

Smlouva č. 2202-004

o poskytování služeb spočívajících v přístupu k webové aplikaci EnergyBroker a zajištění jejího servisu,
uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

I. Smluvní strany

Město Šternberk

Zastoupené: Ing. Stanislav Orság, starosta
Sídlo: Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk
IČ: 00299529
DIČ: CZ 00299529
Bankovní spojení: Česká Spořitelna, a.s.
č. účtu: ██████████
Kontaktní osoba: ██████████
██████████
██████████

(na straně jedné jako „uživatel“)

a

ENSYTRA s.r.o.

Zastoupená: Ing. Ondřej Grohar, jednatel
Sídlo: Nám. Svobody 931/22, 789 85 Mohelnice
IČ: 285 82 136
DIČ: CZ28582136
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. Mohelnice, nám. Svobody 23/930, PSČ 789 85
č. účtu.: ██████████

Kontaktní osoby: ██████████
██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████

(na straně druhé jako „poskytovatel“)

(uživatel a poskytovatel společně dále též jen „smluvní strany“)

II. Úvodní ustanovení

1. Účelem této smlouvy je upravit vzájemná práva a povinnosti smluvních stran týkající se užívání webové aplikace EnergyBroker, jejíž přesná specifikace je uvedena v příloze č. 1 – Přehled funkcionalit této smlouvy (dále jen „produkt“), uživatelem a dále týkající se poskytnutí servisu k produktu ze strany poskytovatele.
2. Uživatel má zájem užívat produkt a jednotlivé služby a funkce produktu sloužící k realizaci energetického managementu, sledování a vyhodnocování spotřeb a nákladů energií a poskytovatel má zájem umožnit mu jejich užívání na základě čl. III. této smlouvy, za podmínek v této smlouvě dále stanovených.
3. Uživatel potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Rada města Šternberk dne 7. 12. 2022 a to usnesením č. 107/3 Toto prohlášení se činí v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a považuje se za doložku potvrzující splnění tohoto zákona.

III.

Vymezení předmětu smlouvy

1. Poskytovatel touto smlouvou poskytuje uživateli webovou aplikaci, software – jeho **nevýhradní licenci** k výkonu práva duševního vlastnictví k produktu sloužícího k realizaci energetického managementu se zaměřením na energetická a ekonomická data u komodit **elektrická energie, zemní plyn, teplo a voda**.
2. **Specializované moduly určené pro splnění povinností dle zákona a úspor energie, nákladů:**
 - a) modul Budovy umožňující zejména identifikaci a evidenci plnění povinností dle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií (PENB, energetický audit atd.), evidenci energeticky úsporných opatření realizovaných u jednotlivých budov i s nastavením období stavby a udržitelnosti projektu, propočet skutečné energetické náročnosti budovy a další funkcionality (viz. Příloha č. 1),
 - b) výpočet veškerých regulovaných, distribučních nákladů dle všech dostupných cenových rozhodnutí ERU,
 - c) propočet výhodnosti distribučních sazeb odběrných míst elektřiny nízkého napětí,
 - d) výpočet optimální velikosti hlavního jističe u odběrných míst elektřiny nízkého napětí,
 - e) specializovaný modu zaměřený na dlouhodobou realizaci procesů spojených s ISO 50001,
 - f) modul vozového parku, jež je nezbytný pro plnění povinností spojených s ISO 50001.
3. **Individuální služby poskytované prostřednictvím týmu společnosti ENSYTRA s.r.o.:**
 - a) zajištění přístupu do komoditního portálu EnergyBroker na www.energybroker.cz,
 - b) poskytování uživatelské a technické podpory uživatelům systému – v pracovní dny od 8 do 14 hodin prostřednictvím on-line chatu přímo v portálu, telefonu a e-mailu,
 - c) roční aktualizace výpočtů regulovaných plateb distribuce dle ERÚ včetně aktualizace funkcí IS EB dle aktuální platné legislativy,
 - d) bezpečná správa a uchování dat a jejich zabezpečení.
4. Poskytovatel se zavazuje zřídit uživateli dálkový přístup k produktu, resp. do jeho jednotlivých funkcí, do 2 pracovních dnů od podpisu této smlouvy tím, že mu zašle přístupové jméno a heslo na požadovaný e-mail do 2 pracovních dnů od uzavření této smlouvy, pokud je již uživatel nemá k dispozici.
5. Uživatel bere na vědomí, že objednané služby a funkce webové aplikace jsou přístupné na serveru všem uživatelům, kteří s poskytovatelem uzavřou smlouvu, tedy že jsou sdíleny vícero uživateli. Každému uživateli však bude vymezen jeho uživatelský účet, který mu bude otevřen po zadání přístupového jména a hesla.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Práva a povinnosti poskytovatele:
 - 1.1. Poskytovatel se zavazuje k úzké spolupráci a konzultacím ohledně produktu s uživatelem.
 - 1.2. Poskytovatel se zavazuje postupovat při plnění předmětu této smlouvy s odbornou péčí a zabezpečovat data sdílená přes produkt v souladu se zájmy uživatele. Dále se zavazuje zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech a datech, které uživatel zadal do celého systému webové aplikace EnergyBroker.
 - 1.3. Poskytovatel neodpovídá za obsah vnesený do produktu ze strany uživatele.
 - 1.4. Poskytovatel si vyhrazuje právo na změnu, popř. aktualizaci funkcí a služeb webové aplikace EnergyBroker.
 - 1.5. Poskytovatel nenese odpovědnost za krátkodobé výpadky funkčnosti produktu a za dlouhodobé výpadky funkčnosti způsobené bez jeho zavinění. Poskytovatel se však zavazuje vyvinout maximální úsilí ke znovuzprovoznění produktu a jeho funkcí.
 - 1.6. Poskytovatel je oprávněn dočasně omezit nebo přerušit provoz produktu. O této skutečnosti bude bezodkladně informovat uživatele.

