

# SMLOUVA O DÍLO

## č. S932/2016/119

### I.

**Lesy České republiky, s.p.**

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel

zastoupené na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád: [REDACTED]

ředitelem Krajského ředitelství Karlovy Vary

ve věcech technických jedná: [REDACTED]

č. telefonu: [REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové, číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

**PROMO REAL GROUP s.r.o.**

IČO: 29093236

DIČ: CZ29093236

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 24 238

sídlo: Božkovského nám. 17/21, 326 00 Plzeň

zastoupený: [REDACTED]

ve věcech technických jedná autorizovaný stavbyvedoucí: [REDACTED]

č. telefonu: [REDACTED]

bankovní spojení: RAIFFEISENBANK, číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění tuto smlouvu o dílo:

### II.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo „**Oprava LC Hůrecká**“, evidenční číslo zakázky **S932/2016/119**, a to dle podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením veřejné zakázky, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, a touto smlouvou.
2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
  - zajištění všech nezbytných opatření, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby,
  - zajištění všech nezbytných zkoušek nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
  - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně zajištění dopravního značení,

- údržba stavbou dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu,
- uvedení stavbou dotčených pozemků do původního stavu a jejich protokolární předání zpět vlastníkům,
- zajištění ochrany vzrostlých stromů před poškozením,
- zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy,
- zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby objednateli

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit smlouvenou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně zadávací dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal zadávací dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

### **III.** **D o b a p l n ě n í**

1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště alespoň 10 dní předem. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště.
2. Zhotovitel převezme staveniště a zahájí provádění díla v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu uvedeném ve výzvě k převzetí staveniště anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo v uvedeném termínu předáno a převzato.
3. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději do 30.09.2016. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž objednatel umožní zhotoviteli převzít řádně připravené staveniště později než 01.08.2016, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
4. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí řádně připraveného staveniště v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1 nebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo předáno a převzato

v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1; objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam.

5. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatel písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 3.

#### IV. Cena za dílo

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši 2 458 264,18 Kč bez DPH, slovy dvěmilionyčtyřístapadesátosmtisícdvěšedesátčtyřikorunčeskýchosmnácthaléřů bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.  
Zhotovitel prohlašuje, že je plátce DPH.

Celková cena akce je složena:

SO 1 – Oprava P2020 - LC Hůrecká II	1 336 170,36 Kč
SO 2 – Oprava - LC Hůrecká II	265 983,10 Kč
SO 3 – Oprava P2020-LC Hůrecká I	744 146,23 Kč
SO 4 – Oprava – LC Hůrecká I	111 964,49 Kč

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

a) smluvních jednotkových cen předmětných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatel.

Provedení víceprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

## V. Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena v měsíčních platbách v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným bez zjevných vad (dílčím plněním), a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli; k daňovému dokladu musí být přiložen soupis skutečně a bez zjevných vad provedených prací, za něž je účtováno, datovaný a potvrzený oprávněným zástupcem objednatele. Zhotovitel je povinen objednateli doručit soupis prací v daném kalendářním měsíci skutečně provedených bez zjevných vad nejpozději do třetího pracovního dne po jeho uplynutí.
2. Soupis skutečně provedených prací dle odstavce 1 bude vždy obsahovat tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat chybné údaje, daňový doklad (faktura) nebude proplacen.
3. Zhotovitel bude objednateli vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně a bez zjevných vad provedené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem po provedení díla a po vyklizení staveniště. Vykazuje-li dílo vady (nedodělky), není objednatel povinen zaplatit zhotoviteli zbývající část ceny za dílo před jejich odstraněním.
4. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.
5. Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
6. Fakturační adresa :  
Lesy České republiky, s.p.  
Lesní správa Toužim  
Plzeňská 580  
Toužim  
364 01
7. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
  - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo
  - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

## VI. Provádění prací

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště s přístupy pro provoz stavebních mechanismů nezbytných pro provádění díla.

Objednatel prohlašuje, že pozemky, na nichž se nachází staveniště, budou po dobu určenou k provádění díla dle této smlouvy způsobilé podle zadávací dokumentace k řádnému provádění stavebních prací.

Objednatel prohlašuje, že v prostoru staveniště (včetně plochy určené pro zařízení staveniště trvalé i dočasné) se nacházejí pouze ty podzemní inženýrské sítě, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci. Žádné další podzemní vedení nebo zařízení, která by mohl zhotovitel při provádění stavebních prací porušit nebo poškodit, se na staveništi nenachází.

Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli zadávací dokumentaci.

Objednatel na základě zpracované zadávací dokumentace nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění. Jestliže zhotovitel hodlá provádět stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.

Objednatel nepředpokládá na základě zpracované zadávací dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 1 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude provádět stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel nejpozději při uzavření této smlouvy písemně informovat. Zhotovitel zajistí v takovém případě na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby.

Objednatel nepředpokládá na základě zpracované zadávací dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 2 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Jestliže zhotovitel bude provádět stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel předem písemně informovat a zajistit na své náklady zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, jakož i jeho přizpůsobení skutečnému stavu a podstatným změnám během provádění stavby.

2. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada zadávací dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatel neprodleně písemně upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, již mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. II. odst. 5 této smlouvy.
3. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání nového rozhodnutí orgánu veřejné moci, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu

provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě, v němž budou uvedeny i jeho důvody.

4. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů subdodavatele/případného subdodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí či případnému pořízení kopie, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
6. Podílí-li se na provádění díla více objednatel smluvených dodavatelů, objednatel předloží zhotoviteli specifikaci stavebních připraveností a termíny nástupů ostatních dodavatelů v dostatečném předstihu, pokud toto nebude řešeno ve zhotoviteli předloženém harmonogramu prací.
7. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude dodavatel měřit a hradit.
8. Zhotovitel jmenuje stavbyvedoucím [REDAKCE] telefon: [REDAKCE]  
[REDAKCE] Zhotovitel bere na vědomí, že stavbyvedoucím nesmí být osoba, která je v pracovněprávním vztahu k objednateli. Zhotovitel se pro případ, kdy by jmenovaný stavbyvedoucí tuto podmínku přestal kdykoliv v době provádění díla splňovat, zavazuje, že neprodleně, nejpozději však do jednoho týdne od okamžiku, kdy tuto skutečnost zjistí, jmenuje nového stavbyvedoucího.
9. V případě, že dojde ke změně v osobě stavbyvedoucího, je zhotovitel povinen obratem písemně objednateli oznámit osobu nového stavbyvedoucího, a to včetně jeho kontaktních údajů.
10. Jako stavbyvedoucí může být jmenována pouze osoba splňující požadavky objednatele stanovené pro výkon této funkce v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, na kterou byla tato smlouva uzavřena.
11. Zhotovitel prohlašuje a současně se zavazuje zajistit, že po dobu trvání této smlouvy se na provádění díla budou podílet pouze osoby, které zejména:
  - a) k výkonu činnosti disponují veškerými potřebnými oprávněními, zejména jsou evidovány v příslušných registrech (živnostenský rejstřík, registr pojištěnců ČSSZ, popř. v jiných v souvislosti s agendou daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení),
  - b) mají potřebná oprávnění k pobytu na území České republiky a výkonu pracovní činnosti (jednali se o cizí státní příslušníky a je-li zde příslušnými právními předpisy založena povinnost takovými oprávněními disponovat),

- c) byly náležitě a dostatečně proškoleny v oblasti BOZP a jsou vybaveny veškerými ochrannými pracovními prostředky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy apod.,

a to vše bez ohledu na skutečnost, zda se u těchto osob jedná o zaměstnance zhotovitele či jeho subdodavatele (včetně agenturních pracovníků), nebo subdodavatele jako osoby samostatně výdělečně činné.

12. Zhotovitel se dále zavazuje a prohlašuje, že veškeré platby subdodatelům za provádění díla (popř. jednotlivých činností v rámci realizace díla) jsou činěny výhradně na základě řádně vystavených faktur.
13. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli písemný seznam všech osob, které se na realizaci díla podílejí, zejména všech zaměstnanců zhotovitele (včetně agenturních zaměstnanců), živnostníků apod., s uvedením jejich jména, příjmení a zaměstnavatele (dále jen „seznam“), a to nejpozději v okamžik převzetí staveniště dle čl. III. této smlouvy.
14. V případě, že dojde ke změně osob podílejících se na realizaci díla (viz předchozí odstavec tohoto článku), zhotovitel zavazuje se bezodkladně, nejpozději však do 2 dnů poté, co takové změně došlo, seznam aktualizovat, a to formou zápisu ve stavebním deníku.

## VII.

### Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se stavenišťem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny. Zároveň se zhotovitel zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad staveniště řádně označit.
8. Zhotovitel zabezpečuje celé zařízení staveniště. Náklady na projekt, vybudování a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí dohodnuté ceny za dílo. Dodavatel je povinen udržovat všechny objekty zařízení staveniště v řádném stavu.
9. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím [povinnosti viz zejména § 153 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – dále jen „stavební zákon“].
10. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních dnů svolaných objednatelem a kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatelém stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na všech kontrolních dnech a kontrolních prohlídkách stavby.
11. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistit potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
12. Zhotovitel je povinen zpracovat sám na svůj náklad přípravnou dílenskou dokumentaci, výrobní výkresy a podobně.
13. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
14. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
15. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí provádění díla podle této smlouvy.
16. Zhotovitel se zavazuje použít pro provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající výkazu výměr v projektové dokumentaci a této smlouvě. Pokud to bude objednatelem požadováno, předloží mu zhotovitel vzorky materiálu před jeho zabudováním.
17. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při provádění díla využita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
18. Úhrada poplatků týkajících se napojení na vodovodní, plynové či elektrické sítě, kanalizaci a za všechny ostatní služby využívané při provádění stavebních prací je povinností zhotovitele.
19. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací stavební deník (jednoduchý záznam o stavbě) ve smyslu § 157 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinných zněních. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici oprávněným osobám kdykoliv v průběhu práce na staveništi. Zhotovitel je mimo jiné povinen ve stavebním deníku aktualizovat seznam v souladu s čl. VI. odst. 14. této smlouvy.

20. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat technický dozor objednatele alespoň 3 pracovní dny předem k přejímce prací dalším postupem zakrytých. Přejímku těchto prací zaznamená technický dozor objednatele do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně písemně objednatele včas k přejímce, je povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
21. Zhotovitel umožní na základě předchozího písemného požadavku objednatele užití zhotovovaného díla k nezbytně nutné dopravě dříví, a to dle technologických možností a po zabezpečení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
22. Zhotovitel provede na své náklady ošetření kořenových náběhů a kmenů stojících stromů, poškozených při provádění díla, proti dřevokazným houbám nejpozději do konce pracovní směny, během níž k poškození došlo. K ošetření je zhotovitel povinen použít pouze přípravky vyhovující požadavkům obecně závazného právního předpisu (přímo aplikovatelného právního předpisu práva Evropské unie).
23. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů po převzetí díla objednatelem. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.
24. Zhotovitel je povinen mít sjednáno po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s celkovým limitem pojistného plnění, resp. s celkovou pojistnou částkou alespoň ve výši ceny uvedené v čl IV odst. 1.. Uvedené pojištění musí pokrývat veškerou činnost zhotovitele potřebnou pro plnění této smlouvy. Existenci tohoto pojištění je zhotovitel povinen objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla na písemnou žádost objednatele doložit. V případě, že zhotovitel je sdružením osob, musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu způsobenou kterýmkoliv členem v rámci sdružení v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění, nebo musí každý z členů sdružení disponovat vlastní pojistnou smlouvou v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění. Možnost kumulace (sčítání) výše limitů pojistných částek (pojistného plnění) na základě více pojistných smluv není přípustná.\*
25. Všechny osoby působící na staveništi při provádění díla musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného subdodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, v němž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového subdodavatele.
26. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam svých subdodavatelů podle § 147a odst. 4 a 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v účinném znění, a to ve lhůtách uvedeným ustanovením upravených; to neplatí, jde-li ve smyslu zákona o zakázku malého rozsahu.

## VIII.

### Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele k převzetí díla alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda dílo či jeho část přejímá. Protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele. Zhotovitel se též zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí díla.
2. Objednatel protokolárně převezme dílo po jeho provedení. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen provedené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem provedení části díla v předstihu před termínem jeho provedení dle této smlouvy.
5. Zhotovitel předá objednateli při zahájení přejímacího řízení následující doklady:
  - dokumentace skutečného provedení stavby v případě změn,
  - revizní knihu ve dvojím vyhotovení se seznamem očíslovaných příloh – zprávy a příslušné doklady stanovené právními předpisy nebo touto smlouvou, ověřující požadované vlastnosti a kvalitu materiálů, výrobků a zařízení použitých k provedení díla; výrobky a materiály použité při stavebních pracích musí mít platné certifikáty nebo příslušná rozhodnutí o schválení, nebo osvědčení o vhodnosti,
  - evidence odpadů (doklady o likvidaci odpadů ze stavby), potvrzená oprávněným příjemcem,
  - originál stavebního deníku,

## IX.

### Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 36 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelům.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelům. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jeho uplatnění.
3. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odstavce 2, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen odstranit vadu sám, popřípadě nechat odstranit jiným dodavatelem na náklady zhotovitele.

## X.

### Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0.1 % z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího než jeden měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle tohoto odstavce za první jeden měsíc prodlení a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.
2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než jeden měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy.
3. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené.
4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. IX. odst. 2 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny vadně provedených prací určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené.
5. V případě prodlení zhotovitele s předložením seznamu dle čl. VI. odst. 13. této smlouvy nebo s provedením jeho aktualizace dle čl. VI. odst. 14. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každý, byť i započatý den prodlení.
6. V případě porušení čl. VII. odst. 24 nebo 26 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
7. V případě porušení čl. VI. odst. 8, 9, nebo 10 nebo čl. VII. odst. 25 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
8. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VII. odst. 23 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
9. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VII. odst. 22 věty první této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
10. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VII. odst. 2 věty poslední nebo čl. VII. odst. 10 věty poslední nebo čl. VIII. odst. 1 věty poslední této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé takové porušení.

11. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VII. odst. 20 věty první této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každé takové porušení.
12. V případě prodlení zhotovitele s předložením originálu záruční listiny bankovní záruky zajišťující dluhy (závazky, povinnosti) zhotovitele dle této smlouvy objednateli delšího 15 dnů je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 15 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. IV. této smlouvy.
13. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy za každý, byť i započatý kalendářní den, ve kterém nebyl na stavbě k dispozici stavební deník.
14. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, když pozdním dokončením díla mohlo by být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace), jakož i s ohledem na náklady, jež objednatel případně musí nést v souvislosti s nutností výběru nového dodavatele (organizování nového zadávacího řízení dle zákona o veřejných zakázkách apod.).
15. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.
16. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.
17. Ujednáním smluvní pokuty, uplatněním práva na její zaplacení ani zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvní strany, jíž smluvní pokuta náleží, na náhradu vzniklé škody v plném rozsahu.
18. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.

## XI.

### Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
  - je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou, nebo
  - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 35 dnů, nebo

- jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit, nebo
  - zhotovitel opakovaně (dvakrát a více) poruší jakoukoli povinnost vyplývající z jeho prohlášení v čl. VI. odst. 11. nebo čl. VI. odst. 12. této smlouvy, nebo prohlášení učiněné v čl. VI. odst. 11. či odst. 12. této smlouvy je nebo se ukáže býti nepravdivým.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 35 dnů.

