



**Objednávka č. B034/2023**

**Datum: 24. 01. 2023**

**Objednatel:**

**Vyřizuje:** [REDACTED]

[REDACTED]  
776526076

**ZOO Dvůr Králové a.s.**

**Štefánikova 1029**

**544 01 Dvůr Králové nad Labem**

**Tel.:** [REDACTED]

**IČO: 274 78 246**

**DIČ: CZ27478246**

**Bankovní spojení:** [REDACTED]

**Dodavatel:**

**Při fakturaci uveďte číslo  
objednávky!**

**KAMPA - MARYNKA s.r.o.**

**Lesní 1060**

**51401 Jilemnice**

**Mob.:** [REDACTED]

**IČO: 26014998**

**DIČ: CZ26014998**

**Objednáváme u Vás:**

### **I. Předmět objednávky**

1. Stavební práce - úprava prostoru pro budoucí výzkumný ústav dle přiložené cenové nabídky.

### **II. Cena a způsob placení**

1. Celková cena díla činí **497 421,00 Kč bez DPH** a vychází z nabídky uchazeče.
2. Daňový doklad-fakturu vystaví dodavatel po řádném předání zhotoveného díla objednateli.
3. Splatnost daňového dokladu je 15 dnů od jeho doručení do sídla objednatele.

### **III. Termín provedení a předání**

1. Dílo bude zhotoveno do **30. 03. 2023**
2. Dílo bude splněno řádným a včasným předáním.
3. Předání díla musí být provedeno písemným protokolem o řádném předání.
4. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné případné vady a nedodělky či jiné nedostatky bránící řádnému využívání díla. Vady a nedodělky budou uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění. Náklady na odstranění vad nese dodavatel.
5. Odpovědnost za škody nese po celou dobu zhotovování díla do předání díla objednateli dodavatel.

### **IV. Závazky dodavatele, sankce**

1. Dodavatel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této objednávce. Požadovaná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami, ČSN a EN. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze dodavatel.
2. Dodavatel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích v areálu objednatele.
3. Dodavatel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
4. Dodavatel je povinen nakládat s veškerými odpady (včetně nebezpečných) a nečistotami vzniklými při plnění dle smlouvy výlučně v souladu s příslušnými právními předpisy, normami, rozhodnutími a stanovisky příslušných správních orgánů.

Dodavatel je povinen zajistit plnění shora uvedených povinností i ze strany případných subdodavatelů.

Při porušení výše uvedených povinností je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé porušení jednotlivé povinnosti. Pokuta je splatná ve lhůtě do 10 dnů od jejího vyúčtování. Objednatel je oprávněn provést zápočet pohledávky z titulu nároku na smluvní pokutu proti případným pohledávkám dodavatele z objednávky. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká dodavateli zajištěná povinnost ani nárok objednatele na náhradu celé škody vzniklé v důsledku porušení uvedených povinností. Dodavatel zcela odpovídá za případné sankce uložené objednateli ze strany orgánů státní správy či samosprávy za nedodržení uvedených povinností.

5. Za nedodržení termínu dokončení díla, včetně vyklizení a předání staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu **2000,00 Kč/den**.

## V. Záruka, odstranění vad

1. Dodavatel poskytne na provedené dílo záruku v délce min. **60 měsíců** ode dne převzetí díla bez všech vad a nedodělků, u výrobků s delší záruční dobou dodavatel předá objednateli záruční listy.
2. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanovením zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady, vyzve prokazatelně dodavatele k jejich odstranění. Dodavatel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci do 3 pracovních dnů od jejího obdržení a do dalších 2 pracovních dnů od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad. Dodavatel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad.
4. Dodavatel se zavazuje vady do 10 dnů od doručení oznámení na vlastní náklady odstranit.
5. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní dodavateli dodržet shora uvedenou lhůtu, dohodnou se strany písemně na lhůtě delší.
6. Nenastoupí-li dodavatel k odstranění reklamované vady do 6 pracovních dnů od jejího nahlášení a havárie do 24 hodin od jejího nahlášení, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady nebo havárie třetí osobu a náklady s tím spojené půjdou k tíži dodavatele, s čímž dodavatel vyjadřuje svůj souhlas. V tomto případě je dodavatel povinen uhradit objednateli zároveň smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každý takový případ. Dodavatel je povinen tyto náklady a smluvní pokutu uhradit do 15 dnů poté, co jejich vyúčtování obdržel od objednatele. V případě nedodržení termínu odstranění vad je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu 2 000,-Kč/den.

