

## SMLOUVA O NÁJMU DOPRAVNÍHO PROSTŘEDKU

uzavřená podle § 2321 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), mezi níže uvedenými Smluvními stranami (dále jen „**Smlouva**“):

### Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

Se sídlem: Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9  
Zastoupená: Ing. Petrem Witowským, předsedou představenstva  
Ing. Janem Šurovským, Ph.D., členem představenstva  
IČO: 00005886  
DIČ: [REDAKCE] plátce DPH  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. účtu: [REDAKCE]  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 847  
(dále jen „**Nájemce**“)

a

### ŠKODA ELECTRIC a.s.

Se sídlem: Průmyslová 610/2a, Doudlevec, 301 00 Plzeň  
Zastoupená: [REDAKCE]  
IČO: 47718579  
DIČ: [REDAKCE] plátce DPH  
Bankovní spojení: Citibank a.s., číslo účtu: [REDAKCE]  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 1313  
(dále jen „**Pronajímatel**“)

(Nájemce a Pronajímatel společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo též jednotlivě jen „**Smluvní strana**“)

## Preambule

- 1 Tato Smlouva je uzavírána na základě výsledku poptávkového řízení zahájeného dne 14.12.2022 č. 1000291871 s názvem Pronájem parciálního trolejbusu“ (dále jen „**Předmět nájmu**“).
- 2 Práva a povinnosti Smluvních stran se řídí Smlouvou a v záležitostech Smlouvou neupravených Občanským zákoníkem. Součástí Smlouvy je příloha č. 1 – Zvláštní podmínky. Tyto Zvláštní podmínky mohou nahrazovat, měnit či rušit ustanovení Obecných podmínek. V případě rozporu Zvláštních podmínek s Obecnými podmínkami platí ustanovení Zvláštních podmínek. Při rozporu mezi textem Obecných nebo Zvláštních podmínek a přílohou má přednost ujednání uvedené v Obecných nebo Zvláštních podmínkách.
- 3 Význam jednotlivých dokumentů:  
Obecné podmínky – Obecnými podmínkami se rozumí text tohoto dokumentu.  
Zvláštní podmínky – příloha č. 1 Obecných podmínek.  
Smlouva – veškeré dokumenty obsahující práva a povinnosti Smluvních stran související s realizací plnění, zejména Obecné podmínky, Zvláštní podmínky a další označené přílohy a dokumenty.
- 4 Pokud Zvláštní podmínky nejsou součástí Smlouvy jako její příloha, pak se ustanovení bodů 2-3 Preambule nepoužijí. Pokud jsou některé body Smlouvy nevyplněny, pak se v rozsahu neupravených práv a povinností nepoužijí. Tyto body mohou být upřesněny či doplněny po uzavření Smlouvy v souladu s Občanským zákoníkem a Smlouvou.
- 5 Pronajímatel je povinen zajistit, aby plněním této Smlouvy nedošlo k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika nebo Nájemce vázáni (dále jen „sankce“). Pronajímatel je neprodleně povinen informovat Nájemce o skutečnostech jakkoliv relevantních pro posouzení naplnění povinností uvedených ve větě první tohoto bodu Smlouvy.



## 1 Předmět nájmu a účel nájmu

- 1.1 Předmětem této Smlouvy je úprava práv a povinností Smluvních stran v rámci nájemního vztahu, kdy Předmětem nájmu je dopravní prostředek ve vlastnictví Pronajímatele, který je blíže specifikován v příloze č. 2 Smlouvy.
- 1.2 Pronajímatel touto Smlouvou přenechává do užívání Nájemci Předmět nájmu na dobu a za podmínek specifikovaných Smlouvou. Nájemce Předmět nájmu přijímá a zavazuje se za to zaplatit Pronajímateli Smlouvou sjednané nájemné.
- 1.3 Nájemce se zavazuje Předmět nájmu využívat zejména komerčně v provozních podmínkách MHD v Praze, dále pak k prezentačním účelům a manipulačním jízdám za účelem ověření provozních parametrů Předmětu nájmu na území hl. m. Prahy a přilehlém okolí.

