



194/OFM/2017-OFMM
Č.j.: UZSVM/OFM/229/2017-OFMM

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

zastoupena [REDACTED], generálním ředitelem
se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,
za kterou právně jedná [REDACTED] ředitel Správy Ostrava
na základě Směrnice GR č. 2/2016 verze 2.0. Podpisový řád, účinné od 1. 5. 2016
IČ: 65993390, DIČ: CZ 65993390
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou jedná [REDACTED], ředitel Územního pracoviště Ostrava
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
IČ: 69797111
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. UZSVM/OFM/229/2017-OFMM

č. 273/517/2016/Kra

Čl. I

1. Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 této smlouvy vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

Pozemky:

- parcela číslo: 1030/62, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku umělé, hodnota v účetnictví: 111.895,00 Kč

zapsaná na listu vlastnictví 474 pro katastrální území Chlebovice, obec Frýdek-Místek, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek,

- parcela číslo: 67/95, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v účetnictví: 11.696,00 Kč
- parcela číslo: 581/26, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku umělé, hodnota v účetnictví: 101.034,00 Kč
- parcela číslo: 581/28, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku umělé, hodnota v účetnictví: 1.920,00Kč
- parcela číslo: 581/30, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku umělé, hodnota v účetnictví: 136.438,00 Kč
- parcela číslo: 581/47, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku přirozené nebo upravené, hodnota v účetnictví: 18.743,00 Kč

- parcela číslo: 581/61, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku umělé, hodnota v účetnictví: 54.300,00Kč

zapsané na listu vlastnictví 185 pro katastrální území Lysůvky, obec Frýdek-Místek, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek (dále jen „majetek“).

2. Předávající je státní příspěvkovou organizací zřízenou rozhodnutím ministra dopravy a spojů České republiky ze dne 4. 12. 1996.

Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 22. 6. 2016. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím, tj.:
 - SO 335 - přeložka místního potoka, která vznikla jako náhrada původního vodního toku vyvolaná stavbou silnice „Silnice I/48 Rychaltice – Frýdek-Místek“, jež je součástí pozemku parcela 1030/62, k. ú. Chlebovice,
 - SO 336 - přeložka místního potoka, která vznikla jako náhrada původního vodního toku vyvolaná stavbou silnice „Silnice I/48 Rychaltice – Frýdek-Místek“, jež je součástí pozemků parcela 67/95, 581/26, 581/28, 581/30, 581/47, vše k. ú. Lysůvky.

Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající.

Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že je majetek zatížen věcnými právy zapsanými na listu vlastnictví 185 pro katastrální území Lysůvky:
 - Věcné břemeno trpění vstupu a vjezdu za účelem zřízení a provozování podzemního vedení kabelové telekomunikační sítě (včetně jejích opěrných a vytyčovacích bodů), dále při přípravě projektové dokumentace, při opravách a údržbě telekomunikačních vedení a zařízení a trpění kácení a oklešťování dřevin ohrožujících jejich bezpečný a spolehlivý

provoz (dle geometrického plánu číslo 252-629/2001) pro Telia Carrier Czech Republic a.s., IČ: 26207842, k pozemku parcela 581/30, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 22. 4. 2002, právní účinky vkladu práva ke dni 24. 4. 2002, v katastru nemovitostí zapsané v řízení V-2292/2002,

- Věcné břemeno spoluužívání pro [REDAKCE] 73942 Frýdek-Místek, k pozemku parcela 581/30, na základě Smlouvy RV 1720/1989 o zřízení věcného břemene ze dne 12. 5. 1989, v katastru nemovitostí zapsané pod položkou PVZ: 23/1990,
- Věcné břemeno umístění sloupu VN 22 kV vč. vstupu a vjezdu k němu pro ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, k pozemkům parcela 581/47, 581/28 a 581/61, na základě Smlouvy o věcném břemeni V3 27/1996, v katastru nemovitostí zapsané pod položkou PVZ: 14/1996,
- Věcné břemeno
 - umístění stavby „Odkanalizování povodí Olešné, kanalizace místních částí Zelinkovice a Lysůvky“,
 - právo přístupu k této stavbě za účelem oprav a právo vstupu na nemovitost v rozsahu geometrického plánu č. 477-025/2011,pro Statutární město Frýdek-Místek, IČ: 00296643, k pozemku parcela 581/26, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 13. 3. 2012, právní účinky vkladu práva ke dni 13. 3. 2012, v katastru nemovitostí zapsané v řízení V- 1543/2012-802
- Věcné břemeno zřízení, provozování, údržby a oprav podzemního komunikačního vedení dle geometrického plánu č. 676-694/2013 pro Českou telekomunikační infrastrukturu a.s., IČ: 04084063, k pozemku parcela 581/30, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 15. 11. 2013, právní účinky vkladu práva ke dni 18. 11. 2013, v katastru nemovitostí zapsané v řízení V- 6886/2013-802.

