

Nájemní smlouva č. 23121000213

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany, organizační složka státu

Se sídlem: Tychonova 1, 160 01 Praha 6
Jejíž jménem jedná: ředitel, na základě příkazu k zastupování, odboru nabývání movitého majetku Sekce vyzbrojování a akvizic MO, Ing. Michal Pelc
Na adrese: náměstí Svobody 471/4, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
IBAN: CZ96 0710 0000 0000 0040 4881
SWIFT: CNBACZPP
Kontaktní osoba: ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■
Telefonické a e-mailové spojení:
telefon: ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■
e-mail: ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■

Adresa pro doručování korespondence:

Ministerstvo obrany – Sekce vyzbrojování a akvizic
odbor nabývání movitého majetku
náměstí Svobody 471/4
160 01 Praha 6
datová schránka: hjyaavk

(dále jen „nájemce“)

a

2. HURRICANE FACTORY PRAHA s.r.o.

Se sídlem: Tupolevova 736, 199 00 Praha 9 - Letňany
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl 194241, vložka C
Zastoupená: Ing. Hana Uríková, manažerka tunelu, na základě plné moci
IČO: 242 98 549
DIČ: CZ24298549
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 2540575699/5500
IBAN: CZ875500000000
SWIFT: RZBCCZPP
Kontaktní osoba: ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■
Telefonické a e-mailové spojení:
telefon: ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■
e-mail: ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■

Adresa pro doručování korespondence: Tupolevova 736, 199 00 Praha 9 - Letňany

(dále jen „pronajímatel“)

uzavřely v souladu s ust. § 2201 a násl. a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), za účelem zabezpečení výcviku, který simulací volného pádu zvyšuje bezpečnost výcviku v seskocích volným pádem a nahrazuje některé činnosti při výcviku za použití letecké techniky (dále jen „výcvik“) tuto smlouvu (dále jen „smlouva“).

I.

Předmět smlouvy (nájem)

1. Pronajímatel se za podmínek stanovených touto smlouvou zavazuje přenechat nájemci k dočasnému užívání aerodynamický vertikální tunel (dále jen „zařízení“), a to v konkrétních časech rezervovaných (objednaných) v souladu s touto smlouvou (dále jen „nájem“) a nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli za řádně poskytnutý nájem nájemné dle čl. II. této smlouvy.
2. Pronajímatel je povinen (služby související s nájmem zařízení):
 - a) zabezpečit účast své odpovědné osoby, která proškolí účastníky výcviku a seznámí je se všemi podmínkami a povinnostmi souvisejícími s výcvikem,
 - b) zpřístupnit zařízení ve stavu způsobilém k naplnění účelu této smlouvy,
 - c) zpřístupnit technické zázemí (šatny, přípravnou místnost) minimálně 15 minut před rezervovaným časem nájmu,
 - d) na vyžádání poskytnout účastníkům výcviku vhodnou kombinézu, obuv, ochrannou přilbu, chránič sluchu a brýle,
 - e) zabezpečit obsluhu zařízení v konkrétních rezervovaných časech,
 - f) zabezpečit stažení dat (videozáznamů) z výcviku účastníků na přenosné médium (CD, USB nebo DVD) za účelem rozboru prováděného výcviku.
3. Výcvik a zaškolení instruktorů létání v zařízení si nájemce zabezpečí vlastními silami a prostředky. Pronajímatel pouze schvaluje osobu k provádění výcviku a zaškolení instruktorů létání v zařízení, přičemž takto vycvičené a zaškolené osoby jsou oprávněny provádět výcvik příslušníků AČR v zařízení pouze v době nájmu zařízení dle této smlouvy.
4. V zařízení bude prováděn výcvik výsadkářů provádějících výcvik volným pádem – zdokonalovací výcvik, výsadkářů zahajujících výcvik v seskocích volným pádem – zahajovací výcvik, létajícího a ostatního personálu a specialistů – zdokonalovací výcvik.
5. Nájemce se zavazuje:
 - a) zařízení používat dohodnutým způsobem,
 - b) respektovat pokyny pronajímatele pro bezpečné používání zařízení,
 - c) oznámit pronajímateli ihned po zjištění poškození zařízení.
6. Pronajímatel prohlašuje, že neexistují žádné právní ani faktické vady na předmětu nájmu, které by mohly být způsobilé bránit v užívání předmětu nájmu nájemcem.