## 2 Práva a povinnosti Smluvních stran

- 2.1 Pronajímatel se zavazuje zajistit, že Předmět nájmu bude po celou dobu nájmu způsobilý k účelu vyplývajícimu z této Smlouvy a bude splňovat veškeré požadavky na provoz, včetně nezbytných registrací.
- 2.2 Pronajímatel zajistí na výzvu Nájemce proškolení řidičů a vybraného dílenského personálu Nájemce ve věci obsluhy a provozu Předmětu nájmu. Proškolení zajistí do 2 pracovních dnů od výzvy Nájemce. Veškeré náklady týkající se proškolení definovaných touto Smlouvou a poskytnutých Pronajímatelem Nájemci, jsou zahrnuty do celkové ceny nájmu.
- 2.3 Pronajímatel spolu s Předmětem nájmu předá Nájemci dokumentaci s definicí časů a kilometrických průběhů servisních intervalů, které bude Nájemce povinen dodržovat a dále soupis úkonů servisu a údržby.
- 2.4 Vypořádání nákladů na servis, údržbu a nezbytné opravy se řídí ustanovením § 2325 Občanského zákoníku. Smluvní strany si sjednaly šestiměsíční lhůtu pro uplatnění nákladů ve smyslu odst. 2 tohoto zákonného ustanovení. Seznam úkonů servisu a údržby, které je povinen provádět Pronajímatel je uveden v příloze č. 3 Smlouvy, přičemž náklady na tyto úkony jsou zahrnuty do nájemného. O provedení takových úkonů Pronajímatelem bude vždy sepsán písemný záznam s identifikací vozidla, času a data jeho převzetí k provedení úkonu, popis provedeného úkonu, času a data vrácení vozidla a podpisy zástupců Smluvních stran.
- 2.5 Spolu s Předmětem nájmu poskytne Pronajímatel Nájemci veškeré doklady nutné k jeho řádnému užívání na území České republiky. Pronajímatel poskytne Nájemci veškerou dokumentaci nutnou k řádnému užívání Předmětu nájmu.
- 2.6 Velký technický průkaz zůstává v držení Pronajímatele po celou dobu trvání nájmu. Pronajímatel zajistí zapsání Nájemce jako provozovatele Předmětu nájmu do technického průkazu.
- 2.7 Pronajímatel se zavazuje před předáním Předmětu nájmu Nájemci na své náklady zajistit pojištění zákonné odpovědnosti z provozu motorového vozidla a havarijní pojištění (pro případ havárie, živelné pohromy, požáru, pojištění skel, odcizení) platné pro území České republiky. Spoluúčast Nájemce na každé jedné škodní události musí splňovat následující limity: 100 % do částky 10.000,- Kč a k tomu 10 % z částky přesahující 10.000,- Kč. Za případné majetkové škody či újmy na zdraví způsobené při provozu Předmětu nájmu Nájemcem třetím osobám odpovídá Nájemce. Veškerá pojištění bude (na neměnnou výši pojistného plnění) Pronajímatel udržovat v platnosti do dne vrácení Předmětu nájmu Pronajímateli. Pronajímatel před zahájením provozu Předmětu nájmu, a potom kdykoliv k výzvě Nájemce, musí prokázat platnost jmenovaných pojistných Smluv a to tak, že je Nájemci předloží nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení výzvy Nájemce.
- 2.8 Nájemce se zavazuje neprodleně informovat Pronajímatele o pojistné události, technické závadě neslučitelné s dalším provozem, resp. závadě, jejíž neodstranění by mělo za následek závažné poškození Předmětu nájmu, potřebě větších oprav, poškození, odcizení nebo zničení Předmětu nájmu. Nájemce je povinen provést všechna jednání, která jsou nezbytná či vhodná pro řádnou likvidaci pojistné události z pojištění vozidla. Informace podá Nájemce písemně na kontaktní adresu uvedenou v čl. 8 Smlouvy.
- 2.9 Smluvní strany se zavazují si poskytnout potřebnou součinnost při řešení pojistné události.



