

## SMLOUVA O NÁJMU DOPRAVNÍCH PROSTŘEDKŮ

uzavřená v souladu s § 1746 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“ nebo „OZ“)

Číslo smlouvy Nájemce: 8/2023

Číslo smlouvy Pronajímatel:

### Smluvní strany:

#### Dopravní společnost Ústeckého kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
za níž jedná: [redacted]  
IČ: 06231292  
DIČ: CZ06231292  
bankovní spojení: [redacted]  
číslo účtu: [redacted]  
ve věcech smlouvy oprávněn jednat: [redacted]  
zástupce pro věcná jednání: [redacted]  
e-mail: [redacted]  
telefon: [redacted]  
Obchodní rejstřík: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka 1129

(dále též jako „**Nájemce**“ na straně jedné)

a

#### TRADO-BUS, s. r. o.,

se sídlem: Průmyslová 159, Jejkov, 674 01 Třebíč  
za níž jedná: [redacted]  
IČ: 25503316  
DIČ: CZ699000360  
bankovní spojení: [redacted]  
číslo účtu: [redacted]  
ve věcech smlouvy oprávněn jednat: [redacted]  
zástupce pro věcná jednání: [redacted]  
email: [redacted]  
telefon: [redacted]  
Obchodní rejstřík: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 28252

(dále též jako „**Pronajímatel**“, na straně druhé,  
společně s Nájemcem dále jen „**Smluvní strany**“)

uzavřely na základě ustanovení § 2321 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „**občanský zákoník**“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o nájmu dopravních prostředků  
(dále jen „**smlouva**“)

**„Pronájem 15 ks autobusů délky 12 m“**

## PREAMBULE

1. Pronajímatel prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a zapsanou podle českého právního řádu v obchodním rejstříku a že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a schopen řádně plnit závazky v ní obsažené.
2. Nájemce prohlašuje, že je řádně založenou právnickou osobou zapsanou podle českého právního řádu a že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a schopen řádně plnit závazky v ní obsažené.
3. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení nadlimitní sektorové veřejné zakázky na dodávky s názvem „**Pronájem 15 ks autobusů délky 12 m**“, zadaném v otevřeném řízení dle § 3 písm. b) a § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZZVZ“).

## ČLÁNEK I.

### Předmět a účel nájmu

1. Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem dopravních prostředků uvedených v příloze č. 2 této smlouvy. Pronajímatel a nájemce rovněž konstatují, že předmětem nájmu je **15 ks autobusů** s datem první registrace vozidla dle přílohy, jež jsou specifikována v příloze č. 2 této smlouvy (dále označována společně jen jako „**předmět nájmu**“ nebo „**dopravní prostředky**“ nebo „**vozidla**“).
2. Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje přenechat nájemci dopravní prostředky k dočasnému užívání na níže uvedenou dobu určitou za podmínek dále v této smlouvě sjednaných, a to za účelem provozování silniční motorové dopravy osobní, zejména provozování veřejné linkové dopravy na území Ústeckého kraje, a nájemce se zavazuje touto smlouvou platit za to nájemné (dále v této smlouvě již jen jako „**nájemné**“).
3. Pronajímatel je povinen vozidla předat nájemci minimálně 3 dny před zahájením trvání nájmu na těchto adresách:

Jateční 426, Ústí nad Labem – 2 vozidla;

Na Příkopech 2203, Varnsdorf – 3 vozidla;

Nábřeží 466, Bílina – 2 vozidla;

Zeměšská 1887, Louny – 8 vozidel.

Přesný termín předání jednotlivých vozidel bude upřesněn po uzavření smlouvy na základě oboustranné dohody. Smluvní strany se mohou dohodnout, že k předání vozidel dojde na jiném místě. O předání předmětu nájmu bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol. Předávaná vozidla musí mít v okamžiku předání nájemci plnou nádrž nafty s aditivem AdBlue a musí být umytá. V případě, že při převzetí autobusu bude zjištěno poškození čelního skla, které bude vyžadovat jeho výměnu, nese tyto náklady plně pronajímatel.

4. Spolu s vozidly je pronajímatel povinen předat nájemci klíče od vozidel, dokumenty a doklady k vozidlům, a to konkrétně manuály k obsluze vozidla, dokumentaci k předepsaným servisním prohlídkám včetně data jejího posledního provedení, originál technického průkazu vozidla (tzv. velkého technického průkazu), originál osvědčení o registraci vozidla v ČR (tzv. malý technický průkaz), a další vybavení vyžadované právními předpisy a též vybavení či zařízení specifikované v příloze č. 1 této smlouvy. Nájemce se zavazuje zasílat na případnou žádost pronajímatele nájemci aktuální scan / kopii technického průkazu vozidel.
5. Pronajímatel souhlasí s tím, aby nájemce po předchozím vyrozumění pronajímatele a na své vlastní náklady nechal na jednotlivých dopravních prostředcích odbornou firmou provést případnou dodatečnou montáž a zprovoznění odbavovacího systému nájemce. Pronajímatel dále souhlasí s tím, aby nájemce na vozidla umístil svá příslušná označení provozovatele vozidel a též své logo.

6. Nejpozději ke dni skončení nájmu je nájemce povinen na své náklady zajistit demontáž odbavovacího systému nájemce, odstranění označení provozovatele a logo nájemce. Dále je nájemce povinen uvést vozidlo do takového stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebením vozidla při řádném užívání. V případě, že bude vozidlo vráceno s poškozením (zjištěné poškození musí být uvedeno v předávacím protokolu), které vzniklo při provozu nájemcem, má pronajímatel právo toto poškození opravit. Před vlastní opravou pronajímatel zašle nájemci k odsouhlasení detailní rozpis nákladů na provedení opravy (materiál, práce apod.).