II.

Cena nájmu (nájemné)

1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na tomto nájemném:

Cena za 60 minut nájmu zařízení (sportovní létání)

bez DPH	17 727,27 Kč
výše DPH (10 %)	1 772,73 Kč
včetně DPH	19 500,00 Kč

2. Cena uvedená v odst. 1. tohoto článku smlouvy je cenou „nejvýše přípustnou“ (s výjimkou dle odst. 3 tohoto článku) a jsou v ní pronajímatelem zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním povinností dle této smlouvy (tj. mj. náklady související se splněním povinností dle čl. I. odst. 2 této smlouvy). Do sjednané ceny nejsou kalkulované náklady za aktivní účast instruktora pronajímatele při provádění výcviku v zařízení. Zjistí-li nájemce v průběhu účinnosti této smlouvy v konkrétním případě nutnost i jiných služeb, které nabízí pronajímatel (např. aktivní přítomnost instruktora pronajímatele v průběhu výcviku, vystavení certifikátu, apod.) mohou být tyto služby účtované max. za ceny pro běžné klienty dle veřejného ceníku pronajímatele.
3. Nájemce si v souladu s § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů vyhrazuje následující možné změny závazků plynoucích z této smlouvy:

a) v případě, že dochází k úpravě výše zákonné sazby DPH. Účinností takové úpravy se ceny za nájem včetně DPH upravují dle příslušné sazby DPH;

b) v případě, že v průběhu plnění dle této smlouvy dojde ke změně ceny (zvýšení nebo snížení) za sportovní létání pro běžné zákazníky bude se postupovat takto:

ba) **v případě zvýšení ceny** za sportovní létání pro jeho běžné zákazníky **je pronajímatel oprávněn** vyzvat písemnou formou nájemce k uzavření dodatku k této smlouvě týkající se změny a současně je s takovou výzvou pronajímatel povinen předložit nájemci aktuální ceník, ze kterého bude zřejmá cena za sportovní létání za 60 minut (pro běžné zákazníky), nájemce je při splnění podmínek povinen do 15 dnů buď takový dodatek uzavřít, nebo v téže době doložit právně kvalifikované důvody zpochybňující důvod dodatku a opravňující nájemce dodatek neuzavřít; případné zvýšení ceny je možné (vyjádřeno v procentech) maximálně o tolik, kolik činí navýšení ceny pro běžné zákazníky;

bb) **v případě snížení ceny** za sportovní létání pro jeho běžné zákazníky **je pronajímatel povinen** (a to neprodleně po takovém snížení, nejpozději však do 5 kalendářních dnů) vyzvat písemnou formou nájemce k uzavření dodatku k této smlouvě týkající se změny a současně je s takovou výzvou pronajímatel povinen předložit aktuální ceník, ze kterého bude zřejmá cena za sportovní létání za 60 minut (pro běžné zákazníky). K výzvě na snížení ceny je oprávněn rovněž nájemce, zjistí-li, že pronajímatel snížil cenu za sportovní létání pro jeho běžné zákazníky, pronajímatel je pak při splnění podmínek povinen do 15 dnů buď takový dodatek uzavřít, nebo v téže době doložit právně kvalifikované důvody zpochybňující důvod dodatku a opravňující pronajímatele dodatek neuzavřít; snížení ceny bude provedeno (vyjádřeno v procentech) minimálně o tolik, kolik činí snížení ceny pro běžné zákazníky.