### 3 Doba nájmu

- 3.1 Délka nájmu se stanovuje na období 181 kalendářních dnů ode dne předání Předmětu nájmu Nájemci. Pronajímatel je povinen Předmět nájmu předat Nájemci nejpozději do dle písemné (e-mailem) dohody příslušných osob uvedených v čl. 8 Smlouvy dnů od nabytí účinnosti Smlouvy.
- 3.2 Každá údržba, servis či opravy Předmětu nájmu s nutnou dobou odstavení nad 2 po sobě jdoucí pracovní dny s běžnou pracovní dobou 8 h v rámci jednoho dne bude považována za překážku na straně Pronajímatele bez nároku na úhradu alikvotní části nájemného, s výjimkou ustanovení bodu 4.6 Smlouvy. Pokud úkony údržby, servisu či oprav provádí Nájemce, je povinen tyto řádně zdokumentovat a doložit, včetně časové náročnosti.
- 3.3 Pronajímatel může vypovědět Smlouvu s okamžitou účinností kdykoliv, jestliže Nájemce bude Předmět nájmu užívat k jinému účelu, než který je uveden v bodě 1.3 této Smlouvy. Účinky výpovědi nastávají okamžikem prokazatelného doručení písemné výpovědi Nájemci. Nájemce v takovém případě vrátí Předmět nájmu Pronajímateli nejbližší pracovní den.
- 3.4 Nájemce je oprávněn od této Smlouvy či její části odstoupit, pokud zjistí, že na Pronajímatele či Pronajímatele ovládající osoby dopadají, přímo či zprostředkovaně, sankce. Pokud sankce dopadají na jakoukoli osobu, kterou Pronajímatel používá k plnění Smlouvy, včetně poddodavatelů, je Pronajímatel povinen o takové skutečnosti nejpozději následující pracovní den poté, co ji zjistí, informovat Nájemce a do 14 dní od výzvy Nájemce je povinen zjednat nápravu a takovou osobu nahradit, přičemž pokud tak neučiní, je Nájemce oprávněn od Smlouvy či její části odstoupit.
- 3.5 Nájemce může Smlouvu vypovědět v souladu s příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku. Nájemce dále může Smlouvu vypovědět s výpovědní dobou jeden den v těchto případech:
  - Pronajímatel porušil jakoukoli povinnost dle této Smlouvy a uvedené porušení nenapravit ani v dodatečně přiměřené lhůtě dané mu k tomu Nájemcem;
  - Pronajímatel porušil vícekrát stejnou nebo obdobnou povinnost dle této Smlouvy;
  - Pronajímatel podstatným způsobem porušil jakoukoli povinnost dle této Smlouvy; výklad podstatného porušení se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