## XII.

### Bankovní záruka

1. Plnění veškerých dluhů (závazků, povinností) vyplývajících nebo jež vyplynou pro zhotovitele z této smlouvy či postupu jejího plnění nebo z jejího porušení zhotovitelem (včetně smluvní pokuty, náhrady škody, vydání bezdůvodného obohacení, apod.) musí být zajištěno formou bankovní záruky ve smyslu ustanovení § 2029 a násl. občanského zákoníku, platné a účinné alespoň od 01.08.2016, případně od okamžiku uzavření této smlouvy, dojde-li k jejímu uzavření později, nejméně do 31.12.2016, z jejíhož obsahu bude zřejmé, že banka či zahraniční banka nebo spořitelni a úvěrní družstvo (dále jen „banka“) poskytne objednateli plnění až do výše nejméně 15% z ceny za dílo dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy bez DPH. Zhotovitel je povinen zajistit prodloužení platnosti a účinnosti bankovní záruky tak, aby tato zůstala platná a účinná po celou dobu provádění díla dle této smlouvy, až do okamžiku jeho převzetí objednatelem, ledaže objednatel zhotoviteli předem písemně prohlásí, že na prodloužení platnosti (účinnosti) bankovní záruky netrvá. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli originál záruční listiny prokazující platnosti (účinnosti) původní bankovní záruky. V případě, že dílo nebude možno řádně provést ve lhůtě platnosti (účinnosti) bankovní záruky z důvodu prodlení na straně objednatele, má zhotovitel vůči objednateli právo na náhradu přiměřených nákladů účelně vynaložených na prodloužení platnosti (účinnosti) bankovní záruky v souladu s touto smlouvou; to neplatí, pokud objednatel zhotoviteli předem písemně sdělí, že na prodloužení platnosti (účinnosti) bankovní záruky netrvá.
2. Objednatel je oprávněn obrátit se na banku uvedenou v záruční listině za účelem uspokojení jakéhokoli peněžitého nebo penězi ocenitelného práva (nároku) vzniklého objednateli z této smlouvy či postupu jejího plnění nebo z jejího porušení zhotovitelem (včetně smluvní pokuty, náhrady škody, vydání bezdůvodné obohacení, apod.).
3. Bankovní záruka musí být splatná na základě předložení záruční listiny, tzv. bankovní záruka na první výzvu, zejména bez jakéhokoli omezení či požadavku na objednatele, bez odkladu, bez námitek, bez nutnosti předchozí výzvy adresované zhotoviteli či jakékoliv jiné osobě, bez nutnosti předložení jakýchkoliv dalších dokumentů a bez přezkoumávání předmětného právního vztahu.
4. Zhotovitel je povinen v případě, že bude objednatelem z bankovní záruky čerpáno, zajistit do 10 dnů ode dne vyplacení bankovní záruky objednateli obnovení (doplnění) bankovní záruky do plné její výše dle této smlouvy nebo sjednat ve stejné lhůtě bankovní záruku novou ve finanční výši odpovídající uspokojenému nároku a zároveň prokázat splnění této povinnosti poskytnutím originálu záruční listiny obnovené (doplňené) či další nové bankovní záruky objednateli.

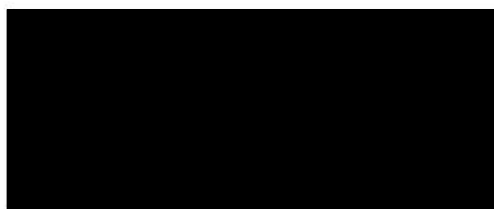
5. V případě prodlení zhotovitele s předložením originálu záruční listiny dle této smlouvy je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

### **XIII.** **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění.
4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny, neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.
6. Součástí této smlouvy je příloha – rozpočet.


V Plzni, dne: 12.8.2016

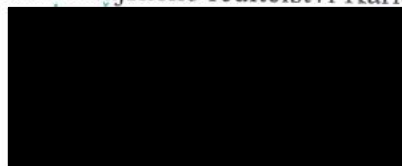
V Karlových Varech, dne: 19.8.2016



k  
Za zhotovitele



  
ředitel Krajského ředitelství Karlovy Vary



# SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 932/2016/5  
 Stavba: Oprava LC Hůrecká

JKSO:  
 Místo:  
 Objednatel:  
 Lesy ČR, s.p. Krajské ředitelství Karlovy Vary  
 Zhotovitel: Promo Real Group s.r.o.

CC-CZ:  
 Datum: 24.5.2016  
 IČ: 42196451  
 DIČ: CZ42196451  
 IČ: 29093236  
 DIČ: CZ29093236  
 IČ:  
 DIČ:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů				2 458 264,18
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>2 458 264,18</b>
DPH	základní	21,00%	ze 2 458 264,18	516 235,48
	snižovaná	15,00%	ze 0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>				<b>2 974 499,66</b>
v CZK				

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

7

Datum a podpis: 26.6.2016 Razítko



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 932/2016/5

Stavba: Oprava LC Hůrecká

Místo:

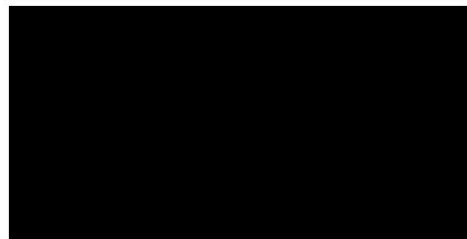
Objednatel: Lesy ČR, s.p. Krajské ředitelství Karlovy Vary  
 Zhotovitel: Promo Real Group s.r.o.