Následně po provedené opravě je pronajímatel povinen zaslat fakturu s podrobným vyčíslením nákladů za takto provedenou opravu (objednávka, zakázkový list s uvedením jednotlivých položek) a další povinné náležitosti pro případné uplatnění pojistného plnění. Pronajímatel není oprávněn zaslat nájemci vyčíslení opravy rozpočtem. Nájemce se zavazuje uhradit náklady spojené s opravou, která odpovídá poškození uvedenému na Předávacím protokolu konkrétního vozidla.

7. Nájemce je povinen předat pronajímateli vozidla zpět v den skončení nájmu dle této smlouvy na adrese Jiráskova 1424/78, Jihlava (strany se však mohou dohodnout jinak), v takovém stavu, v jakém je převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebením vozidel při řádném užívání, čistá a umytá, se všemi předanými klíči, dokumenty a doklady, s veškerým předaným vybavením a zařízením, s plnou nádrží nafty s aditivem AdBlue; pokud nájem jednotlivého vozidla skončil v důsledku zániku či zničení příslušného vozidla (čl. V. odst. 2 níže), dopraví nájemce vrak takového vozidla na své náklady a bez zbytečného odkladu na adresu pronajímatele Jiráskova 1424/78, Jihlava (strany se však mohou dohodnout jinak), a nebude takové vozidlo - vrak uvádět do stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebením při řádném užívání, aniž by tím však byla dotčena práva pronajímatele na náhradu vzniklé újmy / škody či další práva a povinnosti stran plynoucí ze smlouvy a zákona). O předání vozidel nájemcem zpět pronajímateli bude sepsán předávací protokol. V případě, že při předání autobusu bude zjištěno poškození čelního skla, které bude vyžadovat jeho výměnu, nese tyto náklady plně nájemce.
8. Pronajímatel souhlasí s tím, že jednotlivá vozidla budou v případě poruchy nebo předepsané údržby opravována v servisním středisku, se kterým má nájemce

pro tento typ vozidla uzavřenou Smlouvu o dílo – Opravy a údržba autobusů Dopravní společnosti Ústeckého kraje. Smlouvy o dílo jsou uzavřeny pro následující typy vozidel: Scania, SOR, Iveco, Dekstra, Setra, Mercedes. V případě, že pronajímatel nabídne taková vozidla, pro která nemá nájemce uzavřenou Servisní smlouvu, je nájemce povinen zajistit smluvní vztah na jejich servis a opravy.

## **ČLÁNEK II.**

### **Doba nájmu**

1. Nájem jednotlivých vozidel se sjednává na dobu určitou od 1. 3. 2023 do 30. 6. 2023, přičemž je možné dobu nájmu prodloužovat postupem dle odst. 2 tohoto článku, maximálně do 31. 12. 2023.
2. Smluvní strany dále sjednávají, že doba nájmu vozidel se automaticky prodlouží (a to i opakovaně) vždy do konce druhého měsíce po skončení původní doby nájmu, pokud takové prodloužení pronajímatel nebo nájemce nevyloučí písemně oznámením zaslaným druhé smluvní straně alespoň jeden měsíc před ukončením doby nájmu. Pronajímatel ani nájemce nejsou povinni sdělit důvod nesouhlasu s automatickým prodloužením doby nájmu.
3. Ke skončení nájmu může dojít i samostatně ve vztahu k jednotlivým vozidlům uvedeným v příloze č. 2 této smlouvy v souladu s čl. V. této smlouvy.

## **ČLÁNEK III.**

### **Výše nájemného a jeho splatnost**

1. Nájemce se zavazuje platit nájemné vždy od 1. 3. 2023 za celou dobu, po kterou mu bude vozidlo přenecháno k dočasnému užívání. Po dohodě stran bude tedy nájemné účtováno pro každý jednotlivý dopravní prostředek od 1. 3. 2023, a to na základě předávacího protokolu, jak je uvedeno v článku I. této smlouvy.
2. Nájemné se sjednává dohodou smluvních stran a činí za každé jedno vozidlo a za každý kalendářní měsíc částku bez DPH uvedenou v příloze č. 2 této smlouvy.  
Celková výše měsíčního nájemného za všechny dopravní prostředky přenechané nájemci k dočasnému užívání v daném kalendářním měsíci tak bude stanovena vždy jako součet všech jednotlivých měsíčních nájemných za všechny jednotlivé dopravní prostředky přenechané nájemci k dočasnému užívání v daném kalendářním měsíci dle této smlouvy.
3. Nájemné je splatné vždy do 25. dne příslušného kalendářního měsíce, za který je nájemné placeno, počínaje měsícem březnem 2023, a to na základě faktury pronajímatele, vystavené nájemci vždy k 1. dni měsíce, za který se nájemné platí, s dále uvedenou výjimkou v odstavci 5 níže; bude-li faktura doručena k pozdějšímu dni než k 1. dni měsíce, lhůta splatnosti nájemného se odpovídajícím způsobem prodlužuje.
4. Nájemce je povinen zaplatit k nájemnému částku DPH v zákonné výši.
5. Nebude-li nájem vozidla trvat celý kalendářní měsíc, bude nájemné za takový kalendářní měsíc ve výši plynoucí z přílohy č. 2 této smlouvy a ujednání za toto vozidlo účtováno fakturou v proporcionalní výši odpovídající době trvání nájmu tohoto vozidla

v daném kalendářním měsíci. Pokud bylo již nájemné za příslušné vozidlo na příslušný kalendářní měsíc uhrazeno a pokud v průběhu takového kalendářního měsíce dojde k ukončení nájmu ve vztahu k určitému vozidlu, pronajímatel příslušnou část případného přeplatku na nájemném za takové vozidlo vrátí nejpozději do jednoho týdne po skončení nájmu.