### 4 Předání a převzetí

- 4.1 Pronajímatel předá Předmět nájmu Nájemci spolu s doklady a příslušenstvím (zejména povinnou výbavou). O přesném čase a dni se budou zástupci Smluvních stran - kontaktní osoby vzájemně a v dostatečném časovém předstihu písemně (e-mailem) informovat.
- 4.2 Místem předání / převzetí Předmětu nájmu je garáž Klíčov, Letňanská 24, Praha 9, 190 00.
- 4.3 Předmět nájmu musí být v okamžiku předání v provozuschopném stavu, s provozními kapalinami doplněnými na maximum a v technickém stavu v souladu s platnými předpisy pro provoz na pozemních komunikacích na území České republiky. Pronajímatel se zavazuje v okamžiku předání Nájemce informovat o veškerých poškozeních či opotřebeních Předmětu nájmu, která nebudou zjevná a při převzetí patrná, nicméně mu budou známa.
- 4.4 Pronajímatel je povinen umožnit Nájemci před předáním Předmětu nájmu jeho prohlídku a zkušební jízdu. Po prohlídce sepíše Smluvní strany o předání předávací protokol. Tento protokol bude podepsán oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Předávací protokol musí obsahovat zejména následující údaje: identifikaci vozidla (typ vozidla, číslo podvozku, registrační značku - RZ), vybavení kabiny, příslušenství a povinnou výbavu vozidla, seznam předávaných dokladů, údaj o počátečním stavu kilometrů, stav paliva a AdBlue, zjištěná poškození a zjevné vady a případně poškození dle bodu 4.3 Smlouvy.
- 4.5 Předmět nájmu se považuje za předaný/převzatý okamžikem předání klíčů, dokumentů požadovaných Smlouvou a podepsáním předávacího protokolu, kterým se potvrzuje předání/převzetí Předmětu nájmu.
- 4.6 Nájem počíná běžet a nájemné se hradí ode dne předání Předmětu nájmu Nájemci, s výjimkou případů, kdy Nájemce nemůže Předmět nájmu z jakéhokoli důvodu využívat v souladu s touto Smlouvou z důvodu na straně Pronajímatele; v takovém případě se nájemné hradí až po odstranění takové



překážky, a pokud taková překážka nastala až po předání Předmětu nájmu, má Nájemce nárok na alikvótní slevu z nájmného.

- 4.7 Nájemce je povinen umožnit Pronajímateli před vrácením Předmětu nájmu jeho prohlídku včetně zkušební jízdy. Po prohlídce sepiší Smluvní strany předávací protokol. Tento protokol bude podepsán oprávněnými zástupci obou stran. Předávací protokol musí obsahovat zejména následující údaje: identifikaci vozidla (typ vozidla, číslo podvozku, registrační značku - RZ), vybavení kabiny, příslušenství a vybavu vozidla, seznam předávaných dokladů, údaj o konečném stavu kilometru, stav paliva, zjištěná poškození a zjevné vady. Stav paliva a AdBlue bude při vrácení totožný se stavem, jaký byl při převzetí.
- 4.8 Nájemce vrátí Předmět nájmu Pronajímateli spolu s doklady a příslušenstvím v poslední den doby nájmu, na adrese: garáž Klíčov, Letňanská 24, Praha 9, 190 00. O přesném čase se budou zástupci Smluvních stran - kontaktní osoby vzájemně a v dostatečném časovém předstihu písemně (e-mailem) informovat. Nájemce poskytne Pronajímateli nezbytnou součinnost pro přepis provozovatele Předmětu nájmu při ukončení nájmu. Pronajímatel je povinen si v den ukončení nájmu, a pokud to není možné, pak bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů, pokud nebude dohodou či výzvou Nájemce určeno jinak, Předmět nájmu převzít.