Při určení výše (výpočtu) o jakou je možné cenu dle odstavce 1 zvýšit či snížit se vychází z ceny za 60 minut za sportovní létání pro běžné zákazníky: 21 000,00 Kč s DPH. Dojde-li tedy ke zvýšení či snížení ceny za 60 minut za sportovní létání pro běžné zákazníky např. o 8 % pak je postupem dle tohoto odstavce možné zvýšení o max. 8% či snížení o min. 8%. Sjednaný postup zajistí nájemci trvalou ekonomickou výhodnost nájmu oproti ceně pro běžné zákazníky.

K naplnění podmínek tohoto odstavce a kontroly postupu podle něj je oficiální ceník pronajímatele pro běžné zákazníky, který bude dostupný po dobu účinnosti této smlouvy pod odkazem: <https://hurricanefactory.com/prague/sportovni-letani/>.

4. Nájemce není povinen platit nájemné za dobu, po kterou nemohl předmět nájmu používat dohodnutým způsobem v řádně rezervovaných konkrétních časech.

III.

Místo plnění a doba trvání nájmu

1. Místem plnění je provozovna pronajímatele, ve které je zařízení umístěno: Tupolevova 736, 199 00 Praha 9 – Letňany.
2. Pronajímatel poskytne nájem zařízení v konkrétních časech rezervovaných v souladu s touto smlouvou ode dne účinnosti nájemní smlouvy (s předpokladem využití nájmu v rozsahu dle jednotlivých měsíců, jak je uvedeno v odst. 3 tohoto článku smlouvy) do 30. listopadu 2023 nebo do vyčerpání finančního limitu ve výši 3 800 000,00 Kč s DPH. Vyčerpáním finančního limitu se rozumí takový stav, či zůstatek plánovaných prostředků, při kterém již zbývající finanční prostředky nejsou k dispozici v dostatečné výši pro pokračování nájmu. Konstatování vyčerpání finančního limitu stanoveného touto smlouvou je v kompetenci pouze nájemce. O vyčerpání výše uvedeného finančního limitu bude nájemce pronajímatele informovat písemně s tím, že se má za to, že doručením písemné informace je finanční limit vyčerpán.
3. Předpoklad využití nájmu v jednotlivých měsících v roce 2023 (hodinou se rozumí 60 minut nájmu):

Měsíc	Objem čerpání (hodin)
Únor	20
Březen	25
Duben	30
Květen	30
Červen	5
Červenec	5
Srpen	10
Září	10
Říjen	20
Listopad	25
Celkem	180

Rozdělení objemu hodin do jednotlivých měsíců v roce není závazné a může se v průběhu roku měnit podle skutečných potřeb výcviku v rámci AČR. Změna ve skutečném čerpání oproti výše uvedenému rozdělení hodin nemůže být důvodem odmítnutí provedení rezervace výcviku ze strany poskytovatele.

IV.

Podmínky poskytování nájmu, předání a převzetí předmětu nájmu

1. Osobami, které nájemce pověřil vystavováním objednávek (upřesňováním konkrétních časů) jsou osoby uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy nebo jiné nájemcem písemně pověřené osoby uvedené v objednávce. Pronajímatel je povinen nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od doručení objednávky provést její elektronické potvrzení (akceptaci) osobě, která objednávku vystavila nebo v této lhůtě informovat o nemožnosti akceptovat objednávku a důvodech neakceptování a navrhnout jiný vhodný náhradní termín. S náhradním termínem musí osoba, která vystavila objednávku souhlasit. Nájemce je oprávněn změnit nebo zrušit upřesněné časy nejpozději 24 hodin před rezervovaným termínem.
2. Jednotlivé výcvikové hodiny budou rezervovány prostřednictvím elektronického rezervačního systému pronajímatele HURRICANE FACTORY PRAHA s.r.o. Nájemce pověřil ke komunikaci týkající se objednávání (rezervování) konkrétních časů osoby uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy nebo jiné nájemcem písemně pověřené osoby uvedené v objednávce.
3. Převzít zařízení při zahájení konkrétního výcviku jsou za nájemce oprávněny osoby uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy.
4. Pronajímatel je povinen předat (přenechat) předmět nájmu (zařízení) nájemci ve stavu způsobilém k naplnění účelu této smlouvy v termínech rezervovaných v souladu s touto smlouvou a po celou dobu nájmu zařízení udržovat. Nemůže-li pronajímatel přenechat zařízení dle předchozí věty, je povinen neprodleně o této skutečnosti informovat osobu uvedenou v odst. 1 tohoto článku, která vystavila objednávku a to písemně (postačí forma prostého emailu) a navrhnout jiný vhodný náhradní termín. S náhradním termínem musí osoba, která vystavila objednávku souhlasit.

