


## DODATEK č. 16

ke Smlouvě o nájmu č. 48/2001, uzavřené dne 29.12.2000, ve znění dodatku č.1-15 mezi

### 1./ Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov  
zastoupena JUDr. Zdeňkem Horákem, MBA, ředitelem  
IČO: 00839205  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Vyškov  
Číslo účtu:   
Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr.,  
vločka 1258  
/ jako pronajímatel /




a

### 2./ MUDr. Petra Daňková, praktická lékařka

se sídlem: Dobrovského 3, 682 01 Vyškov  
IČO: 65764889  
/ jako nájemce /

Tímto dodatkem se mění ustanovení týkající se inflace a navýšení cen energií.

#### 1./ Článek III. se nahrazuje tímto zněním:


A. Podle zákona č.526/1990 Sb., o cenách se sjednává smluvní nájemné z nebytových prostor ve výši  Kč ročně za 1m<sup>2</sup> nebytových prostor, tedy za pronajímané nebytové prostory celkem ročně  Kč (včetně DPH), což činí měsíčně  (včetně DPH).

B. Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se **sjednává ročně takto:**

		bez DPH	s DPH
- vytápění	(21%)		
- dodávka elektřiny	(21%)		
<b>celkem úhrada za služby</b>			

Smluvní strany se dohodly, že nájemné a ceny služeb budou upravovány dodatkem k nájemní smlouvě vždy počátkem kalendářního roku, a to s přihlédnutím ke státem přiznané míře inflace a k vývoji úrovně cen vstupů v průběhu roku. Současně se dohodly na změně nájemného a cen služeb v případě úpravy daňových předpisů.

#### 2./ Článek IV. smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby jsou splatné v **měsíčních splátkách** po  včetně DPH/ na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajímatele vedeného u Komerční banky, a.s. ve Vyškově, č.ú.7939731/0100, v.s. 0128.

Pokud nájemné a úhrada za služby nebudou placeny včas a ve sjednané výši, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky, tím není vyloučeno právo pronajímatele na účtování úroku z prodlení podle vl.nař.č.142/1994 Sb. v platném znění.

**Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. ledna 2023.**

Ostatní ujednání smlouvy, včetně všech dodatků, zůstávají v platnosti pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č. 16 se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž nájemce obdrží jedno paré a pronajímatel dvě paré, po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí smlouvy.

*Ve Vyškově 17. 1. 2023*

Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace  
Purkyňova 36, 682 01 Vyškov  
IC: 00839205 DIČ: CZ00839205  
tel. 517 315 111 fax: 517 315 113 195



.....  
**JUDr. Zdeněk Závada, MBA**  
ředitel Nemocnice Vyškov, p.o.  
(pronajímatel)



.....  
M  
(nájemce)