## 5 Povinnosti související s provozem Předmětu nájmu

- 5.1 Nájemce je po dobu účinnosti Smlouvy oprávněn užívat Předmět nájmu. Pronajímatel je povinen toto právo Nájemci zajistit.
- 5.2 Nájemce bude řádně vést dokumentaci o provozu Předmětu nájmu. Tato povinnost přechází na Nájemce okamžikem předání Předmětu nájmu.
- 5.3 Nájemce je povinen zajistit, aby každý řidič Nájemce byl držitelem řidičského oprávnění příslušné skupiny a splňoval veškeré další požadavky pro řízení a obsluhu Předmětu nájmu.
- 5.4 Pokuty za dopravní přestupky způsobené v době trvání Smlouvy, a dále škody, ke kterým dojde na základě ztráty nebo krádeže dokladů, klíčů, nářadí a dalšího vybavení vozidla, hradí vždy Nájemce.
- 5.5 Nájemce bere na vědomí, že po dobu nájmu přebírá na sebe veškeré povinnosti provozovatele vozidla.
- 5.6 Nájemce je oprávněn na své náklady vybavit Předmět nájmu mýtnou jednotkou a v této souvislosti je povinen uhradit poplatky za mýtné v době nájmu. Po skončení nájmu Nájemce tuto jednotku z Předmětu nájmu na svůj náklad odstraní.
- 5.7 Pronajímatel má na vyžádání právo přístupu k Předmětu nájmu za účelem provedení kontroly jeho technického stavu. Nájemce je oprávněn optimalizovat termín tohoto přístupu s ohledem na provozní podmínky tak, aby mu nevznikla škoda či vícenáklady spojené s požadavkem Pronajímatele; přístup však musí být zajištěn nejpozději do 2 pracovních dnů od vyžádání.
- 5.8 Pronajímatel umožní Nájemci na jeho žádost instalaci odbavovacího a informačního zařízení (OIS) či jiného zařízení v předem definované a Pronajímateli předané konfiguraci. Technické řešení podléhá odsouhlasení Pronajímatele a Nájemce se zavazuje, že před předáním Předmětu nájmu zpět Pronajímateli jej uvede do původního stavu s přihlédnutím k provedeným úpravám v souvislosti s instalací OIS, které již nebude možné do původního stavu uvést (provedení kotvících míst v interiéru pro umístění prvků OIS). Pokud není možné uvést Předmět nájmu do původního stavu, lze pro zaslepení kotvících míst použít náhradní způsob opravy, tedy zásepku vhodného tvaru pro zachování funkčnosti a dle možností estetického vzhledu Předmětu nájmu. Při montáži/demontáži OIS do/z Předmětu nájmu se předpokládá vzájemná součinnost Pronajímatele a Nájemce bez nároku na vzájemnou úhradu nákladů s tím spojených. Komponenty OIS dodané Nájemcem jsou po celou dobu nájmu majetkem Nájemce a tyto musí být Nájemci při jakémkoliv ukončení nájmního vztahu Nájemci vráceny.
- 5.9 Pronajímatel umožní Nájemci aplikaci krycích a reklamních samolepících fólií na Předmět nájmu a označení vozidla dle platné legislativy (identifikace dopravce, evidenční číslo vozu, povinné informační prvky dle Standardů kvality Pražské integrované dopravy, apod.). Nájemce se zavazuje před vrácením Předmětu nájmu Pronajímateli veškeré jím aplikované fólie odstranit a dotčená místa uvést do původního stavu. Pronajímatel má právo v interiéru Předmětu nájmu umístit maximálně 6 informačních tabulí s letáky s technickými daty autobusu o velikosti max. 30 x 60 cm v prostoru stropních podhledů. Pronajímatel bere na vědomí, že vlivem denního mytí ve strojových myčkách Nájemce může po odstranění krycí fólie dojít k mírnému vizuálnímu rozdílu odstínu laku (vyblednutí)



na těch částech karoserie, které nebyly dotčeny aplikací krycí fólie. Tento jev není důvodem pro náhradu újmy Pronajímatele.

- 5.10 Pokud vznikne Nájemci právo na poskytnutí náhradního předmětu nájmu z důvodu nezpůsobilosti Předmětu nájmu k využívání k účelu dle Smlouvy, je Pronajímatel povinen náhradní předmět nájmu poskytnout do \_\_\_\_\_ kalendářních dní od výzvy Nájemce.

## 6 Cena, splatnost a platební podmínky

- 6.1 Výše nájemného činí \_\_\_\_\_ (slovy: \_\_\_\_\_) **bez DPH** za každý kalendářní den a hradí se ode dne předání Předmětu nájmu. Alikvótní nájemné pro případ užívání Předmětu nájmu po část měsíce se vypočte jako výše měsíčního nájmu dělená příslušným počtem dní v daném měsíci a vynásobená počtem dní trvání nájmu; obdobně se vypočte alikvótní hodinové nájemné (např. pro účely bodu 3.2 Smlouvy).
- 6.2 Pronajímatel vystaví fakturu – daňový doklad v zákonné lhůtě od DUZP. DUZP je poslední den měsíce. K ceně bude připočtena DPH ve výši dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 6.3 Splatnost faktury – daňového dokladu (dále jako „faktura“) je 30 dní ode dne doručení faktury Nájemci.
- 6.4 Faktura bude mít veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu. Faktura bude vystavena v zákonné lhůtě od DUZP. Kromě náležitostí stanovených zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZDPH“) a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, musí ještě obsahovat tyto údaje:
- číslo Smlouvy Pronajímatele a Nájemce,
  - nájemné v členění bez DPH, DPH samostatně, sazba DPH, nájemné včetně DPH,
  - číslo objednávky, které pro účely vystavení faktury sdělí Nájemce Pronajímateli,
  - bankovní spojení Pronajímatele,
  - razítko a podpis oprávněné osoby.

