

952

**Smlouva o zajištění hlídací a vrátnické služby  
uzavřené podle Obchodního zákoníku v platném znění**

č. 98 / H / 2006

uzavřená mezi:

**Objednatel:**

**Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje**

Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

zastoupená [redacted]

IČO: 70932581

DIČ: CZ 70932581

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Břeclav

číslo účtu: 15533 - 651 / 0100

**Zapsána v OR vedeném u KS v Brně, oddíl Pr, vložka č. 287**

**Obstaravatel:**

**P P H spol. s r.o.**

Wurmova 3, 602 00 Brno

zastoupená jednatelem společnosti p. Marcellem Feikem

IČO: 253 269 37

DIČ: CZ 253 269 37

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., divize Poštovní spořitelna

Číslo účtu: 112281310 / 0300

tel. [redacted]

**Společnost zapsána v OR KS v Brně, oddíl C, vložka 26076**

I.

**Předmět smlouvy**

1. P P H spol. s r.o. bude na základě této smlouvy zajišťovat hlídací a vrátnickou službu včetně kontroly plynových kotlů ústředního vytápění v objektu objednatele SÚS JMK, p.o.k. - Oblast Břeclav - Cestmistrovství Břeclav, ul. Lidická, v tomto rozsahu:

Hlídací a vrátnická služba:

- v pracovní dny: od 19,00 hod. - do 24,00 hod. (1 x pracovník)  
od 00,00 hod. - do 07,00hod. (1 x pracovník)
- v sobotu, v neděli  
a ve svátky: od 00,00 hod. - do 24,00 hod. (1 x pracovník)

Výše uvedená činnost bude zajišťována od 1. ledna 2007

Povinnosti vrátného, hlídače jsou objednatel stanoveny v pokynu vedoucího oblasti Břeclav č. ...2/2006..... Obstaravatel prohlašuje, že byl s tímto pokynem seznámen, že z povinnostmi vyplývajících z tohoto pokynu souhlasí, což stvrzuje podpisem této smlouvy. Obstaravatel se zavazuje tento pokyn dodržovat. Kopie pokynu č 2/2006..... je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy. Každá změna pokynu bude předem projednána a odsouhlasena písemně s obstaravatelem. Jedno paré pokynu bude k dispozici na vrátnici.

## II.

Objednatel se zavazuje, že vytvoří pro vrátné - hlídače vhodné pracovní prostředí. Stanoviště pracovníků hlídací služby musí vyhovovat těmto podmínkám:

- a) Ve stálých objektech musí být situováno tak, aby stanoviště bylo suché, dostatečně tepelně izolované, nesmí být umístěno v suterénu a využíváno jinak / šatna apod./
- b) Objednatel je povinen vybavit stanoviště tímto trvalým zařízením:
  - telefonním přístrojem
  - pracovním stolem a židlí
  - vhodným osvětlením místnosti
  - náhradním / nouzovým/ osvětlením včetně zdrojů
  - šatníkovou skříní
  - umožnit trvalé používání hygienického zařízení, které bude vybaveno toalet. potřebami /toaletní papír, mýdlo, ručník/
  - vytápění zaručující, že teplota na stanovišti nepoklesne pod 20° celsia
  - topné zařízení musí odpovídat všem platným předpisům PO a OPB, je-li použito topidlo na tuhá paliva, musí být palivo uloženo v dostatečném množství co nejbližší stanoviště a musí být předem připraveno
  - vařičem na ohřev jídla
  - ledničkou
  - lékárníčkou
- c) Stanoviště musí být dobře větratelné, buď přirozeným nebo umělým větráním.
- d) Čistota stanoviště je zajišťována objednatel.
- e) Objednatel je povinen proškolit pracovníky obstaravatele v oblasti BOZP a PO s ohledem na specifické podmínky střeženého objektu a seznámit s umístěním uzávěru plynu, elektřiny, páry a s umístěním hasících přístrojů.  
O provedeném proškolení bude proveden zápis, který bude přílohou této smlouvy.  
Obstaravatel odpovídá za to, že nebude ostrahu objektu obstarávat osobami, které nebyly takto proškoleny. V případě nutnosti proškolení nové osoby, je povinen obstaravatel požádat objednatele o proškolení písemně nejméně 14 kalendářních dnů před prvním nástupem na směnu na pracovišti objednatele.
- f) Objednatel odpovídá za dodržování bezpečnostních předpisů ve všech objektech, určených ke hlídání podle § 133 zákoníku práce mimo dodržování bezpečnostních předpisů zaměstnanci obstaravatele. V případě pracovního úrazu zaměstnance obstaravatele, provádí evidenci a registraci v souladu s platnými právními předpisy obstaravatel.  
Obstaravatel(osoby provádějící hlídací a vrátnickou službu) jsou povinni dodržovat veškeré

předpisy týkající se životního prostředí a ekologie.