Datum: 24.5.2016

Projektant:

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		2 458 264,18	2 974 499,66
01	Oprava P2020 - LC Hůrecká II	1 336 170,36	1 616 766,14
03	Oprava P2020 - LC Hůrecká I	744 146,23	900 416,94
02	Oprava - LC Hůrecká II	265 983,10	321 839,55
04	Oprava - LC Hůrecká I	111 964,49	135 477,03
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		2 458 264,18	2 974 499,66



## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava LC Hůrecká  
 Objekt: 01 - Oprava P2020 - LC Hůrecká II

JKSO:  
 Místo:  
 Objednatel:  
 Lesy ČR, s.p. Krajské ředitelství Karlovy Vary

Zhotovitel: Promo Real Group s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:  
 Datum: 24.5.2016  
 IČ: 42196451  
 DIČ: CZ42196451  
 IČ: 29093236  
 DIČ: CZ29093236  
 IČ:  
 DIČ:  
 IČ:  
 DIČ:

Náklady z rozpočtu				1 336 170,36
Ostatní náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>1 336 170,36</b>
DPH základní	21,00%	ze	1 336 170,36	280 595,78
DPH snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>				<b>1 616 766,14</b>

**Projektant**

Datum a podpis: Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis: Razítko

**Zhotovitel**

Datum a podpis: 24.5.2016 Razítko

## ROZPOČET

Stavba: Oprava LC Hůrecká

Objekt: 01 - Oprava P2020 - LC Hůrecká II

Místo:

Datum:

24.5.2016

Objednatel: Lesy ČR, s.p. Krajské ředitelství Karlovy Vary

Projektant:

Zhotovitel: Promo Real Group s.r.o.

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady z rozpočtu

1 336 170,36

### HSV - Práce a dodávky HSV

1 329 920,36

#### 1 - Zemní práce

498,75

32	K	113107141	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živých tl 50 mm (13*3*3)*1	m2	19,000	25,00	475,00
			Součet		19,000		
6	K	131301101	Hloubení jam nezapažených v horní tř. 4 objemu do 100 m3 patky pro závoru (0,5*0,5*1)*3	m3	0,950	25,00	23,75
			patka pro DZ (0,5*0,5*0,8)*1		0,200		
			Součet		0,950		

#### 2 - Zakládání

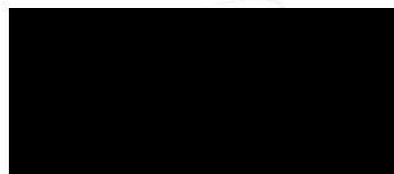
1 710,00

8	K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20 závora (0,5*0,5*1)*3	m3	0,950	1 800,00	1 710,00
			DZ (0,5*0,5*0,8)*1		0,200		
			Součet		0,950		

#### 5 - Komunikace pozemní

1 246 968,00

9	K	565141111	Vyrovnání povrchu dosavadních podkladů obalovaným kameňem ACP (OK) tl 60 mm 30% plochy ((452*3)+(940*3))*0,4	m2	1 670,400	205,00	342 432,00
			Součet		1 670,400		
10	K	573231111	Postřík živický spojovací ze silniční emulze v množství do 0,7 kg/m2 ((13*4)/2)*25*((4*3)/2)*13+452*3+940*3	m2	4 434,000	9,00	39 906,00
			Součet		4 434,000		
11	K	577144141	Asfaltový beton vrstva ohrnsná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu ((13*4)/2)*25*((4*3)/2)*13+452*3+940*3	m2	4 434,000	195,00	864 630,00
			Součet		4 434,000		



## 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

74 597,40

12	K	914111111	Montáž svíslé dopravní značky do velikosti 1 m <sup>2</sup> objímkami na sloupek	kus	1,000	150,00	150,00
----	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

B11 - Zákaz vjezdu všech motorových vozidel + dodatková tabulka Mimo vozidel LČR

1 1,000

Součet 1,000

13	M	404441100	značka svíslá zákazová B11	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
----	---	-----------	----------------------------	-----	-------	----------	----------

14	K	914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem	kus	1,000	350,00	350,00
----	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

15	M	404452250	sloupek Zn 60 - 350	kus	1,000	350,00	350,00
----	---	-----------	---------------------	-----	-------	--------	--------

18	K	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 100 mm	m	19,000	35,00	665,00
----	---	-----------	---	---	--------	-------	--------

13\*3\*3 19,000

2	K	938902111	Čištění příkopů komunikací příkopovým rypadlem objem nánosů do 0,15 m <sup>3</sup> /m	m	2 087,000	30,00	62 610,00
---	---	-----------	---	---	-----------	-------	-----------

jednostranně

2087 2 087,000

Součet 2 087,000

4	K	938909311	Čištění vozovek metením strojně podkladu nebo krytu betonového nebo živичného	m <sup>2</sup>	6 468,000	1,00	6 468,00
---	---	-----------	---	----------------	-----------	------	----------

celá trasa LC

((13+4)/2)\*25\*((14+3)/2)\*13\*2070\*3 6 468,000

Součet 6 468,000

3	K	938909611	Odstranění nánosů na krajnicích tl do 100 mm	m <sup>2</sup>	834,800	3,00	2 504,40
---	---	-----------	--	----------------	---------	------	----------

oboustranně

2087\*0,2\*2 834,800

Součet 834,800

## 997 - Přesun sutě

1 922,80

34	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	4,180	10,00	41,80
----	---	-----------	--	---	-------	-------	-------

živice v napojení

19\*1\*0,1\*2,2 4,180

Součet 4,180

35	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	58,520	25,00	1 463,00
----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

4,18\*14 58,520

Součet 58,520

31	K	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovně)	t	4,180	100,00	418,00
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

4,18 4,180

Součet 4,180

## 998 - Přesun hmot

4 223,41

33	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	844,660	5,00	4 223,41
----	---	-----------	--	---	---------	------	----------

## PSV - Práce a dodávky PSV

5 250,00

## 767 - Konstrukce zámečnické

5 250,00

24	K	767651R04	Demontáž a likvidace staré závořy a DZ	kus	1,000	250,00	250,00
----	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

25	K	767995116	Dodávka a montáž závořy dl. 5m vč červenobílého nátěru + 2x klíč (vzor LČR)	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

1 000,00

VRN5 - Finanční náklady

1 000,00

36	K	056002000	Bankovní záruka	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
----	---	-----------	-----------------	-----	-------	----------	----------

Bankovní záruka na celou zakázku

1

1,000



## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava LC Hůrecká  
 Objekt: 03 - Oprava P2020 - LC Hůrecká I

JKSO:  
 Místo:  
 Objednatel: Lesy ČR, s.p. Krajské ředitelství Karlovy Vary  
 Zhotovitel: Promo Real Group s.r.o.