Přílohou faktury budou protokoly o předání Předmětu nájmu.

- 6.5 Pokud nebude mít faktura sjednané náležitosti, včetně všech podmínek elektronické formy faktury dle bodu 6.7 Smlouvy, nebo pokud nebude její nedílnou přílohou řádně podepsaný předávací protokol nebo pokud fakturovaná částka nebude odpovídat cenovým ujednáním dle této Smlouvy nebo bude neúplná nebo nesprávná, je Nájemce oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit s odůvodněním Pronajímateli a nedostává se do prodlení s platbou.
- 6.6 Faktura musí být Pronajímatelem odeslána na adresu sídla Nájemce, případně doručena osobně tamtéž, nebo na e-mailovou adresu [epodatelna@dpp.cz](mailto:epodatelna@dpp.cz) nebo elektronicky do datové schránky (ID datové schránky: fhidr6).
- 6.7 V případě volby elektronické formy faktury prostřednictvím datové schránky nebo e-mailové schránky musí být splněny také následující podmínky:
- Faktura musí být ve formátu pdf, případně ve formátu ISDOC/ISDOCX.
  - Název souboru PDF musí obsahovat slovo „Faktura“, případně „Invoice“.
  - Přílohy faktury mohou být v libovolných formátech a mohou být pojmenovány jakkoliv, nesmí však obsahovat slovo „Faktura“ či „Invoice“.
  - Jedním e-mailem (datovou zprávou) smí být zaslána vždy výhradně jedna faktura s přílohami.
  - Zpráva s elektronickou verzí faktury nesmí obsahovat žádné reklamní či jiné oznámení.
  - E-mail (datová zpráva) s fakturou a přílohami nesmí přesáhnout velikost 20 MB.
  - Zaslané soubory nesmí být komprimovány do archívu (zip, msg apod.).
  - E-mailová schránka nebo datová schránka, ze které budou odesílány faktury, musí umožňovat přijímání e-mailů či datových zpráv.
  - Pokud fakturu zasílá plátce DPH, musí mít faktura náležitosti daňového a účetního dokladu dle ZDPH a zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
  - Pronajímatel obdrží o přijetí faktury potvrzení „notifikaci“, že faktura byla zaevidována spisovou službou Nájemce. Skutečnost, že faktura byla přijata pro další zpracování, neznamená její automatickou akceptaci, a faktura může být dále odmítnuta v rámci schvalovacího procesu Nájemce.



- Pokud Pronajímatel neobdrží notifikaci o přijetí, faktura nebyla zaevidována a je nutno provést opětovný pokus o doručení.
- 6.8 Nájemce bude hradit přijaté faktury pouze na zveřejněné bankovní účty. Pokud Pronajímatel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí Nájemce pouze základ daně a DPH uhradí přímo na účet příslušného finančního úřadu.
- 6.9 Stane-li se Pronajímatel nespolehlivým plátcem ve smyslu ZDPH zaplatí Nájemce pouze základ daně. Příslušná DPH bude uhrazena přímo na účet příslušného finančního úřadu.

