladů, poplatků, cel a daní vyjma DPH a veškerých ostatních nákladů prodávajícího vynaložených ke splnění jeho povinností dle této smlouvy. Kupující není povinen hraditv souvislosti s touto smlouvou žádné jiné či další finanční částky, než Cenu a případně příslušnou DPH. Ujednáním tohoto odstavce není dotčeno právo Prodávajícího na případnou úhradu smluvní pokuty, úroků z prodlení či jiných sankcí a právo na náhradu škody nebo nemajetkové újmy způsobené Kupujícím.

VI. Platební podmínky

1. Podkladem pro platbu kupujícího je daňový doklad – faktura, který je prodávající oprávněn vystavit po předání kupujícímu a převzetí předmětu koupě kupujícím. Podkladem pro vystavení daňového dokladu – faktury je protokol o předání a převzetí předmětu koupě dle čl. VIII. smlouvy.
2. Splatnost daňového dokladu – faktury je 30 dnů od vystavení a převzetí dokladu.
3. Daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, v platném znění a dle § 435 občanského zákoníku.
4. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad – fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
5. Zálohy kupující neposkytuje. V
6. Vyplývá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu ZoDPH, že prodávající je nespolehlivým plátcem DPH, je kupující oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně

a věcně příslušnému správci daně prodávajícího.

7. Bude-li faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě předmětu koupě nebo její části a případné DPH, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je prodávajícím používáno pro ekonomickou činnost, je kupující oprávněn uhradit Cenu nebo její část, na něž byla vystavena faktura, a případnou DPH na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako bankovní účet, který je prodávajícím používán pro ekonomickou činnost.

VII. Místo předání předmětu koupě

1. Místem předání předmětu koupě dle této smlouvy je středisko kupujícího s názvem Lesní školka pod Babím lomem nacházející se na pozemku parc. č. 1477/1, katastrální území Lelekovice [679895], obec Lelekovice, zapsané na LV č. 1002, v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov.

VIII. Předání a převzetí předmětu koupě, související plnění

1. Závazek prodávajícího předat předmět koupě řádně a včas je splněn odevzdáním bezvadného předmětu koupě kupujícímu ve lhůtě dle čl. IV. smlouvy v místě sjednaném dle čl. VII. smlouvy.
2. O řádném odevzdání a převzetí předmětu koupě dle této smlouvy sepíše prodávající s kupujícím protokol o předání a převzetí předmětu koupě dle této smlouvy. Kupující je povinen převzít od prodávajícího pouze takový předmět koupě dle této smlouvy, který je bez vad.
3. Prodávající je vlastníkem předmětu koupě a nese nebezpečí škody na něm do nabytí vlastnického práva k předmětu koupě kupujícím.
4. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě, včetně všech dokladů, které se k předmětu koupě vztahují dle této smlouvy, v okamžiku převzetí předmětu koupě dle této smlouvy kupujícím.
5. Povinnost Prodávajícího odevzdat Předmět koupě Kupujícímu podle smlouvy zahrnuje tato plnění:
 - 5.1 dodat předmět koupě kupujícímu ve vhodném balení v příslušném množství do místa plnění podle smlouvy;
 - 5.2 dodat předmět koupě s nádrží naplněnou palivem nejméně z 50%;
 - 5.3 příp. vyložit předmět koupě z dopravního prostředku, na němž byl předmět koupě dodán do místa plnění podle smlouvy, a to podle pokynů kupujícího;
 - 5.4 umístit Předmět koupě v místě plnění podle pokynů kupujícího;
 - 5.5 zprovoznit či předvést funkčnost předmětu koupě v místě plnění podle smlouvy a podle pokynů kupujícího, přičemž tyto mohou zahrnovat zkušební jízdu v rozsahu do 30 km s předmětem koupě a předvedení kupujícímu dodržení všech položek technické specifikace dle přílohy č. 1 a jejich funkčnosti, ilustrativní předvedení hydrauliky a zadního závěsu a čelního nakladače, zejm. jejich nosnosti;
 - 5.6 předat veškeré doklady, zej. návod k obsluze, sjednané či potřebné k převzetí a užívání předmětu koupě (pokud je již prodávající nepředal kupujícímu v průběhu zadávacího řízení Veřejné zakázky), a to v českém jazyce s výjimkou odborných technických výrazů (dále jen „*Doklady*“). Doklady podle výslovné vůle smluvních stran tvoří příslušenství předmětu koupě. Prodávající je povinen předat kupujícímu zejména Doklady, ze kterých bude vyplývat zejména:
 - 5.6.1 způsob užívání předmětu koupě, způsob údržby předmětu koupě či servisní informace,