CC CZ:  
 Datum: 24.5.2016  
 IČ: 42196451  
 DIČ: CZ42196451  
 IČ: 29093236  
 DIČ: CZ29093236  
 IČ:  
 DIČ:  
 IČ:  
 DIČ:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

				744 146,23
Náklady z rozpočtu				0,00
Ostatní náklady				744 146,23
<b>Cena bez DPH</b>				<b>156 270,71</b>
DPH základní	21,00%	ze	744 146,23	0,00
DPH snížená	15,00%	ze	0,00	
<b>Cena s DPH</b>				<b>900 416,94</b>

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

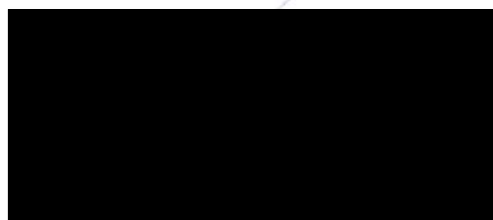
Datum a podpis: 26.6.2016 Razítko

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava LC Hůrecká  
Objekt: 03 - Oprava P2020 - LC Hůrecká I  
Místo:  
Objednatel: Lesy ČR, s.p. Krajské ředitelství Karlovy Vary  
Zhotovitel: Promo Real Group s.r.o.

Datum: 24.5.2016  
Projektant:  
Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>744 146,23</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	744 146,23
1 - Zemní práce	375,00
5 - Komunikace pozemní	590 597,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	149 655,00
997 - Přesun sutě	1 518,00
998 - Přesun hmot	2 000,73
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>744 146,23</b>



# ROZPOČET

Stavba: Oprava LC Hůrecká

Objekt: 03 - Oprava P2020 - LC Hůrecká I

Místo:

Datum: 24.5.2016

Objednatel: Lesy ČR, s.p. Krajské ředitelství Karlovy Vary

Projektant:

Zhotovitel: Promo Real Group s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

744 146,23

### HSV - Práce a dodávky HSV

744 146,23

#### 1 - Zemní práce

375,00

2	K	113107141	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živých tl 50 mm (3*3+3*3)*1	m2	15,000	25,00	375,00
			Součet		15,000		15,000

#### 5 - Komunikace pozemní

590 597,50

6	K	565141111	Vyrovnání povrchu dosavadních podkladů obalovaným kamenivem ACP (OK) tl 60 mm 40% plochy (170*3)+(510*3)+(100*3)*0,4	m2	833,500	205,00	170 867,50
			napojení na LC K Bukům (7*5)/2		17,500		17,500
			Součet		833,500		833,500

7	K	573231111	Postřík živičný spojovací ze silniční emulze v množství do 0,7 kg/m2 (70*510+100)*3+(7*5)/2	m2	2 057,500	9,00	18 517,50
			Součet		2 057,500		2 057,500

8	K	577144141	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm s přes 3 m z modifikovaného asfaltu (70*510+100)*3+(5*7)/2	m2	2 057,500	195,00	401 212,50
			Součet		2 057,500		2 057,500

#### 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

149 655,00

9	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm 3*3+3*3	m	15,000	30,00	450,00
			Součet		15,000		15,000

10	K	938902111	Čištění příkopů komunikací příkopovým rypadlem objem nánosů do 0,15 m3/m jednostranně 4263	m	4 263,000	30,00	127 890,00
			Součet		4 263,000		4 263,000

11	K	938909311	Čištění vozavek metením strojné podkladu nebo krytu betonového nebo živičného celá trasa LC 4263*3	m2	12 789,000	1,00	12 789,00
			Součet		12 789,000		12 789,000

12	K	938909611	Odstranění nánosů na krajnicích tl do 100 mm oboustranně 4263*0,2*2	m2	1 705,200	5,00	8 526,00
			Součet		1 705,200		1 705,200

## 997 - Přesun sutě

1 518,00

13	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	3,300	10,00	33,00
----	---	-----------	--	---	-------	-------	-------

živice v napojení

15\*1\*0,1\*2,2

3,300

Součet

3,300

14	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	46,200	25,00	1 155,00
----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

3,3\*14

46,200

Součet

46,200

15	K	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovně)	t	3,300	100,00	330,00
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

3,3

3,300

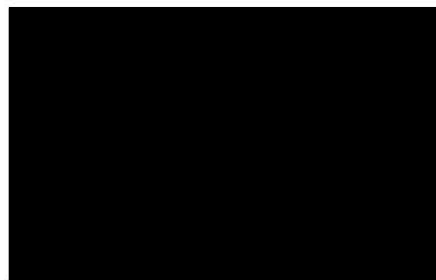
Součet

3,300

## 998 - Přesun hmot

2 000,73

16	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	400,146	5,00	2 000,73
----	---	-----------	--	---	---------	------	----------



## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava LC Hůrecká  
 Objekt: 02 - Oprava - LC Hůrecká II

JKSO:  
 Místo:  
 Objednatel:  
 Lesy ČR, s.p. Krajské ředitelství Karlovy Vary  
 Zhotovitel: Promo Real Group s.r.o.