## 7 Smluvní pokuty

- 7.1 V případě prodlení Pronajímatele s odstraněním jakékoli vady Předmětu nájmu v přiměřené lhůtě poskytnuté Nájemcem uhradí Pronajímatel Nájemci smluvní pokutu ve výši 0,1 % z měsíčního nájmného bez DPH za každý započatý den prodlení a každou vadu.
- 7.2 V případě prodlení Pronajímatele s poskytnutím náhradního předmětu nájmu dle bodu 5.10 Smlouvy uhradí Pronajímatel Nájemci smluvní pokutu ve výši 0,5 % z měsíčního nájmu bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 7.3 V případě prodlení Pronajímatele s předáním Předmětu nájmu v termínu dle bodu 3.1 věta druhá Smlouvy uhradí Pronajímatel Nájemci smluvní pokutu ve výši 0,2 % denně z ceny měsíčního nájmu bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 7.4 Pokud si Pronajímatel nepřevzme Předmět nájmu při ukončení nájmu zpět ve lhůtě podle bodu 4.8 Smlouvy či lhůtě určené na jeho základě, uhradí Nájemci smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny měsíčního nájmu bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 7.5 Pokud Pronajímatel poruší svou informační povinnost upravenou v bodě 5 Preambule nebo bodu 3.4 Smlouvy věta druhá, je povinen uhradit Nájemci smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dvanáctinásobku měsíčního nájmného bez DPH za každý započatý den porušení uvedené povinnosti.
- 7.6 V případě porušení jakékoli jiné povinnosti Pronajímatele dle Smlouvy, která není zajištěna jinou smluvní pokutou dle Smlouvy, uhradí Pronajímatel Nájemci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč denně za každé porušení, které Pronajímatel nenapravit ani v dodatečně lhůtě poskytnuté Nájemcem.
- 7.7 Výše uvedené Smluvní pokuty je Pronajímatel povinen uhradit na základě faktury Nájemce s 30 denní lhůtou splatnosti. Faktura bude obsahovat identifikaci porušené smluvní povinnosti.
- 7.8 Sjednáním nároku na smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody, kterou lze uplatnit zvláště a v plné výši. Vylučuje se ustanovení § 2050 Občanského zákoníku.
- 7.9 Maximální celková výše součtu všech smluvních pokut uhrazených Pronajímatelem za porušení povinností dle Smlouvy nepřesáhne celkem 20 % z celkové ceny nájmu, stanovené součinem počtu měsíců trvání nájmu a cenou dle bodu 6.1 Smlouvy, bez DPH.

## 8 Kontaktní osoby

### 8.1 Kontaktní osoby Nájemce:



### 8.2 Kontaktní osoby Pronajímatele:



- 8.3 Kontaktní osoby nejsou oprávněny ke změnám ani k ukončení Smlouvy, ani k promíjení nebo uznávání dluhů. Zajišťují vzájemnou komunikaci mezi stranami, zejména ve věcech předání Předmětu nájmu, vyřizování reklamací, odstraňování vad a dalších záležitostí. Smluvní strany mohou kontaktní osoby kdykoliv změnit, a to jednostranným písemným oznámením adresovaným druhé Smluvní straně. Oznámení je vůči Smluvní straně účinné okamžikem, kdy jí bylo doručeno.
- 8.4 Smluvní strana je prostřednictvím kontaktní osoby povinna neprodleně informovat druhou Smluvní stranu o jakékoli změně identifikačních údajů smluvní strany (název, adresa, IČO apod.) a o dalších relevantních okolnostech týkajících se smluvního vztahu (např. fúze, postoupení smlouvy, pokud jej smlouva umožňuje apod.).

