



## KUPNÍ SMLOUVA č. 01/2022

**Název projektu: MAS - Modernizace odborných učeben na 2. ZŠ Milevsko**  
**Registrační číslo projektu: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16\_075/0010847**

**Název veřejné zakázky: Vybavení - Modernizace odborných učeben na 2. ZŠ Milevsko**

### část 1. chemie – učebna a kabinet

#### Smluvní strany

**1. Kupující:** **2. Základní škola J. A. Komenského Milevsko, J.A.Komenského 1023, okres Písek**  
se sídlem: J. A. Komenského 1023, 399 01 Milevsko  
IČ: 71000364  
DIČ: neplátce DPH  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. / č.ú.: 0643206379/0800  
zastoupen: Mgr. Michal Divíšek, ředitel PO  
dále jen jako „**kupující**“ na straně jedné

a

**2. Prodávající** LABOR-KOMPLET, s.r.o.  
se sídlem: Hlivická 416, 181 00 Praha 8  
IČ: 25781057  
DIČ: CZ25781057 – plátce DPH  
bankovní spojení: Česká spořitelna. / č.ú.: 211627399/0800  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeného u: Městského soudu v Praze  
pod spisovou značkou: 69651  
zastoupen Ladislavem Bruknerem, jednatel společnosti  
dále jen jako „**prodávající**“ na straně druhé

na základě výsledku zadávacího řízení zadávaného v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, jehož předmětem byl výběr nejvhodnějšího dodavatele na realizaci dodávek veřejné zakázky s názvem „**Vybavení - Modernizace odborných učeben na 2. ZŠ Milevsko**“ (dále jen „zadávací řízení“); uzavírají, ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku následující kupní smlouvu:

#### I.

#### Předmět smlouvy

Prodávající se zavazuje, že kupujícímu předá do vlastnictví předmět plnění definovaný v čl. II této smlouvy a kupující se zavazuje, že tento řádně dodaný předmět plnění bez vad a nedodělků převezme a že za tento předmět zaplatí kupní cenu stanovenou v čl. III této smlouvy a to za níže ujednaných podmínek.

#### II.

#### Předmět plnění

1. Předmětem plnění je dodávka zboží a související služby specifikované v Příloze č. 1 této smlouvy v rámci veřejné zakázky: Vybavení - modernizace odborných učeben na 2. ZŠ Milevsko - pro předmět – **část 1. chemie – učebna a kabinet**.
2. Prodávající prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky výzvy a zadávací dokumentace veřejné zakázky.

3. Prodávající překontroloval zadávací dokumentaci a položkový rozpočet, aby došlo k řádnému a úplnému dodání dodávek, jež jsou předmětem plnění dle této smlouvy.
4. Prodávající prohlašuje, že činnosti, které jsou předmětem plnění podle této kupní smlouvy, spadají do předmětu jeho podnikání a má veškerá potřebná oprávnění k jejich provádění a pro tyto činnosti je plně kvalifikován.
5. Součástí předmětu plnění je rovněž dodání veškerých dokladů vztahujících se k jeho řádnému užívání, jako jsou uživatelské manuály a kompletní technická dokumentace zařízení, tzn. návody pro provoz, užívání, obsluhu a údržbu a dále potřebné certifikáty (prohlášení o shodě), záruční a dodací list, atd.

### III.

#### Kupní cena a platební podmínky

1. Za dodávku a instalaci řádně dodaného předmětu plnění bez vad a nedodělků je sjednána kupní cena, dle předložené nabídky prodávajícího ve výši:

Předmět plnění:	Cena celkem bez DPH:	Samostatně DPH (sazba 21%)	Cena celkem včetně DPH:
<b>1. chemie – učebna a kabinet</b>	<b>1 292 525,53 Kč</b>	<b>271 430,36 Kč</b>	<b>1 563 955,89 Kč</b>

Cena je stanovena na základě položkového rozpočtu (sopsis dodávek), který je nedílnou součástí a přílohou této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady na plnění související s realizací zakázky, včetně všech vedlejších nákladů.

Celková kupní cena zahrnuje předmět plnění, veškeré jeho součásti, jeho dodání na místo níže určené včetně instalace a případně veškerá další plnění podle této smlouvy.