- identifikace výrobce předmětu koupě apod., a to pro všechna dodaná zařízení dle předmětu koupě;
- 5.6.2 že předmět koupě dodaný podle Smlouvy splňuje požadavky na jeho použití kladené kupujícím k danému účelu podle právních předpisů a technických norem platných a účinných ke dni odevzdání předmětu koupě kupujícím a této Smlouvy, tj. zejména technické listy, jsou-li takové, jakož i doklady o udělených ekologických značkách či dokumenty potvrzující splnění požadavků Přílohy č. 1 Smlouvy
 - 5.6.3 prohlášení o shodě ve smyslu dle § 23 ZPPV;
 - 5.6.4 Osvědčení o registraci vozidla či obdobný doklad (tzv. Velký technický průkaz) a příp. původní část II. osvědčení (tzv. malý technický průkaz)
 - 5.6.5 servisní či obdobnou knížku či záznamy o provedených servisních úkonech či kontrolách;
 - 5.6.6 prohlášení o splnění požadavků;
 - 5.6.7 řádnou či tzv. převozovou registrační značku;
 - 5.6.8 záznamy o technické kontrole zvláštního vozidla a měření emisí, jsou-li k vozidlu vydány;
 - 5.6.9 prohlášení o splnění všech technických požadavků dle přílohy č. 1 smlouvy;
 - 5.6.10 nejméně 2 klíče k zvláštnímu vozidlu a jeden bezpečnostní odlitek klíče pro zhotovení kopíí klíče k zvláštnímu vozidlu.
6. Prodávající se dále zavazuje poskytnout nebo poskytovat Kupujícímu podle jeho pokynů tato související plnění (dále jen „**Související plnění**“):
- 6.1 přepis vlastníka zvláštního vozidla (na kupujícího) dle instrukcí kupujícího, bude-li to kupujícím vyžadováno;
 - 6.2 nezbytnou součinnost za účelem seznámení se s vlastnostmi či způsobem užívání dodaného předmětu koupě, zejm. předat veškeré požadované doklady (Produktové či technické listy, prohlášení o shodě výrobku, bezpečnostní listy, manuály, prohlášení o splnění požadavků u Předmětu plnění);
 - 6.3 nezbytnou součinnost vůči kupujícímu a osobám jím pověřeným osobám;
 - 6.4 nezbytnou součinnost při likvidaci vadného, znehodnoceného či již nepoužitelného předmětu koupě či jeho části či zbytků;
 - 6.5 po dobu trvání záruky za jakost dle čl. IX smlouvy veškerou kupujícím požadovanou součinnost a zajištění odvozu zvláštního vozidla, jeho přepravy a komunikaci, včetně vyřízení veškeré dokumentace, s autorizovaným servisním místem pro opravu zvláštního vozidla, opravu a přistavení předmětu koupě zpět v sídle kupujícího, přičemž při uplatnění vad bude za kupujícího prodávající zajišťovat veškeré nezbytné úkony a komunikaci se servisním místem;
 - 6.6 předložení detailní technické specifikace všech částí předmětu plnění, resp. jednotlivých položek uvedených v Příloze č. 1 smlouvy před jejich dodáním kupujícímu.
7. Kupující je oprávněn kdykoliv v průběhu doby použitelnosti předmětu koupě dodaného prodávajícím požadovat doplnění informací týkajících se předmětu koupě, a to zejména:
- 3.1. dodatečné informace o vlastnostech předmětu koupě;
 - 3.2. informace o výrobcí předmětu koupě;
 - 3.3. informace o užívání předmětu koupě;
 - 3.4. informace o postupu při likvidaci předmětu koupě.
8. Prodávající je povinen plnit povinnosti ze smlouvy na svůj náklad a nebezpečí řádně a včas.
9. Smluvní strany se dohodly, že § 2121 – 2123 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným

ustanovením se nepoužijí.

