

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, smluvní strany:

Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská 11, Praha 5, Smíchov PSČ: 150 21

IČO: 70891095

DIČ: CZ70891095

zastoupený **Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací**

se sídlem: Zborovská 81/11, Praha 5, Smíchov PSČ: 150 00

IČO: 00066001

DIČ: CZ00066001

za kterou jedná Ing. Aleš Čermák, Ph.D., MBA, ředitel

dále jen „**Obdarovaný**“ na straně jedné

a

obec Bohostice

se sídlem: Bohostice 55, 262 31 Milín

IČO: 00662763

DIČ: CZ00662763

za kterou jedná: Růžena Králová, starostka

dále jen „**Dárce**“ na straně druhé

(Obdarovaný a Dárce společně dále též označování jako „**smluvní strany**“)

Tuto

DAROVACÍ SMLOUVU

I.

Dárce je výlučným a neomezeným vlastníkem pozemku parcelní č. 32/115 (druh pozemku ostatní plocha) o výměře 45 m², zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram na LV č. 10001 pro obec Bohostice a k.ú. Zbenické Zlakovice (606286) (dále též jen „**Předmět daru**“).

II.

Dárce daruje Obdarovanému Předmět daru a Obdarovaný Předmět daru přijímá do svého výlučného vlastnictví.

III.

Účetní hodnota Předmětu daru činí:

pozemek p. č. 32/115 310,- Kč

Účetní hodnota celkem: 310,- Kč

IV.

Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

Dárce dále prohlašuje, že na Předmětu daru nevážnou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, ani jiná práva třetích osob a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být Obdarovaný zvláště upozorněn. Smluvní strany se dohodly, že na Obdarovaného nepřechází žádné dluhy, ani případný dluh zajištění zástavním právem váznoucím na Předmětu daru.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav Předmětu daru dobře znám a že jej v tomto stavu do svého vlastnictví přijímá.

V.

Dárce prohlašuje, že záměr bezúplatně převést Předmět daru ve prospěch Obdarovaného byl zveřejněn od 1.11.2022 do 17.11.2022 tak, jak ukládá ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění. Dárce prohlašuje, že bezúplatný převod Předmětu daru byl schválen Zastupitelstvem obce Bohostice dne 18.11.2022 Usnesením č. 2/2022 tak, jak mu to ukládá ust. § 85 zákona č. 128/2000, o obcích, v platném znění, čímž jsou splněny podmínky stanovené ust. § 41 cit. zákona.

Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatné nabytí Předmětu daru od Dárce do vlastnictví Obdarovaného a předání Předmětu daru k hospodaření Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, IČO: 00066001 (dále jen „KSÚS“) bylo schváleno Usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 095-18/2022/ZK ze dne 12.9.2022. Tím jsou splněny podmínky ust. § 23 zák. č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění.

VI.

Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že Obdarovaný nabude vlastnictví k Předmětu daru vkladem do katastru nemovitostí.

Do doby vzniku vlastnického práva Obdarovaného k Předmětu daru jsou účastníci této smlouvy svými smluvními projevy vázáni.

VII.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že návrh na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Příbram podá Obdarovaný, který také uhradí správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Dárce tímto zároveň **zmocňuje Obdarovaného** k podání návrhu na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy do katastru nemovitostí a k přebírání související korespondence. Obdarovaný je na základě zmocnění uvedeného v předchozí větě oprávněn ke všem úkonům v rámci vkladového řízení.

VIII.

Podle této darovací smlouvy budiž proveden vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Příbram tak, že Předmět daru bude zapsán do vlastnictví Obdarovaného.

IX.

Dárce se zavazuje předat Obdarovanému Předmět daru do 30 dnů ode dne, kdy bude Dárce doručeno vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Příbram. Smluvní strany se zavazují, že o předání a převzetí Předmětu daru pořídí písemný protokol.

X.

Dárce a Obdarovaný jsou subjekty, které nesou zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra.

Obdarovaný uveřejní tuto smlouvu v registru smluv, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Obdarovaný předem vylučuje možnost uzavření smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku Dárce k zaslanému návrhu smlouvy ve smyslu ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.