g) Objednatel zajistí knihu / sešit/ pro záznamy o vykonané službě, záznamu návštěv, zjištěných závadách atd. / předání klíčů apod./ během služby. Bere na vědomí, že pracovníci zajišťující vrátnickou službu a stálé hlídání jsou zaměstnanci obstaravatele a objednatel nemá právo s nimi disponovat. Všechny požadavky a případné stížnosti řeší pověřený pracovník objednatel s obstaravatelem. / tel. 543 249 303 /

### III.

Obstaravatel odpovídá za to, že uvedené práce budou vykonávat pracovníci, kteří jsou fyzicky, duševně způsobilí pro výkon sjednaných prací a proškolení objednatel dle čl. II. písm. e) této smlouvy. Osoby vykonávající ostrahu musí být starší 18 let a bezúhonné / to znamená mimo jiné, že se nedopustili trestné činnosti, která je v rozporu s vykonávanou prací/.

Obstaravatel se zavazuje, že vystaví příslušné potvrzení o zaměstnanosti pracovníků ZPS a ZPS s TZP, které si objednatel může započítat do celkového počtu zaměstnanců.

Obstaravatel zodpovídá za škody způsobené objednateli případně třetím osobám,

kteří budou způsobeny jednáním, nečinností nebo opomenutím jeho zaměstnanců.

### IV.

Cena hlídací a vrátnické služby je stanovena dohodou a činí pevnou hodinovou sazbu:

■ Kč + DPH

K ceně bude připočteno DPH, která bude účtována dle platných právních předpisů v době fakturace.

Fakturace za poskytovanou službu bude účtována jedenkrát měsíčně a to vždy k poslednímu dni v měsíci.

Pokud bude obstaravateli z viny objednatel znemožněn výkon služby, je objednatel povinen uhradit fakturaci v plném rozsahu služby.

Objednatel se zavazuje, že fakturovanou částku uhradí nejpozději do 15. dne od doručení faktury a čestně prohlašuje, že organizace, kterou zastupuje, má dostatek finančních prostředků na úhradu výše uvedených služeb.

Za každý den z prodlení bude obstaravatel účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 %.

### V.

Objednatel tímto potvrzuje, že je pojištěn proti živelným a majetkovým škodám. V případě škody způsobené objednateli prokazatelně vadným nebo nedostatečným plněním sjednaných služeb, budou aplikována příslušná ustanovení obchodního zákoníku o náhradě škody.

### VI.

Tato smlouva je závazná pro obě strany a jakékoliv změny musí být předem dohodnuty a provedeny jen řádným dodatkem, který je písemně potvrzen smluvními stranami.

### VII.

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Smlouvu je možné vypovědět ve tříměsíční výpovědní lhůtě. Výpovědní lhůta počne

běžet prvním dnem kalendářního měsíce, který následuje po doručení písemné výpovědi na adresu obstaravatele dle hlavičky této smlouvy nebo na adresu objednatele : Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje , oblast Břeclav, Sovadinova 8, 690 34 Břeclav. V pochybnostech nebo v případě, že smluvní strana odmítne dopis převzít se má za to, že výpověď byla doručena třetí den od jeho odeslání.

#### VIII.

1. Není-li v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se vztahy smluvních stran Obchodním zákoníkem.

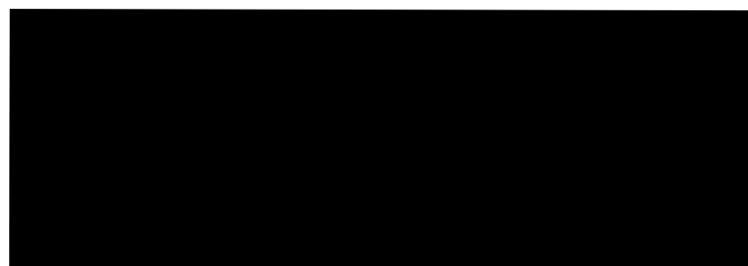
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

#### IX.

Smluvní strany podepisují tuto smlouvu a souhlasí s jejím obsahem.