6. Je-li nájemcem pohledávka zcela uhrazena ve lhůtě k jejímu zaplacení, je uhrazena řádně a včas. Dluh je splněn dnem odepsání příslušné částky z účtu nájemce za podmínky, že byl řádně a včas připsán ve prospěch účtu pronajímatele.
7. Pronajímatel je oprávněn vystavovat daňové doklady v elektronické podobě a zasílat je na tuto e-mailovou adresu: [REDACTED]. Dojde-li ke změně této adresy, je nájemce povinen oznámit novou e-mailovou adresu prokazatelně pronajímateli, jinak nese odpovědnost za škodu, která tím případně vznikne. Podle dohody stran nejde o změnu smlouvy, která by musela být promítnuta do písemného dodatku.
8. Strany jsou oprávněny zasílat pouze v elektronické podobě i všechny ostatní podklady a zprávy, v souvislosti s touto smlouvou, pokud smlouva nestanoví výslovně jinak. Smluvní strany sjednaly, že tato elektronická sdělení nemusí být opatřena uznávaným elektronickým podpisem a ani nemusí jít o autorizovanou konverzi dokumentů s výjimkou právních jednání, která v elektronické podobě musí být opatřena uznávaným elektronickým podpisem. Strany této smlouvy jsou povinny potvrdit jejich přijetí do jednoho pracovního dne po jejich doručení, pokud se tak nestane, je doručeno okamžikem odeslání příslušné elektronické zprávy. Smluvní strany tímto zrovnoprávňují formu písemné a elektronické komunikace.
9. Pro vyloučení pochybností se ujednává, že ke splnění peněžitého dluhu podle této smlouvy nelze použít směnku.
10. Pokud bude nájemce dlužit pronajímateli z několika závazků (dále též jen „závazek“), pak bude jakékoliv jeho plnění po dohodě stran vždy započteno nejprve na plnění ze závazku nejdříve splatného, a to bez ohledu na to, která plnění z těchto závazků již byla upomenuta a která nikoliv či jak jsou tyto závazky zajištěny. Smluvní strany dohodly, že pronajímatel použije plnění nájemce, má-li tento plnit jak na jistinu, tak na úroky či náklady spojené s uplatněním pohledávky, vždy nejprve na jistinu, pak na úroky z prodlení, úroky a náklady určené v době plnění. Nájemce není oprávněn při plnění toto ujednání jakkoli jednostranně modifikovat.
11. Smluvní strany dohodly, že vznikne-li pronajímateli nárok na úroky z prodlení, má pronajímatel vedle úroků z prodlení právo na náhradu škody vzniklé nesplněním peněžitého dluhu, byť je tato škoda kryta úroky z prodlení.

#### **ČLÁNEK IV.**

##### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Smluvní strany podpisem předávacího protokolu o předání vozidel nájemci potvrzují, že pronajímatel předal nájemci dopravní prostředek spolu s potřebnými klíči, dokumenty a doklady, vybaveními a zařízeními a že nájemce tento dopravní prostředek převzal k užívání dle účelu této smlouvy, že dopravní prostředek je v řádném stavu a způsobilý k užívání ke sjednanému účelu a že takto převzatý dopravní prostředek nemá zjevné

vady, které by jej činily nezpůsobilým k řádnému provozu; tím nejsou dotčena práva nájemce uvedená v tomto odstavci níže. Pokud by na převzatém dopravním prostředku byly v okamžiku předání zjevné vady činící jej nezpůsobilým k řádnému provozu, uvedou se takové vady výslovně v předávacím protokolu a takové vady je pronajímatel povinen na svůj náklad odstranit bezodkladně po předání vozidel nájemci. Nebude-li kterékoliv vozidlo v době předání způsobilé k řádnému provozu v souladu s účelem této smlouvy, má nájemce právo odmítnout převzetí vozidla. Zjistí-li nájemce nezpůsobilost určitého vozidla k řádnému provozu, která byla dána v okamžiku předání vozidla nájemci, dodatečně a trvá-li stále nezpůsobilost, má právo takové vozidlo vrátit a žádat bezodkladné odstranění vady, či ve vztahu k tomuto vozidlu tuto smlouvu s okamžitou platností vypovědět. Nájemce je oprávněn dopravní prostředek užívat pouze k účelu sjednanému v této smlouvě.