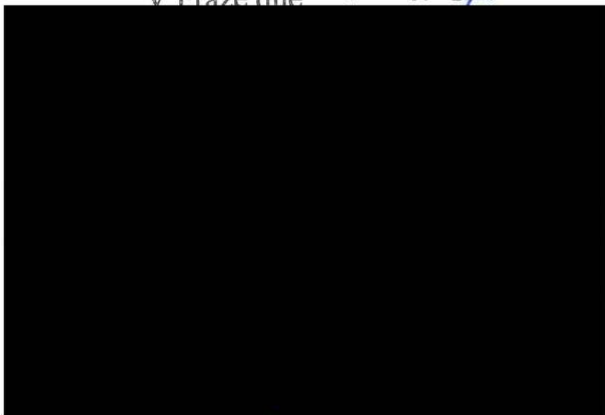
XI.

Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech. Dárce si ponechá jeden stejnopis, Obdarovaný dva stejnopisy a jeden stejnopis budiž předán Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Příbram s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického dle této smlouvy ve prospěch Obdarovaného.

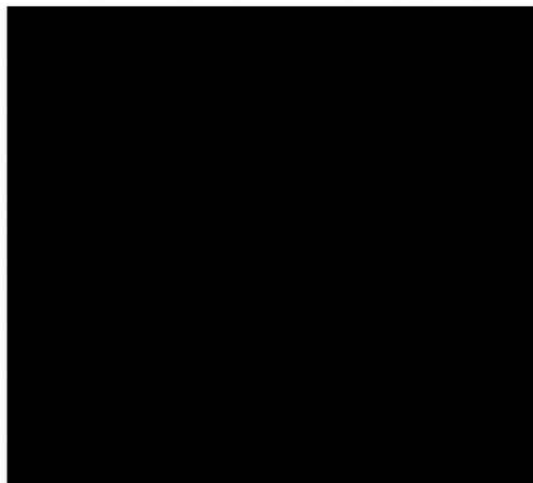
XII.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy připojenými pod smlouvu.

V Praze dne 09-01-2023



V *Prostějově* dne 21.12.2022



S-2822/00066001/2022

Přílohy:

1. Usnesení Rady Středočeského kraje č. 043-30/2022/RK ze dne 11.8.2022
2. Usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 095-18/2022/ZK ze dne 12.9.2022
3. Informace GDPR.

INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

Dle nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „nařízení GDPR“).

I. Správce Vašich údajů

Správce Vámi poskytnutých osobních údajů a údajů získaných z veřejně dostupných zdrojů (zejm. z katastru nemovitostí) je Středočeský kraj, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČO: 708 91 095 (dále jen „**Středočeský kraj**“), který Vás v souladu s nařízením GDPR tímto informuje o zpracování Vašich osobních údajů a o Vašich právech.

II. Kategorie osobních údajů

Středočeský kraj zpracovává následující kategorie Vašich osobních údajů:

- a) identifikační údaje (včetně příp. rodného čísla, je-li to nezbytné);
- b) adresní a kontaktní údaje;
- c) platební/bankovní údaje;
- d) údaje o vlastnictví nemovité věci;
- e) popisné osobní údaje – zejména údaje vztahující se k řešené agendě, smluvnímu vztahu.

III. Účely zpracování osobních údajů a právní základ zpracování

Vaše osobní údaje může Středočeský kraj zpracovávat v rozsahu nezbytném pro účely:

- výkonu inženýrské činnosti a majetkoprávní přípravy v souvislosti s výstavbou, správou a údržbou silnic v majetku Středočeského kraje, včetně zajištění majetkových práv k pozemkům třetích osob, veřejnoprávního projednání a vyvlastnění;
- plnění povinností souvisejících s / vyplývajících ze smluv uzavřených mezi Středočeským krajem a Vámi, resp. právnickou osobou, v jejímž zastoupení jednáte;
- plnění dalších souvisejících právních povinností;
- splnění úkolu prováděného ve veřejném zájmu nebo při výkonu veřejné moci, kterým je Středočeský kraj pověřen.

Právním základem zpracování Vašich osobních údajů je nezbytnost pro (i) plnění právních povinností, které se na Středočeský kraj vztahují, (ii) splnění úkolu prováděného ve veřejném zájmu nebo při výkonu veřejné moci, kterým je Středočeský kraj pověřen, a (iii) plnění smlouvy nebo provedení opatření před jejím uzavřením.

