**DODATEK č. 4**

**K PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 88 N 20/22**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**Obchodně zemědělská společnost ZEMPOL, spol. s r.o.**

sídlo: Wolkerova 485, 749 01 Vítkov

IČO: 427 67 881

DIČ: CZ42767881

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 2050

osoby oprávněné jednat za společnost: Jaroslav Mareth – jednatel

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen "pachtýř")

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 4 k pachtovní smlouvě č. 88 N 20/22 ze dne 21. 12. 2020, ve znění dodatku č. 1 ze dne 22. 11. 2021, ve znění dodatku č. 2 ze dne 7. 9. 2022, ve znění dodatku č. 3 ze dne 15. 12. 2022 (dále jen „smlouva“).

1. Na základě bodu 4 dodatku č. 3 pachtovní smlouvy č. 88 N 20/22, je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 60 457 Kč (slovy: Šedesáttisícčtyřistapadesátsedmkorun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovní smlouva bude s účinností od 10. 2. 2023 zúžena na základě žádosti pachtýře o níže uvedený pozemek:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **obec** | **kat. území** | **druh evid.** | **parcela č.** | **výměra** | **druh pozemku** |
| Radkov | Radkov u Vítkova | KN | 964/1 | 19031 m2 | orná půda |

1. Na základě žádosti pachtýře bude s účinností od 10. 2. 2023 rozšířen předmětu pachtu o níže uvedený pozemek.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **obec** | **kat. území** | **druh evid.** | **parcela č.** | **výměra** | **druh pozemku** |
| Budišov nad Budišovkou | Staré Oldřůvky | KN | 2517 | 14392 m2 | trvalý travní porost |

K 1. 10. 2023 je pachtýř povinen zaplatit částku 59 626  Kč (slovy: Padesátdevěttisícšestsetdvacetšestkorun českých).

Nově stanovená úhrada pachtovného činí **59 144  Kč** (slovy: Padesátdevěttisícstočtyřicetčtyřikoruny české).

Předmět pachtovní smlouvy č.88 N 20/22 je nově specifikován v „Příloze k pachtovní smlouvě č. 88 N 20/22“, která je nedílnou součástí tohoto dodatku. Snímek katastrální mapy je nedílnou součástí tohoto dodatku.

1. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 4 dotčena.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 10. 2. 2023, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.
2. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ostravě dne 24.1.2023

……………………………………………

Ing. Tomáš Hořelica

zástupce ředitelky

Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj

propachtovatel

………………………………...…………

Obchodně zemědělská společnost ZEMPOL, spol. s r.o.

Ing. Jaroslav Mareth – jednatel

pachtýř

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………..

ID dodatku ……………………………….

ID verze …………………………………..

Registraci provedl …………………………………

V Ostravě dne …………………………… ………………………………………

*podpis odpovědného zaměstnance*