



1. Smluvní strana: **Telco Infrastructure, s.r.o.**
Sídlo: Duhová 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4
Adresa pro doručování: Telco Infrastructure, s.r.o., Duhová 1531/3, Michle 140 00 Praha 4
Zastoupena: Ing. Michalem Drápalou, předsedou rady jednatelů a Ing. Antonínem Daňkem, členem rady jednatelů
IČO: 08425817
DIČ: CZ08425817
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, sp. zn. C 318836

dále jen „budoucí oprávněný“

2. Smluvní strana: **Město Semily**
Sídlo: Husova 82, 513 01 Semily
Zastoupeno: Bc. Lenou Mlejnkovou, starostkou
IČO: 00276111
DIČ: CZ00276111
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 19-1263108309/0800

dále jen „budoucí povinný“

(společně dále též „Smluvní strany“),

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE-SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

A SMLOUVU O PRÁVU PROVÉST STAVBU

„Síť elektronických komunikací „Telco Infrastructure, s.r.o. FTTH Semily II. ČEZNET“

podle ustanovení § 1785 a násl. a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, a § 104, odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (společně dále jen „tato smlouva“).

Článek I.

Úvodní ustanovení

Budoucí oprávněná je společností oprávněnou mimo jiné k zajišťování sítí a poskytování služeb elektronických komunikací podle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, v platném znění.

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Budoucí povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků dle Přílohy č. 1 této smlouvy v katastrálním území a obci Semily, které budou dotčeny zřízením věcného

břemene – služebnosti, vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily na LV 10001, (dále jen „Dotčená(né) nemovitost(tí)“.

2. Budoucí oprávněná je investorem stavby „**Síť elektronických komunikací Telco Infrastructure, s.r.o. FTTH Semily II. ČEZNET**“ (dále jen „Síť elektronických komunikací“), která se bude nacházet mj. na Dotčené(ných) nemovitosti(tech).
3. Budoucí povinná prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčené(ným) nemovitosti(tem) věcné břemeno podle této smlouvy a že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčené(ných) nemovitosti(tí), kterými by byl znemožněn účel této smlouvy.
4. Budoucí povinná výslovně upozorňuje Budoucí oprávněnou, že v Dotčených nemovitostech mohou být uloženy inženýrské sítě /zařízení/ jiných vlastníků. Uvedená zařízení mají taktéž svá ochranná pásma a Dotčené nemovitosti v této souvislosti mohou být zatíženy věcným břemenem plynoucím ze zákona. Zjištění skutečného stavu je věcí Budoucí oprávněné z věcného břemene.
5. Na pozemcích se způsobem využití ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou součástí Dotčené(ných) nemovitosti(tí), se nachází zpevněná komunikace, podmínky zásahu do komunikace budou specifikovány v rámci správního řízení u odboru dopravy Městského úřadu Semily před zahájením stavby, případně v samostatné smlouvě.
6. Budoucí povinná výslovně upozorňuje Budoucí oprávněnou, že v trase uložení stavby Síť elektronických komunikací či v jejím ochranném pásmu mohou být vedeny sítě elektronických komunikací, nebo obdobná zařízení, i jiných vlastníků. Zjištění skutečného stavu a vlivu jiných jednotlivých zařízení/sítí na Síť elektronických komunikací je věcí Budoucí oprávněné z věcného břemene.
7. Budoucí povinný je oprávněn umožnit v trase stavby Síť elektronických komunikací či v jejím ochranném pásmu uložení sítě elektronických komunikací, nebo obdobných zařízení, jiným vlastníků. Budoucí povinný není odpovědný za újmu vzniklou Budoucímu oprávněnému uložení sítě elektronických komunikací nebo obdobného zařízení jiného vlastníka dle věty předchozí.

Článek III. Předmět smlouvy

1. Smluvní strany se zavazují, že spolu za dále uvedených podmínek uzavřou vlastní smlouvu o zřízení věcného břemene (dále jen „**Vlastní smlouva**“), jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě. Obsahem věcného břemene bude právo Budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Síť elektronických komunikací na Dotčené(ných) nemovitosti(tech), provádět její obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Budoucí povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**Věcné břemeno**“).
2. Předpokládaný rozsah omezení Dotčené(ných) nemovitosti(tí) Věcným břemenem činí **3.290 bm** a nepřesáhne rozsah vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu č. 3 této smlouvy.
3. Budoucí oprávněný se zavazuje po dokončení stavby Síť elektronických komunikací vyhotovit geometrický plán pro vyznačení rozsahu Věcného břemene, Vlastní smlouvu a

zaslat Budoucí povinné písemnou výzvu k uzavření Vlastní smlouvy, jejíž přílohou bude Vlastní smlouva a geometrický plán.

