


Smlouva o provádění servisních činností a revizí vzduchotechnických zařízení na akci Administrativní budovy a garáže Praha 6, Veleslavín

Tato smlouva se sjednává podle ustanovení občanského zákoníku a podle zvláštních podmínek, vzájemně odsouhlasených v textu smlouvy.

1. Smluvní strany:

Poskytovatel : KOMERC VZDUCHOTECHNIKA s.r.o.
Na Tržišti 240
399 01 Milevsko

Zastoupení : 
IČO : 032 35 700
DIČ : CZ-032 35 700
Banka : KB Písek, č.ú. 107-7914460267/0100

Ve věci této smlouvy oprávněn jednat 

Objednatel : Česká republika Ministerstvo vnitra
Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34

Příjemce faktury : Ředitelství logistického zabezpečení PP ČR, EO poštovní schránka
62/ŘLZ, Praha 7, PSČ 170 89

Zastoupený: Ing. Romanem Maňasem, zástupcem vedoucího EO ŘLZ PP ČR
IČO: 00007064
DIČ: CZ0000706


Bank. spojení: Česká národní banka Praha č. ú. : 55004881/0710

Kontaktní osoba: 

dále jen "objednatel"



2. Místo plnění:

Servisní činnosti budou prováděny v objektu 

3. Předmět plnění:

Poskytovatel zajistí pro objednatele servisní prohlídky, kontroly, případné opravy a úpravy zařízení vzduchotechniky, klimatizace instalované firmou KOMERC VZDUCHOTECHNIKA s.r.o. (poskytovatel) v rámci zakázky č.1536/19, tj. “ Kompletní dodávku a montáž vzduchotechniky v rozsahu smluvního položkového rozpočtu a následných dodatků k SOD “ Poskytovatel se zavazuje k zajištění dodávek náhradních dílů pro jím dodaná zařízení po dobu platnosti servisní smlouvy.

4. Termíny a rozsah plnění:

4.1 Větrací rekuperační jednotky zařízení VZT 1.01, 1.02, 1.03 a 1.04

Základní údržba

- čištění filtrů a případně výměna filtrů
- kontrola chvění ventilátorů
- čištění vnitřních prostorů udržovaných zařízení
- kontrola základních funkcí

Elektrická zařízení

- kontrola a nastavení jednotlivých elektrických částí
- měření příkonů a izolačních stavů

Ventilátory

- kontrola uložení ventilátorů
- kontrola a proměření stavu elektromotorů
- kontrola stavu ložisek a oběžného kola

Ostatní součásti jednotek

- kontrola regulačních klapek
- kontrola těsnění
- kontrola průchodnosti výměňkových ploch
- kontrola a vyčištění rekuperačních, chladících a topných registrů (čištění od prachu, v případě zanesení výměňkových ploch agresivními nebo lepivými součástmi bude doporučeno čištění chemickou cestou nad rámec smluvních cen)
- kontrola stavu a celistvosti izolací ve strojovně, kontrola uchycení VZT potrubí ve strojovně.

Servisní kontrola vzduchotechnických jednotek bude prováděna **2x ročně.**

4.2 Měření a regulace (MaR)

Pravidelné servisní prohlídky prováděny za účelem prevence poruch a prodloužení životnosti řízených technologií i systému MaR.



Pravidelná fyzická prohlídka MaR zahrnuje kontrolu a revizi:

- Prověření regulace systému
- Prověření reakcí systému na poruchové stavy
- Kontrola archivních hodnot
- Zálohování dat 1x ročně
- Analýzu databank
- Případná úprava nastavených regulačních parametrů

Servisní kontrola MaR bude prováděna 2x ročně.

4.3 Zvlhčovač

Pravidelná údržba na zvlhčovači, který je napájen běžnou pitnou vodou, zahrnuje:

1. Vyčištění a odstranění vodního kamene na všech částech, které přicházejí do styku s vodou:

- ventilový
- potrubí pro napouštění/vypouštění vody
- vypouštěcí čerpadlo
- topná tělesa
- napouštěcí nádrž, filtr a sběrač vodního kamene
- hladinový snímač

2. Výměna těsnění na vyvíjecí nádobě

Servisní kontrola zvlhčovače jednotek bude prováděna 2x ročně.