V.

Fakturační a platební podmínky

1. Právo fakturovat vzniká pronajímateli uplynutím daného kalendářního měsíce, ve kterém byl nájem a související služby řádně poskytnuty. Fakturace tedy bude probíhat zpětně v měsíci následujícím po měsíci, v němž byl nájem a s ním související služby poskytnuty.
2. Pronajímatel je povinen po vzniku práva fakturovat vystavit a do 5 dnů doručit nájemci originál daňového dokladu (dále jen „faktura“) za řádně poskytnuté nájemné a s tím související služby na dohodnutou smluvní cenu s rozepsáním jednotlivých položek podle § 29 z. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“).
3. Kromě náležitostí uvedených v zákoně o dani z přidané hodnoty musí faktura obsahovat též následující údaje:
 - a) označení dokladu jako „faktura“ případně „daňový doklad“,
 - b) číslo smlouvy a konkrétní objednávky dle číslování nájemce,
 - c) datum uskutečnění plnění, datum vystavení a datum splatnosti faktury,

- d) odběratele: Ministerstvo obrany - Česká republika, Tychonova 1, 160 01 Praha 6,
 - e) konečného příjemce: Sekce vyzbrojování a akvizic Ministerstva obrany, odbor nabývání movitého majetku, náměstí Svobody 471/4, 160 01 Praha 6,
 - f) IČO a DIČ smluvních stran,
 - g) základ DPH (v korunách a haléřích), sazbu DPH v % a v Kč,
 - h) označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který má být placeno,
 - i) počet příloh a razítko s podpisem pronajímatele.
4. Společně s fakturou je pronajímatel povinen doručit potvrzení o poskytnutém nájmu (z něj musí být zřejmý rozsah v hodinách) v daném měsíci s uvedením jmen účastníků výcviku.
 5. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení na adresu: Ministerstvo obrany – Sekce vyzbrojování a akvizic MO, odbor nabývání movitého majetku, náměstí Svobody 471/4, 160 01 Praha 6 nebo na e-mail: [REDACTED]
 6. Dnem zaplacení se ve smyslu ust. § 1957 OZ rozumí připsání placené částky na bankovní účet pronajímatele.
 7. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje nebo nebude obsahovat požadované doklady, je nájemce oprávněn ji do data její splatnosti vrátit pronajímateli. Pronajímatel vrácenou fakturu opraví, eventuálně vyhotoví novou, bezvadnou. V takovém případě běží nájemci nová lhůta splatnosti dle čl. V. odst. 5 smlouvy ode dne doručení opravené nebo nové faktury.
 8. Nájemce neposkytuje zálohové platby.
 9. Pokud budou u pronajímatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude nájemce při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že takovém případě bude platba pronajímateli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena nájemcem na účet správce daně místně příslušného pronajímateli. Pronajímatel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.

VI.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel je povinen zajistit a odpovídá za dodržování všech povinností stanovených platnými obecně závaznými předpisy, normami a dalšími předpisy vztahující se k předmětu smlouvy.
2. Pronajímatel je povinen si před každým výcvikem vyžádat prohlášení účastníků o jejich zdravotním stavu.
3. Pronajímatel je povinen umožnit nájemci v blízkosti místa nájmu bezplatné parkování vozidel po dobu rezervovaných časů.
4. Nájemce je oprávněn provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu smlouvy a pronajímatel se zavazuje k výkonu této kontroly poskytnout součinnost.

VII.