4. Budoucí oprávněná se zavazuje zaslat výzvu dle odstavce 3. Budoucí povinné ve lhůtě do 6 kalendářních měsíců ode dne kolaudace stavby Síť elektronických komunikací (popř. od jeho uvedení do provozu, pokud se kolaudace nevyžaduje), nejpozději však do 3 let od uzavření této smlouvy o smlouvě budoucí. Budoucí povinná se zavazuje Vlastní smlouvu uzavřít nejpozději do 60 dnů ode dne doručení výzvy. Pro případ marného uplynutí 6 měsíční lhůty, ve které je Budoucí oprávněná povinna vyzvat Budoucí povinnou k uzavření Vlastní smlouvy, zavazuje se Budoucí oprávněná uhradit Budoucí povinné smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč / každý započatý měsíc prodlení oproti sjednané lhůtě.
5. Do doby uzavření Vlastní smlouvy jsou Smluvní strany vázány obsahem této Smlouvy a zavazují se, že neučiní žádné právní ani jiné kroky, které by vedly ke zmaření jejího účelu.
6. Smluvní strany se dohodly, že za omezení vlastnického práva Budoucí povinné v důsledku výstavby Síť elektronických komunikací a zřízení Věcného břemene bude Budoucí povinné na základě Vlastní smlouvy vyplacena jednorázová náhrada ve výši **150 Kč / každý započatý bm** (slovy: jedno sto padesát korun českých / bm). K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby. Jednorázová náhrada bude vyplacena Budoucí povinné po provedení vkladu Věcného břemene do katastru nemovitostí za podmínek stanovených Vlastní smlouvou.

Článek IV.

Smlouva o právu provést stavbu

(dle zák. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon))

1. Budoucí povinná uděluje Budoucí oprávněné ve smyslu příslušných ustanovení stavebního zákona právo provést stavbu Síť elektronických komunikací na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) v rozsahu dle čl. III. odst. 2 této smlouvy, a to i prostřednictvím třetích osob.
2. Budoucí povinná se zavazuje umožnit v nezbytném rozsahu Budoucí oprávněné a jí pověřeným třetím osobám přístup a příjezd na Dotčenou(né) nemovitost(ti).
3. Budoucí oprávněná se tímto zavazuje v průběhu výstavby co nejvíce šetřit práv Budoucí povinné. Po skončení prací je Budoucí oprávněná povinna uvést Dotčenou(né) nemovitost(i) do předchozího stavu.
4. Pokud Budoucí povinné v důsledku výkonu práv Budoucí oprávněné vznikne na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) škoda, zavazuje se Budoucí oprávněná tuto škodu Budoucí povinné nahradit.

Článek V.

Ostatní ujednání

1. Budoucí povinná se pro případ převodu vlastnického práva k Dotčené(ným) nemovitosti(tem) smluvně zavazuje převést na nabyvatele Dotčené(ných) nemovitosti(ti) zároveň práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to formou postoupení smlouvy dle

§ 1895 a násl. občanského zákoníku, k čemuž Budoucí oprávněná tímto uděluje svůj předchozí souhlas.

2. Budoucí oprávněná se pro případ převodu vlastnického práva ke stavbě Síť elektronických komunikací smluvně zavazuje převést na nabyvatele stavby Síť elektronických komunikací zároveň práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy a Budoucí povinná se zavazuje k tomuto převodu práv a povinností z této smlouvy poskytnout veškerou nezbytnou součinnost. Budoucí oprávněná si je vědoma, že porušením závazku převést práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy na nabyvatele stavby Síť elektronických komunikací zakládá Budoucí povinné právo na náhradu škody, pokud tato škoda vznikne v příčinné souvislosti s uvedeným porušením této smlouvy.
3. Veškeré náklady spojené s vyhotovením této a Vlastní smlouvy, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, se zavazuje uhradit Budoucí oprávněná.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy jakož i anonymizaci osobních údajů a dalších ustanovení, která uveřejnění v registru smluv nepodléhají, zajistí Budoucí povinná. O uveřejnění v registru smluv bude Budoucí povinná informovat Budoucí oprávněnou bezodkladně zasláním potvrzení, které obdržela z registru smluv prostřednictvím datové schránky, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy.
3. Smluvní strany se zavazují, že při uzavření smlouvy si vzájemně písemně odsouhlasí rozsah anonymizace smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv.
4. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy Budoucí povinnou v Registru smluv, a to i v případě, že bude v Registru smluv zveřejněna Budoucí oprávněnou nebo třetí osobou před tímto dnem.
5. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje. Totéž platí pro uzavírání dodatků k této smlouvě.
6. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemně, formou číslovaných dodatků, jiná forma se vylučuje. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
7. Tato smlouva zaniká, pokud Budoucí oprávněná upustí od záměru vybudovat Síť elektronických komunikací na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) nebo pokud v rámci realizace stavby nedojde k umístění Síť elektronických komunikací na Dotčené(ných) nemovitosti(tech). V takovém případě se Budoucí oprávněná zavazuje tuto skutečnost Budoucí povinné bez zbytečného odkladu oznámit.
8. Tato smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech, z nichž jeden stejnopis/y obdrží každý z účastníků této smlouvy a jeden stejnopis obdrží místně příslušný stavební úřad.
9. Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčené(ným) nemovitosti(tem) byl schválen Radou