## VI. Možnost odstoupení od objednávky

1. Ohrozí-li nebo zmaří-li dodavatel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší tuto objednávku, má objednatel právo od této objednávky odstoupit.

2. Mezi důvody, pro něž lze od objednávky odstoupit, patří zejména:
  - a) soustavné nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště dodavatelem, k jejichž dodržování se dodavatel v této objednávce zavázal
  - b) soustavné nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla
  - c) dodavatel bude v likvidaci, na jeho majetek byl prohlášen konkurs, proti dodavateli bylo zahájeno a probíhá konkursní nebo vyrovnávací řízení nebo proti dodavateli byl návrh na prohlášení konkursu zamítnut pro nedostatek majetku úpadce.

### **VII. Ostatní podmínky objednávky**

1. Smluvní vztahy vyplývající z této objednávky se řídí českými obecně závaznými předpisy, skutečnosti výslovně neupravené touto objednávkou se řídí především Občanským zákoníkem č.89/2012 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími.
2. Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto objednávkou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody prostřednictvím svých pověřených zástupců.
3. V případě soudního sporu bude tento řešit příslušný soud dle sídla objednatele.

### **VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Tuto objednávku lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Tato objednávka se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží objednatel i dodavatel.
3. Tato objednávka nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Obě strany prohlašují, že toto ujednání vyjadřuje přesně, určitě a srozumitelně jejich vůli a že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by bránily jejímu uzavření a splnění závazků touto objednávkou založených. Tato objednávka představuje řádné ujednání smluvních stran v souladu s Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. v platném znění, přičemž smluvní strany výslovně uvádějí, že předmět jejich závazků, stejně jako veškerá práva a povinnosti podle této objednávky jsou zcela dostatečným způsobem určeny a že o nich neexistují žádné pochybnosti.

Ve Dvoře Králové nad Labem dne 24. 01. 2023

**Požaduje:** [REDACTED]

**Schválil:**

.....  
MVDr. Přemysl RABAS  
předseda představenstva

Potvrzení a převzetí objednávky dodavatelem:

Dne: .....

.....  
Dodavatel

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Vyzkumný ústav**

KSO:

Místo: Dvůr Králové nad Labem

CC-CZ:

Datum: 14.01.2023

Zadavatel:

ZOO Dvůr Králové nad Labem

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

KAMPA - MARYNKA s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

██████████

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Materiál			247 250,89
Montáž			250 170,07
<b>Cena bez DPH</b>			<b>497 420,97</b>
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	497 420,97	21,00%	104 458,40
	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>		<b>601 879,37</b>

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Vyzkumný ústav**

Místo: Dvůr Králové nad Labem  
 Zadavatel: ZOO Dvůr Králové nad Labem  
 Zhotovitel: KAMPA - MARYNKA s.r.o.