Odpovědnost za škodu a vadné plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že škody prokazatelně způsobené v souvislosti s užíváním předmětu nájmu (při nedodržení instrukcí pronajímatele před výcvikem, při údržbě a provozu zařízení, jeho vybavení, apod.) si jsou povinny vzájemně na vyzvání uhradit.
2. Zjistí – li nájemce, že nájem a s tím související služby nejsou prováděny (zajišťovány) v souladu s touto smlouvou zejm. pronajímatel na své náklady neudrží předmět nájmu ve stavu, aby mohl sloužit k užívání dle smlouvy, či ostatní služby nejsou plněny dle smlouvy, písemně (též emailem nebo faxem) upozorní na tyto nedostatky (vady) pronajímatele. Pronajímatel je povinen zajistit, aby se vytknuté vady neopakovaly, a jedná-li se o vady odstranitelné, tyto okamžitě (neprodleně) od písemného upozornění na vady odstraní tak, aby bylo zajištěno řádné plnění dle smlouvy. V případě závady v průběhu rezervovaného času pronajímatel nájemci prodlouží rezervovaný čas tak, aby činil celý původně objednaný, nebo v případě déle trvající závady bude poskytnut náhradní termín. S náhradním termínem musí osoba, která vystavila objednávku souhlasit.
3. Pronajímatel odpovídá a je povinen uhradit nájemci všechny škody způsobené jeho zmocněnci, zaměstnanci nebo jinými pomocníky (dále jen „pracovníci“) podílejícími se na plnění předmětu smlouvy, které nájemci vznikly jako důsledek toho, že předmět smlouvy nebyl plněn řádně v souladu s touto smlouvou.

VIII.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě prodlení pronajímatele s odevzdáním (přenecháním) předmětu nájmu a splněním všech povinností spojených se zprovozněním zařízení v řádně objednaných a potvrzených termínech, je pronajímatel povinen zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý takový případ.
2. V případě prodlení pronajímatele s potvrzením (akceptací) nebo informováním o nemožnosti akceptovat objednávku včetně sdělení důvodů neakceptování a návrhu jiného vhodného náhradního termínu ve lhůtě dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, je pronajímatel povinen zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení.
3. V případě porušení kterékoliv povinnosti pronajímatele uvedené v čl. I. odst. 2 smlouvy je pronajímatel povinen zaplatit nájemci jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení.
4. V případě porušení povinnosti pronajímatele dle čl. IX. odst. 1, odst. 2 nebo odst. 8 smlouvy je pronajímatel povinen zaplatit nájemci jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení.
5. V případě porušení povinnosti pronajímatele dle čl. II. odst. 3 písm. bb) smlouvy v případě snížení ceny za sportovní létání pro jeho běžné zákazníky vyzvat nájemce k uzavření dodatku je pronajímatel povinen zaplatit nájemci jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení.
6. Právo fakturovat a vymáhat smluvní pokuty a úrok z prodlení vzniká nájemci prvním dnem následujícím po marném uplynutí doby určené jako čas k plnění nebo dnem následujícím po porušení povinnosti pronajímatele a pronajímateli prvním dnem následujícím po marném uplynutí splatnosti faktury.

7. Smluvní pokuty a úrok z prodlení jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení písemného oznámení o jejich uplatnění (reklamace).
8. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, a to i ve výši přesahující vyúčtovanou, resp. uhrazenou smluvní pokutu a rovněž není dotčeno plnit řádně povinnosti vyplývající z této smlouvy.

IX.