4.4 Chlazení

Kondenzační jednotky split a multisplit jednotky:

Kondenzační jednotky:

- kontrola stavu kondenzační jednotky
- kontrola těsnosti a seřízení tlaku, případně doplnění chladiva
- kontrola elektroinstalace, je li vnitřní výbavou jednotky
- čištění kondenzátoru (1 x ročně)

Servisní kontrola kondenzačních jednotek bude prováděna 2x ročně.

Vnitřní klimatizační/kazetové jednotky:

- vyčištění filtrů
- kontrola ventilů
- kontrola a vyčištění odpadu kondenzátu na vyústění jednotky
- kontrola elektroskříně

Servisní kontrola klimatizačních/kazetových jednotek bude prováděna 2x ročně.



4.5 Revize úniku chladiva EU(ES) č. 517/2014 o ochraně ovzduší:

Podle nařízení EU(ES) č. 517/2014 má provozovatel zákonnou povinnost zajistit pravidelnou revizi chladících okruhů ve svém objektu.

Na daný objem chladiva v instalovaných jednotkách je nutné tuto revizi provádět 1x ročně. Výstupem z revize je zápis do revizní knihy chladiv

- Frekvence revizí dle propočtu GWP – R 410 A:
 - 2,39 – 23,95 kg náplně - 1 x ročně
 - 23,95 – 239,46 kg náplně – 2 x ročně

*Revize úniku chladiva bude prováděna **1x ročně.***

4.6 Protipožární zařízení

4.6.1 Revize chráněných únikových cest (CHÚC) typu A v souladu s čl. 5.3.4 ČSN 73 0833 nuceně větrané dle čl.9.4.2 b) ČSN 73 0802

Ventilátorová sestava:

- servisní práce na ventilátorech a klapkách - viz. popis v bodu 4.1
- měření tlakových poměrů v únikové cestě
- kontrola a nastavení výkonu
- zpráva podle vyhlášky 221/2014 (dřívější vyhláška 246/2001 Sb)
- kontrola funkčnosti musí probíhat za účasti profese EPS

*Kontrola **CHÚC (chráněná úniková cesta)** bude podle vyhlášky č.221 prováděna **1x ročně.***

4.6.2 Kontrola provozuschopnosti protipožárních klapek

- kontrola základní desky, uzavíracího a pojistného zařízení
- kontrola ochranného krytu, uzavírací pružiny, listu klapky a tepelné pojistky
- kontrola nastavení koncového spínače a jeho funkčnost
- zápis do Knihy požárních klapek podle vyhlášky 221/2014 Sb.

Kontrola provozuschopnosti a servisní prohlídka protipožárních klapek (PKK) bude prováděna 2x ročně, v případě hodnocení dvou následujících revizí „bez závad“ může být potom kontrola prováděna 1x ročně.

O prohlídce bude proveden zápis do záznamové knihy požárních klapek a bude vystavena zpráva o kontrole provozuschopnosti.

*Servis a kontrola provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení bude prováděna **2x ročně.***

Upřesnění rozsahu plnění a spolupráce (objednatele) provozovatele:

- Základní servis bude prováděn technologií, předepsanou výrobcem zařízení.



- Pro VZT a klimatizační jednotky je pravidelný servis podmínkou záruky výrobce.
- Poskytovatel zaručí nástup technika do 48 hodin po nahlášení závady.
- Pro plánované servisní prohlídky umožní provozovatel volný přístup k servisovaným zařízením a zajistí přítomnost osoby, obeznámené se zapojením elektroinstalace pro vzduchotechniku a ovládání CHÚC – chráněné únikové cesty.
- Pravidelné servisní prohlídky nenahrazují průběžnou kontrolu zařízení, zaručí však dodržení záručních podmínek smlouvy, zákonem stanovené revizní prohlídky, udržení potřebných technologických stavů při provozu a provozování zařízení za optimálních podmínek.