## 9 Závěrečná ustanovení

- 9.1 Pro vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně potvrzují, že jsou podnikateli, uzavírají tuto Smlouvu při svém podnikání, a na tuto Smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 a násl. Občanského zákoníku o neúměrném zkrácení.
- 9.2 Jakékoliv změny a dodatky k této Smlouvě musí mít písemnou formu a musí být podepsané oběma Smluvními stranami. Případné dodatky k této Smlouvě budou označeny jako „Dodatek“ a vzestupně číslovány v pořadí, v jakém byly postupně uzavírány tak, aby dříve uzavřený Dodatek měl vždy číslo nižší, než dodatek pozdější.
- 9.3 Práva či povinnosti vzniklé z této Smlouvy nesmí být postoupeny bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv. Pro případ postoupení této Smlouvy si strany ujednaly, že postoupená strana nemůže odmítnout osvobození postupitele za žádných okolností.
- 9.4 Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a o všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly v této Smlouvě sjednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- 9.5 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy.
- 9.6 Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy. Kromě ujištění, která si Smluvní strany poskytly v této Smlouvě, nebude mít žádná ze Smluvních stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá Smluvní strana informace při jednání o této Smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná Smluvní strana úmyslně uvedla druhou Smluvní stranu v omyl ohledně předmětu této Smlouvy.
- 9.7 Každá ze Smluvních stran se zavazuje, že:
- neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti se svojí činností za účelem ovlivnění nebo odměnění poskytnuté služby
  - nepřijme, nebude vyžadovat, ani si nedá slíbit úplatek, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti se svojí činností za účelem ovlivnění nebo odměnění poskytnuté služby
  - učiní všechna opatření k tomu, aby se ony ani její zaměstnanci či zástupci nedopustili jakékoliv formy korupčního jednání, zejména jednání spočívajícího v úplatkářství, které by mohlo naplnit znaky skutkové podstaty trestného činu dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „TZ“), a to trestného činu přijetí úplatku dle § 331 TZ, trestného činu podplácení dle § 332 TZ, trestného činu nepřímého úplatkářství dle § 333 TZ, či jiného trestného činu spojeného s korupcí dle TZ.
  - nebude tolerovat ani u svých obchodních partnerů jakoukoli formu korupce.
- 9.8 Každá ze smluvních stran prohlašuje:



- a) že se nepodílela a nepodílí na páchání trestné činnosti ve smyslu zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZTOPO“);
- b) že zavedla náležitá kontrolní a jiná obdobná opatření nad činností svých zaměstnanců a dalších odpovědných osob dle ust. § 8 ZTOPO;
- c) že učinila nezbytná opatření k předcházení vzniku své trestní odpovědnosti a zamezení nebo odvrácení případných následků spáchání trestného činu;
- d) že z hlediska prevence trestní odpovědnosti právnických osob učinila vše, co po ní lze ve smyslu ZTOPO spravedlivě požadovat, přičemž Nájemce proklamuje, že za tímto účelem přijal a aktivně aplikuje zejména Program předcházení trestné činnosti a Etický kodex;
- e) Každá ze smluvních stran se zavazuje dodržovat právní předpisy a jednak tak, aby její jednání nevzbudilo důvodné podezření ze spáchání trestného činu, přičitatelného jedné nebo oběma smluvním stranám ve smyslu ZTOPO.
- 9.9 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 Občanského zákoníku ani za důvěrný údaj ve smyslu ustanovení § 1730 odst. 2 Občanského zákoníku. Pronajímatel dále bere na vědomí, že Nájemce je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a bere na vědomí, že informace týkající se plnění této Smlouvy budou poskytnuty třetím osobám za podmínek stanovených tímto zákonem.
- 9.10 Veškeré soudní spory vzniklé z této Smlouvy budou ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, rozhodovány soudem místně příslušným podle sídla Nájemce.
- 9.11 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.12 Pokud tato Smlouva není podepsána elektronicky, je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálů, z nichž každá strana obdrží po jednom.
- 9.13 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

Příloha č. 1 - Zvláštní podmínky

Příloha č. 2 - Technická specifikace předmětu nájmu

Příloha č. 3 - Seznam servisních úkonů a plánované údržby prováděné pronajímatelem

V Praze dne

V Plzni dne

.....  
Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost  
Ing. Petr Witowski  
předseda představenstva

.....  
SKODA ELECTRIC a.s.



.....  
Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost  
Ing. Jan Šurovský, Ph.D.  
člen představenstva