města Semily dne 21.11.2022, usnesením č. 221121/RM/50.

10. Součástí této smlouvy je její:

- a) Příloha č. 1 – soupis pozemků dotčených stavbou
- b) Příloha č. 2 – částečný výpis z katastru nemovitostí
- c) Příloha č. 3 – stanovisko odboru rozvoje a správy majetku MěÚ Semily ze dne 30.08.2022, č.j. ORSM/493/22 se situačním snímkem se zákresem předpokládaného rozsahu Věcného břemene

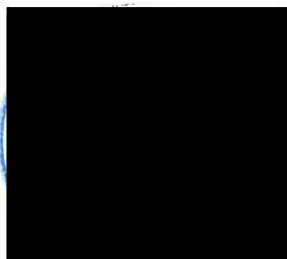
V Semilech dne 29. 11. 2022

V Praze dne 12-12-2022

Budoucí povinná



Bc. Lena Mlejnková
Starostka



Budoucí oprávněná



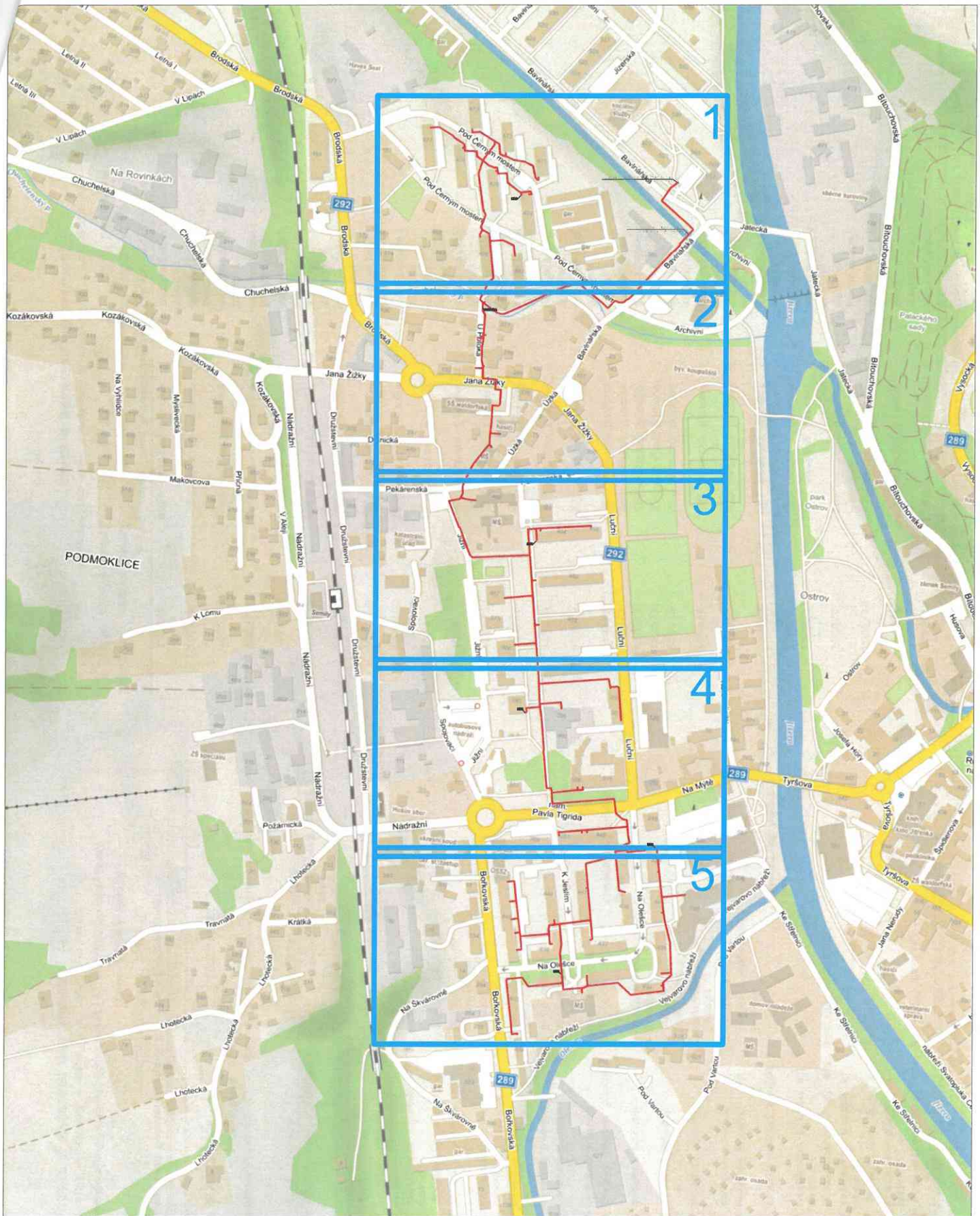
Ing. Michal Drápa
předseda rady jednatelů



