

**Tělovýchovná jednota Spoje Praha, IČ: 00541991**  
se sídlem Na Balkáně 450/25, Vysočany, 130 00 Praha  
zastoupena Vladimírem Skalbou a Radkem Bryndou  
(dále jen „TJ Spoj“)

a

**Dům dětí a mládeže Praha 3 – Ulita, IČ: 45241848**  
se sídlem Na Balkáně 2866/17a, 130 00 Praha 3  
zastoupený Mgr. Kateřinou Jarošovou, ředitelem  
jako „uživatel“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**smlouvu o umožnění krátkodobého užívání sportovní haly  
ke sportovním účelům**

**Čl. I.  
Předmět užívání**

1. TJ Spoj je výlučným vlastníkem objektu sportovní haly – budovy č.p. 450 na parc. č. 1922/4, 1922/5 a 1922/6 v k.ú. Vysočany. (dále jen „Hala“)
2. Uživatel má zájem na opakovaném krátkodobém využití části Haly za účelem výkonu sportovní činnosti – badminton, fotbal, a to v rozsahu uvedeném v čl. III., odst. 1. a 2. této smlouvy.
3. TJ Spoj se zavazuje, v rámci své běžné správy a hospodaření, umožnit uživateli ve vyhrazených hodinách užívání prostor v Hale, a to: prostor velkého sálu, hlediště, šaten, sprch a sociálního zařízení. (dále jen „prostory Haly“)

**Čl. II.  
Účel pronájmu**

Uživatel je oprávněn ve vyhrazených hodinách užívat určené prostory Haly specifikované v čl. I. odst. 3. této smlouvy výlučně za účelem provozování sportovní činnosti – badminton, fotbal.

**Čl. III.  
Doba užívání a jeho skončení**

1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou, a to od 01.09.2022 do 30.06.2023
2. Uživatel je oprávněn prostory Haly užívat pouze v hodinách jemu vyhrazených v časovém plánu provozu sportovní haly. Uživateli jsou vyhrazeny časy:
  - od 15:30 do 16:30 hodin a to každé pondělí v týdnu pro florbal 2,
  - od 15:30 do 16:30 a to každé úterý v týdnu pro badminton 1,
  - od 14:30 do 16:30 a to každou středu v týdnu pro fotbal 1 a 2,
  - od 16:00 do 17:00 a to každý čtvrtek v týdnu pro badminton výběr,
  - od 14:30 do 15:30 a to každý pátek v týdnu pro házenou,s výjimkou termínů státních svátků a podzimních a jarních prázdnin dětí na Praze 3.

1. Uživatel je povinen hradit vlastníkovu úplatu za užívání dle čl. IV. této smlouvy, a to řádně a včas.
2. Uživatel je povinen užívat prostory Haly pouze v tom rozsahu a k takovému účelu, jak je ujednáno v této smlouvě.
3. Uživatel je povinen chránit prostory Haly před poškozením nebo zničením a neprodleně nahlásit TJ Spoje škody způsobené činnostmi uživatele, popř. osob, kterým uživatel umožnil užívání v rámci užívání dle této smlouvy. Uživatel je povinen nahradit TJ Spoje veškeré škody, které svou činností způsobil, popřípadě, které způsobil osoby, kterým uživatel umožnil užívání v rámci užívání dle této smlouvy.
4. Uživatel je povinen dodržovat provozní řád Haly a řídit se pokyny provozního pracovníka a dále je povinen dodržovat veškeré požární, hygienické a bezpečnostní předpisy.
5. Uživatel je povinen při akcích převyšující počet osob 200, zajistit na své náklady požární dozor po celou dobu akce.
6. Uživatel je povinen při pořádání turnajů zajistit pořadatelskou službu v min. počtu tří osob starších 18-ti let. Pořadatelská služba bude řádně označena a bude zajišťovat dodržování provozního řádu, dodržování pořádku v prostoru Haly, včetně šaten a chodeb. Při nesplnění podmínky zajištění pořadatelské služby je TJ Spoje oprávněna nepovolit pořádání sportovní akce (turnaje).
7. Uživatel odpovídá za škodu způsobenou kteroukoli osobou, již umožnil užívání v rámci svého užívání, jak by ji způsobil sám uživatel.
8. Uživatel přebírá odpovědnost za dozor nad nezletilými, kterým umožní užívání prostor Haly v rámci jeho užívání.

## **ČL VII. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva o užívání sportovní haly se uzavírá ve dvou vyhotoveních. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení této smlouvy.

V Praze dne 05. září 2022

.....  
**Tělovýchovná jednota Spoje Praha**  
**Vladimír Skalba, Radek Brynda**

.....  
25. 1. 2023