Smlouva o užívání prostor a spolupráci

Tato smlouva o užívání prostor a spolupráci (dále jen „**Smlouva**“) se uzavírá níže uvedeného dne mezi těmito smluvními stranami:

**Kunsthalle Praha, nadační fond**, se sídlem na adrese Klárov 132/5, Malá Strana, 118 00 Praha 1, IČO: 045 35 871, zapsaná v nadačním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn*.*: N1290

Kontaktní osoba: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Kontaktní e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „**Organizátor**“)

a

**České vysoké učení technické v Praze,** Fakulta elektrotechnická, Technická 2 160 00 PRAHA 6 Česká republika, DIČ: CZ68407700, IČ: 68407700

Kontaktní osoba: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Kontaktní e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „**Odběratel**“)

(Kunsthalle a Odběratel dále společně také jako „**Smluvní strany**“ a každý jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

# Preambule

## Odběratel má zájem objednat si u Organizátora zajištění společenské akce v prostorech Kunsthalle Praha a zorganizovat plánovanou společenskou akci dne 19.01.2023 od 18.00 do 21.00 pro 70 osob celkem, jejíž organizace spočívá zejména ve zprostředkování určitých služeb pro Odběratele (dále jen „**Společenská akce**“).

# Základní podmínky a stav prostor

## Pro účely této Smlouvy Organizátor přenechává k užívání prostory v Budově označené jako **Bistro** a vstupní **Foyer,** jejichž konkrétní umístění je vyznačeno na půdorysném plánu budovy připojeném k této Smlouvě jako Příloha 1 (dále jen „**Prostory**“).

## Odběratel je oprávněn užívat Prostory pro Společenskou akci pouze ve výše specifikované době. Pro účely příprav a úklidu budou pro Odběratele vyhrazeny prostory před konáním Společenské akce (19.01.2023 cca od 15.00) a po konání Společenské akce (19.01. 2023 cca do 24.00).

## Odběratel má právo na klidné a nerušené užívání Prostor za předpokladu, že dodržují všechny své povinnosti podle této Smlouvy. Odběratel prohlašuje, že byl před podpisem této Smlouvy řádně seznámen se stavem, v jakém jim budou Prostory dle této Smlouvy předány a že takový stav je dostačující pro konání Společenské akce.

# Organizace společenské akce

## Organizátor se zavazuje pro Odběratele uspořádat a zorganizovat Společenskou akci **19.01. 2023**. Organizace Společenské akce spočívá v následujících činnostech.

* + - 1. Catering. Organizátor se zavazuje pro Odběratele zajistit catering prostřednictvím dodavatele Stones Catering, s.r.o., IČO: 272 48 674. Náklady cateringu uhradí Odběratel ve výši 80 % před konáním akce a doplatek celkové výše poskytnutých služeb uhradí do 14 dnů po datu konání akce.

##### Pronájem nábytku. Organizátor se zavazuje pro Odběratele poskytnout stávající mobiliář Bistra, který bude umístěn do Prostor a bude užíván během Společenské akce.

##### AV technika. Organizátor zajistí plátno, projektor, ozvučení prostor Bistra podkresovou hudbou a mikrofon na proslovy.

##### Prohlídka prostor. Organizátor se zavazuje pro Odběratele bezúplatně zrealizovat prohlídky Budovy/výstavy, které proběhnou během Společenské akce dle předchozí dohody Organizátora a Odběratele. Dále zajistí kustody na prezenci hostů a zajištění šatny.

## Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v případě zhoršení epidemiologické situace související s pandemií Covid-19 a přijetí mimořádných opatření zakazujících konání akcí jako je Společenská akce nebo v případě zrušení Společenské akce v uvedeném termínu z jiných důvodů souvisejících s pandemií Covid-19, se Smluvní strany dohodnou na náhradním termínu Společenské akce v roce 2023. Odběratel zároveň bere na vědomí a souhlasí, že v případě nutnosti zrušení Společenské akce a jejího přesunutí na náhradní termín není oprávněna žádat jakoukoliv náhradu škody či jiné plnění po Organizátorovi a/nebo Vlastníkovi v souvislosti s výše uvedeným.

# CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

## Za Organizaci Společenské akce se Odběratel zavazuje zaplatit Organizátorovi odměnu na základě finálního vyúčtování akce, které Organizátor předloží Odběrateli do 10 dnů od poskytnutí služby.