IX. Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Právo kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má věc při přechodu nebezpečí na kupujícího, byť se projeví až později. Právo kupujícího založí i později vzniklá vada, kterou prodávající způsobil porušením své povinnosti. Povinnosti prodávajícího ze záruky tím nejsou dotčeny.
2. Proávající poskytuje na předmět koupě záruku za jakost, že je v bezvadném a funkčním stavu a způsobilý k řádnému užívání v souladu s účelem této smlouvy po celou dobu trvání záruční doby. Proávající poskytuje na předmět koupě dle této smlouvy a jeho součásti a doplňky následující záruky za jakost, přičemž záruční doba začíná běžet od okamžiku převzetí kupujícím.

Zvláštní vozidlo, na které je záruka poskytována	Délka trvání záruky v měsících
Celek (zvláštní vozidlo)	60 měsíců (min. 60 měsíců)

3. Práva z vadného plnění a ze záruky za jakost, lze uplatnit jakýmkoliv způsobem u prodávajícího nebo v kterémkoliv autorizovaném servisu zn. KUBOTA (K.B.T. PROFTECH s.r.o., IČO 03499120). Proávající je povinen přijetí reklamace bez zbytečného odkladu písemně potvrdit. V reklamaci kupující uvede popis vady nebo uvede, jak se vada projevuje.
4. Proávající je povinen bezplatně odstranit vady z vadného plnění a ty, na něž se vztahuje záruka (dále také jen „**vady**“), a to nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadách, nedohodnou-li se kupující s prodávajícím jinak. Za odstranění vady, se považuje stav, kdy je předmět koupě bez této vady předán kupujícímu.
5. Nebude-li vada odstraněna ve lhůtě podle předchozího odstavce Smlouvy, je Kupující oprávněn:
 - a) zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou, nebo
 - b) zajistit obstarání náhradního plnění jinou odborně způsobilou osobou na náklady prodávajícího, nebo
 - c) požadovat přiměřenou slevu z Ceny, nebo
 - d) odstoupit od smlouvy, pokud není vada odstraněna ani do 14 pracovních dnů ode dne oznámení vady prodávajícímu, není-li mezi kupujícím a prodávajícím ujednáno jinak.
6. Veškeré náklady vzniklé Kupujícímu v souvislosti s odstraněním vady způsobem podle čl. IX odst. 5 smlouvy je prodávající povinen kupujícímu uhradit. Proávající se tak zejména zavazuje uhradit cenu účtovanou kupujícímu jinou odborně způsobilou osobou.
7. Záruční podmínky:
 - e) Pro uplatnění všech záruk musí předmět koupě absolvovat předepsané servisní

prohlídky dle předpisu výrobce v autorizovaném servisu zn. KUBOTA, zejm. na adrese: BOHATEC s.r.o., č.p. 25, 680 01 Vážany. Servisní interval je proměnlivý dle způsobu používání předmětu koupě s maximální délkou 1 roku od předešlé servisní prohlídky nebo najetí max 500 mth.