Pozn.: Servisní prohlídky vzduchotechnických a chladících jednotek jsou výrobcem doporučeny minimálně **1x za 6 měsíců**.

Kontrola provozuschopnosti požárních klapek je nutné provést minimálně **2x po 6-ti měsících** s hodnocením bez závad, po těchto dvou kontrolách je možné ze zákona provádět kontrolu **1x za rok**.

Revize chladících okruhů je ze zákona nutné provádět **1x za rok**.

5. Dokumentace

Poskytovatelem bude sestavena servisní kniha pro zařízení vzduchotechniky, která bude uložena u objednatele. Doplnování záznamů o servisu a opravách provádí technik poskytovatele za přítomnosti zástupce Objednatele.

Knihu kontroly provozuschopnosti protipožárních klapek sestavuje poskytovatel, zprávy pravidelně aktualizuje.

Revizní zprávy chráněných únikových cest (CHÚC) jsou vydávány jako samostatný dokument.

6. Cena pravidelného servisu

6.1 Větrací rekuperační jednotky zař. VZT 1.01, 1.02, 1.03 a 1.04

6.1a1) **1x Větrací jednotka REMAK AeroMaster XP 13 - VZT 1.01**
(Větrací jednotka – Kanceláře východ – umístění na střeše)

Cena servisních prací na klimajednotce 6.1a1)

2.800,-Kč

Cena servisních prací 6.1a1) za rok (2x servis)

5.600,-Kč

6.1a2) **1x Větrací jednotka REMAK AeroMaster XP 06 - VZT 2.01**
(Větrací jednotka – Kanceláře západ – umístění na střeše)

Cena servisních prací na klimajednotce 6.1a2)

2.300,-Kč

Cena servisních prací 6.1a2) za rok (2x servis)

4.600,-Kč



6.1a3) **1x Větrací jednotka REMAK AeroMaster XP 06 - VZT 3.01**
(Větrací jednotka – Šatny, tělocvična – umístění na střeše)

Cena servisních prací na klimajednotce 6.1a3) 2.200,-Kč
Cena servisních prací 6.1a3) za rok (2x servis) 4.400,-Kč

6.1a4) **1x Větrací jednotka REMAK AeroMaster XP 04 - VZT 4.01**
(Větrací jednotka – Archiv – umístění na střeše)

Cena servisních prací na klimajednotce 6.1a4) 1.900,-Kč
Cena servisních prací 6.1a4) za rok (2x servis) 3.800,-Kč

6.2 Měření a regulace (MaR)

Pravidelná fyzická prohlídka technologií a systému MaR

Cena servisních prací MaR 6.2) (1x servis) 22.931,-Kč
Cena servisních prací MaR 6.2) za rok (2x servis) 45.862,-Kč

6.3 Zvlhčovač

1x Parní zvlhčovač s elektrodovým ohřevem Condair EL 8 pro VZT 4.01
(Elektrický elektrodový parní zvlhčovač pro centrální větrací VZT jednotku)

Cena servisních prací na zvlhčovači (1x servis) 4.200,-Kč
Cena servisních prací 6.3) za rok (2x servis) 8.400,-Kč

6.4 Chlazení a klimatizace

6.4.a1) **1x Venkovní kondenzační jednotka Daikin 28kW**
(Chlazení pro VZT jednotku - umístění na střeše)

Cena servisních prací na jednotce (1x servis) 3.200,-Kč
Cena servisních prací 6.4a1) za rok (2x servis) 6.400,-Kč

6.4.a2) **1x Venkovní kondenzační jednotka Daikin 14kW**
(Chlazení pro VZT jednotku - umístění na střeše)

Cena servisních prací na jednotce (1x servis) 1.900,-Kč
Cena servisních prací 6.4a2) za rok (2x servis) 3.800,-Kč

6.4.a3) **1x Venkovní kondenzační jednotka Daikin 11,2kW**
(Chlazení pro VZT jednotku - umístění na střeše)

Cena servisních prací na jednotce (1x servis) 1.400,-Kč
Cena servisních prací 6.4a3) za rok (2x servis) 2.800,-Kč