CC-CZ:  
 Datum: 24. 5. 2016  
 IČ: 42196451  
 DIČ: CZ42196451  
 IČ: 29093236  
 DIČ: CZ29093236

Projektant:

IČ:  
 DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
 DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				265 983,10
Ostatní náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>265 983,10</b>
DPH základní	21,00%	ze	265 983,10	55 856,45
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>				<b>321 839,55</b>

**Projektant**

Datum a podpis: Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis: Razítko

**Zhotovitel**

Datum a podpis: 20.6.2016 Razítko

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava LC Hůrecká

Objekt: 02 - Oprava - LC Hůrecká II

Místo:

Datum: 24.5.2016

Objednatel: Lesy ČR, s.p. Krajské ředitelství Karlův Vary  
Zhotovitel: Promo Real Group s.r.o.

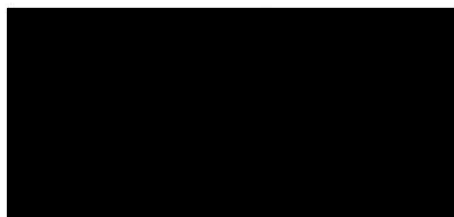
Projektant:

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>265 983,10</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	265 983,10
1 - Zemní práce	22 876,13
5 - Komunikace pozemní	153 125,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	80 250,00
997 - Přesun sutě	6 527,40
998 - Přesun hmot	3 204,57
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>265 983,10</b>



## ROZPOČET

Stavba: Oprava LC Hůrecká

Objekt: 02 - Oprava - LC Hůrecká II

Místo:

Datum: 24.5.2016

Objednatel: Lesy ČR, s.p. Krajské ředitelství Karlovy Vary

Projektant:

Zhotovitel: Promo Real Group s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady z rozpočtu

265 983,10

#### HSV - Práce a dodávky HSV

265 983,10

##### 1 - Zemní práce

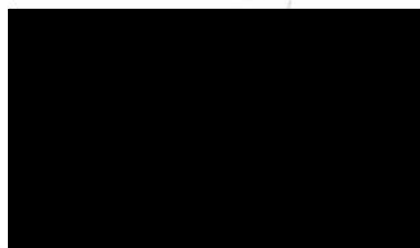
22 876,13

1	K	112201102	Odstranění pařezů D do 500 mm	kus	10,000	350,00	3 500,00
2	K	122202201	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 100 m <sup>3</sup> v hornině tr. 3	m <sup>3</sup>	187,500	30,00	5 625,00
rozměklý povrch skládkoviště 2x a HS 5x							
(5*25*0,3)-(7*30*0,3)+(7*10*0,3)*3+(5*8*0,3)*2					187,500		
Součet					187,500		
3	K	175151101	Dosypání potrubí strojně vypaninou bez prohození, uloženo do 3 m	m <sup>3</sup>	13,665	15,00	204,98
(0,7*0,7*37,5)-(3,14*0,2*0,2*37,5))					13,665		
Součet					13,665		
4	M	583312000	stěrkopisek netlíděný zásypový materiál	t	27,130	275,00	7 515,75
5	K	181301114	Rozprostření ornice tl vrstvy do 250 mm pl přes 500 m <sup>2</sup> v rovine nebo ve svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	753,800	8,00	6 030,40
(187,5+0,95)*0,25					753,800		
Součet					753,800		

##### 5 - Komunikace pozemní

153 125,00

6	K	564681111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm tl 300 mm	m <sup>2</sup>	625,000	155,00	96 875,00
2x skládkoviště							
5*25*7*30					335,000		
5x HS							
(7*10)*3+(5*8)*2					290,000		
Součet					625,000		
7	K	564851111	Podklad ze stěrkodeřte ŠD tl 150 mm	m <sup>2</sup>	625,000	90,00	56 250,00
ŠD0/63 - skládkoviště							
5*25*7*30					335,000		
ŠD0/63 - HS							
(7*10)*3+(5*8)*2					290,000		
Součet					625,000		



9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

80 250,00

8	K	919441221	Oprava čela propustku z lomového kamene pro propustek z trub DN 600 až 800	kus	2,000	4 500,00	9 000,00
9	K	919521013	Zřízení propustků z trub betonových DN 400	m	37,500	650,00	24 375,00

Zatrubnění HS

10-5+12,5-5+5

37,500

Součet

37,500

10	M	592225460	trouba hrdlová přímá železobet. s integrovaným těsněním TZH Q 400/2500 Integra 40 x 250 x 7,5 cm	kus	15,000	2 500,00	37 500,00
----	---	-----------	--	-----	--------	----------	-----------

zatrubnění HS

37,5/2,5

15,000

Součet

15,000

11	K	966008112	Bourání trubního propustku DN 400	m	37,500	250,00	9 375,00
----	---	-----------	-----------------------------------	---	--------	--------	----------

10-5+12,5-5+5

37,500

Součet

37,500

997 - Přesun sutě

6 527,40

12	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	14,190	10,00	141,90
----	---	-----------	--	---	--------	-------	--------

