

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ

I. Smluvní strany

Ubytovatel: **Hotel Bellevue s.r.o.**, se sídlem: 407 16 Jetřichovice 106
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Ústí nad Labem, spisová značka C 40410
zastoupen: Ing. Marek Sehnal, jednatel
IČ: 065 01 702 DIČ: CZ06501702
bankovní spojení: 115-5838710287/0100
Tel: +420 412 555 022
E-mail: hotel@bellevuejetrichovice.cz
recepce@bellevuejetrichovice.cz (ubytovací kapacita)
Website: www.bellevuejetrichovice.cz

a

Ubytovaný: **Střední průmyslová škola, Ústí nad Labem, Resslova 5, příspěvková organizace**,
se sídlem: Resslova 210/5, Ústí nad Labem-město - Klíše
zastoupen: Mgr. Bc. Jaroslav Mareš, ředitel
IČ: 000 82 201 DIČ: CZ00082201
bankovní spojení: 38235411/0100
Tel: +420 478 572 251
Mobil: +420 773 792 707
E-mail: jaroslavmares@spsul.cz
Website: www.spsul.cz

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku následující Smlouvu o ubytování, uzavřené podle ustanovení § 2326 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

II. Předmět smlouvy

Smluvní strany se dohodly na poskytnutí služeb ubytovatelem ubytovanému, a to v Hotelu Bellevue, 407 16 Jetřichovice 106 v celkovém rozsahu ubytování **88 osob s polopenzí**.

III. Termín ubytování

Poskytnutí služeb ubytovatelem ubytovanému je sjednáno na dobu určitou, a to:

1. termín - 29. - 31.03.2023, tj. 2 noci v rozsahu 15 osob

2. termín - 03. - 05.04.2023, tj. 2 noci v rozsahu 73 osob

Nástup (check in) na pokoj je možný po 14:00 hod. a pokoj je nutno opustit (check out) do 10:00 hod.

IV. Cenové a platební podmínky

Smluvní strany se dohodly na ceně **600 Kč/os/den s DPH za ubytování s polopenzí včetně místního poplatku s pobytu; tj. celkem 105.600 Kč s DPH**.

Celková částka bude uhrazena v jedné splátce na základě ubytovatelem zasláného daňového dokladu (faktury) ubytovanému.

Rezervace je závazná až po uhrazení zálohové faktury a zaslání potvrzení rezervace ubytovatele na e-mailovou adresu ubytovaného.

Pokud ubytovaný neuhradí zálohovou fakturu do data splatnosti, je tato skutečnost považována za odstoupení od smlouvy ze strany ubytovaného a bude postupováno podle článku 5 Obchodních podmínek ubytovatele.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravená Smlouvou o ubytování jsou upraveny Obchodními podmínkami ubytovatele, Ubytovacím řádem ubytovatele a Ceníkem služeb Hotelu.

VI. Závěrečné ustanovení

Veškeré změny, doplňky a další ustanovení této smlouvy vyžadují písemnou formu a souhlas obou smluvních stran.

Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou upravena v této smlouvě, se řídí obecně závaznými právními předpisy.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

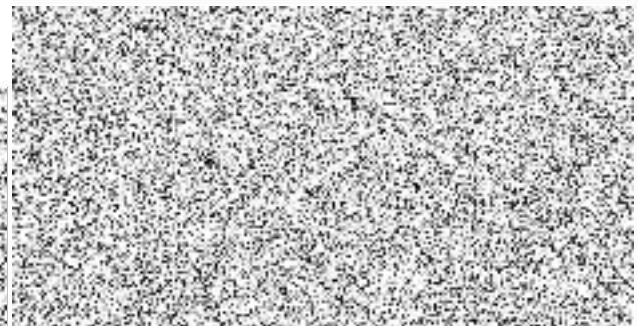
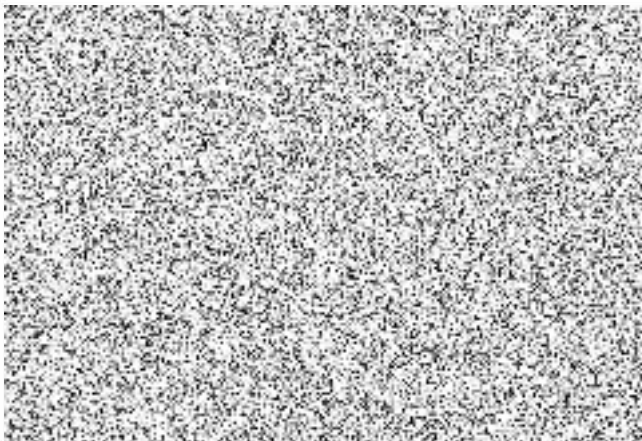
Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana. Oprávnění zástupci obou smluvních stran prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetli, že jejímu obsahu rozumí a na důkaz toho připojují pod smlouvu své vlastnoruční podpisy.

