



ELAK
SECURITY

☎ 603 217 866

🌐 www.elak.cz

✉ info@elak.cz

Benešov

Účet: 603217866/5500

IČ: 74478648

Specialisté na zabezpečovací systémy a slaboproudé technologie od roku 1992
ZABEZPEČOVACÍ / KAMEROVÉ / PŘÍSTUPOVÉ SYSTÉMY / DOMOVNÍ VIDEOTELEFONY

SERVISNÍ SMLOUVA č. S-2023/017

č. SMLD20230020

Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Muzeum umění a designu Benešov, příspěvková organizace

Adresa: Malé náměstí 74
256 01 Benešov

Zastoupeno: Mgr. Bc. Gabrielou Francovou, ředitelkou

IČO: 71294678

Bankovní spojení:

Tel.:

E-mail:

ZHOTOVITEL:

Tomáš Svoboda – ELAK

Adresa: Vlašimská 2398
256 01 Benešov

Zastoupen: Tomáš Svoboda

IČ: 74478648

DIČ: CZ8011110580

Bankovní spojení:

Telefon: +420

E-mail:

Úvodní prohlášení

- (1) Smluvní strany uzavřely dne 1. 2. 2022 servisní smlouvu č. S-2022/017, jejímž předmětem bylo provádění pravidelné údržby dvou bezpečnostních systémů a předepsané zkoušky a prohlídky v souladu s platnými předpisy stanovenými výrobcem instalované technologie. Objednatel je povinným subjektem pro zveřejňování smluv v registru smluv, bylo jeho povinností smlouvu zveřejnit v zákonem stanovené lhůtě v registru smluv, který byl zřízen zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
- (2) Obě smluvní strany shodně konstatují, že v zákonné lhůtě nedošlo k uveřejnění Smlouvy v registru smluv, smlouva byla objednatelem uveřejněna v registru smluv až dne 17. 5. 2022. Smluvní strany prohlašují, že jsou si nyní vědomy právních následků s tím spojených. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy, sjednávají smluvní strany do budoucna tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.
- (3) Smluvní strany prohlašují, že veškerá dosud vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění v souladu s jejich vzájemným ujednáním a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.

I. Předmět smlouvy

(1) Zhotovitel se touto servisní smlouvou zavazuje provádět pravidelnou údržbu dvou bezpečnostních systémů a předepsané zkoušky a prohlídky v souladu s platnými předpisy stanovenými výrobcem instalované technologie a ve smyslu bodu IV. uvedeného níže udržovat po celou dobu trvání této smlouvy uvedené bezpečnostní systémy ve funkčním a řádném stavu v souladu s platnými předpisy stanovenými výrobcem instalované technologie. Dále se zhotovitel zavazuje vést písemnou dokumentaci servisní činnosti v provozní knize.

(2) Místo plnění:

Muzeum umění a designu Benešov, p. o. - Malé náměstí 74, Benešov (dále jen MUD)
Piaristická kolej – Masarykovo náměstí 1, Benešov (dále jen podz. kolej)

(3) Typ systému:

EZS¹#1 - bezpečnostní systém v hlavní budově MUD

Konfigurace EZS: ústředna Paradox EVO, 1x GSM komunikátor, 2x LCD klávesnice, 1x zónový expandér, 2x bezdrátový přijímač, 1x zdroj, 40 senzorů, napojení na PCO MP Benešov

EZS#2 – bezpečnostní systém v koleji

Konfigurace systému: ústředna Paradox EVO, 1x GSM komunikátor, 3x LCD klávesnice, 3x bezdrátový přijímač, 15 senzorů, napojení na PCO MP Benešov

CCTV² – kamerový systém v areálu MUD

¹ EZS - elektronický zabezpečovací systém

² CCTV - kamerový systém (Closed-circuit television, uzavřený televizní okruh)

II. Odměna

- (1) Objednatel uhradí zhotoviteli roční poplatek ve výši: **13 500,- Kč bez DPH**.
- (2) Účtování poplatku se provádí jednou ročně dopředu. Platba se provádí převodem na základě faktury vystavené zhotovitelem v řádné době splatnosti.
- (3) Náklady na opravu nebo výměnu opotřebovaných nebo nefunkčních komponent a náhradních dílů a ostatního materiálu (např. akumulátory a baterie) po uplynutí záruční doby nese plně objednatel. Roční poplatek nezahrnuje škody způsobené vyšší mocí jako např. úder blesku, požár nebo zavinění třetí osobou či dalším subjektem. Tyto náklady jsou hrazeny objednatelem v plném rozsahu.

III. Platnost smlouvy

- (1) Smlouva je uzavřena od data **1. 2. 2023** na dobu neurčitou, pokud nebude ukončena vzájemnou dohodou či řádnou výpovědí.
- (2) Platnost smlouvy je podmíněna každoroční včasnou platbou na následující období 12 měsíců. Včasnou platbou se rozumí úhrada faktury v řádném termínu své splatnosti.
- (3) Výpovědní lhůta je dva měsíce od 1. dne následujícího kalendářního měsíce po doručení výpovědi. Výpověď lze podat pouze písemně, a to i bez uvedení důvodu kteroukoliv smluvní stranou.
- (4) Právo výpovědi, bez výpovědního termínu, z vážných důvodů zůstává nedotčeno.
- (5) Tato smlouva nahrazuje předchozí ujednání a může být měněna pouze písemnou formou s podpisy obou stran.