2ks čela ppropustku

2\*1,5\*0,4\*2,2

2,640

Propustky

((10+5+12,5-5+5)/2,5)\*0,77

11,550

Součet

14,190

13	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	198,660	25,00	4 966,50
----	---	-----------	---	---	---------	-------	----------

14,19\*14

198,660

Součet

198,660

14	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovně)	t	14,190	100,00	1 419,00
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

14,19

14,190

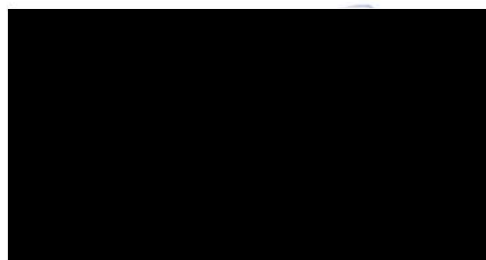
Součet

14,190

998 - Přesun hmot

3 204,57

15	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	640,913	5,00	3 204,57
----	---	-----------	--	---	---------	------	----------



## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava LC Hůrecká  
 Objekt: 04 - Oprava - LC Hůrecká I

JKSO:  
 Místo:  
 Objednatel:  
 Lesy ČR, s.p. Krajské ředitelství Karlovy Vary  
 Zhotovitel: Promo Real Group s.r.o.

CC-CZ:  
 Datum: 24.5.2016  
 IČ: 42196451  
 DIČ: CZ42196451  
 IČ: 29093236  
 DIČ: CZ29093236

Projektant:

IČ:  
 DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
 DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				111 964,49
Ostatní náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>111 964,49</b>
DPH základní	21,00%	ze	111 964,49	23 512,54
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
<b>Cena s DPH v CZK</b>				<b>135 477,03</b>

**Projektant**

Datum a podpis: Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis: Razítko

**Zhotovitel**

Datum a podpis: 26.6.2016 Razítko

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava LC Hůrecká

Objekt: 04 - Oprava - LC Hůrecká I

Místo:

Objednatel: Lesy ČR, s.p. Krajské ředitelství Karlovy Vary  
Zhotovitel: Promo Real Group s.r.o.

Datum: 24.5.2016

Projektant:  
Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

### 1) Náklady z rozpočtu

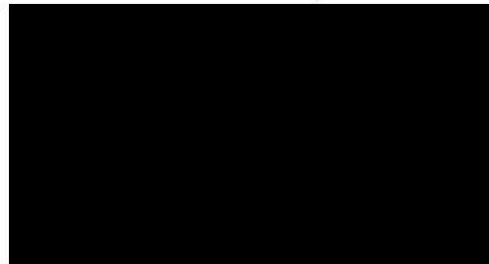
HSV - Práce a dodávky HSV	111 964,49
1 - Zemní práce	111 964,49
5 - Komunikace pozemní	4 992,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	94 937,50
997 - Přesun sutě	9 000,00
998 - Přesun hmot	1 214,40
	1 820,09

### 2) Ostatní náklady

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

111 964,49



## ROZPOČET

Stavba: Oprava LC Hůrecká

Objekt: 04 - Oprava - LC Hůrecká I

Místo:

Datum: 24.5.2016

Objednatel: Lesy ČR, s.p. Krajské ředitelství Karlovy Vary

Projektant:

Zhotovitel: Promo Real Group s.r.o.

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady z rozpočtu

111 964,49

#### HSV - Práce a dodávky HSV

111 964,49

##### 1 - Zemní práce

4 992,50

1	K	112201102	Odstranění pařezů D do 500 mm úprava sjezdu na LC K Bukům	kus	4,000	350,00	1 400,00
			4		4,000		
			Součet		4,000		

2	K	122202201	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 100 m <sup>3</sup> v hornině tř. 3 rozměky povrch skládkoviště 1x a HS 4x (7*30*0,3)+(5*8*0,3)*4 úprava napojení na LC K Bukům (5*7)/2*0,5	m <sup>3</sup>	119,750	30,00	3 592,50
					111,000		
					8,750		
			Součet		119,750		

##### 5 - Komunikace pozemní

94 937,50

3	K	564681111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm tl 300 mm 1x skládkoviště 7*30 4x HS (5*8)*4 úprava napojení na LC K Bukům (5*7)/2	m <sup>2</sup>	387,500	155,00	60 062,50
					210,000		
					160,000		
					17,500		
			Součet		387,500		

4	K	564681111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm ŠD0/63 - skládkoviště 7*30 ŠD0/63 - HS (5*8)*4 úprava napojení na LC K Bukům (7*5)/2	m <sup>2</sup>	387,500	90,00	34 875,00
					210,000		
					160,000		
					17,500		
			Součet		387,500		

## 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

9 000,00

6	K	919441221	Oprava čela propustku z lomového kamene pro propustek z trub DN 600 až 800	kus	2,000	4 500,00	9 000,00
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

## 997 - Přesun sutě

1 214,40

7	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	2,640	10,00	26,40
---	---	-----------	--	---	-------	-------	-------

Zks čela ppropustku

2\*1,5\*0,4\*2,2

2,640

Součet

2,640

8	K	997221579	Příplatek ZRD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	36,960	25,00	924,00
---	---	-----------	---	---	--------	-------	--------

2,64\*14

36,960

Součet

36,960

9	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovně)	t	2,640	100,00	264,00
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

2,64

2,640

Součet

2,640

## 998 - Přesun hmot

1 820,09

5	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	364,017	5,00	1 820,09
---	---	-----------	--	---	---------	------	----------