**Příloha č. 1: Pokyn vedoucího č. 2/2006 pro zajištění ostrahy v objektu**

V Brně dne: 28.12.2006



objednatel /



obstarávatel

952

## Dodatek č.1

ke Smlouvě o zajištění hlídací a vrátnické služby  
uzavřené podle Obchodního zákoníku v platném znění

č. 98 / H / 2006

uzavřená mezi:

### Objednatel:

**Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje**

Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

zastoupená [redacted]

IČO: 70932581

DIČ: CZ 70932581

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Břeclav

číslo účtu: 15533 - 651 / 0100

Zapsána v OR vedeném u KS v Brně, oddíl Pr, vložka č. 287

### Obstaravatel:

**P P H spol. s r. o.**

Wurmova 3, 602 00 Brno

zastoupená jednatelem společnosti p. Marcelem Feikem

IČO: 253 269 37

DIČ: CZ 253 269 37

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., divize Poštovní spořitelna

Číslo účtu: 112281310 / 0300

tel [redacted]

Společnost zapsána v OR KS v Brně, oddíl C, vložka 26076

Výše uvedené strany mění tímto Dodatkem č.1 k SOD č. 98/H/2006 článek I. „Předmět smlouvy“ a to:

#### Hlídací a vrátnická služba:

v pracovní dny: od 15,30 hod. - do 24,00 hod. (1 x pracovník)

od 00,00 hod. - do 07,00 hod. (1 x pracovník)

v sobotu, v neděli

a ve svátky: od 00,00 hod. - do 24,00 hod. (1 x pracovník)

Výše uvedená činnost bude zajišťována od 15. dubna 2010.

Zbývající body článku I. a ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy zůstávají beze změn.

Dodatek je vyhotoven ve dvo stejnopisech, kdy každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Brně dne: 12.4.2010

[redacted]  
objednatel

[redacted]  
obstaravatel

**Dodatek č.2**

ke Smlouvě o zajištění hlídací a vrátnické služby  
č. 98/H/2006 ze dne 28.12.2006,  
ve znění dodatku č. 1 ze dne 12.4.2010  
uzavřené podle Obchodního zákoníku v platném znění

uzavřená mezi:

**Objednatel:**

**Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje**

Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

zastoupená [REDACTED]

IČO: 70932581

DIČ: CZ 70932581

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Břeclav

číslo účtu: 15533 - 651 / 0100

**Zapsána v OR vedeném u KS v Brně, oddíl Pr, vložka č. 287**

**a**

**Obstaravatel:**

**P P H spol. s r. o.**

Wurmova 3, 602 00 Brno

zastoupená jednatelem společnosti p. Marcelem Feikem

IČO: 253 269 37

DIČ: CZ 253 269 37

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., divize Poštovní spořitelna

Číslo účtu: 112281310 / 0300

tel. [REDACTED]

**Společnost zapsána v OR KS v Brně, oddíl C, vložka 26076**

se dohodly na následujících změnách výše uvedené smlouvy.

Smlouva o zajištění hlídací a vrátnické služby č. 98 / H /2006 uzavřená dne 28.12.2006 ve znění dodatku č. 1 ze dne 12.4.2010 (dále jen „smlouva“) se ve smyslu čl. I. a čl. IV. smlouvy mění takto:

**Článek I.**

P P H spol. s r.o. bude na základě této smlouvy zajišťovat hlídací a vrátnickou službu v objektu objednatele SÚS JMK, p.o.k. - Oblast Břeclav, ul. Lidická, v tomto rozsahu:

**Hlídací a vrátnická služba:**

v pracovní dny: od 00,00 hod. - do 24,00 hod. (1 x pracovník)  
v sobotu, v neděli a ve svátky: od 00,00 hod. - do 24,00 hod. ( 1 x pracovník)

Článek IV.

se mění tak, že se cena hlídací a vrátnické služby nahrazuje novým textem v tomto znění:

Cena hlídací a vrátnické služby je stanovena dohodou a činí pevnou hodinovou sazbu:

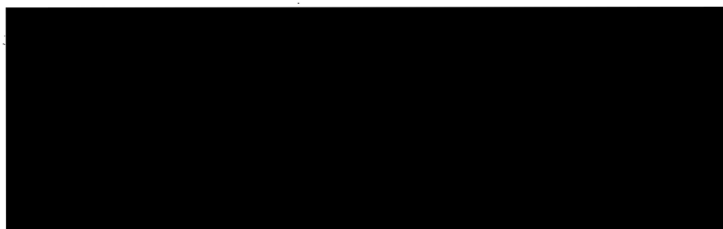
■ Kč + DPH dle platných předpisů

Dodatek č.2 smlouvy nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami s účinností od 20. června 2011 a tímto se ruší dodatek č. I. ze dne 12.4.2010.

Zbývající body článku I., článku IV. a ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy zůstávají beze změn.

Dodatek je vyhotoven ve dvo stejnopisech, kdy každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Brně dne: 3. června 2011



objednatel



obstaravatel