2. Nájemce je povinen pečovat o to, aby na předmětu nájmu nevznikla škoda, a s předmětem nájmu zacházet s péčí řádného hospodáře. Nájemce je povinen v míře obvyklé (např. uzamykáním vozu, řádným parkováním) chránit vozidla před krádeží, poškozením, zničením, ztrátou a zneužitím. Nájemce je povinen na své náklady udržovat vozidla v řádném stavu a čistá.
3. Nebezpečí škody na dopravních prostředcích nese nájemce. Nájemce mj. odpovídá pronajímateli za veškerou újmu a škodu, která na dopravních prostředcích vznikne v době trvání nájmu a zavazuje se pronajímateli veškerou na vozidlech případně vzniklou újmu a škodu nahradit. Nájemce je povinen nahradit pronajímateli újmu vzniklou na vozidle (vč. újmy vzniklé odcizením vozidla) i v případě, že újma vznikne v důsledku protiprávního (vč. trestněprávního) jednání třetí osoby, ať už bude či nebude zjištěna její totožnost. Za sankce uložené orgány veřejné správy či soudy v souvislosti s užíváním vozidel odpovídá nájemce a je povinen nahradit pronajímateli případné náklady a újmy, které by mu v důsledku sankcí vznikly. Nájemce se také zavazuje, že bude-li po pronajímateli jakákoli třetí osoba požadovat oprávněně náhradu jakékoli újmy / škody vzniklé z provozu vozidla v době od jeho předání nájemci do jeho vrácení pronajímateli, tak že pronajímateli zaplatí náhradu veškerého plnění, které pronajímatel bude povinen takové osobě poskytnout.
4. Zákonné pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla (resp. pojistné na toto pojištění) hradí za vozidla a za období od předání příslušného vozidla nájemci do vrácení vozidla pronajímateli nájemce a nájemce tedy nese náklady na toto pojistné a nemá právo na jejich náhradu (pokud však bude uveden jako Provozovatel ve VTP). Nájemce je tedy povinen mít na uvedené období dle předchozí věty uzavřenu smlouvu s pojišťovnou ohledně zákonného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidel. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude na základě určité pojistné smlouvy uzavřené v průběhu trvání nájmu mezi nájemcem a příslušnou pojišťovnou ze strany dané pojišťovny vyplaceno určité pojistné plnění pronajímateli, aniž by mu náleželo, je pronajímatel takto přijaté pojistné plnění povinen bez zbytečného odkladu předat nájemci; tím nejsou dotčeny povinnosti nájemce vůči pronajímateli (např. povinnost k náhradě újmy apod.).
5. Nájemce je povinen provádět veškerou údržbu vozidel, nese náklady na veškerou údržbu vozidel (zejména předepsané prohlídky a čištění, výměna a doplňování provozních

kapalin, výměna běžných součástí odcházejících v důsledku opotřebením, jako je například žárovka, defektní pneumatika atd.) a zavazuje se na své náklady udržovat vozidla ve stavu, v jakém je převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebením vozidla při řádném užívání. Nájemce nemá vůči pronajímateli právo na náhradu nákladů vynaložených na údržbu.

6. Nájemce nese veškeré náklady na provedení výrobcem předepsaných servisních prohlídek vozidel, jakož i na provedení technické kontroly STK, měření emisí a revize hasicích přístrojů předepsaných právními předpisy, a nemá vůči pronajímateli právo na náhradu takových nákladů. Nájemce je rovněž povinen včas na své náklady nechat provést technickou kontrolu STK, měření emisí a revize hasicích přístrojů předepsané právními předpisy.
7. Pronajímatel je povinen zajistit, že pronajaté vozidlo bude mít platnou STK, emise a revize hasicích přístrojů a tachografů nejméně do 30. 6. 2023.
8. S výjimkou uvedenou v tomto odstavci a v následujícím odstavci tohoto čl. IV se nájemce zavazuje zajistit provedení a nést náklady na veškeré opravy vozidel, aby jednotlivá vozidla byla udržována ve stavu, v jakém je nájemce převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebením vozidla při řádném užívání; nájemce vůči pronajímateli nemá právo na náhradu nákladů vynaložených na opravy vozidel. Předchozí věta a povinnosti nájemce se dle dohody stran vztahují také k nezbytným opravám. Pro předehřít nejasnostem strany výslovně ujednávají, že náklady na opravu jakékoli vady / poruchy / poškození vozidla, které se vyskytne na vozidle v období od předání příslušného vozidla nájemci do vrácení vozidla pronajímateli, a které nebylo uvedeno v protokolu o předání vozidla pronajímatelem nájemci, nese nájemce. Nájemce je také povinen zajistit vždy opravu takové vady / poruchy / poškození vozidla bez zbytečného odkladu na své náklady, jakmile se o něm dozví.
9. Smluvní strany se odchýlně od ustanovení předchozího odstavce dohodly, že pronajímatel je povinen nést náklady na opravy poruch či závad vozidel, jež přesáhnou pro případ jednotlivé poruchy či závady částku 30 000 Kč bez DPH (rozhodující je částka nákladů na opravu sdělená servisem, pokud taková porucha či závada nevznikla z důvodu na straně nájemce, třetí osoby či vyšší moci (dále taková porucha či závada také jen „**kvalifikovaná porucha**“); existenci takové kvalifikované poruchy je nájemce povinen pronajímateli písemně bez zbytečného odkladu oznámit včetně jejího popisu. V případě, že se na vozidle vyskytne kvalifikovaná porucha, je předmětnou opravu povinen na výzvu nájemce zajistit pronajímatel na své náklady, a to bez zbytečného odkladu (ve všední dny do 24 hodin, během víkendů a svátků do 48 hodin), k čemuž mu nájemce poskytne plnou součinnost. Smluvní strany se dohodly, že za dobu, po kterou není možné vozidlo v případě výskytu kvalifikované poruchy, jejíž opravu je dle předchozí věty na výzvu nájemce povinen zajistit pronajímatel, užívat z důvodu kvalifikované poruchy, a za dobu odstraňování takové kvalifikované poruchy pronajímatelem, není nájemce za takové vozidlo povinen platit nájemné. Jiná práva, právo na náhradní vozidlo, ani právo na náhradu škody vůči pronajímateli však nájemce v souvislosti s výskytem a opravou kvalifikované poruchy nemá. Namísto zajištění opravy vozidla, u něž se vyskytne kvalifikovaná porucha, je pronajímatel oprávněn na základě své volby poskytnout nájemci v podstatných ohledech obdobné (či lepší) jiné vozidlo

namísto vozidla s takovou kvalifikovanou poruchou; využití takového oprávnění pronajímatel oznámí nájemci písemně včetně termínu předání takového jiného vozidla, které se podpisem předávacího protokolu stane předmětem nájmu namísto původního vozidla s takovou kvalifikovanou poruchou.

