**Statutární město Karlovy Vary**

**a**

**PORTICUS s.r.o.**

**Dodatek č. 1**

**SMLOUVY O DÍLO**

**KARLOVY VARY 2023**

Dnešního dne, měsíce a roku:

**Statutární město Karlovy Vary**

zastoupeno: Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA., primátorkou města

se sídlem: Moskevská 2035/21, 361 20 Karlovy Vary

IČO: 002 54 657

vedena u Krajského soudu v Plzni pod sp. zn. C 38656

bankovní spojení: č. ú.:

zastoupeno ve věcech smluvních: Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic

zastoupeno ve věcech technických: Ing. Jitku Sakařovou, technikem odboru rozvoje a investic

*(dále jen „objednatel“)*

a

**PORTICUS s.r.o.**

se sídlem: Loketská 344/12, 360 06 Karlovy Vary

IČO: 263 21 190

DIČ: CZ26321190

bankovní spojení: č.ú.:

zastoupena ve věcech smluvních: Ing. Miroslavem Harzerem, jednatelem společnosti

zastoupena ve věcech technických: Ing. Miroslavem Harzerem, jednatelem společnosti

*(dále jen „zhotovitel“)*

*(společně též jako „smluvní strany“)*

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

1. Mezi zhotovitelem a objednatelem byla dne 10. 10. 2022 uzavřena smlouva o dílo č. 2022-00062/ORI, (dále jen jako „Smlouva“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele řádně a včas vytvořit pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo - zpracovat projektovou dokumentaci, specifikovanou v článku II. Smlouvy pro stavební akci označenou jako **Karlovy Vary, ZŠ J. A. Komenského – učebna IT, kabinet, přístupová rampa a vnitřní plošina“**; a
2. Zhotovitel požádal objednatele dopisem ze dne 06. 01. 2023 o změnu zadání zpracování projektové dokumentace a o prodloužení termínu předání dopracované (odsouhlasené objednatelem) projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS); v návaznosti na závěry jednání konaných v průběhu zpracování projektové dokumentace, při nichž bylo zjištěno nevhodné stávající dispoziční a provozní řešení upravované části objektu školy z hlediska požární bezpečnosti stavby mající za důsledek změnu zadání i rozsahu plnění díla
3. Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle Smlouvy a tohoto Dodatku č. 1 řádně provést a dokončit v dohodnutých termínech a ve sjednané kvalitě, a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla jako celku, které je předmětem Smlouvy v čase a kvalitě stanovených Smlouvou,

dohodly se smluvní strany na uzavření tohoto

**DODATKU č. 1**

**SMLOUVY O DÍLO**

**č. 2022-00062/ORI**

(dále jen „Dodatek č. 1“)

**I.**

1. Smluvní strany se, ve smyslu ustanovení čl. XVII. odst. 17.11. Smlouvy, dohodly následovně:

**Znění článku III. odstavce 3.1. Smlouvy, ve znění Dodatku č. 1, který doposud zní:**

*3.1. Smluvní strany se dohodly, že dílo se skládá z těchto částí provedených v následujících termínech:*

* *Zhotovení a předání zpracované (objednatelem odsouhlasené) projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS) nejpozději* ***do 31.01.2023,***
* *investorsko-inženýrská činnost pro vyřízení pravomocného stavebního povolení ke stavbě, tzn. podání úplné žádosti o vydání stavebního povolení příslušnému stavebnímu úřadu, bude provedena* ***do 30.04.2023.***

**se tímto Dodatkem č. 1 mění a jeho nové znění je následující**:

3.1. Smluvní strany se dohodly, že dílo se skládá z těchto částí provedených v následujících termínech:

* Zhotovení a předání zpracované (objednatelem odsouhlasené) projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS) nejpozději **do 01.03.2023,**
* investorsko-inženýrská činnost pro vyřízení pravomocného stavebního povolení ke stavbě, tzn. podání úplné žádosti o vydání stavebního povolení příslušnému stavebnímu úřadu, bude provedena **do 05.05.2023.**

**Znění článku V. odstavce 5.1. Smlouvy, který doposud zní:**

* 1. *Smluvní strany se dohodly na pevné odměně za provedení díla – zhotovení projektové dokumentace, ve výši* ***179.000 Kč bez DPH,******tj. 216.590 Kč včetně DPH*** *(dále jen „odměna za vytvoření díla“).*

*Z této celkové ceny činí dílčí ceny za plnění jednotlivých částí uvedených v bodu 3.1. vše bez DPH:*

*Cena za zpracování PDPS 159.400 Kč - úhrada po předání PDPS*

*Cena za provedení příkazní činnosti 19.600 Kč - úhrada po podání žádosti o SP*

**se tímto Dodatkem č. 1 mění a jeho nové znění je následující:**

* 1. Smluvní strany se dohodly na pevné odměně za provedení díla – zhotovení projektové dokumentace, ve výši **199.000 Kč bez DPH,** **tj. 240.790 Kč včetně DPH** (dále jen „odměna za vytvoření díla“).

Z této celkové ceny činí dílčí ceny za plnění jednotlivých částí uvedených v bodu 3.1, vše bez DPH:

Cena za zpracování PDPS 179.400 Kč - úhrada po předání PDPS

Cena za provedení příkazní činnosti 19.600 Kč - úhrada po podání žádosti o SP

**II.**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

**III.**

1. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti v den jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv. Vložení do registru smluv zajistí objednatel.
2. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží jeden stejnopis. Každé vyhotovení tohoto Dodatku č. 1 má právní sílu originálu.
3. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto Dodatku č. 1 a prohlašují, že si jej přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
4. Objednatel ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny z jeho strany veškeré podmínky stanovené tímto zákonem či jinými obecně závaznými právními předpisy ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že tento Dodatek č. 1 vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zaslání Dodatku č. 1 do registru smluv zajistí objednatel neprodleně po podpisu smluvních stran.
6. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto Dodatku č. 1 a prohlašují, že si jej přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že Dodatek č. 1 byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísni za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Přílohy: Žádost od zhotovitele ze dne 06. 01. 2023

Zápis z jednání ze dne 06.12.2022

V Karlových Varech dne: 17.1.2023

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Statutární město Karlovy Vary Ing. Miroslav Harzer**

zastoupeno jednatel společnosti

Ing. Danielem Riedlem

vedoucím odboru rozvoje a investic