Ing. Antonín Daněk
člen rady jednatelů

Obec	Katastrální území	parcel.č.	LV	Druh pozemku	Výměra v m	Vlastník
Semily [576964]	Semily [747246]	1714/17	10001	Ostatní plocha	1423	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1714/38	10001	Ostatní plocha	522	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1722/1	10001	Ostatní plocha	8249	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1714/20	10001	Ostatní plocha	647	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	888/2	10001	Ostatní plocha	9209	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	919/1	10001	Trvalý travní porost	228	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	918/2	10001	Ostatní plocha	204	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	918/1	10001	Ostatní plocha	1100	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	919/2	10001	Ostatní plocha	199	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	918/7	10001	Ostatní plocha	3997	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	913/3	10001	Zastavěná plocha a nádvoří	51	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	913/2	10001	Ostatní plocha	22	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	906	10001	Zastavěná plocha a nádvoří	773	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	914	10001	Ostatní plocha	400	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1656/13	10001	Ostatní plocha	499	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1656/18	10001	Orná půda	2674	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1656/10	10001	Ostatní plocha	414	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1656/9	10001	Zastavěná plocha a nádvoří	679	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1656/14	10001	Ostatní plocha	172	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	880/62	10001	Zastavěná plocha a nádvoří	843	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1656/12	10001	Zastavěná plocha a nádvoří	686	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1656/19	10001	Orná půda	1385	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1656/16	10001	Ostatní plocha	432	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1656/17	10001	Zastavěná plocha a nádvoří	686	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1656/25	10001	Orná půda	1432	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1656/8	10001	Ostatní plocha	423	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	880/3	10001	Trvalý travní porost	3468	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1656/6	10001	Ostatní plocha	372	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1656/1	10001	Orná půda	1743	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	941	10001	Ostatní plocha	666	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	4116/9	10001	Ostatní plocha	245	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	4116/10	10001	Ostatní plocha	158	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1020/4	10001	Ostatní plocha	1254	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1020/5	10001	Ostatní plocha	173	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1020/2	10001	Ostatní plocha	336	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1025	10001	Trvalý travní porost	1688	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1098	10001	Ostatní plocha	1237	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1078/4	10001	Ostatní plocha	3375	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1099	10001	Ostatní plocha	888	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1083/10	10001	Ostatní plocha	200	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1083/11	10001	Ostatní plocha	299	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1065/5	10001	Zastavěná plocha a nádvoří	235	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1065/1	10001	Zastavěná plocha a nádvoří	992	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1065/4	10001	Zastavěná plocha a nádvoří	419	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1083/23	10001	Ostatní plocha	2259	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1083/13	10001	Ostatní plocha	934	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1079/4	10001	Ostatní plocha	73	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1083/15	10001	Ostatní plocha	1394	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1083/16	10001	Ostatní plocha	867	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1083/18	10001	Ostatní plocha	914	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1171/3	10001	Ostatní plocha	1919	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1182/3	10001	Ostatní plocha	224	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1149/3	10001	Ostatní plocha	702	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1149/1	10001	Ostatní plocha	2215	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1176/3	10001	Ostatní plocha	273	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1181/2	10001	Ostatní plocha	280	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1181/3	10001	Ostatní plocha	667	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1181/11	10001	Ostatní plocha	374	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1181/1	10001	Ostatní plocha	987	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1218/4	10001	Ostatní plocha	474	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1219/1	10001	Ostatní plocha	2693	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1204/4	10001	Ostatní plocha	481	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1210/1	10001	Ostatní plocha	1382	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1210/5	10001	Ostatní plocha	1313	Město Semily