6.4.a4) 5x Podstropní jednotky klimatizace Daikin 3,6kW (umístění 2. NP) <i>Cena servisních prací na jednotkách (1x servis)</i> <i>Cena servisních prací 6.4a4) za rok (2x servis)</i>	<i>3.000,-Kč</i> 6.000,-Kč
6.4.a5) 1x Venkovní kondenzační jednotka VRV Daikin 15,6kW (umístění na střeše) <i>Cena servisních prací na jednotce (1x servis)</i> <i>Cena servisních prací 6.4a5) za rok (2x servis)</i>	<i>1.900,-Kč</i> 3.800,-Kč
6.4.a6) 37x Vnitřní kazetová jednotka klimatizace Daikin 1,7kW (umístění 2. – 4. NP) <i>Cena servisních prací na jednotkách (1x servis)</i> <i>Cena servisních prací 6.4a6) za rok (2x servis)</i>	<i>22.200,-Kč</i> 44.400,-Kč
6.4.a7) 10x Vnitřní parapetní jednotka klimatizace Daikin 2,8kW (umístění 2. – 4. NP) <i>Cena servisních prací na jednotkách (1x servis)</i> <i>Cena servisních prací 6.4a7) za rok (2x servis)</i>	<i>6.000,-Kč</i> 12.000,-Kč
6.4.a8) 7x Vnitřní parapetní jednotka klimatizace Daikin 3,6kW (umístění 2. – 4. NP) <i>Cena servisních prací na jednotkách (1x servis)</i> <i>Cena servisních prací 6.4a8) za rok (2x servis)</i>	<i>4.200,-Kč</i> 8.400,-Kč
6.4.a9) 1x Kondenzační jednotka chlazení systému VRV Daikin 101kW (56kW+45kW) (umístění na střeše) <i>Cena servisních prací na jednotce (1x servis)</i> <i>Cena servisních prací 6.4a9) za rok (2x servis)</i>	<i>7.600,-Kč</i> 15.200,-Kč
6.4.a10) 1x Kondenzační jednotka chlazení klimatizace Daikin 3,5kW 1x Vnitřní nástěnná jednotka klimatizace Daikin 3,5kW (umístění 3. – 4. NP) <i>Cena servisních prací na splitu (1x servis)</i> <i>Cena servisních prací 6.4a10) za rok (2x servis)</i>	<i>1.300,-Kč</i> 2.600,-Kč
6.4.a11) 1x Kondenzační jednotka chlazení klimatizace Daikin 3,5kW 1x Vnitřní nástěnná jednotka chlazení Daikin 3,5kW (umístění na střeše) <i>Cena servisních prací na splitu (1x servis)</i> <i>Cena servisních prací 6.4a11) za rok (2x servis)</i>	<i>1.300,-Kč</i> 2.600,-Kč
6.4.a12) 1x Kondenzační jednotka chlazení 5kw Daikin	



1x Vnitřní nástěnná jednotka klimatizace 5kW Daikin (umístění 1. NP)	
<i>Cena servisních prací na jednotce (1x servis)</i>	1.400,-Kč
<i>Cena servisních prací 6.4a12) za rok (2x servis)</i>	2.800,-Kč

6.5 Revize chladicích okruhů:

Celkem je v objektu podle zákona revidováno chladicích okruhů – **8 kpl**

<i>Cena revize chladicího okruhu (1kpl) (1x servis)</i>	1.300,- Kč
<i>Celková cena na revize chladiva 6.5) za 12 měsíců (1x ročně)</i>	10.400,- Kč

6.6 Protipožární zařízení:

6.6a1) Protipožární klapky a uzávěry Mandík	27 x
<i>Cena prací na protipožárních uzávěrech (1x servis)</i>	17.550,-Kč
<i>Cena revizních prací za rok (2x servis)</i>	35.100,-Kč

6.6a2) Ventilátor pro větrání CHÚC	1x
<i>Revize CHÚC za rok (1x servis)</i>	5.900,-Kč

Celková cena servisních prací za 12 měsíců 234.862,-Kč

Spotřební materiál – filtry:

Filtrační vložky pro jednotky REMAK:

REMAK VZT 1.01 (F7/M5)	3.200,- Kč (kpl)
REMAK VZT 1.02 (F7/M5)	2.200,- Kč (kpl)
REMAK VZT 1.03 (F7)	2.300,- Kč (kpl)
REMAK VZT 1.04 (F7/M5)	1.400,- Kč (kpl)

Celkem 9.100,- Kč

Pozn.: *Výměna filtrů se provádí podle provozního zatížení nebo po dlouhodobé odstávce, kdy může dojít ke kontaminaci filtračních textilií plísněmi.*

Předpokládaná potřebná výměna filtrů rekuperační jednotky je minimálně 1x ročně, podle kontroly provozu v průběhu roku.

Tato cena je stanovena v případě dodávky v termínu servisu. Takto je v ceně doprava, instalace filtrů, odvoz a likvidace použitých filtrů.



V případě individuální dodávky a instalace mimo servisní interval budou započteny náklady na dopravu, montáž a likvidaci.

V cenách servisních prací jsou obsaženy úkony, vedoucí ke splnění činností a prověření funkcí instalovaného zařízení podle popisu v bodě 4 a podle požadavků výrobců těchto zařízení. Cena zahrnuje potřebné režijní náklady (včetně dopravy techniků), spojené s prováděním pravidelného servisu vzduchotechniky.

6.7 Cena nezahrnuje:

- a) servis na elektrických rozvodech, pokud nejsou součástí vnitřní výbavy VZT zařízení
- b) servis potrubních rozvodů topné vody a odpadů kondenzátu
- c) případné zaregulování výkonů jednotlivých zařízení VZT podle nových požadavků provozovatele.

6.8 Ceny ostatního servisu

Ceny ostatních servisních prací mimo činností, obsažených odstavci č.4, resp.č. 6.1:

- Hodinová sazba servisního technika ... **650,- Kč/hod**
- Vyžádaný zásah mimo pracovní dny nebo v noci ... **850,- Kč/hod**
- Čas strávený na cestě ... **250,- Kč/hod**
- Vyžádaný servis specialisty výrobce Daikin ... **2.500,- Kč/hod**
- Cestovní náklady ... **14,- Kč/km**
- Vyžádaný zásah do 24 hodin **+ 25 % k ceně**
- (Ceny v případě vyřešení problému v rámci jedné návštěvy. Nebude-li to možné, budou účtovány hodinové sazby a cestovní náklady – např. na zajištění ND, větší rozsah opravy, ...)
- Marný výjezd (pravidelný servis) ... **4.900,-Kč/servis**
(jednorázový paušál v případě plánovaného servisu, který nebude možné provést z důvodu na straně objednatele)
- Marný výjezd (operativní servis) ... **5.900,-Kč/servis**
(jednorázový paušál v případě objednaného mimořádného servisního zásahu, který nebude možné provést z důvodu na straně objednatele)

Ceny jsou uváděny bez DPH.

- a. Pohotovost servisního havarijního zásahu je v pracovní době 8-16h, při nahlášení 8- 16h je reakce do 24 hodin.
- b. Termíny pravidelných prohlídek musí být oboustranně potvrzeny s ohledem na prováděné zkoušky (vypínání) technologických celků.