IV. V ročním poplatku je zahrnuto

- (1) Jednou ročně kompletní **preventivní inspekční kontrola systémů** s ověřením správné funkčnosti komponent (ústředna, ovládací klávesnice, signalizačních komponenty a detektory, apod.), změřením stavu akumulátorů a baterií, aktualizací SW vybavení a uživatelských nastavení dle podkladů objednatele.
 - a) Po provedené kontrole bude vyhotovena inspekční zpráva o zjištěném stavu.
 - b) Pokud to bude možné, budou případné drobné nedostatky opraveny během kontroly. Větší nedostatky nebo závady, které není možné okamžitě odstranit, budou sepsány s návrhem řešení a cenou za jejich odstranění. Budou zaslány společně s inspekční zprávou a vyřešeny po dohodě obou stran.
 - c) Prohlídky technického stavu se provádí lokálně diagnostickými SW nástroji a fyzickým posouzením stavu. Kde to konfigurace systému umožňuje, mohou být kontroly a změny nastavení provedeny on-line dálkově.
 - d) Při výměně akumulátorů a baterií nebude účtována práce, ale pouze cena tohoto materiálu.
- (1) Poskytnutí telefonické a e-mailové **technické podpory**. V pracovní dny je technická podpora možná v době od 08:00 do 18:00. Pokud se v tuto dobu není možné dovolat, stejně tak mimo pracovní dobu v naléhavých případech, objednatel zanechá vzkaz s požadavkem formou SMS nebo e-mailu a zhotovitel jej zkontaktuje, jak jen to bude možné.
- (2) V případě závažné poruchy nebo havárie, která zásadně omezuje nebo zcela znemožňuje funkčnost systému (např. porucha řídicí jednotky, ovládací klávesnice nebo signalizačních modulů) budou zhotovitelem **zapůjčeny náhradní komponenty** nutné ke zprovoznění do doby finální opravy, ne však na dobu delší než 14 dnů. Podmínky a cena opravy budou odsouhlasena oběma stranami.

- (3) Provedení **uživatelských nastavení a změn systému** (tj. aktualizace uživatelských kódů, telefonních čísel, výměna SIM karty, apod.) dle písemně dodaných podkladů objednatele. V případě nadměrného nárůstu takových servisních zásahů nad 8 ročně může zhotovitel požadovat úhradu.
- (4) V případě oprav či úkonů, které budou hrazeny nad rámec této servisní smlouvy (např. pozáruční oprava, drobná rozšíření systému, apod...), bude účtována zvýhodněná sazba oproti klientům bez uzavřené servisní smlouvy.

V. Požadavky na spoluúčast objednatele

- (1) Objednatel umožní zhotoviteli vstup do objektu po dobu servisu.
- (2) Objednatel umožní zhotoviteli po dobu servisu v případě nutnosti připojení k funkční elektrické zásuvce 230V a zdroji vody.

Objednatel předá zhotoviteli dopředu před servisem nebo během něj v písemné formě podklady pro případné změny uživatelských nastavení.

VI. Záruční podmínky

- (1) Zhotovitel ručí za poškození komponent způsobené jím nebo jeho pracovníky.
- (2) Náhrady za následné škody vzniklé nefunkčním systémem jako např. výpadek produkce, ušlý zisk, škody vzniklé loupeží, následné škody na majetku, výdaje za výjezdy bezpečnostní službou při planém poplachu apod., zhotovitel zásadně nenese s výjimkou případů, kdy škoda objednateli či třetí osobě vznikne v souvislosti s porušením povinností zhotovitele dle této smlouvy. V takovém případě zhotovitel odpovídá objednateli popřípadě třetí osobě za vzniklou škodu.
- (3) Pokusí-li se objednatel či třetí osoba o odstranění nastalé poruchy bez vědomí a souhlasu dodavatele, bude porucha odstraněna na náklady objednatele.
- (4) Poruchu zjištěnou uživatelem je nutno neprodleně prokazatelně nahlásit zhotoviteli.
- (5) Zhotovitel je po dohodě obou stran oprávněn provádět změny (rozšíření či zjednodušení systému, přemístění komponent apod.) nebo dočasně odpojit systém.

VII. Závěrečná ustanovení

- (1) Tato smlouva ruší a nahrazuje v plném rozsahu všechny předchozí smlouvy se stejným nebo obdobným předmětem plnění uzavřené mezi zhotovitelem a objednatelem.
- (2) Změnit nebo doplnit tuto smlouvu v kterékoliv její části, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou v zestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- (3) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- (4) Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení při podpisu smlouvy.
- (5) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním úplného textu smlouvy prostřednictvím registru smluv. Smluvní

strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv provede objednatel.

- (6) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1. února 2023, nejdříve však dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv dle předchozího odstavce.

Dne: 25. 1. 2023

Dne: 25. 1. 2023

Za objednatele hůlkovým písmem:

Za zhotovitele hůlkovým písmem:

Mgr. Bc. Gabriela Francová, ředitelka MUD

T. SVOJSDA

Podpis a razítko objednatele:

Podpis a razítko zhotovitele:

.....