- f) Pokud nebude možné spravedlivě požadovat odstranění vad do 14 dní od oznámení vady (oprava většího rozsahu) dohodnou si obě smluvní strany přiměřenou delší lhůtu.
8. Předmět koupě bude vadný, nebude-li:
- při převzetí kupujícím nebo kdykoli v průběhu záruční doby mít vlastnosti sjednané Smlouvou nebo
 - při převzetí kupujícím nebo kdykoli v průběhu záruční doby způsobily pro použití k účelusjednanému smlouvou nebo
 - při převzetí kupujícím nebo kdykoli v průběhu záruční doby prostý právních vad.
9. Související plnění musí být prosta faktických a právních vad. Související plnění budou vadná, nebudou-li v souladu s pokyny kupujícího, smlouvou nebo právními předpisy. Týká-li se vada Souvisejícího plnění, použijí se ujednání tohoto článku obdobně.
10. Kupující má práva z vadného plnění i v případě, jedná-li se o vadu, kterou musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při uzavření smlouvy nebo při převzetí předmětu koupě.
11. Prodávající nenese odpovědnost za vady způsobené kupujícím nebo jinými osobami, ledaže kupující nebo takové osoby postupovaly v souladu s dokumenty nebo pokyny, které obdržely od prodávajícího.
12. Kupující nemá práva z vadného plnění, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na věci na kupujícího vnější událost. To neplatí, způsobil-li vadu prodávající nebo jakákoliv jiná osoba, jejímž prostřednictvím plnil své povinnosti vyplývající ze smlouvy.
13. Prodávající neodpovídá za vady spočívající v opotřebení předmětu koupě, které je obvyklé u věcí stejného nebo obdobného druhu jako předmět koupě.
14. Prodávající odpovídá za vady spočívající v opotřebení předmětu koupě, ke kterému do konce záruční doby vzhledem k požadavkům smlouvy na jakost a provedení předmětu koupě nemělo dojít.
15. Kupující má právo na náhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s uplatněním vad Předmětu koupě.
16. Vada je uplatněna včas, je-li písemná forma reklamace odeslána prodávajícímu nejpozději v poslední den záruční doby nebo je-li mu reklamace sdělena jakoukoli jinou formou v poslední den záruční doby. Případně-li konec záruční doby na sobotu, neděli nebo svátek, je vada uplatněna včas, je-li písemná forma reklamace odeslána prodávajícímu nejbližší následující pracovní den, nebo je-li mu reklamace sdělena jakoukoli jinou formou nejbližší následující pracovní den.
17. Smluvní strany se dohodly, že § 1917 - 1924, § 2099 - 2101, § 2103 - 2117 a § 2165 - 2172 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

X. Sankce

1. Bude-li kupující v prodlení s úhradou kupní ceny, je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu smluvní úrok z prodlení 0,05 % dlužné částky za každý den prodlení a kupující je povinen takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
2. Nesplní-li prodávající svůj závazek řádně a včas odevzdat předmět koupě dle této smlouvy, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení, až do řádného odevzdání předmětu koupě a prodávající je povinen takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
3. Nesplní-li prodávající svůj závazek řádně a včas odstranit vadu předmětu koupě dle této smlouvy, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení, až do řádného odstranění vady předmětu koupě a prodávající je povinen takto požadovanou smluvní pokutu zaplatit.
4. Nesplní-li prodávající odstranit vady v rámci záruky za jakost v čase dle smlouvy či jinak určeném kupujícím, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý den, kdy nad rámec určené doby není předmět koupě či jeho část opravena a prodávající je povinen smluvní pokutu zaplatit.
5. Smluvní pokuty a úroky z prodlení podle tohoto článku jsou splatné do 30 dnů ode dne, kdy povinná strana obdrží od strany oprávněné písemnou výzvu k zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, která bude obsahovat jejich vyčíslení.
6. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s jednáním, nejednáním či opomenutím druhé smluvní strany. Kupující je oprávněn požadovat náhradu škody a nemajetkové újmy způsobené porušením povinnosti prodávajícího, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši a nezávisle na uplatnění smluvní pokuty.

XI. Ostatní ujednání

1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklá i výslovně touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu pro tento účel nebude považována výměna e-mailových zpráv.
3. Proávající nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě. Proávající nemůže započítat pohledávky za kupujícím bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
4. Kupující je oprávněn postoupit jakékoliv právo či pohledávku ze smlouvy třetí osobě i bez souhlasu prodávajícího. Kupující je oprávněn započítat jakékoliv splatné i nesplacené pohledávky ze smlouvy za prodávajícím vůči pohledávkám prodávajícího za kupujícím.
5. Proávající prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Proávající dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek prodávajícího a že mu není známo, že by vůči němu takové řízení bylo zahájeno.
6. Proávající prohlašuje, že se v dostatečném rozsahu seznámil s veškerými požadavky

kupujícího podle smlouvy, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu se smlouvou tak, aby byl zajištěn účel, ke kterému má předmět koupě sloužit.

7. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru kupujícího prodávající výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním Smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, přičemž smlouva neobsahuje žádné důvěrné informace prodávajícího ani obchodní tajemství, ani informace, k nimž by uplatňovala třetí osoba právo odpovídající jejímu duševnímu vlastnictví.
8. Proávající si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
9. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v článku I. smlouvy odpovídají aktuálnímu stavu a že osobami jednajícími při uzavření smlouvy jsou osoby oprávněné k jednání za smluvní strany bez jakéhokoliv omezení vnitřními předpisy smluvních stran.
10. Jakékoliv změny údajů uvedených v článku I. Smlouvy, jež nastanou v době po uzavření smlouvy, jsou smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.
11. V případě, že se kterékoliv prohlášení některé ze Smluvních stran uvedené ve smlouvě ukáže být nepravdivým, odpovídá tato smluvní strana za škodu a nemajetkovou újmu, které nepravdivostí prohlášení nebo v souvislosti s ní druhé smluvní straně vznikly.
12. Proávající se zavazuje, že bude mít po celou dobu trvání závazku vyplývajících ze smlouvy až do doby uplynutí záruční doby sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu či jinou újmu způsobenou prodávajícím při výkonu činnosti jiné osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 10.000.000,- Kč. V případě, že Smlouvu uzavřelo na straně prodávajícího více osob (členů sdružení, členů společnosti apod.), musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu způsobenou kteroukoli z těchto osob.
13. Proávající je povinen předložit kupujícímu pojistnou smlouvu nebo pojistku osvědčující splnění povinnosti prodávajícího podle předchozího odstavce smlouvy kdykoli v průběhu trvání závazků ze smlouvy bezodkladně (nejpozději do 5 kalendářních dnů) poté, když tomu byl kupujícím vyzván.
14. Proávající a kupující se zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu
15. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná. Za písemnou formu se v tomto případě nepovažuje e-mailová zpráva.
16. Od této smlouvy lze odstoupit v případě podstatného porušení povinností jednou smluvní stranou, jestliže je takové porušení povinností označeno za podstatné touto smlouvou nebo zákonem. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
17. Kupující je oprávněn dále odstoupit od Smlouvy zejména:
 - a) jestliže vyjde najevo, že dodavatel je nebo se stane do splnění této Smlouvy:
 - I. ruským státním příslušníkem, tj. fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,