IV. Příjemci osobních údajů

Příjemci osobních údajů mohou být:

- zpracovatelé, které Středočeský kraj zapojil do zpracování Vašich osobních údajů, zejména pak Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 000 66 001 (dále jen „KSÚS“), která zastupuje Středočeský kraj při uzavírání smluv nezbytných k zajištění majetkových práv k pozemkům třetích osob potřebných k výstavbě, správě a údržbě silnic ve vlastnictví Středočeského kraje;
- další zpracovatelé ve smyslu článku 28 odst. 2 nařízení GDPR, které KSÚS či jiný zpracovatel zapojí do zpracování osobních údajů;
- poskytovatelé poštovních a přepravních služeb při doručování zásilek;
- orgány státní správy (Policie ČR, soudy, Finanční správa ČR apod.) v rámci výkonu jejich zákonných pravomocí.

V. Doba zpracování osobních údajů

Osobní údaje Středočeský kraj zpracovává po dobu trvání smluvního vztahu či jiného právního titulu, který mu umožňuje Vaše osobní údaje zpracovávat. Po pominutí zákonného důvodu Středočeský kraj Vaše osobní údaje anonymizuje nebo vymaže ze svých databází a systémů.

VI. Vaše práva

Při zpracování Vašich osobních údajů máte možnost u Středočeského kraje uplatnit následující práva:

- právo na přístup ke svým osobním údajům, tj. získat informace o tom, jak Středočeský kraj zpracovává Vaše osobní údaje a o jaké údaje se jedná;
- právo, aby Středočeský kraj bez zbytečného odkladu opravil na Vaši žádost nepřesné osobní údaje;
- právo na výmaz osobních údajů, pokud jsou splněny podmínky stanovené právními předpisy a výslovně o to požádáte;
- v určitých případech právo na omezení zpracování Vašich osobních údajů;
- právo podat stížnost k Úřadu pro ochranu osobních údajů, pokud se domníváte, že zpracování Vašich osobních údajů není v pořádku (www.uoou.cz), adresa: Pplk. Sochora 27, Praha 7, PSČ: 170 00.

Usnesení č. 043-30/2022/RK ze dne 11.8.2022

„Příprava opatření na DI pro přepravu NTK pro NJZ ETE – rekonstrukce silnic u hráze VD Orlík, DSP, IČ“

Rada kraje po projednání

I. doporučuje

Zastupitelstvu Středočeského kraje projednat a schválit

- 1) uzavření kupních smluv mezi Středočeským krajem, se sídlem Zborovská 11, 150 00 Praha 5, jako kupujícím, a vlastníky a jejich právními nástupci, jejichž seznam je uveden v tabulce, která tvoří Přílohu č. 1 k Tisku č. 1883(2022), jako prodávajícími, na pozemky, jejichž seznam je uveden v tabulce, která tvoří Přílohu č. 1 k Tisku č. 1883(2022), za kupní ceny, uvedené v tabulce, která tvoří Přílohu č. 1 k Tisku č. 1883(2022)
- 2) uzavření darovacích smluv mezi Středočeským krajem, se sídlem Zborovská 11, 150 00 Praha 5, jako obdarovaným, a vlastníky, jejichž seznam je uveden v tabulce, která tvoří Přílohu č. 2 k Tisku č. 1883(2022), jako dárce, na pozemky, jejichž seznam je uveden v tabulce, která tvoří Přílohu č. 2 k Tisku č. 1883(2022)
- 3) předání pozemků uvedených v bodě 1) a 2) k hospodaření Krajské správě a údržbě silnic, příspěvkové organizaci Středočeského kraje

II. ukládá

Krajskému úřadu Středočeského kraje zabezpečit realizaci tohoto usnesení Rady Středočeského kraje

Termín: 31. 12. 2022

Odpovídá: Ing. Jaroslav Říkovský, MPA, vedoucí Odboru majetku a hospodářské správy

III. ukládá

Liboru Lesákovi, radnímu pro oblast majetku, investic a veřejných zakázek zajistit projednání této věci v Zastupitelstvu Středočeského kraje

Termín: 31. 12. 2022

Odpovídá: Libor Lesák, radní pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek

Usnesení č. 095-18/2022/ZK ze dne 12.9.2022

„Příprava opatření na DÍ pro přepravu NTK pro NJZ ETE – rekonstrukce silnic u hráze VD Orlík, DSP, IČ“