Kupující nebude poskytovat prodávajícímu zálohy.

Cena je sjednána jako konečná a nejvýše přípustná v rámci vyhlášené zakázky, dodavatel-proávající nesmí překročit její výši. Jedinou podmínkou, při níž je možné překročit výši nabídkové a sjednané ceny je, pokud v průběhu plnění dojde ke změně sazby DPH.

**Cena bude fakturována za řádně dodané dodávky a to až po dodávce celého předmětu plnění – po kontrole dodávky** a jeho předání a převzetí, po kontrole splnění podmínek uvedených ve smlouvě a předání všech souvisejících dokladů k dodávce.

Kupující bude hradit dodavateli-proávajícímu fakturovanou cenu bankovním převodem po obdržení faktury po předání celého předmětu plnění zakázky bez vad a nedodělků a předání veškerých nutných dokladů. O tomto předání bude vyhotoven předávací protokol.

Faktura bude vždy vystavena dodavatelem-proávajícíím nejpozději do 14 kalendářních dnů po předání a převzetí celého předmětu plnění zakázky.

Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a **doba splatnosti faktury bude stanovena na 30 kalendářních dnů** ode dne zdanitelného plnění, který počne běžet dnem následujícím po jejím doručení kupujícímu. Platba bude probíhat výhradně v CZK. Faktura bude členěna dle struktury specifikované v zadávací dokumentaci a krycím listu nabídky. Na faktuře bude uveden celý název a číslo projektu/zakázky a předmět zakázky. Přílohou faktury bude soupis fakturovaných dodávek. Faktura bude kupujícímu předložena ve 2 originálech.

Nebude-li mít faktura tyto náležitosti, její splatnost nenastane. Kupující v tomto případě bez odkladu písemně vytkne dodavateli-proávajícímu vady faktury; dodavatel-proávající na základě oprávněné výzvy kupujícího vystaví novou fakturu splňující všechny požadované náležitosti; splatnost faktury počne běžet dnem následujícím po jejím opětovném doručení kupujícímu.

2. Tato cena je konečná a nepřekročitelná, zahrnuje všechny náklady prodávajícího.
3. Kupující je oprávněn fakturu vrátit s náležitým upozorněním prodávajícího, pokud faktura neobsahuje správnou kupní cenu nebo veškeré zákonem a kupujícím požadované náležitosti.
4. Veškeré platby mezi smluvními stranami se uskutečňují prostřednictvím bankovního spojení uvedeného v záhlaví této smlouvy. Prodávající prohlašuje, že uvedené číslo jeho bankovního účtu splňuje požadavky dle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

#### IV.

##### Termín a místo plnění

1. Kupující se povinen předat dodávky v předem dohodnutém termínu.  
Termín – dodávky: - **do 2 měsíců** po podpisu smlouvy (předpoklad od **20.06.2022**)
2. Prodávající je povinen předmět plnění v této době dodat.
3. Místem plnění je budova školy 2. ZŠ J. A. Komenského Milevsko, J. A. Komenského 1023, 399 01 Milevsko.
4. Jako potvrzení o převzetí předmětu plnění stvrdí kupující při předání předmětu plnění prodávajícímu předávací protokol. Podpisem předávacího protokolu prodávající a kupující potvrzují, že se podrobně seznámili se stavem a vlastnostmi předmětu plnění, ten nemá žádné jim známé vady a je způsobilý k užívání ve výše dohodnutém množství, a jakosti, není-li v předávacím protokolu výslovně uvedeno jinak.
5. Prodávající je povinen vyklidit místo plnění nejpozději s předáním a převzetím vybavení. Nevyklizení místa plnění se bude považovat za vadu vybavení a kupující není povinen jej převzít.