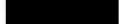

Semily [576964]	Semily [747246]	1210/22	10001	Ostatní plocha	2518	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1210/21	10001	Ostatní plocha	1214	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1210/31	10001	Ostatní plocha	645	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1210/32	10001	Ostatní plocha	119	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1214/2	10001	Ostatní plocha	1574	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1210/10	10001	Ostatní plocha	1215	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1210/4	10001	Ostatní plocha	1151	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1214/3	10001	Ostatní plocha	1304	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1214/1	10001	Ostatní plocha	1130	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1210/6	10001	Ostatní plocha	2758	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1210/8	10001	Ostatní plocha	908	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1211/18	10001	Ostatní plocha	418	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1211/17	10001	Ostatní plocha	963	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1211/2	10001	Ostatní plocha	513	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1211/1	10001	Ostatní plocha	300	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1210/25	10001	Ostatní plocha	495	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1210/2	10001	Ostatní plocha	3525	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1210/13	10001	Ostatní plocha	902	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1210/7	10001	Ostatní plocha	1534	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1208/4	10001	Ostatní plocha	1076	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1208/7	10001	Ostatní plocha	104	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1204/9	10001	Ostatní plocha	847	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1208/10	10001	Ostatní plocha	1675	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1204/5	10001	Ostatní plocha	1036	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1208/1	10001	Ostatní plocha	289	Město Semily
Semily [576964]	Semily [747246]	1208/12	10001	Ostatní plocha	86	Město Semily



Mapa širších vztahů

M 1:4 000

LEGENDA  TRASA VEDENÍ (Telco Infrastructure s.r.o.)

VYPRACOVAL 	SCHVALIL 	DATUM 2021	 InfoTel TELEROMUNIKAČNÍ SLUŽBY InfoTel spol. s r.o. Novobřežská 18, 529 00 Brno
INVESTOR Telco Infrastructure s.r.o.	STUPĚŇ PD UR	ZMĚNA --	
AKCE Sít elektronických komunikací Telco Infrastructure s.r.o. FTTH Semily II. ČEZNET	MĚŘITAK 1 4 000	VYKRESLIL C.1.1	
ADRESA Situáční výkres širších vztahů			

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2022 00:00:00

Vyhотовeno bezúplatně oáákovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: orsm/2022 pro Město Semily

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 576964 Semily

Kat.území: 747246 Semily

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Město Semily, Husova 82, 51301 Semily	00276111	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
880/3	3468	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
880/62	843	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Podmoklice, č.p. 474, byt.dům, LV 2626				
888/2	9209	ostatní plocha	ostatní komunikace	
906	773	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Podmoklice, č.p. 488, byt.dům, LV 3542				
913/2	22	ostatní plocha	ostatní komunikace	
913/3	51	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	
914	400	ostatní plocha	ostatní komunikace	
918/1	1100	ostatní plocha	jiná plocha	
918/2	204	ostatní plocha	manipulační plocha	
918/7	3997	ostatní plocha	jiná plocha	
919/1	228	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
919/2	199	ostatní plocha	manipulační plocha	
941	666	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1020/2	336	ostatní plocha	manipulační plocha	
1020/4	1254	ostatní plocha	zeleň	
1020/5	173	ostatní plocha	ostatní dopravní plocha	
1025	1688	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1065/1	992	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Podmoklice, č.p. 464, byt.dům, LV 2742				
1065/4	419	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Podmoklice, č.p. 469, bydlení, LV 2729				
1065/5	235	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Podmoklice, č.p. 464, byt.dům, LV 2742				

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, kód: 608.
strana 1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2022 00:00:00

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 576964 Semily

Kat.území: 747246 Semily

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

1078/4	3375	ostatní plocha	manipulační plocha
1079/4	73	ostatní plocha	ostatní komunikace
1083/10	200	ostatní plocha	manipulační plocha
1083/11	299	ostatní plocha	manipulační plocha
1083/13	934	ostatní plocha	manipulační plocha
1083/15	1394	ostatní plocha	manipulační plocha
1083/16	867	ostatní plocha	manipulační plocha
1083/18	914	ostatní plocha	manipulační plocha
1083/23	2259	ostatní plocha	manipulační plocha
1098	1237	ostatní plocha	ostatní komunikace
1099	888	ostatní plocha	manipulační plocha
1149/1	2215	ostatní plocha	manipulační plocha
1149/3	702	ostatní plocha	manipulační plocha
1171/3	1919	ostatní plocha	manipulační plocha
1176/3	273	ostatní plocha	manipulační plocha
1181/1	987	ostatní plocha	zeleň
1181/2	280	ostatní plocha	zeleň
1181/3	667	ostatní plocha	zeleň
1181/11	374	ostatní plocha	zeleň
1182/3	224	ostatní plocha	ostatní komunikace
1204/4	481	ostatní plocha	manipulační plocha
1204/5	1036	ostatní plocha	manipulační plocha
1204/9	847	ostatní plocha	manipulační plocha
1208/1	289	ostatní plocha	zeleň
1208/4	1076	ostatní plocha	manipulační plocha
1208/7	104	ostatní plocha	ostatní komunikace
1208/10	1675	ostatní plocha	ostatní komunikace
1208/12	86	ostatní plocha	ostatní komunikace
1210/1	1382	ostatní plocha	manipulační