10. Nájemce hradí veškeré náklady spojené s provozem a užíváním vozidla (zejména pohonné hmoty, maziva, výměnu pneumatik, poplatky za užívání silnic a dálnic jako je například mýtné, a podobně).
11. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci ust. § 2325 odst. 2 občanského zákoníku, nájemce nemá právo na náhradu nákladů, které vynaloží na údržbu a opravy a servis předmětu nájmu, a pronajímatel není povinen nést náklady na údržbu, opravy a servis vozidel s výjimkou ujednanou v odst. 9 tohoto článku. Toto je zohledněno ve výši nájemného.
12. Nájemce nemá právo na poskytnutí náhradního – jiného vozidla (jiné věci sloužící témuž účelu) za vozidlo, které nemůže řádně užívat a/nebo které může užívat jen se značnými obtížemi, z jakéhokoli důvodu (např. z důvodu provádění údržby, opravy či servisu či z důvodu jeho poškození) a které nebylo způsobeno pronajímatelem. V uvedených případech nemá nájemce právo ani na prominutí nájemného, ani na slevu z nájemného nebo snížení nájemného; nemůže-li však nájemce dočasně užívat vozidlo z důvodu existence vady bránící užívání vozidla k sjednanému účelu a nejedná-li se o vadu vzniklou z důvodů na straně nájemce, třetí osoby, nebo vyšší moci, má nájemce právo na slevu z nájemného za toto vozidlo stanovenou v souladu s čl. III. odst. 2 této smlouvy, nejdříve však ode dne doručení oznámení nájemcem o nemožnosti užívat vozidlo pronajímateli. Ustanovením tohoto odstavce nejsou dotčena práva či povinnosti pronajímatele uvedené v odst. 9 a 10 tohoto článku.
13. V případě technické závady nezpůsobené nájemcem, a jejíž odstranění bude trvat déle než 21 kalendářních dní, je pronajímatel povinen zajistit náhradní vozidlo stejných parametrů.
14. Nájemce prohlašuje, že byl seznámen se stavem předmětu nájmu i se způsobem jeho užívání. Nájemce se zavazuje, že vozidla budou používána v souladu s právními předpisy, v souladu s návodem k obsluze vozidla a se všemi pokyny výrobce uvedenými v předané dokumentaci.
15. Nájemce je povinen zasílat pronajímateli emailem na pronajímatelem sdělenou adresu do 10. dne následujícího měsíce report ohledně užívání vozidel v uplynulém měsíci, který bude ve vztahu ke každému vozidlu obsahovat nejméně počet kilometrů ujetých vozidlem v uplynulém měsíci, konečný stav počítadla celkem ujetých kilometrů vozidla k poslednímu dni uplynulého měsíce, informaci o případných vadách / poruchách / nefunkčnostech vyskytnuvších se u vozidel v uplynulém měsíci, informaci o provedení opravy a servisní prohlídky v uplynulém měsíci včetně popisu důvodu opravy a servisní prohlídky. Na vyžádání pronajímatele poskytne nájemce pronajímateli i další údaje, které si pronajímatel vyžádá a které se týkají užívání nebo stavu vozidel.
16. Oznámi-li to pronajímatel alespoň 3 dny předem, umožní mu nájemce prohlídku vozidel, jakož i přístup k nim; místo prohlídky bude odsouhlaseno mezi pronajímatelem a nájemcem, přičemž nedojde-li k odsouhlasení během 3 dnů od výzvy pronajímatele, je nájemce povinen informovat pronajímatele o tom, kde se vozidlo nachází či bude



nacházet v čase a dni dotazovaném pronajímatelem a v tomto čase a dni mu na takovém místě prohlídku a přístup k vozidlu umožnit. Předchozí oznámení se nevyžaduje, je-li nezbytné zabránit škodě nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení.

17. V případě, že pronajímatel má podmínku zápisu nájemce jako Provozovatele v technickém průkazu vozidla, je povinen zajistit, aby byl nájemce bezodkladně po vzniku nájmu dopravních prostředků zapsán v příslušné evidenci jako provozovatel silničního vozidla (dopravního prostředku), a nájemce je povinen zajistit pronajímateli na jeho výzvu potřebnou součinnost k tomu, aby pronajímatel mohl zápis zajistit a aby byl po ukončení nájmu vymazán z příslušné evidence údaj o tom, že nájemce je provozovatelem příslušného silničního vozidla (dopravního prostředku). Za účelem splnění povinností dle tohoto odstavce je nájemce povinen pronajímateli předat řádně s úředním ověřením podepsanou plnou moc vystavenou ze strany nájemce, zmocňující pronajímatele k provedení zápisu nájemce v příslušné evidenci jako provozovatele vozidla a k výmazu údaje o provozovateli vozidla v příslušné evidenci po ukončení nájmu příslušného vozidla. Nájemce po dobu trvání nájmu vozidel nese ve vztahu k vozidlům povinnosti a odpovědnost provozovatele silničního vozidla, jak je definují právní předpisy.

