

Dodatek č. 8 k Nájemní smlouvě č. 2647201515

o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 25. 8. 2015 ve znění Dodatků č. 1 až č. 7 (dále jen „Dodatek č. 8“)

Obchodní firma: České dráhy, a.s.
sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
IČO: 709 94 226
DIČ: CZ70994226
zapsaná ve Veřejném obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. B 8039
zastoupena:
kontaktní osoba:
adresa pro doručování: České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Hradec Králové, Riegrovo náměstí 1660, 501 01 Hradec Králové
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Praha
číslo účtu:
variabilní symbol: 2647201515

(dále jen „Pronajímatel“)

a

Obchodní firma: ČD Cargo, a.s.
zapsaná ve Veřejném - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. B 12844
sídlo: Praha 7 - Holešovice, Jankovcova 1569/2c, PSČ 17000
zastoupena:
adresa pro doručování písemností: ČD Cargo, a.s., Provozní jednotka Praha, Českomoravská 316/24, Praha 9, PSČ 190 00
IČO: 281 96 678
DIČ: CZ28196678
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu:

(dále jen „Nájemce“;)

(Pronajímatel a Nájemce dále společně jen „Smluvní strany“)

I.

Nájemní smlouva č. 2647201515 uzavřená mezi Smluvní stranami se po dohodě Smluvních stran mění a doplňuje takto:

1. V Čl. I Předmět Smlouvy a předmět nájmu se, s ohledem na změnu pronajímaných prostor, nahrazuje odst. I.1. tímto zněním:

I.1. Předmětem této smlouvy je úprava nájemních vztahů při nájmu nemovitých věcí a jejich částí v obvodu Provozní jednotky nájemce Praha, popsanych v příloze č. 1 této smlouvy. Příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

2. V čl. III. Výše nájemného a platební podmínky se nahrazuje odst. III.1. tímto zněním:

III.1. Nájemce zaplatí Pronajímateli za předmět nájmu smluvní cenu Celkové roční nájemné ve výši stanovené zákonem je splatné do 25. dne měsíce podle splátkového kalendáře. Nájemce se zavazuje platit nájemné příkazem plátce na účet Pronajímatele uvedený v záhlaví této Smlouvy podle splátkového kalendáře, který tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy a je nedílnou součástí této Smlouvy.

3. Příloha č. 1 smlouvy se nahrazuje novou přílohou č. 1, tvořící nedílnou součást tohoto Dodatku č. 8.

II.

1. Ostatní ustanovení této Smlouvy ve znění jejich Dodatků č. 1 až č. 7, tímto Dodatkem č. 8 nedotčená, se nemění a zůstávají i nadále v platnosti.

2. Smluvní strany jsou si vědomy skutečnosti, že jsou povinnými osobami podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, a důsledků, které jsou s touto skutečností spojeny. Strany prohlašují, že dospěly k závěru, že tento Dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany potvrzují, že si za tímto účelem navzájem poskytly informace, které považují za dostatečné. Obě smluvní strany souhlasí s takovým zveřejněním tohoto Dodatku s případnými výjimkami, na které se vztahuje oprávnění znečitelnit jejich obsah.

3. Smluvní strany se shodly na tom, že některá ustanovení tohoto Dodatku obsahují informace, jež nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup i informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím, a na které se vztahuje oprávnění znečitelnit jejich obsah před případným zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.

4. Smluvní strany se sholy na tom, že ustanovení tohoto Dodatku, která byla zvýrazněna vyřazením, tvoří informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, nebo které jsou obchodním tajemstvím. V registru smluv bude Dodatek uveřejněn ve znění, ve kterém budou takto zvýrazněné informace znečitelněny.

5. Tento Dodatek č. 8 je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž Pronajímatel obdrží 2 vyhotovení a Nájemce 2 vyhotovení. Všechna podepsaná vyhotovení mají platnost originálu. Platnost Dodatku č. 8 nastává dnem podpisu poslední Smluvní stranou.

6. Smluvní strany výslovně uvádějí, že ustanoveními tohoto Dodatku č. 6 se řídí vzájemné vztahy od 1.1.2023 včetně finančního plnění.

7. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem poslední smluvní stranou. Uveřejnění v registru smluv zajistí Nájemce, přičemž v podání uvede také identifikaci datové schránky druhé smluvní strany.

Nedílnou součástí Dodatku č. 8 je:

Příloha č. 1: Seznam předmětu nájmu od 1.1.2023

Příloha č. 2: Splátkový kalendář č. 1 pro r. 2023 (bude zaslán do 14 dnů od oboustranného podpisu dodatku)