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, kód: 608.
strana 2

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2022 00:00:00

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 576964 Semily

Kat.území: 747246 Semily

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

1210/2	3525	ostatní plocha	plocha manipulační plocha	
1210/4	1151	ostatní plocha	manipulační plocha	
1210/5	1313	ostatní plocha	manipulační plocha	
1210/6	2758	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1210/7	1534	ostatní plocha	manipulační plocha	
1210/8	908	ostatní plocha	manipulační plocha	
1210/10	1215	ostatní plocha	manipulační plocha	
1210/13	902	ostatní plocha	manipulační plocha	
1210/21	1214	ostatní plocha	manipulační plocha	
1210/22	2518	ostatní plocha	manipulační plocha	
1210/25	495	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1210/31	645	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1210/32	119	ostatní plocha	zeleň	
1211/1	300	ostatní plocha	manipulační plocha	
1211/2	513	ostatní plocha	manipulační plocha	
1211/17	963	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1211/18	418	ostatní plocha	manipulační plocha	
1214/1	1130	ostatní plocha	manipulační plocha	
1214/2	1574	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1214/3	1304	ostatní plocha	manipulační plocha	
1218/4	474	ostatní plocha	silnice	
1219/1	2693	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1656/1	1743	orná půda		zemědělský půdní fond
1656/6	372	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1656/8	423	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1656/9	679	zastavěná plocha a nádvoří		

Na pozemku stojí stavba: Podmoklice, č.p. 475, byt.dům, LV 3538

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, kód: 608.
strana 3

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2022 00:00:00

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 576964 Semily

Kat.území: 747246 Semily

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

1656/10	414	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1656/12	686	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Podmoklice, č.p. 476, byt.dům, LV 3807				
1656/13	499	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	
1656/14	172	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	
1656/16	432	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	
1656/17	686	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Podmoklice, č.p. 477, byt.dům, LV 4025				
1656/18	2674	orná půda		zemědělský půdní fond
1656/19	1385	orná půda		zemědělský půdní fond
1656/25	1432	orná půda		zemědělský půdní fond
1714/17	1423	ostatní plocha	zeleň	
1714/20	647	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1714/38	522	ostatní plocha	ostatní komunikace	
1722/1	8249	ostatní plocha	ostatní komunikace	
4116/9	244	ostatní plocha	ostatní komunikace	
4116/10	158	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitosti v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb.

Oprávnění pro

Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn,
46001 Liberec, RČ/IČO: 70891508

Povinnost k

Parcela: 1020/4, Parcela: 1020/5, Parcela: 1098, Parcela: 1181/3, Parcela:
4116/10, Parcela: 4116/9Listina Opatření obecné povahy kterým se vydává úz. plán nebo regulač. plán (§101
stav.zák.) ze dne 19.01.2011.

Z-420/2011-608

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřízení a provozování vedení

distribuční soustavy dle čl. III., vymezené geometrickým plánem č. 2403-211/-2/2009

Oprávnění pro

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, kód: 608.
strana 4

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2022 00:00:00

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 576964 Semily

Kat.území: 747246 Semily

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 1208/10

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná IZ-12-2000072/VB/2 ze dne
07.10.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.10.2010.

V-2124/2010-608

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

distribuční soustavy dle čl.III.sml., vymezené geom.plánem č. 2534-157/2011

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 1098

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. IV-12-2006030/VB/01 ze dne
02.10.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.10.2011.

V-2264/2011-608

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno užívání

za účelem zřízení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení dle čl. III., vymezené
geometrickým plánem 2487-157/2010

Oprávnění pro

"N SYS s.r.o.", Krásnohorské 1748, 54701 Náchod,
RČ/IČO: 25254405

Povinnost k

Parcela: 1714/17

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.05.2012. Právní účinky
vkladu práva ke dni 28.05.2012.

V-1027/2012-608

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

- plynárenského zařízení
- právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, staveb, úpravami, opravami a
provozováním distribuční soustavy a plyn. přípojek - dle čl. II., vymezené geom.
plánem 2513-111/2011

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad
Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 1065/1, Parcela: 1065/4, Parcela: 1182/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná NET/OSNM/150-1/2011-3 ze dne
24.10.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.01.2012.

