

## Dodatek č. 1

*k dohodě o ukončení nájmu ze dne 25. 10. 2022 uzavřeny mezi stranami:*

**Pronajímatel:** **Správa nemovitostí města Jičína, a.s.**, 17. listopadu 1074, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové v oddílu B, vložce 2881, zastoupená předsedou představenstva, **Mgr. Petrem Hamáčkem** a místopředsedou představenstva **JUDr. Janem Malým**  
**IČO:** 28776658 **DIČ:** CZ28776658

a

**Nájemcem:** **Bernat paliva - kovošrot a.s.**, Košická 663/5a, Liberec IV – Perštýn, 460 01 Liberec, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, v oddílu B, vložce 2611, zastoupená **Ing. Danem Bernatem**, předsedou představenstva (**původně PALIVA – Bernat a.s., se Sídlem 541 01 Trutnov – Horní Staré Město, ul. Kalnovodská 665, IČ 25986791**)  
**IČO:** 28748069 **DIČ:** CZ28748069

(dále společně jen jako „**smluvní strany**“ nebo „**účastníci smluvního vztahu**“)

Shora označené smluvní strany uzavřely dnešního dne tento dodatek k dohodě o ukončení nájmu:

### I.

1. V souladu s dohodou shora označených smluvních stran a na základě rozhodnutí Rady města Jičína na jejím 126. zasedání dne 5. 10. 2022 končí nájemci nájem stavební pozemkové parcely č. 515/6 (původně i s pozemkovou parcelou st. p. č. 515/7, která byla sloučena s parcelou st. p. č. 515/6), a to spolu se stavbami bez čp. nacházejícími se na předmětné parcele sjednaný v nájemní smlouvě ze dne 28. 12. 2007.
2. Nájemce s ohledem na nepříznivé klimatické podmínky nestihne vyklidit shora označené prostory v dohodnutém termínu a požádal jejich vlastníka o poskytnutí delší lhůty k vyklizení. Rada města Jičína na svém 7. zasedání dne 25. 1. 2023 žádosti nájemce vyhověla a pro vyklizení dosud nájemci pronajatých prostorů poskytla další lhůtu v trvání 1 měsíc. **Nájem předmětných prostorů tak skončí dnem 28. 2. 2023.**
3. Vyklizený nebytový prostor převezme od nájemce pověřený zástupce pronajímatele dne **1. 3. 2023 v 9,00 hod.**

### II.

1. Vzhledem k tomu, že tento dodatek podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv v platném znění), dohodly se smluvní strany, že pronajímatel, který je povinným subjektem dle ust. § 2 odst. 1 tohoto zákona, zašle nejpozději do 30 dnů od uzavření dodatek č. 1 včetně metadat ve smyslu ust. § 5 odst. 2 a 5 zákona správci registru smluv k uveřejnění, s vyloučením, resp. znečitelněním těch informací, které jsou ze zákona vyňaty z povinnosti uveřejnění.

2. Druhá smluvní strana bere na vědomí, že tento dodatek včetně všech jeho případných příloh bude uveřejněn v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění dle tohoto dodatku č. 1, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem pronajímateli písemně a jasně označila a nejsou obsaženy v tomto dodatku.
3. **Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu zástupce poslední smluvní strany a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.**

### III.

1. Tento dodatek byl vyhotoven ve 4 výtiscích s hodnotou originálu, z nichž po 2 pare obdrží každý z účastníků smluvního vztahu.
2. Účastníci smluvního vztahu prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetli a seznámili se s jeho obsahem, že byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, že nemají žádné nejasnosti týkající se jeho obsahu, ani závaznosti a právních důsledků, a že tento dodatek nebyl ujednán v tísní za nápadně nevýhodných podmínek pro některého z nich. Na důkaz souhlasu s uvedenými skutečnostmi připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

V Jičíně dne 26. 1. 2023

**Pronajímatel:**

**Nájemce:**

**Správa nemovitostí města Jičína, a.s.**

**Bernat paliva - kovošrot a.s.**

.....  
**Mgr. Petr Hamáček**, předseda představenstva

.....  
**Ing. Dan Bernat**, předseda představenstva

.....  
**JUDr. Jan Malý**, místopředseda představenstva