

Dodatek k nájemní smlouvě č. 1

1. Účastníci smlouvy

Smluvní strany smlouvy a dodatku jsou:

Pronajímatel:

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a. s.

se sídlem Ku Ptáku 387, 284 01 Kutná Hora

IČO 46356967

bankovní spojení: [REDACTED]

č. účtu: [REDACTED]

společnost je zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2377

zastoupená předsedou představenstva panem Ing. Jiřím Štěpánem

(dále jen "pronajímatel" - na straně jedné)

Nájemce:

Karolína Polmanová

narozena: [REDACTED]

trvalé bydliště: Lipovec, Lipovec č. p. 12, okr. Chrudim

zasílací adresa : Vrchovská 1550, 286 01 Čáslav

(dále jen "nájemce" - na straně druhé)

2. Prohlášení

Smluvní strany uzavřely dne 05. 09. 2022 podle ustanovení § 2235 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění nájemní smlouvu.

3. Předmět dodatku smlouvy

Dodatek č. 1 mění:

a) Dle čl. 5 odst. III. zvyšuje pronajímatel jednostranně nájemné dle inflace 15,6 % vyhlášené ČSÚ z 6 000 Kč na 6 900 Kč (šest tisíc devět set korun českých) od 1. 1. 2023.

b) V článku 4. Nájemné se mění výše záloh na služby takto:

Vodné a stočné 600,- Kč

Elektřina 2 500,- Kč

Plyn 1 500,- Kč

Nájemce se zavazuje platit zálohy společně s nájemným na účet pronajímatele.

Měsíční úhrada celkem činí 11 500,- Kč (jedenáct tisíc pět set korun českých).

4. Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

Dodatek podléhá Zákonu č. 340/2015 Sb. (Zákon o registru smluv) a smluvní strany souhlasí s jeho zveřejněním podle tohoto zákona. Dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění na portále registru smluv. Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno. Práva a povinnosti zde neupravené se řídí příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

V Čáslavi dne

za pronajímatele
Ing. Jiří Štěpán
předseda představenstva

za nájemce
Karolína Polmanová