

**DODATEK Č. 8****KE SMLouvĚ O DíLO****uzavřený**

(podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „NOZ“))

**mezi smluvními stranami**

**Objednatel:** Česká republika - Státní pozemkový úřad,  
**Krajský pozemkový úřad pro  
Moravskoslezský kraj**  
se sídlem: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava  
zastoupený: ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro  
Moravskoslezský kraj Mgr. Danou Liškovou  
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Mgr. Dana Lišková, ředitelka  
v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Zdeněk Šiška, XXX  
Styčná adresa: Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský  
kraj, Pobočka Opava, Krnovská 2861/69,  
746 01 Opava  
Tel./Fax: XXX  
E-mail: [opava.pk@spucr.cz](mailto:opava.pk@spucr.cz)  
ID DS: z49per3  
Bankovní spojení: XXX  
Číslo účtu: XXX  
IČ: 01312774  
DIČ: není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

Zhotovitel (vedoucí společník č. 1)  
sídlo: „ORIS“ spol. s r.o.  
Mišákova 280/44, 779 00 Olomouc

zastoupený: Ing. Lenka Sedláková  
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: XXX  
v technických záležitostech oprávněn jednat: XXX  
telefonní spojení: XXX  
e-mail: XXX  
ID DS: 8dsrqkn  
Bankovní spojení: XXX  
Číslo účtu: XXX  
IČ/DIČ: 42767661/CZ42767661

dále jen „zhotovitel“

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C,  
pod č. j. 1988

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: XXX.  
Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování  
návrhu KoPÚ a vytýčení pozemků: XXX.

**Smluvní strany se dohodly a uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek  
č. 8 ke smlouvě o dílo (dále jen „dodatek“):**

## **Čl. I. Předmět dodatku**

1.1. Předmětem dodatku č. 8 ke smlouvě o dílo zakázky „Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Březová u Vítkova je:

1.1. Úprava termínu předání etapy 3.5.2.- Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona

### **Úprava termínu předání etapy:**

**3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona - 31.1.2024**

#### Důvod k uzavření dodatku:

Žádost zdůvodňuje zpracovatel skutečností, že na základě zpracování plánu společných zařízení (PSZ) byla upřesněna výměra pozemků nezbytně nutná pod navržené prvky společných zařízení. Tato výměra je vyšší než použitelná výměra pozemků vstupujících do pozemkové úpravy ve vlastnictví státu a obce. Pro zajištění cílů a účelnosti prováděných pozemkových úprav, kterými je ve veřejném zájmu, prostorově a funkčně uspořádat pozemky v zájmovém území za účelem ochrany ZPF před erozí půdy, protipovodňová opatření a zejména zajištění přístupu na pozemky dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, je chybějící výměra nepostradatelná a na základě této skutečnosti není možno dokončit etapu „Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků“.

Z výše uvedeného důvodu budou přerušeny projekční práce po dobu do vyřešení této situace. Výše uvedená změna je promítnuta do výkazu činnost, který je přílohou tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

1.2. Ostatní ujednání smlouvy o dílo a dodatku č. 8 zůstávají beze změn.

## **Čl. II. Závěrečná ustanovení**

2.1. Dodatek č. 8 ke smlouvě o dílo je vyhotoven ve 4 stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu, nebo v elektronické podobě.

2.2. Dodatek č. 8 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

2.3. Smluvní strany prohlašují, že obsah původní smlouvy o dílo zůstává beze změn.

2.3. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek ke smlouvě o dílo přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek ke smlouvě o dílo nebyl sepsán v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy

V Ostravě dne 23.01.2023

V Olomouci dne 19.01.2023

**Za objednatele:**

.....  
**Mgr. Dana Lišková**  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Moravskoslezský kraj

v z.

**Ing. Tomáš Hořelica**  
Zástupce ředitelky KPÚ pro MSK

**Za zhotovitele**

.....  
**Ing. Lenka Sedláková**  
jednatel  
„ORIS“ spol. s r.o. Olomouc

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Březová u Vítkova - dodatek č. 8

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	6	2 000	12 000	31.5.2018
	Doplnění stávajícího bodového pole 6)	bod	5	5 000	25 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	341	800	272 800	31.5.2018
	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ v trvalých porostech	ha	3	1 600	4 800	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	141	2 500	352 500	30.9.2018
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	76	2 500	190 000	30.9.2018
3.4.3.a	Dodatečné zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - změna obvodu	100bm	5	2 500	12 500	31.3.2020
	Dodatečné zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100bm	19	2 500	47 500	31.3.2020
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	344	350	120 400	31.8.2018
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	363	500	181 500	30.11.2018
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					1 219 000	
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	344	900	309 600	31.10.2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	20	1 000	20 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	53	800	42 400	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	0	1 100	0	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	344	900	309 600	31.1.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	5 000	10 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					691 600	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	363	500	181 500	do 3 měsíců od výzvy objednatele
<b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>						
<b>3.7.</b>	<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM 2)</b>	100 bm	250	700	175 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí 10)
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč</b>					175 000	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 219 000 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					691 600 Kč	

3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	181 500 Kč
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	175 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 267 100 Kč</b>
DPH 21% v Kč	476 091,00 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>2 743 191,00 Kč</b>

V Ostravě dne 23.01.2023

V Olomouci dne 19.01.2023

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

Mgr. Dana Lišková  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

Ing. Lenka Sedláková

jednatel

v z.  
Ing. Tomáš Hořelica  
Zástupce ředitelky KPÚ pro MSK

1) Jedná se o volitelnou položku v zadávací dokumentaci - rozdělení položek na "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty/v trvalých porostech", případně její sloučení do jedné položky "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ" stanoví zadavatel v zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k.ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající/nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.

3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.

4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

5) Termín ukončení hlavních celků může stanovovat jak objednatel, tak i zpracovatel a to podle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.

6) Volitelná položka, v případě, že v rámci KoPÚ nebude potřeba, položku odstranit.

7) Počet MJ bude stanoven podle původní katastrální hranice.

8) Volitelná položka pro případ, kdy je vhodné zahrnout do obvodu KoPÚ lesní pozemky řešené dle § 2. Vlastnické hranice v lesních porostech se v terénu vyšetří a výsledky se použijí pro návrh nového uspořádání pozemků a pro mapové dílo. Takto zadávané měrné jednotky budou zakresleny v přehledné mapě s předpokládaným obvodem KoPÚ.

9) Volitelná položka pro případ, kdy je KoPÚ zpracovávána na podkladě rastrové mapy a je nutné provést vektorizaci pro účely kontroly souladu popisných a grafických údajů ISKN; nepoužije se v územích, kde existuje DKM, KM-D, KMD nebo kde je již zpracována.

10) V případě, že termín nelze z technických důvodů splnit do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí, bude provedeno nejpozději do 30.9. následujícího roku.

Položkový výkaz činností:

hodnota A - pozemky řešené dle § 2  
hodnota B - pozemky neřešené dle § 2  
hodnota C1 až C13 - určí zadavatel  
 $C3 + C4 = A + B$   
hodnota D - rozsah dle zadávací dokumentace

Závazné měrné jednotky