

**Usnesení č. RM/1298/12/22****z 35. jednání Rady města Karlovy Vary, které se konalo dne 13.12.2022**

Věc: Uzavření smlouvy o nájmu nebytového prostoru v budově č.p. 2072 (Lázeňská 38) na pozemku p.č. 1216/8 v k.ú. Karlovy Vary („tržní krámk“ s obchodní společností PROKATEM KV s.r.o.

Rada města Karlovy Vary

projednala předložený materiál a

schválila uzavření smlouvy o nájmu nebytového prostoru č. 601 o celkové výměře 65,20 m² v budově č.p. 2072 (Lázeňská 2072/38), která je součástí pozemku p.č. 1216/8 o výměře 77 m² (zastavěná plocha a nádvoří), vše v k.ú. Karlovy Vary, obec a okres Karlovy Vary, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na LV č. 1 („tržní krámk“) mezi Statutárním městem Karlovy Vary, IČ 00254657, se sídlem Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, PSČ 360 01 na straně jedné jako pronajímatelem a obchodní společností PROKATEM KV s.r.o., IČ 26360403, se sídlem Karlovy Vary, Drahovice, Východní 473/1, PSČ 360 01 na straně druhé jako nájemcem, za měsíční nájemné ve výši 76 623,- Kč bez DPH za celý předmět nájmu + náklady na služby spojené s užíváním, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za účelem provozu veřejných WC s možností prodeje hygienických potřeb a drobných upomínkových předmětů a provozu cestovní agentury – kanceláře.

Nájemné bude navýšeno o DPH v platné sazbě.

Nájemce bude dále povinen hradit náklady na služby spojené s užíváním v plném rozsahu.



.....
Mgr. Bc. František Fünfkirchler
vedoucí ekonomického oddělení
odboru majetku města
Magistrátu města Karlovy Vary

za správnost: Alena Bauerová