## Předběžná kalkulace odměny za akci je uvedena v Příloze č. 2 této Smlouvy.

## Odběratel souhlasí s úhradou zálohy ve výši 80 % z předběžné kalkulace na základě zálohové faktury vystavené Organizátorem. Zálohová fakturu musí být uhrazena před zahájením akce.

## Po uskutečnění Společenské akce vystaví Organizátor finální fakturu a zašle ji Odběrateli na kontaktní adresu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

## Splatnost faktury se sjednává na 14 dní od data vystavení.

# práva a povinnosti smluvních stran

## Odběratel je plně odpovědný za škodu či jinou újmu způsobenou Organizátorovi nebo třetím osobám svou činností nebo činností osob (účastníků) Společenské akce v Prostorách a/nebo v Budově a zavazuje se případnou škodu bezodkladně Organizátorovi, jak bude případné, nahradit. Odběratel se dále zavazuje Organizátora odškodnit za jakékoliv nároky případně vůči nim v souvislosti se Společenskou akcí vznesené třetími osobami.

## Předchozí písemný souhlas. Odběratel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Organizace postoupit jakákoli svá práva z této Smlouvy nebo převést své závazky na třetí osobu.

## Přerušení poskytování služeb. Organizátor není odpovědný za žádný výpadek nebo přerušení poskytování kterékoliv ze služeb spojené s průběhem Společenské akce z důvodu nutnosti jakékoliv údržby, výměny nebo oprav jakéhokoliv zařízení potřebného pro poskytování těchto služeb, nebo z důvodu jeho poškození nebo poruchy, nebo jiných problémů s jejich provozem z důvodů mimo kontrolu Organizátora, přičemž Organizátor vynaloží odpovídající úsilí k tomu, aby zajistil obnovení poskytování služeb v co nejkratším možném čase. Odběratel nemá nárok na jakoukoliv náhradu škody či jiné újmy z důvodu takového přerušení.

## Omezení užívání. Nebude-li Odběratel moci užívat Prostory nebo je bude moci užívat jen omezeně (z jiných důvodů, než jak je uvedeno v předchozím odstavci) během Společenské akce, nebude mít Odběratel nárok na náhradu škody nebo jiné újmy.

# ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

## Doručování. Jakékoliv oznámení nebo dokument, který má být doručen podle této Smlouvy či v souvislosti s touto Smlouvou, musí mít písemnou formu a může být doručen osobně nebo zaslán doporučenou poštovní zásilkou nebo standardní kurýrní službou Smluvní straně nebo prostřednictvím e-mailu, které má být doručen, na její adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.

## Stejnopisy. Smlouva je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních v českém znění s platností originálu, přičemž každá Smluvní strana obdrží jeden (1) stejnopis.

## Úplnost, oddělitelnost a změny a doplňky. Tato Smlouva obsahuje úplnou dohodu Smluvních stran ve věci předmětu této Smlouvy, a nahrazuje veškeré ostatní písemné či ústní dohody učiněné ve věci předmětu této Smlouvy. Pokud se jakékoli ustanovení této Smlouvy stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Veškeré změny této Smlouvy musí být vyhotoveny písemně formou dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.

## Rozhodné právo. Tato Smlouva se řídí a bude vykládána v souladu s právem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

## Přílohy. Veškeré přílohy této Smlouvy tvoří její nedílnou součást. Následující tvoří přílohy této Smlouvy:

Příloha č.1 - Půdorysný plán

Příloha č.2 – Předběžná kalkulace odměny za organizaci Společenské akce

Příloha č.3 – Zálohová faktura za pronájem

Příloha č.4 – Zálohová faktura za občerstvení

*Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním znění smlouvy dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Pro účely jejího uveřejnění nepovažují smluvní strany nic z obsahu této smlouvy ani z metadat k ní se vážících za vyloučené z uveřejnění. Zveřejnění ve smyslu tohoto zákona provede Odběratel.*

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle připojují níže své podpisy.

|  |
| --- |
| V Praze dne 13.01.2023 |
|  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Jméno: XXXXXXX  Funkce: xxxxx |
|  |
| V Praze dne 13.01.2023 |
|  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Jméno: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Funkce: xxxxx  V Praze dne 13.01.2023  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Jméno: XXXXXXX

Funkce: xxxxx, Fakulta elektrotechnická