18. Kontaktní osoby ve věcech technických:

Za pronajímatele: [REDACTED]  
[REDACTED]

Za nájemce: [REDACTED]  
[REDACTED]

## **ČLÁNEK V.** **Skončení nájmu**

1. Nájem dle této smlouvy může být ukončen pouze těmito způsoby:

- a) písemnou dohodou smluvních stran;
- b) v případech a způsoby předvídanými pro nájem (v zákonném slova smyslu) v případě dopravního prostředku zákonem, když ty nejsou touto smlouvou dotčeny, a to s výjimkou práva nájemce vypovědět nájem dle ustanovení § 2320 odst. 1 občanského zákoníku, jehož aplikaci (pokud by se toto ustanovení mělo na právní poměr aplikovat) strany vylučují;
- c) smluvní strany však oproti zákonu odchylně ujednávají, že nájemce je oprávněn okamžitě (bez výpovědní lhůty) ukončit nájem ve vztahu ke konkrétnímu vozidlu výpovědí, stane-li se takové konkrétní vozidlo nepoužitelným k ujednanému účelu, jen tehdy, pokud k opravě vady / poruchy / poškození vozidla není dle smlouvy povinen nájemce a pokud pronajímatel takový problém neodstraní ani v dodatečně přiměřené lhůtě nikoliv kratší 30 dnů, stanovené nájemcem;
- d) v jiných případech stanovených touto smlouvou;
- e) z důvodu závažného porušení právních povinností nájemcem, jež nájemce nenapravitel či neodstraní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, stanovené k tomu pronajímatelem.

Týká-li se důvod výpovědi pouze určitého vozidla, je nájemce oprávněn vypovědět nájem pouze ve vztahu k tomu určitému vozidlu, nikoli k ostatním vozidlům.

2. Nájem jednotlivého vozidla skončí okamžikem zániku / zničení jednotlivého vozidla; za zničení či zánik vozidla se považuje situace, kdy vozidlo nelze užívat ke sjednanému účelu, a náklady na jeho opravu by přesáhly obvyklou cenu vozidla před jeho poškozením; tím není dotčena odpovědnost nájemce a práva pronajímatele se zánikem / zničením vozidla související.
3. Dojde-li k zániku / zničení jednotlivého vozidla a z toho důvodu ke skončení nájmu takového vozidla nebo dojde-li k ukončení nájmu vozidla právním jednáním nájemce pro důvody na straně pronajímatele, nebude mít nájemce vůči pronajímateli žádná práva spojená s tím, že nájemce příslušné vozidlo nemůže nadále užívat, mj. ani právo na náhradní vozidlo, ani právo na náhradu případné újmy / škody.
4. Ke dni skončení nájmu se nájemce zavazuje předmět nájmu vrátit pronajímateli, a to ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebením vozidla při řádném užívání, a mj. s plnou nádrží nafty s aditivem AdBlue.
5. Bude-li se v okamžiku předání vozidla zpět pronajímateli na vozidle vyskytovat vada / porucha / poškození, které měl povinnost opravit nájemce, a/nebo nebude-li vozidlo v okamžiku předání z jiného důvodu uvedeno do stavu, v jakém je nájemce převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebením při řádném užívání, a v jakém má být vráceno, je pronajímatel oprávněn provést opravu / zajistit provedení opravy za účelem uvedení vozidla do stavu, v jakém bylo předáno nájemci s přihlédnutím k běžnému opotřebením při řádném užívání, a v jakém má být vráceno.
6. Nájemce není oprávněn uplatnit případné zadržovací právo k vozidlům, ani jiné obdobné právo.

## **ČLÁNEK VI.**

### **Sankční ustanovení**

1. Poruší-li nájemce povinnost zajistit provedení výrobcem předepsané servisní prohlídky, bude mít pronajímatel v každém jednotlivém případě každé jednotlivé prohlídky a vozidla právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 000 Kč, aniž by byla jakkoli dotčena další práva pronajímatele s porušením spojená (včetně práva na náhradu škody v plné výši).
2. V případě prodlení převzetí (předání do pronájmu) vozidla / vozidel ve sjednaném termínu je nájemce oprávněn požadovat po pronajímateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,00 Kč za každý, byť i započatý den prodlení za každé vozidlo.
3. V případě nesplnění termínu pro odstranění vady uvedené v čl. IV odst. 9 této smlouvy je nájemce oprávněn požadovat po pronajímateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000,00 Kč za každý, byť i započatý den prodlení.
4. Smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05 % z neuhrazené částky vč. DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
5. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením na základě této smlouvy nezaniká povinnost pronajímatele splnit povinnost, jejíž plnění bylo zajištěno smluvní pokutou.

6. Jakákoliv smluvní pokuta bude splatná do 14 dnů po doručení oznámení o uložení smluvní pokuty ze strany nájemce pronajímateli.
7. Uplatněním smluvní pokuty ze strany pronajímatele není dotčeno právo nájemce na náhradu škody v rozsahu přesahujícím takovou smluvní pokutu.

## **ČLÁNEK VII.**

### **Mlčenlivost**

1. S výjimkou skutečností obecně známých jsou veškeré skutečnosti, které se pronajímatel dozví v souvislosti s plněním dle této smlouvy důvěrné a pronajímatel a jeho zaměstnanci a jiné s ním spolupracující osoby jsou povinni o nich zachovávat mlčenlivost.
2. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování předmětu plnění dle této smlouvy, odpovídá pronajímatel jako by povinnost porušil sám.
3. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
4. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství,

Pronajímatel prohlašuje, že:

- a) Dopravní společnost Ústeckého kraje, p. o. a zřizovatel Ústecký kraj je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
  - b) Veškeré údaje uvedené v této smlouvě, popř. údaje, které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě včetně jejích příloh (tedy i cenové nabídky) nepovažují za obchodní tajemství ve vztahu § 504 občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich zveřejnění v plném rozsahu bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek, případně je pronajímatel povinen označit části této smlouvy, které považuje za obchodní tajemství ještě před samotným podpisem této smlouvy, které mají být anonymizovány. K pozdějším požadavkům nebude přihlíženo.