#### V.

##### Převod vlastnického práva a přechod nebezpečí škody

1. Na kupujícího přechází vlastnické právo k předmětu plnění okamžikem podpisu dodacího listu/předávacího protokolu. V souladu s ust. § 2082 OZ přechází na kupujícího v tomto okamžiku též nebezpečí škody.
2. Prodávající se zavazuje kupujícímu dodat předmět plnění v ujednaném množství, jakosti a provedení do místa určeného kupujícím a smontovat a nainstalovat ho. Kupující je povinen poskytnout prodávajícímu náležitou součinnost.
3. Prodávající prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností, s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti na hodnotu pořizovací ceny dodávky. Tuto pojistnou smlouvu bude prodávající udržovat v platnosti po celou dobu platnosti této smlouvy.

#### VI.

##### Záruka a záruční servis

1. Prodávající odpovídá za vady, jež má předmět plnění v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Veškeré dodané vybavení bude nové a nepoužité.
2. Prodávající poskytuje na předmět plnění záruční dobu v délce **24 měsíců** a to na kompletní předmět plnění. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí.
3. Záruční servis bude zajištěn do 48 hodin po písemném nahlášení závady. Při nahlášení e-mailem se písemná forma považuje za splněnou.
4. Prodávající poskytuje též pozáruční servis, a to do 10 dnů od ohlášení kupujícího, za podmínek určených prodávajícím..
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě vad, které se vyskytnou v záruční době, má kupující právo požadovat a prodávající povinnost odstranit vady zdarma.

#### VII.

##### Porušení smlouvy, sankce

1. Smluvní strany pokládají za hrubé porušení smlouvy nedodání předmětu plnění do posledního dne dodací lhůty dle čl. IV. této smlouvy nebo dodání předmětu plnění s vadami. Při odstoupení od smlouvy může strana oprávněná k odstoupení požadovat náklady doposud účelně vynaložené na poskytnutí plnění nebo v jeho očekávání.
2. Za každý den prodlení v dodání předmětu plnění je prodávající povinen uhradit smluvní pokutu ve výši **0,5%** ceny dodávky za každý započatý den prodlení, po nejpozdějším datu plnění.
3. Za každý den zpoždění úhrady kupní ceny po uplynutí splatnosti faktury je možné kupujícímu účtovat smluvní pokutu ve výši **0.05 %** kupní ceny. Dnem úhrady je brán den, kdy je částka uhrazena z účtu kupujícího.
4. Ujednání o smluvní pokutě nevylučují zákonné právo smluvních stran na náhradu škody, ani na úroky z prodlení v zákonem stanovené výši, ust. § 2050 OZ se neuplatní.

5. Smluvní strany si ujednaly, že smluvní pokuty dle této smlouvy mohou být vypořádány formou odpočtu z kupní ceny.

## VIII.

### Závěrečná ustanovení

1. V rozsahu touto smlouvou neupraveném se práva a povinnost z této smlouvy řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen v písemné formě v podobě vzestupně číslovaných dodatků
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění na profilu zadavatele / v registru smluv, které provede objednatel-kupující. Prodávající souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.
5. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2032. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
6. Prodávající se podpisem této smlouvy stává, podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
7. Prodávající podpisem této smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem zakázky a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci dodávek a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k dodání předmětu plnění nezbytné.
8. Prodávající potvrzuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil se zadávací dokumentací, slepým rozpočtem a podmínkami dodávky a se všemi okolnostmi, které mohou mít vliv na obsah nabídky a na cenu a tyto okolnosti respektuje a zahrnul je do ceny. Součástí ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady, i v soupisu dodávek výslovně neuvedené, nezbytné pro řádné a úplné provedení. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v zadávací dokumentaci, nebo smlouvě, uvedeny nejsou a dodavatel-proávající jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.
9. Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí a to v případě, že na akci nebude poskytnuta podpora/dotace z IROP.
10. Prodávající není oprávněn postoupit ani převést tuto smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
11. Smluvní strany prohlašují, že si před podpisem tuto smlouvu přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek pro některou z nich.

### **Příloha: Oceněný soupis dodávek – část 1. chemie – učebna a kabinet**

V Byšicích

V Milevsku

Prodávající:

Ladislav Brukner, jednatel  
LABOR-KOMPLET, s.r.o.

Kupující:

Mgr. Michal Divíšek, ředitel PO  
2. základní škola J.A.Komenského Milevsko,  
J.A.Komenského 1023, okres Písek