VII. Přílohy

Obchodní podmínky ubytovatele.

V Jetřichovicích, dne 23.01.2023

V Ústí nad Labem, dne 23.01.2023



podpis ubytovaného
Střední průmyslová škola, Ústí nad Labem



BELLEVUE
HOTEL & RESTAURANT
www.bellevuejetrichovice.cz

Obchodní podmínky

Hotel Bellevue s.r.o., 407 16 Jetřichovice 106

Předmětem těchto Obchodních podmínek společnosti Hotel Bellevue s.r.o. (dále jen „OP“), je úprava podmínek ubytovacích a souvisejících služeb v Hotelu Bellevue v Jetřichovicích (dále jen „Hotel“). OP jsou nedílnou součástí všech ujednání, pokud nejsou obchodní vztahy upraveny Smlouvou, ve které je uvedeno jinak. Zasláním potvrzení rezervace Hotelem, resp. zasláním Objednávky Objednatele/Klienta, uznává Objednatel/Klient (dále jen „Klient“) tyto OP za závazné pro všechna plnění související s předmětem OP.

1. Obecná pravidla

Ubytování hostů (Klientů) v Hotelu se uskutečňuje na základě uzavřené Smlouvy o ubytování uzavřené podle ustanovení § 2326 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na jejímž základě Hotel poskytuje Klientovi přechodné ubytování na ujednanou dobu nebo na dobu vyplývající z účelu ubytování v zařízení k tomu určeném a Klient se zavazuje zaplatit Hotelu za ubytování a za služby s ním spojené ve lhůtě stanovené Smlouvou o ubytování nebo těmito OP (dále také jen „Smlouva“).

Smlouva o ubytování je uzavřena buď písemně nebo ústně. K dodržení požadavku formy postačí alespoň objednávka služeb provedenou Klientem, písemné potvrzení rezervace Hotelem či převzetí klíčů od pokoje Klientem.

Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravená Smlouvou o ubytování jsou upraveny těmito Obchodními podmínkami, Ubytovacím řádem a Ceníkem služeb Hotelu.

Obchodní podmínky, Ubytovací řád a Ceník Hotelu jsou pro Klienta i Hotel závazné.

Pokud Klient nedodrží povinnosti vyplývající ze Smlouvy o ubytování a k ní těchto příložených OP a/nebo Ubytovacího řádu a/nebo Ceníku Hotelu nebo jiným způsobem porušuje dobré mravy v Hotelu (dále jen „pochybení“), je Hotel oprávněn Smlouvu o ubytování před uplynutím ujednané doby vypovědět, a to i bez výpovědní doby, byl-li Klient na své pochybení ze strany Hotelu upozorněn postupem dle ustanovení §2331 občanského zákoníku.

2. Ceny a služby

Hotel se zavazuje poskytnout služby dle potvrzené objednávky v rozsahu a kvalitě přiměřené standardu a kvalitativního zařazení hotelu, a za ceny uvedené v hotelem elektronicky zasláném potvrzení závazné objednávky Klientovi. V ostatních případech platí cena podle aktuálně platného Ceníku Hotelu který je zveřejněn na internetových stránkách Hotelu (www.bellevuejetrichovice.cz) a k dispozici na recepci Hotelu. Hotel je oprávněn v případech, které nemůže ovlivnit (např. zásah vyšší moci), změnit dohodnuté podmínky pobytu, případně pobyt bez náhrady a jakékoliv finanční kompenzace Klientovi zrušit.

3. Objednávky služeb

Na každou objednávku služeb provedenou Klientem, vystaví Hotel, po ověření požadované ubytovací kapacity, písemné potvrzení rezervace. V potvrzení rezervace Hotel specifikuje zejména rozsah objednaných služeb a jejich cenu. Potvrzení rezervace je vystaveno a elektronicky zasláno Klientovi pouze na základě elektronicky zasláné objednávky Klienta na adresu Hotelu (recepce@bellevuejetrichovice.cz) popř. vyplněním objednávacího formuláře na internetových stránkách Hotelu (www.bellevuejetrichovice.cz). Hotel garantuje nástup k ubytování pouze na základě jím vystaveným písemným potvrzením rezervace.

4. Platební podmínky

Klient je povinen uhradit cenu za služby poskytnuté ze strany Hotelu, jež jsou specifikovány v potvrzené rezervaci včetně těch, které byly objednány dodatečně.

