



9499/PKT/2022-PKTM

Č.j.: UZSVM/PKT/8235/2022-PKTM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Jaroslava Preslová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Klatovy, Randova 167/1, 339 01 Klatovy,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Plzeňský kraj

se sídlem Škroupova 1760/18, 306 13 Plzeň

který zastupuje Martin Záhoř, náměstek hejtmana Plzeňského kraje pro oblast sociálních věcí, investic, a majetku, na základě plné moci ze dne 23. 11. 2022

IČ: 70890366 DIČ: CZ70890366

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky KN:

Pozemek KN	Výměra m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
p. p. č. 345	12298	ostatní plocha	silnice	-
p. p. č. 346	4173	ostatní plocha	silnice	-

k. ú. Boříkovy, obec Kolíneček

Pozemek KN	Výměra m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
192/2	213	ostatní plocha	silnice	-
192/3	864	ostatní plocha	silnice	-
192/20	2529	ostatní plocha	silnice	-
192/25	129	ostatní plocha	silnice	-
192/26	26	ostatní plocha	silnice	-

192/29	2864	ostatní plocha	silnice	-
192/31	1868	ostatní plocha	silnice	-
192/33	405	ostatní plocha	silnice	-

k. ú. Hradiště u Boříkov, obec Kolínek

Pozemek KN	Výměra m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
19/4	443	ostatní plocha	silnice	-
19/7	20	ostatní plocha	silnice	-

k. ú. Plánička, obec Číhaň

Pozemek KN	Výměra m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
403/1	5836	ostatní plocha	silnice	-
412	12861	ostatní plocha	silnice	-

k. ú. Lovčice u Klatov, obec Plánice

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Klatovy.

(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 čl. CXVII zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

3. Účetní hodnota převáděného majetku:

• p. p. č. 345	k. ú. Boříkovy	430 430,00 Kč
• p. p. č. 346	k. ú. Boříkovy	146 055,00 Kč
• p. p. č. 192/2	k. ú. Hradiště u Boříkov	347,00 Kč
• p. p. č. 192/3	k. ú. Hradiště u Boříkov	1 651,00 Kč
• p. p. č. 192/20	k. ú. Hradiště u Boříkov	4 122,00 Kč
• p. p. č. 192/25	k. ú. Hradiště u Boříkov	210,00 Kč
• p. p. č. 192/26	k. ú. Hradiště u Boříkov	42,00 Kč
• p. p. č. 192/29	k. ú. Hradiště u Boříkov	4 668,00 Kč
• p. p. č. 192/31	k. ú. Hradiště u Boříkov	3 045,00 Kč
• p. p. č. 192/33	k. ú. Hradiště u Boříkov	660,00 Kč
• p. p. č. 19/4	k. ú. Plánička	10 854,00 Kč
• p. p. č. 19/7	k. ú. Plánička	490,00 Kč
• p. p. č. 403/1	k. ú. Lovčice u Klatov	14 648,00 Kč
• p. p. č. 412	k. ú. Lovčice u Klatov	450 135,00 Kč

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. z důvodu veřejného zájmu s odkazem na § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemcích komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť se jedná o silniční pozemky, na nichž jsou umístěna tělesa silnic – silnice II. a III. třídy, které jsou ve vlastnictví nabyvatele. Vzhledem k základním povinnostem a působnosti krajů vyplývajícím

z § 2 odst. 3 a § 14 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, a vzhledem k charakteru staveb na převáděných pozemcích umístěných, se považuje podmínka daná § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. za splněnou.

3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že v katastru nemovitostí jsou evidována věcná břemena, a to:
pro pozemek KN p. p. č. 412
 - věcné břemeno zřízení a provozování vedení vzdušného kabelu NN a oprávnění vstupovat a vjíždět na pozemek v rozsahu dle GP č. 66-1/2009 pro ČEZ Distribuce, a. s.,
 - věcné břemeno zřízení a provozování vedení inženýrské sítě (vodovodní přípojky) v rozsahu dle GP č. 95-19/2017 pro Františka Apolína,
 - věcné břemeno zřízení a provozování vedení inženýrské sítě (vodovodní řad) v rozsahu dle GP č. 102-13/2020 pro Město Plánici,
pro pozemek KN p. p. č. 403/1
 - věcné břemeno zřízení a provozování vedení inženýrské sítě (vodovodní řad) v rozsahu dle GP č. 102-13/2020 pro Město Plánici.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady než výše uvedené.

ČI. IV.

1. Bezúplatný převod nemovitých věcí byl schválen Zastupitelstvem Plzeňského kraje usnesením číslo 1328/19 ze dne 16. 12. 2019. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro převod nemovitých věcí do vlastnictví kraje.

ČI. V.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

ČI. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Klatovech dne

V Plzni dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Plzeňský kraj

.....
Ing. Jaroslava Preslová
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Klatovy
(převodce)

.....
Martin Záhoř
náměstek hejtmána
Plzeňského kraje
(nabyvatel)

Vyhotovila: Bc. Martina Peksová