6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.

7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.

8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.

9. Předávající prohlašuje, že je předáváný majetek zatížen vedením inženýrských sítí, a to:

- pozemek parcela 581/30 v k. ú. Lysůvky nadzemním vedením VN do 35 kV ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035,
- pozemek parcela 581/30 v k. ú. Lysůvky sítí elektronických komunikací a jejím ochranným pásmem ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ: 04084063,
- v blízkosti se nachází provozované plynárenské zařízení typu VTL a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě společnosti GasNet, s.r.o., IČ: 2729567,

10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.

11. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.

Čl. V.

V souvislosti s předáváním majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
3. Fyzické předání a převzetí nemovitých věcí uvedených v Čl. I. této smlouvy se uskuteční do 30 kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy.
4. O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol. Přílohou této smlouvy je veškerá dokumentace uvedená v Čl. IV. této smlouvy.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uzavření.

V Ostravě dne 24 -04- 2017

V Ostravě dne 11 -04- 2017

ředitel Správy Ostrava
(předávající)

ředitel : Ostrava
(přejímající)

Přílohy:
Příloha č. 1



194/OFM/2017-OFMM

Č.j.: UZSVM/OFM/229/2017-OFMM

Příloha č. 1

**ke Smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/OFM/229/2017-OFMM
č. 273/517/2016Kra**

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. Nabývací tituly

- Smlouva kupní č. 3-8/INKOS/2005/Šoch ze dne 25. 4. 2005
- Smlouva kupní č. 4-26/INKOS/2005/St ze dne 17. 5. 2005
- Smlouva kupní č. 4-12/INKOS/2005/St ze dne 11. 6. 2005
- Smlouva kupní č. 4-30/INKOS/2005/St ze dne 16. 5. 2005
- Smlouva kupní č. 4-10a/INKOS/2005/St ze dne 14. 2. 2006
- Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě Pozemkového úřadu Frýdek-Místek č. j. 129308/2011-MZE-130768 ze dne 25. 10. 2011

2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem

Totožné s nabývacími tituly

3. Stavebně technická dokumentace

Nepředává se.

4. Dokumenty k soudnímu řízení

Nepředávají se.

5. Dokumenty ke správním řízením

Nepředávají se.

6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám

Nepředávají se.

7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem

- Smlouva o zřízení věcného břemene (listina ZVB-210/13/Rad) – V-6886/2013-802
- Smlouva o zřízení věcného břemene (listina ZVB-027/12/Rad) – V-1543/2012-802

8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu

Nepředávají se.

9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům

Nepředávají se.

10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem

Nepředávají se.

11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí

Nepředávají se.

12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku

Nepředávají se.

13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem

- Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku ČR ze dne 22. 6. 2016
- Částečný výpis z katastru nemovitostí LV 185, k. ú. Lysůvky, ze dne 1. 9. 2016
- Částečný výpis z katastru nemovitostí LV 474, k. ú. Chlebovice, ze dne 1. 9. 2016
- Snímky ortofoto
- Kopie evidenční karty majetku ŘSD ze dne 25. 11. 2016 k pozemku parcela 1030/62, k. ú. Chlebovice
- Kopie evidenčních karet majetku ŘSD ze dne 25. 11. 2016 k pozemkům parcela 67/95, 581/26, 581/28, 581/30, 581/47, 581/61, vše k. ú. Lysůvky