V-103/2012-608

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, kód: 608.

strana 5

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2022 00:00:00

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 576964 Semily

Kat.území: 747246 Semily

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

distribuční elektrizační soustavy dle čl.III.sml., vymezené geometrickým plánem č.
2782-958/2013

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 888/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná IE-12-2004488/002 ze dne
14.05.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.05.2014 10:42:43. Zápis proveden
dne 24.06.2014.

V-2686/2014-608

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno vedení

zřizování, provozu, údržby vedení telekomunikač. sítě

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 888/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.04.2004. Právní účinky
vkladu práva ke dni 19.05.2004.

V-704/2004-608

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

- údržby a oprav, dle čl. III., vymezené geometrickým plánem 2605-1/2011

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 1099

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 14.03.2012. Právní účinky
vkladu práva ke dni 02.04.2012.

V-620/2012-608

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

údržby a oprav podzemního vedení, vymezené geom.plánem č. 2267-1/2007

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 1714/20, Parcela: 1714/38, Parcela: 1722/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 27.07.2010. Právní účinky
vkladu práva ke dni 06.08.2010.

V-1563/2010-608

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

plynárenského zařízení a právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, kód: 608.

strana 6

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2022 00:00:00

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 576964 Semily

Kat.území: 747246 Semily

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plyn.zařízení
- vymezené geom.plánem č. 2837-213/2014

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, Kliše, 40001 Ústí nad
Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 1210/2, Parcela: 1211/1, Parcela: 1211/17

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná 77000 72017/151 7774 ze dne
27.03.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.04.2015 10:00:00. Zápis proveden
dne 29.04.2015.

V-1997/2015-608

Pořadí k 07.04.2015 10:00

o Věcné břemeno zřízení a provozování vedení

oprav a údržby součásti distribuční soustavy dle čl.III.sml., vymezené geom.plánem č.
2870-145/2014

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 1656/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná IV-12-4011976/VB1 ze dne
26.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.06.2015 09:00:00. Zápis proveden
dne 23.07.2015.

V-4089/2015-608

Pořadí k 30.06.2015 09:00

o Věcné břemeno vedení

a) zřízení kanalizační přípojky včetně příslušenství v rozsahu dle geom. plánu 2920-
1561/2015b) právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, rekonstrukcemi, opravami a
provozováním stavby kanalizač. přípojky
doba trvání: na dobu existence domu čp. 240

Oprávnění pro

Parcela: 1203

Povinnost k

Parcela: 1204/5

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.12.2015. Právní účinky
zápisu k okamžiku 15.12.2015 11:03:52. Zápis proveden dne 13.01.2016.

V-7633/2015-608

Pořadí k 15.12.2015 11:03

o Věcné břemeno zřízení a provozování vedení

oprav a údržby distribuční soustavy, vymezené geometrickým plánem 2935-1609/2016

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 1656/25, Parcela: 1656/6, Parcela: 1656/8, Parcela: 880/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná IV-12-4012692/VB4 ze dne
16.05.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.05.2016 09:00:00. Zápis proveden

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2022 00:00:00

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 576964 Semily

Kat.území: 747246 Semily

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

dne 16.06.2016.

V-2849/2016-608

Pořadí k 24.05.2016 09:00

o Věcné břemeno (podle listiny)

a) právo zřídit a provozovat plynárenské zařízení
b) právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, staveb. úpravami, opravami,
provozováním a odstraněním plynáren. zařízení
vymezené geometrickým plánem 2967-150/2016

Oprávnění pro

Městská bytová správa Semily, s.r.o., Komenského
náměstí 113, 51301 Semily, RČ/IČO: 25282697

Povinnost k

Parcela: 1714/17

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 08.12.2016. Právní účinky
zápisu k okamžiku 20.12.2016 10:13:33. Zápis proveden dne 18.01.2017.

V-7316/2016-608

Pořadí k 20.12.2016 10:13

o Věcné břemeno (podle listiny)

a) právo zřídit a provozovat plynárenské zařízení
b) právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, staveb. úpravami, opravami,
provozováním a odstraněním plynáren. zařízení
vymezené geometrickým plánem 2967-150/2016

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, Kliše, 40001 Ústí nad
Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 1714/17

Listina Smlouva o zániku věcného břemene, o zřízení věcného břemene - úplatná
č.9900086197/1/2017 ze dne 20.11.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku
22.11.2017 14:03:26. Zápis proveden dne 12.01.2018.

V-6803/2017-608

Pořadí k 22.11.2017 14:03

o Věcné břemeno zřízení a provozování vedení

plynárenského zařízení a právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními
úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení, po dobu
neurčitou

- v rozsahu dle geom.plánu č. 3006-11218/2017

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, Kliše, 40001 Ústí nad
Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 1216/4

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná 7700072468 2/VB ze dne 07.02.2018.
Právní účinky zápisu k okamžiku 16.02.2018 08:30:00. Zápis proveden dne
20.03.2018.