Datum: 14.01.2023  
 Projektant:  
 Zpracovatel: Jiří Marynka DiS

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**497 420,97**

D		HSV	Práce a dodávky HSV						218 825,22
D		3	Svislé a kompletní konstrukce						69 444,00
1	K	310279842	Zazdívká otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém z nepálených tvárníc tl do 300 mm	m3	9,936	5 178,80	1 591,20	67 266,72	
2	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	2,520	319,89	544,11	2 177,28	
D		4	Vodorovné konstrukce						15 576,00
3	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky přes 120 do 220 mm	t	0,264	19,95	11 080,05	2 930,40	
4	M	13010718	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 160	t	0,264	47 900,00		12 645,60	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						6 397,44
5	K	612325301	Vápenocementová hladká omítka ostění nebo nadpraží	m2	7,680	179,14	653,86	6 397,44	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání						34 776,73
6	K	949111114	Montáž lešení lehkého kozového trubkového v přes 2,5 do 3,5 m	sada	4,000	0,00	562,00	2 248,00	
7	K	949111214	Příplatek k lešení lehkému kozovému trubkovému v do 3,5 m za první a ZKD den použití	sada	84,000	25,38	0,02	2 133,60	
8	K	949111814	Demontáž lešení lehkého kozového trubkového v přes 2,5 do 3,5 m	sada	4,000	0,00	370,00	1 480,00	
9	K	967021112	Přisekání rovných ostění ve zdivu smíšeném	m2	19,962	0,00	264,00	5 269,97	
10	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 4 m2	m2	12,600	0,00	157,00	1 978,20	
11	K	968062455	Vybourání dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	10,780	0,00	252,00	2 716,56	
12	K	978059241	Odsekání obkladů stěn plochy přes 1 m2	m2	56,400	0,00	336,00	18 950,40	
D		997	Přesun sutě						31 522,21
13	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	13,725	0,00	879,00	12 064,28	
14	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	13,725	0,00	94,40	1 295,64	
15	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	123,525	0,00	13,70	1 692,29	
16	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 170 604	t	13,725	1 200,00	0,00	16 470,00	
D		998	Přesun hmot						61 108,84
17	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	14,138	0,00	3 180,00	44 958,84	
18	K	R1	Stavební přípomocce demolice VZT sekání rýh plentování po PSV	soub.	1,000	0,00	16 150,00	16 150,00	
D		PSV	Práce a dodávky PSV						278 595,75
D		763	Konstrukce suché výstavby						94 732,00
19	K	763135002.RGS	Montáž SDK podhledu z desek perforovaných Rigiton celoplošně s hranami speciálně tmelenými na dvouvrstvé kci z CD+UD	m2	42,940	365,63	974,54	57 546,90	
20	M	RGS.KB517696	Rigitone R 6/18 white Activ Air 12,5 x 1188 x 1998 hr.4SK	m2	42,940	692,85		29 750,98	
21	K	763431801	Demontáž minerálního podhledu zavěšeného na viditelném roštu	m2	42,940	0,00	158,00	6 784,52	
22	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,560	0,00	1 160,00	649,60	
D		771	Podlahy z dlaždic						113 625,42
23	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	42,930	33,75	26,95	2 605,85	
24	K	771151014	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	42,930	381,00	214,00	25 543,35	
25	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v přes 90 do 120 mm	m	15,300	16,61	127,39	2 203,20	
26	M	LSS.TAA29061	dlaždice sli nutá TAURUS INDUSTRIAL tmavě béžová 198x198x15mm	m2	4,590	1 120,47		5 142,96	
27	K	771574115	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 22 do 25 ks/m2	m2	42,940	153,66	433,34	25 205,78	
28	M	LSS.TAA29061	dlaždice sli nutá TAURUS INDUSTRIAL tmavě béžová 198x198x15mm	m2	47,234	1 120,47		52 924,28	
D		781	Dokončovací práce - obklady						49 271,57

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
29	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	56,400	33,75	26,95	3 423,48
30	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	56,400	132,75	60,25	10 885,20
31	K	7814741R	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 22 do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem vč. obkladu	m2	29,400	688,04	494,96	34 780,20
32	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,264	0,00	692,00	182,69
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety								20 966,76
33	K	784111001	Oprášení (ometení ) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	56,400	0,00	6,02	339,53
34	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	22,200	0,00	6,02	133,64
35	M	58124844	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m</i>	m2	23,310	4,89		113,99
36	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	23,000	3,10	20,84	550,62
37	K	784351033	Malby dvojnásobná antibakteriální	m2	56,400	65,93	228,91	16 628,98
38	K	784351039	Uklid	soub	1,000	661,02	2 538,98	3 200,00