7. Platební podmínky:

- 7.1 Částka za pravidelnou servisní údržbu (viz. bod 3.1) bude fakturována vždy po provedení každé jednotlivé servisní prohlídky a dodání protokolu o této prohlídce. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení poskytovatele, objednatele a **příjemce faktury (Policejní prezidium ČR, Ředitelství logistického zabezpečení PP, Ekonomický odbor poštovní schránka 62/ŘLZ, 170 89 Praha 7, kontaktní osoba: [redacted])**. Fakturu je možné zaslat na elektronickou adresu: [redacted]. Přílohou faktury bude originál předávacího protokolu o skutečně provedených pracích podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.2 Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktur v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu příjemce faktury (adresa viz odst. výše), a to bezhotovostním převodem na bankovní účet poskytovatele uvedený v této smlouvě. V případě doručení faktury v období od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku se lhůta splatnosti prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.
- 7.3 Cena se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu poskytovatele uvedeného v této smlouvě. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady předmětu plnění ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady uhradit tuto cenu. Okamžikem odstranění vady předmětu plnění začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.
- 7.4 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně; faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena poskytovateli. Poskytovatel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny předmětu plnění. Okamžikem doručení náležitě opravené nebo nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.
- 7.5 Objednatel nebude poskytovat poskytovateli jakékoliv zálohy na úhradu ceny předmětu plnění nebo její části.
- 7.6 Spotřební materiál a jiné eventuální činnosti nad rámec této smlouvy budou fakturovány vždy po dodání popř. po dokončení příslušných činností na základě objednatelem potvrzeného servisního listu.
- 7.7 Závazky poskytovatele vyplývající z této smlouvy jsou zrušeny na dobu, kdy nedošlo k úhradě faktur podle této smlouvy, nebo jiných faktur vztahujících se k zařízení uvedenému v předmětu této smlouvy.
- 7.8 Zálohové faktury nebudou předem vyžadovány.



8. Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy

- 8.1** Za prodlení s termínem plnění dle smlouvy je sjednána smluvní **pokuta ve výši 500 Kč** za každý případ a za každý započatý den prodlení.
- 8.2** Za prodlení s úhradou platby ceny plnění na základě vyúčtovaných faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení z dlužné částky včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- 8.3** Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- 8.4** Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno případné právo smluvní strany na náhradu škody v plné výši.
- 8.5** V případě poškození zařízení nebo majetku objednatele uvede poskytovatel na své náklady vše do původního stavu. V případě poškození zařízení či majetku třetích osob, bude po prošetření události Policií ČR postupováno dle platných předpisů a nařízení.
- 8.6** Smlouva může být vypovězena kteroukoliv ze stran písemně s výpovědní lhůtou 3 měsíce, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.
- 8.7** Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že:
- poskytovatel neprovede předmět plnění dle této smlouvy ani v náhradním termínu, který bude objednatel v rozumné míře nově poskytovateli stanoven v písemné formě,
 - poskytovatel neodstraní reklamované vady ve stanovené lhůtě nebo v případě, že vady nelze odstranit,
 - vůči majetku poskytovatele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku;
 - poskytovatel vstoupí do likvidace;
 - náleží objednateli právo odstoupit od smlouvy dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

9. Záruka:

Poskytovatel odpovídá za všechny závady vzniklé v důsledku nekvalitní, opožděné, nebo nedostatečně provedené servisní prohlídky a použitý materiál. Poskytovatel se zavazuje, že veškeré závady tímto způsobené odstraní zdarma. Záruční lhůta činí 24 měsíců od příslušné servisní prohlídky.

10. Závěrečná ustanovení:

- 10.0** Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na 1 rok ode dne nabytí účinnosti této



smlouvy.

- 10.1** Tuto smlouvu lze změnit nebo doplnit pouze výslovným, oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran, jako číslovanými dodatky ke smlouvě. To se týká především případu omezení rozsahu díla nebo jeho rozšíření nad rámec této smlouvy (tzv. vícepráce). V obou případech je změna smlouvy nezbytnou podmínkou, bez jejíhož splnění nelze uplatňovat práv na snížení, resp. zvýšení ceny ve smyslu § 549 Občanský zákoník v platném znění.
- 10.2** Poskytovatel je povinen dodržovat na pracovišti pořádek, odstraňuje na svoje náklady na odpady a nečistotu. Je dále povinen dbát na nepoškození majetku objednatele při provádění servisních prací. Při případném poškození je povinen tyto škody na vlastní náklady urychleně odstranit.
- 10.3** Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
- 10.4** Poskytovatel není oprávněn postoupit smlouvu ani práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu bez předchozího souhlasu objednatele.
- 10.5** Poskytovatel bez jakýchkoli výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny servisu.
- 10.6** Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení.
- 10.7** Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).

V dne 24.1.2023



Za objednatele



Za poskytovatele

K O M E R C
VZDUCHOTECHNIKA s.r.o.
Na Tržišti 240, Milevsko 399 01
IČO 03235700 DIČ CZ03235700