

**SOLVIT, s.r.o.**

se sídlem Staroholická 398, 534 01 Holice  
IČO: 25589342

Zastupuje: \_\_\_\_\_ jednatel  
na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR  
Čj.:  
PID: RSDDXXBERH  
Doručeno: 18.01.2023  
Listu dokumentu: 1

61030

a

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

zastoupené \_\_\_\_\_ ředitelem Správy Pardubice,

IČ: 65993390, DIČ: CZ 65993390

na straně druhé (dále jen „nájemce“)

a

**Petr Růžička**

se sídlem \_\_\_\_\_ 533 75 Dolní Ředice

na straně třetí (dále jen „uživatel“)

uzavírají na základě ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tento:

## Dodatek č.1

k nájemní smlouvě č. ČH/TNS/11/2021 ze dne 15.10.2021

Z důvodu změny uživatele pozemků p.č.2612/1, p.č.2616/1 a p.č.2616/3 vše v k.ú. Dolní Ředice k 30.4.2022 a změny zveřejněného bankovního účtu pronajímatele se tímto dodatkem mění čl.II, čl.III a doplňuje se čl.IV smlouvy ČH/TNS/11/2021 z 15.10.2021 takto:

### II.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce trvání od 1.10.2021 do 30.4.2022.

### III.

Nájemné se sjednává v souladu výměrem MF, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami, uveřejněného v Cenovém věstníku a činí 22,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, a to po celou dobu nájmu tzn. od 1.10.2021 do posledního dne měsíce, v němž bude předmět nájmu vrácen zpět pronajímateli. -----

Část nájemného ve výši **15,- Kč/m<sup>2</sup>** náleží dohodou smluvních stran pronajímateli a bude mu vypláceno bezhotovostním převodem na bankovní účet č.: -----

Část nájemného ve výši **7,- Kč/m<sup>2</sup>** náleží dohodou smluvních stran uživateli a bude mu vypláceno bezhotovostním převodem na bankovní účet č.: -----

### IV.

Nájemce bude platit roční nájemné souhrnně vždy do 31. 12. příslušného kalendářního roku.  
V případě, kdy nájemní vztah nebude trvat celý kalendářní rok, zaplatí nájemce nájemné ve výši 1/12 z ročního nájemného za každý měsíc trvání nájemního vztahu podle upřesnění dle čl.II. a čl.III. této smlouvy.-----

Zaplacením se rozumí odepsání částky nájemného z účtu nájemce. -----

Doplatek nájemného za 4 měsíce trvání smlouvy bude pronajímateli a uživateli vyplacen do 60 dnů po podpisu poslední smluvní strany.

Smluvní strany se dohodly, že změny v obsahu této smlouvy lze činit pouze písemnou formou a právní vztahy, práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.-----

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny. Tento Dodatek č.1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží pronajímatel jeden uživatel a jeden nájemce. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č.1 řádně přečetly, s jeho obsahem souhlasí, a že je uzavřeno dle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně a nikoliv v tísní nebo za jinak nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy. -----

Pronajímatel:

Nájemce:

29-11-2022

V ..... dne.....

V Pardubicích dne .....

SOLVIT, s.r.o.

Ředitelství silnic a dálnic ČR

jednatel

ředitel Správy Pardubice

Uživatel:

V *J. Dedicich* dne *12.12.2022*

-----  
Petr Růžička

## Doložka z automatizované konverze dokumentu do elektronické podoby – z moci úřední

Dokument (název vstupního souboru nebyl uveden) vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem 1360532-000-230118135556. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 2

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390

Datum vyhotovení: 18.01.2023

---

### Poznámka:

*Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.*



1360532-000-230118135556