Zastupitelstvo kraje po projednání

I. schvaluje

uzavření

1) kupních smluv mezi Středočeským krajem, se sídlem Zborovská 11, 150 00 Praha 5, jako kupujícím, a vlastníky a jejich právními nástupci, jejichž seznam je uveden v tabulce, která tvoří přílohu č. 1 k Tisku č. 516(2022), jako prodávajícími, na pozemky, jejichž seznam je uveden v tabulce, která tvoří přílohu č. 1 k Tisku č. 516(2022) za kupní ceny, uvedené v tabulce, která tvoří přílohu č. 1 k Tisku č. 516(2022)

2) darovacích smluv mezi Středočeským krajem, se sídlem Zborovská 11, 150 00 Praha 5, jako obdarovaným, a vlastníky, jejichž seznam je uveden v tabulce, která tvoří přílohu č. 2 k Tisku č. 516(2022), jako dárci, na pozemky, jejichž seznam je uveden v tabulce, která tvoří přílohu č. 2 k Tisku č. 516(2022)

II. předává

pozemky uvedené v bodě I) k hospodaření Krajské správě a údržbě silnic, příspěvkové organizaci Středočeského kraje

III. pověřuje

ředitele Krajské správy a údržby silnic, příspěvkové organizace Středočeského kraje, uzavřením smluv dle bodu I. tohoto usnesení

IV. ukládá

Liboru Lesákovi, radnímu pro oblast majetku, investic a veřených zakázek zajistit realizaci tohoto usnesení

Termín: 31. 12. 2022

Odpovídá: Libor Lesák, radní pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek

"Příprava opatření na D1 pro přepravu NTK pro NJZ ETE - Rekonstrukce silnic u hráze VD Orlík"

Tabulka výkupních cen - pozemky ve vlastnictví fyzických osob a právnických osob

LV	Vlastník	Katastrální území	Parc. č. pozemku	Druh pozemku	Koeficient	Celková výměra výkupu v m ²	Cena
234	Petr Beneš	Solenice	284/20	vodní plocha	8	17	3 440
330	Josef Kohn	Dolní Lišnice	72/17	lesní pozemek	8	48 ✓	7 680
330	Josef Kohn	Dolní Lišnice	72/14	ostatní plocha	1,5	73	333 911
330	Josef Kohn	Dolní Lišnice	72/15	ostatní plocha	1,5	111	
330	Josef Kohn	Dolní Lišnice	72/16	ostatní plocha	1,5	322	
330	Josef Kohn	Dolní Lišnice	72/18	ostatní plocha	1,5	1 993	
330	Josef Kohn	Dolní Lišnice	142/17	ostatní plocha	1,5	38	
330	Josef Kohn	Dolní Lišnice	142/13	ostatní plocha	1,5	761	
330	Josef Kohn	Dolní Lišnice	142/14	ostatní plocha	1,5	47	
330	Josef Kohn	Dolní Lišnice	142/15	ostatní plocha	1,5	318	
330	Josef Kohn	Dolní Lišnice	142/16	ostatní plocha	1,5	110	
28	Povodi Vltavy, s.p.	Dolní Lišnice	140/10	vodní plocha	8	39	7 840
3	Lesy ČR, s.p.	Dolní Lišnice	111/3	ostatní plocha	1,5	173	14 273
3	Lesy ČR, s.p.	Dolní Lišnice	116/3	ostatní plocha	1,5	176	13 992
3	Lesy ČR, s.p.	Dolní Lišnice	134/20	vodní plocha	8	38	21 200
3	Lesy ČR, s.p.	Dolní Lišnice	134/21	vodní plocha	8	67	
CELKEM						4 331 m ²	402 336,-

V Praze dne 01.8.2022

pr. 2

"Příprava opatření na DI pro přepravu NTK pro NJZ ETE - Rekonstrukce silnic u hráze VD Orlík"

Tabulka bezúplatných převodů - pozemky ve vlastnictví obcí a měst

LV	Vlastník	Katastrální území	Parc. č. pozemku	Celková výměra výkupu v m ²
10001	Obec Bohostice	Zbenické Zlakovice	32/115	45
10001	Obec Solenice	Dolní Líšnice	109/4	10
10001	Obec Solenice	Dolní Líšnice	109/3	203
10001	Obec Solenice	Dolní Líšnice	116/4	229
10001	Obec Solenice	Dolní Líšnice	140/9	217
10001	Obec Solenice	Solenice	145/2	246
	CELKEM			950 m²

V Praze dne 01.8.2022