## **ČLÁNEK VIII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Otázky touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smlouva je platná ode dne jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti datem zveřejnění v registru smluv v souladu odst. 9 tohoto článku smlouvy.

Nájemce je povinen zveřejnit smlouvu v registru smluv nejpozději do 30. dne následujícího po dni jejího podpisu oběma stranami.

3. Smluvní strany sjednaly pro případ, že by se nepodařilo poštovní zásilku doručit adresátovi na poslední známou adresu jeho sídla, fikci doručení tak, že účinky doručení nastanou okamžikem, kdy osoba oprávněná k provozování poštovních služeb vrátí odesílateli zásilku jako nedoručitelnou, a to jak z důvodu, že nebyla v úložní lhůtě vyzvednuta, tak z důvodu, že se adresát na místě svého sídla nezdržuje, a druhému smluvnímu účastníkovi neoznámil změnu svého sídla či odmítl zásilku převzít.
4. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 557 občanského zákoníku.
5. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byly jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak.
6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá jakoukoli povinnost žádné ze stran.
7. Tato smlouva může být měněna pouze dohodou obou smluvních stran učiněnou v písemné formě, pokud v ní není výslovně ujednáno jinak.
8. Smluvní strany berou v oboustranném souhlasu na vědomí skutečnost, že se na tuto smlouvu vztahují povinnosti zveřejnění dle příslušných ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv, v platném znění, jakož i poskytnutí informací orgánům státní správy či samosprávy, soudům nebo jiným veřejným orgánům, budou-li vyžadovány v souladu s právními předpisy nebo touto smlouvou. Smluvní strany se dohodly, že splnění povinností týkající se uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí nájemce.
9. V případě, že kterékoli ustanovení této smlouvy je nebo se stane nebo bude shledáno neplatným, neúčinným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost, účinnost či vymahatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit do 30 dnů po doručení výzvy druhé smluvní strany neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení platným, účinným a vymahatelným ustanovením, které bude mít do nejvyšší možné míry stejný a právními předpisy přípustný význam a účinek, jako byl záměr ustanovení, jež má být nahrazeno. V případě, že kterékoli ustanovení smlouvy bude shledáno zdánlivým (nicotným), zavazují se smluvní strany obsah takového zdánlivého ustanovení dodatečně vyjasnit, a jeho vadu tak odstranit; vliv takové vady na ostatní ustanovení této smlouvy se posoudí obdobně podle tohoto článku.
10. Nájemce ubezpečuje pronajímatele a zavazuje se pronajímateli, že uzavření této smlouvy je v souladu s interními předpisy nájemce, jakožto organizace zřízené Ústeckým krajem a v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.

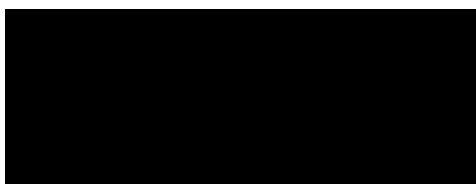
11. Nájemce tímto potvrzuje, že Rada Ústeckého kraje svým usnesením č. 028/61R/2023 ze dne 4. 1. 2023 schválila zadání veřejné zakázky pronajímateli, se kterým je nájemce oprávněn k uzavření této smlouvy. Nájemce dále potvrzuje, že k podpisu této smlouvy je oprávněn Ing. Milan Šlejtr, ředitel společnosti.
12. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona a občanského zákoníku, resp. právních předpisů. Veškeré spory mezi smluvními stranami budou řešeny v řízení před obecnými soudy v České republice.
13. Tato smlouva je, v souladu s § 559 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, uzavřena elektronicky online. Bude podepsána smluvními stranami uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu § 6 odst. 1 zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce. Smluvní strany se dohodly, že elektronická transakce bude provedena prostřednictvím datové schránky. Jako první podepíše smlouvu pronajímatel.
14. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:  
*Příloha č. 1 – Technická specifikace vozidel*  
*Příloha č. 2 – Specifikace a cena nájemného vozidel*
15. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje celý obsah této smlouvy včetně příloh za určitý, srozumitelný a přiměřený a s jeho plným zněním se pečlivě seznámila a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující; na důkaz toho připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

V Ústí nad Labem, dne.....

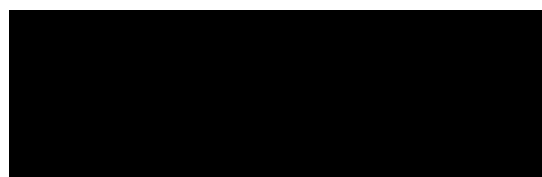
V ....., dne.....

za Nájemce:

Za Pronajímatele:



Dopravní společnost Ústeckého kraje,  
příspěvková organizace



TRADO-BUS, s. r. o.

## **Příloha č. 1 Smlouvy – Technická specifikace vozidel**

### **Technická specifikace vozidel 12m**

Vozidla musí dále splňovat veškeré následující požadavky (definice níže uvedených pojmů vychází z přílohy č. I směrnice Evropského parlamentu a rady č. 2001/85/ES ze dne 20. listopadu 2001, o zvláštních ustanoveních pro vozidla používaná k přepravě osob, která mají více než osm sedadel kromě sedadla řidiče, a o změně směrnic 70/156/EHS a 97/27/ES).