Další ujednání

1. Pronajímatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost ohledně všech skutečností, se kterými se seznámí při plnění této smlouvy. Tato povinnost zavazuje i zmocněnce, zaměstnance nebo jiné pomocníky (dále jen „pracovníky“) pronajímatele, kteří se podílejí na plnění této smlouvy.
2. Pronajímatel nesmí postoupit pohledávku nebo její část vyplývající z této smlouvy vůči nájemci třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu nájemce.
3. Obě smluvní strany jsou povinny si bez zbytečného odkladu sdělit veškeré skutečnosti, které se dotýkají změn některého z jejich identifikačních údajů nebo kontaktních údajů včetně právního nástupnictví.
4. Nájemce zveřejní uzavřenou smlouvu v Registru smluv a současně je oprávněn ji uveřejnit na profilu Ministerstva obrany jako zadavatele a na internetových stránkách Ministerstva obrany.
5. Smluvní strany se dohodly, že všechny závazné projevy vůle je třeba činit písemnou formou a prokazatelně doručit druhé smluvní straně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy. Pokud smluvní strana, které je písemnost adresována, její přijetí odmítne nebo jiným způsobem zmaří, má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání. Pokud je na doručení druhé smluvní straně vázán počátek běhu doby určené touto smlouvou a smluvní strana, které je písemnost adresována, její přijetí odmítne nebo jiným způsobem zmaří, počíná taková doba běžet následujícího dne po uplynutí třetího pracovního dne od uložení písemnosti na poště. Toto však neplatí, využije-li některá ze smluvních stran pro doručení písemnosti datovou schránku ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
6. Pronajímatel prohlašuje, že je pojištěn u pojišťovny Generali Česká pojišťovna a.s. na škody způsobené při své podnikatelské činnosti třetí osobě do výše 24 000 000,00 Kč. Toto pojištění musí krýt provozní činnost vykonávanou v souvislosti s touto smlouvou. Pronajímatel je povinen mít uzavřenu pojistnou smlouvu pro případ vzniku škody minimálně ve stejném rozsahu a výši, jak je uvedeno v tomto článku, a to po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou. Pronajímatel je povinen na vyzvání pověřené osoby předložit pojistnou smlouvu a potvrzení o zaplaceném pojistném dle tohoto odstavce nejpozději do 5 dnů od doručení takové výzvy.
7. Pronajímatel je povinen při plnění povinností dle této smlouvy respektovat nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a další obecně závazné předpisy vztahující se k ochraně osobních údajů.
8. V případě využití jednoho či více poddodavatelů při plnění závazku vyplývajícího z této smlouvy, resp. jeho části, nesmí pronajímatel v rámci smluv s těmito poddodavateli uplatňovat

vůči nim přísnější sankce, než jsou ty (viz zejména čl. VIII. smlouvy - Smluvní pokuty a úrok z prodlení), které hrozí pronajímateli za neplnění povinností dle této smlouvy.

X.

Skončení nájmu

1. Skončení nájmu se řídí příslušnými ustanoveními OZ, resp. zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon č. 134/2016 Sb.“).
2. Nájem skončí:
 - a) uplynutím nájemní doby dle čl. III. odst. 2 této smlouvy;
 - b) výpovědí ze strany nájemce z důvodu:
 - opakovaného (tři či vícekrát) prodlení pronajímatele s odevzdáním (přenecháním) předmětu nájmu a splněním všech povinností spojených se zprovozněním zařízení v řádně objednaných a potvrzených termínech;
 - opakovaného (tři či vícekrát) prodlení pronajímatele s potvrzením (akceptací) nebo informováním o nemožnosti akceptovat objednávku včetně sdělení důvodů neakceptování a návrhu jiného vhodného náhradního termínu ve lhůtě dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy;
 - opakovaného (dva či vícekrát) porušení kterýchkoliv jiných povinností pronajímatele (než jsou uvedeny v předchozích odrážkách pod tímto písmenem), jejíž nesplnění (neprovedení) brání v užívání předmětu nájmu k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, musí se jednat o opakované porušení stejné povinnosti;Výpovědní doba činí v těchto případech 1 měsíc a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi pronajímateli.
 - c) výpovědí ze strany nájemce bez udání důvodů, v takovém případě činí výpovědní doba 2 měsíce a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi pronajímateli;
 - d) dohodou smluvních stran.
3. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ve smyslu ustanovení § 2002 odst. 1 OZ se rozumí i případ, kdy pronajímatel uvedl ve své nabídce (která vedla k uzavření této smlouvy) informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a zároveň měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení (tj. jde o nepravdivé údaje k prokázání kvalifikace, v případě, že prodávající ve skutečnosti kvalifikaci nesplňuje, tak i údaje věcné či technické povahy, jimiž prodávající deklaroval splnění zadávacích podmínek, které však jím skutečně pronajímané stroje (či jen jeden z nich) nesplňují), dále zahájení insolvenčního řízení vůči pronajímateli na jeho návrh a rovněž tak vstup pronajímatele do likvidace.