2. Práva a povinnosti uživatele:

- 2.1. Uživatel se zavazuje nezneužit jakékoliv informace, funkčnosti nebo data celého systému webové aplikace EnergyBroker ve prospěch sebe nebo třetích stran.
- 2.2. Uživatel se zavazuje zaplatit poskytovateli za odvedenou činnost dle této smlouvy odměnu ve výši stanovené touto smlouvou dle čl. V. smlouvy.
- 2.3. Uživatel je dle této smlouvy oprávněn užívat produkt v rozsahu funkcí, které si objednal, v původní podobě a pro svou vlastní potřebu. Uživatel se zavazuje, že neposkytne své přístupové údaje do webové aplikace EnergyBroker žádné třetí osobě.
- 2.4. Uživatel se zavazuje, že produkt nebude dále rozmnožovat, rozšiřovat, sdělovat veřejnosti nebo pronajímat. Uživatel není také oprávněn produkt měnit či jinak upravovat.
- 2.5. Uživatel se zavazuje nahlásit poskytovateli jakýkoli pokus o zneužití jeho přístupových údajů do produktu. V takovém případě bude uživateli jeho účet z důvodu zajištění bezpečnosti dočasně zablokován a bude zahájen proces obnovy přístupových údajů.
- 2.6. Uživatel odpovídá za obsah informací a dat, které na účet vedený u webové aplikace nahraje nebo vloží. Dále odpovídá za dodržení práv třetích osob, zejména práv autorských a práv k duševnímu vlastnictví.
- 2.7. Uživatel se zavazuje, že nebude služby webové aplikace užívat v rozporu s platnými právními předpisy České republiky.

V.

Odměna poskytovatele

1. Odměna poskytovatele za plnění předmětu této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí **16 500 Kč bez DPH** (slovy: šestnácttisícpětsetkorunčeských) **měsíčně**.
2. Poskytovatel má právo jednou ročně jednostranně navýšit odměnu o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněnou Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok. Toto navýšení musí poskytovatel uživateli oznámit, jinak je neplatné. Jiné jednostranné navýšení odměny není možné.
3. Nárok na odměnu dle článku V. odst. 1. této smlouvy vzniká poskytovateli každý měsíc od 1.1.2023 na dobu neurčitou. Odměna bude městem Šternberkem hrazena jednou měsíčně na základě poskytovatelem vystavené faktury s datem zdanitelného plnění posledního dne příslušného kalendářního měsíce, kterou poskytovatel vystaví do 15. dne následujícího měsíce za měsíc předcházející. K odměně bude připočtena DPH v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Splatnost se sjednává do 15 dnů ode dne doručení faktury. Odměna bude zaplacená na účet poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy.

VI.

Doba trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 1.1.2023. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že k podpisu této smlouvy smluvními stranami nedojde v jednom dni, nabývá tato smlouva platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu je povinen uveřejnit v registru smluv uživatel a nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne uveřejnění o tomto informovat poskytovatele.
2. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran.
3. Smlouva může být ukončena v případě hrubého porušení při plnění předmětu smlouvy, a to kdykoli v průběhu jejího trvání, bez výpovědní lhůty.

VII.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými, řádně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Ochrana důvěrných informací: Vlastník produktu se zavazuje neposkytovat informace obdržené od uživatele produktu třetím osobám.
4. Otázky neřešené touto smlouvou, jsou řešeny dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy, porozuměly mu a bez výhrad s ním souhlasí a dále prohlašují, že k uzavření této smlouvy je vedla svobodná a pravá vůle, a že ji neuzavřely v tísní, pod nátlakem, nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Příloha č. 1 – Přehled funkcionalit

Ve Šternberku, dne

V Mohelnici, dne

.....
Město Šternberk
Ing. Stanislav Orság
starosta

.....
ENSYTRA s.r.o.
Ing. Ondřej Grohar
jednatel