

**D O D A T E K č. 1**  
**smlouvy o dílo ze dne 21. 09. 2022**

**„Rekonstrukce sociálního zázemí v budově Závodu míru 339 a sanace budov  
Závodu míru 339 a Závodu míru 303“**

**Základní škola a střední škola Karlovy Vary, příspěvková organizace**

se sídlem: Vančurova 83/2, 360 17 Karlovy Vary  
IČO: 66362725  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 123-5212930237/0100  
zastoupená: Mgr. Martinou Kheilovou, ředitelkou

*na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)*

a

**STABIA s.r.o.**

se sídlem: Sládkova 159/1, 350 02 Cheb  
IČO: 29111021  
DIČ: CZ29111021  
bankovní spojení: Moneta Money Bank, a.s.  
číslo účtu: 2011108898/0600  
zastoupená: Janem Želonkou, jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 25505

*na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)*

*(společně jako „smluvní strany“)*

v souladu s ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a  
ve smyslu ustanovení čl. XVIII .odst. 18.10 smlouvy o dílo dohodly na uzavření tohoto

**DODATKU č. 1**  
**KE SMLouvĚ O DíLO NA REALIZACI STAVBY**

**„Rekonstrukce sociálního zázemí v budově Závodu míru 339 a sanace budov  
Závodu míru 339 a Závodu míru 303“**

*(dále jen „dodatek č. 1“)*

- A) Smluvní strany uzavřely dne 21.09.2022 smlouvu o dílo na realizaci stavby „**Rekonstrukce sociálního zázemí v budově Závodu míru 339 a sanace budov Závodu míru 339 a Závodu míru 303**“ (dále jen „**smlouva o dílo**“). Ke smlouvě o dílo nyní uzavírají smluvní strany dodatek č. 1, a to z důvodů nutných úprav a upřesnění rozsahu předmětu díla, které nastaly v průběhu realizace stavby. Požadavky rozšiřují předmět díla, ale jejich provedení je plně v souladu s technologickými postupy prací a projektovou dokumentací.

- B) Dodatek č. 1 je uzavírán v souladu s § 222 (odst. 4) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "ZZVZ") formou změny závazku, který nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a jejíž hodnota je nižší než 15 % dle změnového listu č. 1, č.2, č.3 (příloha č. 1, č.2, č.3).
- C) Čl. II. Specifikace díla odst. 2.1 Smlouvy o dílo s ohledem na výše uvedené doplňuje o vícepráce specifikované ve změnovém listu číslo 1, ze kterého vyplývá:

## ZMĚNA ZÁVAZKU ZE SMLOUVY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU DLE § 222 odst. 4 ZZVZ

### Rekapitulace – Změnových listů

	Cena víceprací bez DPH	Hodnota změny dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ) - procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 10.718.280,45,-Kč bez DPH
Změnový list č. 01 - Sanace základů	1 410 935,84 Kč	13,16 %
Změnový list č. 02 - Oprava betonové mazaniny v 1.NP a přízdívka obvodové zdi, přezdění příček, výměna starých oken ve výtahové šachtě	133 318,09 Kč	1,24 %
Změnový list č. 03 - Oprava ležaté kanalizace stoupaček K5, 6, 7, 10	23 269,74 Kč	0,22 %
<b>Celkem bez DPH</b>	<b>1 567 523,67 Kč</b>	<b>14,62 %</b>

Rekapitulace	Celkem vícepráce v Kč
Celkem Kč (bez DPH)	1 567 523,67
DPH	329 179,97
Celkem Kč (vč. DPH)	1 896 703,64

Celkem cena schválených prací za nově požadované práce je 1 567 523,64 Kč bez DPH, resp. 1 896 703,64 vč. DPH.

Původní hodnota závazku se zvýšila o 1 567 523, 64 Kč bez DPH, resp. 1 896 703,64 vč. DPH.

- D) Smluvní strany se dohodly na změně článku V. Cena a způsob její úhrady. Nový článek **V. Cena a způsob její úhrady odst. 5.1 se mění a nově zní takto:**

### V. Cena a způsob její úhrady

5.1. Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, ve výši:

Cena bez DPH 12 285 804,12 Kč bez DPH

(slovy: dvanáct milionů dvě stě osmdesát pět tisíc osm set čtyři koruny české a dvanáct haléřů)

DPH 2 580 018,86 Kč

(slovy: dva miliony pět set osmdesát tisíc osmnáct korun českých a osmdesát šest haléřů)

-----  
**Cena včetně DPH 14 865 822,98 Kč**

(slovy: čtrnáct milionů osm set šedesát pět tisíc osm set dvacet dvě koruny české a devadesát osm haléřů)

(dále jen „cena“ nebo “cena za provedení díla“)

E) V souvislosti s výše uvedeným se mění čl. III., odst. 3.4, který nově zní:

Smluvní strany se dohodly, že dodatečné práce uvedené v písm. C tohoto Dodatku č.1, které znamenají 14,62procentní vyjádření změny ceny k nabídkové ceně ze soutěže ve výši 10.718.280,45,-Kč bez DPH, mají vliv na termín dokončení díla, který se prodlužuje o 62 dnů, tj. do 30.04.2023.

F) Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti v den jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

G) Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží dva stejnopisy a objednatel dva stejnopisy. Každý stejnopis tohoto dodatku má právní sílu originálu.

H) Uzavření dodatku č. 1 bylo projednáno a schváleno Radou Karlovarského kraje usnesením č. RK 20/02/23 ze dne 09.01.2023.

I) Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dodatku č. 1 v registru smluv provede objednatel, kontakt na doručení oznámení o vkladu smluvní protistraně: datová schránka:**y7vwp4t**. Považuje-li zhotovitel rozsah uveřejnění v registru smluv za nedostatečný, upozorní na tuto skutečnost objednatele. Neprovede-li objednatel v přiměřené lhůtě nápravu, je zhotovitel oprávněn uveřejnit v registru smluv dodatek č. 1 v jím požadovaném rozsahu.

J) Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 tvoří tyto přílohy:

**Příloha č. 1 :**      změnový list číslo 1

**Příloha č. 2 :**      změnový list číslo 2

**Příloha č. 3 :**      změnový list číslo 3

Karlovy Vary, 17. 01. 2023

Karlovy Vary, 17.01.2023

---

zhotovitel

---

objednatel