XI.

Závěrečná ujednání

1. Právní vztahy vzniklé na základě této nájemní smlouvy, i ty, které nejsou přímo ve smlouvě upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními OZ, zákonem č. 134/2016 Sb., zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a ostatními právními předpisy vztahujícími se k předmětu této smlouvy.
2. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě o 10 stranách.

PLNÁ MOC

Obchodní společnost **HURRICANE FACTORY PRAHA s.r.o.**, IČ: 242 98 549, se sídlem Praha 9 - Letňany, Tupolevova 736, PSČ: 199 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložce č. 194241 (dále jen „Společnost“), zastoupená Danielem Ratajem, jednatelem společnosti, dále jen „Zmocnitel“

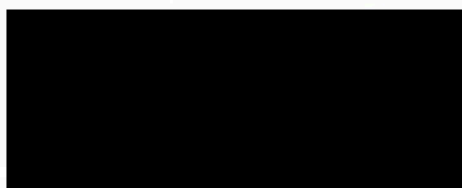
zmočňuje



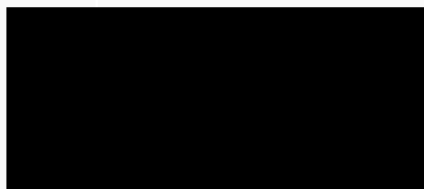
aby za Zmocnitele jednala a zastupovala jej při veškerých úkonech týkajících se uzavírání i ukončování smluv o marketingové a obchodní spolupráci a smluv týkajících se provozu provozovny Zmocnitele, název provozovny: Hurricane Factory, IČ provozovny: 1005628009 mezi Zmocnitelem a Českou republikou – Ministerstvem obrany, IČO: 60162694, se sídlem Tychonova 1, 160 01 Praha 6 (dále jen „MO ČR“), jednání o podmínkách takových smluv včetně podpisu smluv týkajících se marketingové a obchodní spolupráce a provozních smluv jménem Zmocnitele, při jednáních týkajících se zadávacích řízení vyhlášených MO ČR a dále ve všech záležitostech, které s tímto souvisejí. Zmocněnec není oprávněn těmito smlouvami nebo v rámci těchto smluv zeizovat ani zatěžovat nemovitosti Zmocnitele.

Zmocnitel a Zmocněnec berou na vědomí, že tato plná moc zanikne okamžikem úplného vyřízení výše uvedené právní věci, případně bude-li Zmocnitelem odvolána nebo Zmocněncem vypovězena. V takovém případě je Zmocněnec povinen učinit ještě vše potřebné, co nesnese odkladu, aby Zmocnitel neutrpěl újmu na svých právech.

V Praze dne 11.1.2023



Plnou moc přijímám.



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 19900-0351-0221
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 99
Vlastnoručně podepsal: [redacted]

[redacted]

[redacted]

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Průka
členského stábu Evropské unie FR797266

[redacted]

David

Doložka z konverze dokumentu do elektronické podoby - na žádost

Dokument: [REDACTED]

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt Česká pošta, s.p., IČ: 47114983

Pracoviště: Praha 99

Datum vytvoření: 12.01.2023

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: [REDACTED]

Poznámka

Konverzi dokumentu se separátně upravou a pravidelně aktualizují obsahem a formou souborů a přílohou předlohy. Konverze do podoby lze provést v rozhraní systému doložek na adrese <https://www.czechpost.cz/elektronicky-dolozky>

