

KUPNÍ SMLOUVA **č. OMAJ-EM/KUP/002938/2022/Hrb,**

kterou uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany:

1) eg projekt HORNÍ LÁN s.r.o., se sídlem Horní lán 1328/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc,
zastoupená jednatelem Mgr. Ing. Romanem Válkem,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C,
vložka 51447,
IČ 277 74 589,
jako prodávající

a

2) statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc,
zastoupené náměstkyní primátora Mgr. Miroslavou Ferancovou,
IČ 00 29 93 08,
jako kupující.

I.

Společnost eg projekt HORNÍ LÁN s.r.o. je na základě územního rozhodnutí vydaného odborem stavebním, oddělením územně správním, Magistrátu města Olomouce dne 24. 7. 2014, pod Č.j.: SMOL/157284/2014/OS/US/Fil, vlastníkem **stavby veřejného osvětlení** na pozemcích parc. č. 913/35, parc. č. 913/40 a parc. č. 913/205, vše ostatní plocha a prac. č. 913/39 orná půda, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc (dále také stavba).

Bližší specifikace výše uvedené stavby je uvedena v zápise o budoucím převzetí do správy dokončené stavby veřejného osvětlení sepsaném dne 13. 12. 2021 mezi prodávajícím a kupujícím, zastoupeným odborem dopravy a územního rozvoje Magistrátu města Olomouce. Zápis tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1.

Prodávající prohlašuje, že není omezen v nakládání se shora uvedenou stavbou a že vlastnické právo k této stavbě nepozbyl převodem na jinou osobu.

II.

Shora uvedenou stavbu **veřejného osvětlení** na pozemcích parc. č. 913/35, parc. č. 913/40 a parc. č. 913/205, vše ostatní plocha a prac. č. 913/39 orná půda, vše v k. ú. Nová Ulice, obec Olomouc, prodává prodávající se všemi jeho součástmi a příslušenstvím do vlastnictví statutárního města Olomouce a statutární město Olomouc shora uvedenou stavbu do svého výhradního vlastnictví kupuje za ujednanou kupní cenu ve výši 250,- Kč bez DPH.

Ke sjednané výši kupní ceny bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Kupní cena celkem ve výši **302,50,- Kč** (slovy: třistadvakorun českých padesát haléřů) bude kupujícím uhrazena do 30 dnů od podpisu této smlouvy na účet prodávajícího č. ú., vedený u

Prodávající je povinen do 7 dnů od podpisu této smlouvy zaslat kupujícímu fakturu, která bude sloužit jako daňový doklad.

III.

Požizovací cena veřejného osvětlení činí částku ve výši 70.000,- Kč včetně DPH.

IV.

Kupující prohlašuje, že je mu technický stav převáděné stavby znám a prodávající se zavazuje odevzdat převáděnou stavbu bez jakýchkoli dluhů a závad.

V.

Vlastnické právo k shora uvedené stavbě přechází na kupujícího ke dni nabytí účinnosti této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že poplatníkem daně z nabytí nemovité věci je prodávající, pokud platná a účinná právní úprava nestanoví jinak.

VI.

Statutární město Olomouc podpisem této smlouvy potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 15. 11. 2022.

VII.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních. Dvě vyhotovení obdrží prodávající a dvě vyhotovení obdrží kupující.

Prodávající bere na vědomí, že obsah smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Olomouci dne

V Olomouci dne

eg projekt HORNÍ LÁN s.r.o.
zastoupená jednatelem
Mgr. Ing. Romanem Válkem

statutární město Olomouc
zastoupené náměstkyní primátora
Mgr. Miroslavou Ferancovou