



31195/P/2022-HMSU

Čj.: UZSVM/P/22130/2022-HMSU

PVL: 1995/2022/SML

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

sídlo: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná [REDAKCE], ředitel Územního pracoviště Plzeň,
Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,

na základě Příkazu generálního ředitele úřadu č. 6/2019, v účinném znění

IČO: 69797111

(dále jen „**předávající**“)

a

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

IČO: 70889953

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a to předávající podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), a přejímající podle ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), zákona č. 305/2000 Sb., o povodích (dále jen „zákon č. 305/2000 Sb.“), a obě smluvní strany s přihlédnutím k ustanovením zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“), tuto:

SMLOUVU

**o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva
hospodařit státního podniku
č. UZSVM/P/22130/2022 – HMSU**

Čl. I.

1. Česká republika je na základě níže uvedených nabývacích titulů vlastníkem těchto nemovitých věcí:

pozemky:

- **parc. č. KN 1607/5** – druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené (vodní tok v korytě přirozeném nebo upraveném)

- **parc. č. KN 1607/6** – druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené (vodní tok v korytě přirozeném nebo upraveném)
- **parc. č. KN 1607/1** – druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené (vodní tok v korytě přirozeném nebo upraveném)
- **parc. č. KN 423/7** – druh pozemku: trvalý travní porost, druh ochrany: zemědělský půdní fond

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Kbel u Přeštic, obec Kbel, okres Plzeň-jih, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih (společně dále jen „**Pozemky**“).

2. Pozemkové parcely p. č. KN 1607/5 a 1607/6 vznikly z pozemku bývalého Pozemkového katastru č. 1605, původně zapsaného v seznamu XIV. pro katastrální obec Kbel – veřejný statek. Československý stát se stal vlastníkem pozemku p.č. PK 1605 dle § 147 a § 149 ústavního zákona č. 150/1948 Sb.

Pozemkové parcely p. č. KN 423/7 a 1607/1 vznikly z pozemku bývalého Pozemkového katastru č. 427, původně zapsaného v knihovně vložce č. 23, katastrální obec Kbel, soudní okres Přeštice ve prospěch obce Kbel. Od 1. 1. 1950 přešel veškerý majetek obcí dle zákona č. 279/1949 do vlastnictví Československé republiky. Majetek byl historickým majetkem obce Kbel (ustanovení § 2 zákona č. 172/1991 Sb.), avšak obec Kbel v zákonné lhůtě (nejpozději do 31. 3. 2013) neuplatnila své vlastnické právo k předmětnému majetku, a proto se považuje den 1. 4. 2013 za den přechodu vlastnického práva na stát (§ 8 zákona č. 172/1991 Sb.).

Ministerstvo zemědělství bylo organizační složkou státu příslušnou s majetkem hospodařit na základě ohlášení o příslušnosti hospodařit s majetkem státu (§ 9 zákona č. 219/2000 Sb.) ze dne 27.5.2014 v důsledku zrušení Zemědělské vodohospodářské správy.

Úřadu pro zastupování státu ve věch majetkových byl výše uvedený majetek předán na základě Zápisu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j. UZSVM/P/22507/2017-HMSU ze dne 2.10.2017.

3. Úřad je organizační složkou státu příslušnou hospodařit s výše uvedený majetkem ve vlastnictví České republiky podle ustanovení § 19 odst. 1 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Pozemky tvoří část koryta drobného vodního toku Vlčí potok, IDVT 10279308 na základě rozhodnutí Ministerstva zemědělství ze dne 9.5.2011 č.j. 85308/2011-MZE-15112, kterým se mění rozhodnutí Ministerstva zemědělství č.j. 35934/2010-15110 ze dne 21.12.2010 v návaznosti na § 48 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., ve správě Povodí Vltavy, státního podniku. Přejímající Pozemky potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a plnění předmětu činnosti.
2. Pozemky jsou pro předávajícího nepotřebné, a proto je touto smlouvou předává přejímajícímu, který je přejímá do práva hospodařit podle § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb.

3. Touto smlouvou se mění příslušnost předávajícího hospodařit s Pozemky na právo hospodařit s Pozemky ve prospěch přejímajícího, a to okamžikem, kdy návrh na zápis došel katastrálnímu úřadu.
4. Předávající předává Pozemky přejímajícímu do práva hospodařit s veškerými součástmi a příslušenstvím, se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými.

Čl. III.

1. Hodnota Pozemku p.č. KN 423/7 vedená v účetní evidenci předávajícího činí ke dni uzavření této smlouvy celkem: 46,- Kč (slovy: čtyřicetšest korun českých).
Hodnota Pozemku p.č. KN 1607/1 vedená v účetní evidenci předávajícího činí ke dni uzavření této smlouvy celkem: 890,- Kč (slovy: osmsetdevadesát korun českých).
Hodnota Pozemku p.č. KN 1607/5 vedená v účetní evidenci předávajícího činí ke dni uzavření této smlouvy celkem: 4600,- Kč (slovy: čtyřtisícešestset korun českých).
Hodnota Pozemku p.č. KN 1607/6 vedená v účetní evidenci předávajícího činí ke dni uzavření této smlouvy celkem: 750,- Kč (slovy: sedmsetpadesát korun českých).
2. Předávající a přejímající se dohodli, že za Pozemky přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu, a to v návaznosti na ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

Čl. IV.

1. Předávající prohlašuje, že na Pozemcích nevážnou žádné dluhy, věcná břemena - služebnosti, zástavní práva, právo nájmu, práva stavby ani jiné právní vady či jiné právní povinnosti, a že mu nejsou ani známy žádné skutečnosti, na které by měl přejímajícího upozornit.
2. Přejímající prohlašuje, že byl seznámen se stavem předávaných Pozemků a že je v tomto stavu do práva hospodařit přejímá.

Čl. V.

1. Předávající se zavazuje, že nejpozději do 30-ti dnů po nabytí účinnosti této smlouvy zajistí podání návrhu na změnu zápisu ve veřejném seznamu – katastru nemovitostí dle této smlouvy. Přejímající zmocňuje předávajícího k podání návrhu na záznam změn katastrálnímu úřadu na základě této smlouvy a předávající toto zmocnění přijímá.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Účinnosti nabývá smlouva dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).

4. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30-ti dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb.
5. Pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Jeden stejnopis smlouvy obdrží předávající, dva stejnopisy obdrží přejímající a jeden stejnopis bude použit pro provedení záznamu změn ve veřejném seznamu – katastru nemovitostí dle této smlouvy.
2. Smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V Plzni dne.....

V Praze dne.....

předávající:

prejímající:

ředitel
Územní pracoviště Plzeň
Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových

RNDr. Petr Kubala
generální ředitel
Povodí Vltavy, státní podnik