- II. právnickou osobu, subjektem nebo orgánem, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
 - III. fyzickou nebo právnickou osobu, subjektem nebo orgánem, které jednájí jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce,
 - IV. dodavatelem, který využívá poddodavatelů, kteří jsou osobami uvedenými tomto odstavci, písm. i), bodu I. či II. či III. tohoto odstavce a jejichž způsobilost je využita pro prokázání kvalifikace ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek nebo pokud se tito poddodavatelé podílejí na plnění veřejné zakázky z více než 10 % hodnoty Veřejné zakázky, nebo společně s nimi v případě společně podané nabídky v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky.
18. Smluvní strany berou na vědomí, že kupující je osobou povinnou uveřejňovat smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Smluvní strany proto souhlasí s tím, že kupující je oprávněn uveřejnit celý obsah této smlouvy, a to i strojově čitelnou kopii stejnopisu smlouvy.
19. Prodávající bere na vědomí, že kupující je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
20. Prodávající je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a Nařízením evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
21. Tvoří-li Prodávajícího více osob, platí následující:
- b) všechny osoby tvořící prodávajícího jsou ze Smlouvy zavázány společně a nerozdílně;
 - c) jednání kterékoli z osob tvořících prodávajícího je přičítáno prodávajícímu bez ohledu na vnitřní vztahy mezi jednotlivými osobami tvořícími prodávajícího;
 - d) za prodávajícího může jednat kterákoli z osob tvořících prodávajícího.
22. Prodávající je povinen neprodleně písemně informovat Kupujícího o skutečnostech majících i potenciálně vliv na plnění jeho povinností vyplývajících ze Smlouvy a není-li to možné, nejpozději následující den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Prodávající zjistí, že by nastat mohla. Současně je prodávající povinen učinit veškeré nezbytné kroky vedoucí k eliminaci případné škody hrozící kupujícímu, a to zejména obstatat neprodleně náhradní plnění, přičemž je povinen nést případný rozdíl ceny.
23. Prodávající je povinen archivovat originální vyhotovení této smlouvy včetně jejích dodatků, originály všech účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k předmětu smlouvy, a to podobu 10 let od zániku závazků vyplývajících z této smlouvy. Po tuto dobu je zároveň povinen umožnit osobám provádějícím kontrolu plnění smlouvy provést kontrolu těchto dokladů. Osobami oprávněnými ke kontrole podle tohoto odstavce smlouvy se přitom rozumí osoby oprávněné k výkonu kontroly dle této smlouvy nebo dle příslušných právních předpisů, především zaměstnanci a pověřené osoby kupujícího, územních finančních orgánů, Ministerstva financí, Ministerstva práce a sociálních věcí, Nejvyššího kontrolního úřadu a rovněž jejich zmocněnci.

24. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabude účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
25. Pro řešení sporů smluvních stran z této smlouvy sjednávají smluvní strany ve smyslu ust. § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, účinného v době uzavření této smlouvy místní příslušnost věcně příslušného soudu v Brně.
26. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Kupující obdrží dvě a prodávající jedno vyhotovení smlouvy.
27. Smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily a rozumí mu, souhlasí s ním a po přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé, vážné a svobodně projevené vůle v souladu s veřejným pořádkem a dobrými mravy, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek či omylu, na důkaz čehož připojují na konec smlouvy své podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 Technická specifikace předmětu koupě

Příloha č. 2 Příloha č. 2 Seznam poddodavatelů

V Kuřimi dne

Ve Vážanech dne

.....
Kupující

Lesy města Brno, a.s.
Ing. Jiří Neshyba, ředitel

.....
Prodávající

BOHATEC s.r.o.
Tomáš Bohatec, jednatel

Příloha č. 1 Technická specifikace předmětu koupě

Technická specifikace:	
Kupujícím požadované parametry (Minimální technické požadavky zadavatele)	Prodávajícím nabízené parametry
Označení vozidla a výrobce	<i>KUBOTA M5112</i>
Nové, nepoužité vozidlo	<i>ANO</i>
Záruční doba min. 60 měsíců na celek	<i>60 měsíců</i>
Druh vozidla: univerzální kolový traktor	<i>ANO</i>
Motor:	
Typ motoru: vznětový, přeplňovaný, 4-válcový	<i>ANO</i>
Objem motoru min. 3 700 cm ³	<i>ANO</i>
Výkon motoru v kW: 73 - 88 kW při 2 600 ot/min.	<i>84,4 kW při 2600 ot./min.</i>
Emisní norma dle požadavků s technologií SCR (stage 5)	<i>ANO</i>
Převodovka	
Plně synchronizovaná	<i>ANO</i>
Převodovka s plazivými rychlostmi 260 m/hod. (příp. pomalejší)	<i>ANO</i>
Reverzní chod možný pod zatížením	<i>ANO</i>
Dosažitelná rychlost min. 40 km/hod.	<i>ANO</i>
Počet rychlostí v součtu vpřed i vzad – min. 36	<i>36</i>