Hotel je oprávněn, pokud nejsou obchodní vztahy upraveny Smlouvou, ve které je uvedeno jinak, požadovat po Klientovi zálohu za poskytnuté služby splatnou před nástupním termínem. Výše zálohy a datum její splatnosti je uvedena v Klientovi elektronicky zasláné zálohové faktuře. Platba je považována za uskutečněnou až v okamžiku, kdy je připsána na účet Hotelu, jež je uveden na daňovém dokladu (faktuře). V případě, že nebude záloha Klientem uhrazena ve sjednané výši a do data splatnosti, vyhrazuje si Hotel právo zrušit sjednanou rezervaci.

Rezervace je závazná až po zaslání potvrzení rezervace na e-mailovou adresu Klienta a zaplacení zálohové faktury.

Není-li sjednáno jinak, uhradí Klient doplatek ceny rezervovaných služeb (ubytování), tj. sjednanou cenu za ubytování poníženou o uhrazenou zálohu, nejpozději při nástupu k ubytování a to v hotovosti na recepci Hotelu. Po zaplacení doplatku ceny za rezervované služby (ubytování), vystaví Hotel Klientovi daňový doklad potvrzující zaplacení doplatku ceny.

HOTEL NEAKCEPTUJE PLATBY PLATEBNÍMI KARTAMI

Dostane-li se Klient do prodlení s úhradou platby za poskytnuté služby, má Hotel právo uplatnit vůči Klientovi vedle zaplacení dlužné částky také smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den prodlení počínaje prvním dnem následujícím po dni splatnosti daňového dokladu (faktury) do jeho zaplacení. V případě, že není provedeno uhrazení dlužné částky v daném termínu, může Hotel postoupit vzniklou pohledávku k vymáhání.

5. Zrušení rezervace pobytu Klientem (storno)

Klient je oprávněn zrušit objednávku (potvrzenou rezervaci) kdykoliv před nástupem k ubytování. Veškeré zrušení nebo změny již potvrzené rezervace musí být provedeny na adresu Hotelu písemně emailem (recepc@bellevuejetrichovice.cz). Rozhodující pro určení doby zrušení pobytu je datum a čas doručení e-mailu.

V případě, že Klient zruší potvrzenou rezervaci, je Hotel oprávněn účtovat následující storno-poplatky v závislosti na době před nástupem k ubytování:

do 28 dní před nástupem	- žádný storno poplatek
od 28 do 14 dnů před nástupem	- 20% z ceny ubytování a dalších služeb specifikovaných v potvrzené rezervaci,
od 14 do 3 dnů před nástupem	- 50% z ceny ubytování a dalších služeb specifikovaných v potvrzené rezervaci,
méně než 3 dny (72 hod.) před nástupem	- 100% z ceny ubytování a dalších služeb specifikovaných v potvrzené rezervaci,
při nedojezdu (nenastoupení k ubytování)	- 100% z ceny ubytování a dalších služeb specifikovaných v potvrzené rezervaci.

Nástupem k ubytování je myšleno 14:00 hod. prvního dne hotelem potvrzené rezervace.

Zrušení nebo změna potvrzené rezervace bude Klientovi zpětně potvrzena. Na tomto potvrzení bude uvedena případná výše smluvní pokuty, dle platných OP.

Případné zkrácení délky pobytu, popřípadě nevyčerpání některých objednaných služeb (v případě možnosti jejich čerpání) není důvodem pro změnu potvrzené rezervace a snížení ceny (vrácení části požadované úhrady) za objednané služby, není-li sjednáno jinak.

6. Reklamacce

Klient se zavazuje řešit případné stížnosti na kvalitu či rozsah poskytovaných služeb Hotelem bezodkladně po zjištění nedostatků v místě jejich poskytnutí, tj. v recepci Hotelu, tak, aby Hotel mohl zajistit případnou nápravu uvedených skutečností, popřípadě se k těmto skutečnostem vyjádřit. Případné pozdější reklamacce, které nebyly řešeny během pobytu, nemusí Hotel akceptovat.

7. Platnost OP

Obchodní podmínky jsou nedílnou součástí objednávky služeb Klienta a potvrzené rezervace Hotelu. Pro skupinové pobyty mohou být sjednány jiné obchodní podmínky.

Hotel si vyhrazuje právo změnit tyto obchodní podmínky. Je povinností Klienta pravidelně kontrolovat znění těchto obchodních podmínek před každou rezervací a obeznámit se s jejich případnými změnami.

Tyto OP jsou platné od 01.06.2019 a účinné od 01.07.2019

Schválil: Ing. Marek Sehnal, jednatel společnosti
V Jetřichovicích, 28.05.2019