Technické parametry vozidla uvedených v příloze 1 smlouvy:

- **Kapacita vozu, karoserie**
  - min. 44 míst k sezení
  - min. 30 míst k stání
  - min. dvoje dveře
  - maximální výška vozidla 3,4 m
  - celkové provedení vozidla – jednotný design nabízených busů
  - částečně nízkopodlažní (provedení LowEntry)
  - palivo motorová nafta
  - min. emisní norma Euro VI
  - délka autobusu v rozmezí 11,5 – 12,5 metrů
  - minimální konstrukční rychlost 80 km/hod.
  - vozidla budou vybavena zajištěním proti neoprávněnému použití dle platných předpisů v ČR
  - STK a emise platné nejméně ještě 3 měsíce po předání nájemci
  - stav pneu dle platné legislativy ČR
  - všechna vozidla budou vybavena digitálním tachografem
  - první uvedení vozidla do provozu od 1. 1. 2017
  
- **Prostor pro cestující, komfort**
  - topení ve vozidle – po celý rok udržovat ve vozidle na spoji teplotu alespoň 18 °C;
  - klimatizace v prostoru řidiče i cestujících
  - sedačky polstrované
  
- **Informační systém pro cestující**
  - alespoň jedna vyměnitelná reklamní vitrína na zadní straně kabiny řidiče či jinde přístupná cestujícím (rozměr alespoň A3) sloužící výhradně pro účely Objednatele dopravní obslužnosti.
  - tlačítka k udávání znamení k výstupu v prostoru pro cestující v dostupné výšce též pro děti;
  - čelní elektronická tabule pro zobrazení čísla linky a cílové stanice;
  - boční elektronická tabule pro zobrazení čísla linky a cílové stanice;
  - zadní elektronická tabule pro zobrazení čísla linky
  - vnitřní LCD displej
  - komunikační rozhraní informačních tabulí bude řešeno přes sběrnici Ethernet nebo IBIS
  
- **Elektronický odbavovací systém**
  - vozidlo bude osazeno odbavovacím zařízením TELMAX používaným zadavatelem:
    - palubním počítačem FCS2100 s integrovanou komunikační ústřednou a výklopným displejem WIN10
    - odbavovací jednotka s akceptací bankovních karet a 2D kódů, FCU 810 EMV 2D

## **Příloha č. 1 Smlouvy – Technická specifikace vozidel**

- pro montáž výše uvedených komponentů odbavovacího zařízení bude vozidlo vybaveno přípravou skládající se z následujících částí:

<b>Název</b>	<b>Typ</b>
Pokladna na mince a bankovky FCS POK TELMAX, uzamykatelný výměnný box	FCS POK VS
Časový spínač	CS-2
Montážní sada s rámem elektroniky	
Modem pro přenos dat a sledování polohy	TMX GPS ETH 40GSMWiFi
Anténa sdružená (GSM/GPS/Wifi/FM)	ANT SDR II
Switch ETH 8 port	SW-214/8
Kabelový svazek pro připojení palubního počítače k vozidlové kabeláži	FCS KAB5
Povelový přijímač nevidomého-ethernet	PPN/ETH
Držák odbavovací jednotky	FCU DRUV

- Komunikační rozhraní odbavovacího zařízení bude řešeno přes sběrnici Ethernet.

Vozidlo bude výše uvedenými částmi vybaveno již při jeho předání nájemci, s výjimkou palubního počítače a odbavovací jednotky.

### Specifikace a cena nájemného vozidel

Počet	TYP	TYP POPIS	První registrace	VIN	Délka vozidla (m)	Max. výkon [kW]	Zdvihový objem [l3]	Míst k sezení	Míst k stání	Nájem/měsíc v Kč bez DPH
1	SETRA 415 LE	autobus meziměstský	13.01.2021	WKK63339113802356	11,979	220	7,698	46	33	69 000,00 Kč
2	SETRA 415 LE	autobus meziměstský	11.01.2021	WKK63339113802340	11,979	220	7,698	46	33	69 000,00 Kč
3	SETRA 415 LE	autobus meziměstský	11.01.2021	WKK63339113802341	11,979	220	7,698	46	33	69 000,00 Kč
4	SETRA 415 LE	autobus meziměstský	11.01.2021	WKK63339113802342	11,979	220	7,698	46	33	69 000,00 Kč
5	SETRA 415 LE	autobus meziměstský	01.12.2020	WKK63339113802302	11,979	220	7,698	46	33	69 000,00 Kč
6	SETRA 415 LE	autobus meziměstský	11.01.2021	WKK63339113802344	11,979	220	7,698	46	33	69 000,00 Kč
7	SETRA 415 LE	autobus meziměstský	11.01.2021	WKK63339113802345	11,979	220	7,698	46	33	69 000,00 Kč
8	SETRA 415 LE	autobus meziměstský	11.01.2021	WKK63339113802346	11,979	220	7,698	46	33	69 000,00 Kč
9	SETRA 415 LE	autobus meziměstský	11.01.2021	WKK63339113802347	11,979	220	7,698	46	33	69 000,00 Kč
10	SETRA 415 LE	autobus meziměstský	01.12.2020	WKK63339113802296	11,979	220	7,698	46	33	69 000,00 Kč
11	SETRA 415 LE	autobus meziměstský	11.01.2021	WKK63339113802349	11,979	220	7,698	46	33	69 000,00 Kč
12	SETRA 415 LE	autobus meziměstský	11.01.2021	WKK63339113802350	11,979	220	7,698	46	33	69 000,00 Kč
13	SETRA 415 LE	autobus meziměstský	11.01.2021	WKK63339113802351	11,979	220	7,698	46	33	69 000,00 Kč
14	SETRA 415 LE	autobus meziměstský	03.02.2021	WKK63339113802354	11,979	220	7,698	46	33	69 000,00 Kč
15	SETRA 415 LE	autobus meziměstský	03.02.2021	WKK63339113802355	11,979	220	7,698	46	33	69 000,00 Kč
<b>celkem</b>										<b>1 035 000,00 Kč</b>