Přední náprava	
Hnaná, s uzávěrkou diferenciálu	<i>ANO</i>
Možnost zapnutí pod zatížením	<i>ANO</i>
Středový náhon	<i>ANO</i>
Automatické spínání 4x4 při brzdění	<i>ANO</i>
Vývodová hřídel	
Otáčky min. 540/1000 ot/min	<i>ANO</i>
Přenositelný výkon vývodového hřídele min. 58 kW	<i>ANO</i>
Zadní vývodový hřídel 6-ti drážkový	<i>ANO</i>
Hydraulika	
Zadní třibodový závěs kategorie II.	<i>ANO</i>
Nosnost na konci ramen třibodového závěsu min. 4 000 kg (v součtu)	<i>ANO 4100kg</i>
Hydraulické okruhy - 3 zadní	<i>ANO</i>
Regulace hydrauliky - polohová, silová, smíšená	<i>ANO</i>
Kabina	
Dvoudveřová uzamykatelná	<i>ANO</i>
Sedadlo řidiče pneumaticky odpružené	<i>ANO</i>
Min. 1 sedadlo spolujezdce	<i>ANO</i>
Výklopné zadní okno	<i>ANO</i>
Klimatizace alespoň manuální	<i>ANO</i>
Stěrače s ostříkovači předního i zadního okna	<i>ANO</i>
Sluneční clona	<i>ANO</i>
Autorádio včetně reproduktorů a antény	<i>ANO</i>
Vnitřní osvětlení kabiny	<i>ANO</i>

Zásuvka v kabině na 12 V	<i>ANO</i>
Pracovní světla venkovní - min. 1 pár vpředu a min. 1 pár vzadu	<i>ANO</i>
Oranžový výstražný maják odnímatelný	<i>ANO</i>
Zadní závěs	
Rám etážového závěsu, etážový, závěs 38 mm	<i>ANO</i>
Brzdy	
Vzduchotlaková soustava s kompresorem	<i>ANO</i>
Kola a pneumatiky	
Záběrové pro jízdu na poli a v lese	<i>ANO</i>
Ostatní výbava	
Pohon všech kol 4WD	<i>ANO</i>
Uzávěrky obou diferenciálů	<i>ANO</i>
Hydraulické řízení	<i>ANO</i>
Vzduchové brzdy pro přívěsné zařízení 1x jednohadicové a 1x dvouhadicové	<i>ANO</i>
Zásuvka elektroinstalace pro přívěs, 7 pólová	<i>ANO</i>
Základní vybavení - výstražný trojúhelník, klíč na kola, lékárnička, hadice na dohušťování pneu	<i>ANO</i>
Rozměry a hmotnost	
Světlá výška podvozku min. 400 mm	<i>455 mm</i>
Výška traktoru max. 2 700 mm	<i>2 650 mm</i>
Délka traktoru max. 4 000 mm	<i>3 955 mm</i>
Pohotovostní hmotnost max. 3 800 kg	<i>3 665 kg</i>
Maximální Poloměr otáčení - vnitřní 2 300 mm	<i>ANO 2 200mm</i>

Čelní nakladač	
Nosnost min. 1 800 kg	<i>1 900 kg</i>
Výška vyklápění min. 2 800 mm	<i>2 950 mm</i>
Zdvih na čepu nakladače min. 3 700 mm	<i>3 750 mm</i>
Tlumič rázů nakladače	<i>ANO</i>
Hydraulický paralelogram	<i>ANO</i>
Možnost rychloupínání hydrauliky nakladače	<i>ANO</i>
3. přídavná hydraulická funkce	<i>ANO</i>
Pevnostní podvázání rámem nakladače k zadním portálům traktoru	<i>ANO</i>
DOPLŇKOVÁ VÝBAVA	
Železná lžice k nakladači se šířkou min. 2 m	<i>ANO</i>
Paletizační vidle	<i>ANO</i>
Přídavný dvoučinný hydraulický ventil s ovládací pákou	<i>ANO</i>
Doplňková kultivační kola (2 ks přední, 2 ks zadní) - vnitřní rozchod kol 140 cm (přední i zadní)	<i>ANO</i>
Návod k obsluze v českém jazyce	<i>ANO</i>

Příloha č. 2 Seznam poddodavatelů

Podle nabídky podané prodávajícím do zadávacího řízení nemá prodávající pro plnění veřejné zakázky poddodavatele.