V-895/2018-608

Pořadí k 16.02.2018 08:30

o Věcné břemeno vedení

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, kód: 608.

strana 8

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, kód: 608.

strana 7

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2022 00:00:00

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 576964 Semily

Kat.území: 747246 Semily

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

zřízení, umístění a provozování telekomunikační infrastruktury, v rozsahu dle geom.plánu č. 3038-79/2017, na dobu neurčitou

Oprávnění pro

TELEFLEXIS s.r.o., Krkonošská 84, 46841 Tanvald,
RČ/IČO: 03963365

Povinnost k

Parcela: 1714/17, Parcela: 1714/20, Parcela: 1714/38, Parcela: 1722/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.02.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.03.2018 08:50:06. Zápis proveden dne 04.04.2018.

V-1420/2018-608

Pořadí k 14.03.2018 08:50

o Věcné břemeno vedení

inženýrské sítě

a) právo zřízení stavby vodovodní přípojky včetně příslušenství v rozsahu vymezeném geom. plánem 3041-2103/2017

b) právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, opravami a provozováním stavby doba trvání: na dobu existence stavby domu čp 360

Oprávnění pro

Parcela: 880/65

Povinnost k

Parcela: 888/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.03.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.03.2018 14:08:45. Zápis proveden dne 14.05.2018.

V-1738/2018-608

Pořadí k 28.03.2018 14:08

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

oprav a údržby zařízení distribuční soustavy, vymezené geom.plánem č. 3048-2128/2018, na dobu neurčitou

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 1020/4, Parcela: 4116/10

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná EP-12-4002812 ze dne 01.06.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.06.2018 08:30:00. Zápis proveden dne 29.06.2018.

V-3166/2018-608

Pořadí k 07.06.2018 08:30

o Věcné břemeno (podle listiny)

a) právo zřízení a provozování plynárenského zařízení

b) právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plyn. zařízení

- v rozsahu dle geom.plánu č. 3081-12478/2018, na dobu neurčitou

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klášská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad
Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 1208/10, Parcela: 1208/4, Parcela: 1208/7, Parcela: 1210/31, Parcela:
1210/5, Parcela: 1210/6Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, kód: 608.

strana 9

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2022 00:00:00

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 576964 Semily

Kat.území: 747246 Semily

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná 59162 2/VB ze dne 07.01.2019.
Právní účinky zápisu k okamžiku 16.01.2019 08:30:00. Zápis proveden dne
08.02.2019.

V-218/2019-608

Pořadí k 16.01.2019 08:30

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

oprav a umístění inženýrské sítě v rozsahu dle geom.plánu č. 3102-39/2018 na dobu neurčitou

Oprávnění pro

NETAIR, s.r.o., č.p. 299, 51243 Jablonec nad Jizerou,
RČ/IČO: 27496139

Povinnost k

Parcela: 1656/19, Parcela: 888/2, Parcela: 918/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.12.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.04.2019 10:04:00. Zápis proveden dne 02.05.2019.

V-1949/2019-608

Pořadí k 10.04.2019 10:04

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

stavby optické sítě a právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami a provozováním stavby v rozsahu dle geom.plánu č. 3153-36/2019 na dobu neurčitou

Oprávnění pro

NETAIR, s.r.o., č.p. 299, 51243 Jablonec nad Jizerou,
RČ/IČO: 27496139

Povinnost k

Parcela: 1181/1, Parcela: 1181/11, Parcela: 1181/3, Parcela: 1210/6, Parcela:
1218/4, Parcela: 1219/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.11.2019 15:31:13. Zápis proveden dne 03.12.2019.

V-5646/2019-608

Pořadí k 11.11.2019 15:31

o Věcné břemeno vedení

umístění a provozování komunikačního vedení a zařízení v rozsahu dle geom.plánu č. 3097-613/2018 na dobu neurčitou

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 4116/9

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 09.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.01.2020 08:37:37. Zápis proveden dne 25.02.2020.

V-501/2020-608

Pořadí k 31.01.2020 08:37

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

a umístění komunikačního vedení a zařízení v rozsahu dle geom.plánu č. 3192-573/2020 na dobu neurčitou

Oprávnění pro

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, kód: 608.

strana 10

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2022 00:00:00

Okres: CZ0514 Semily Obec: 576964 Semily
 Kat.území: 747246 Semily List vlastnictví: 10001
 V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- o Kupní smlouva V11 1819/1996 z 16.12.1996, vklad z 20.12.1996.
 POLVZ:147/1997 Z-100147/1997-608
 Pro: Město Semily, Husova 82, 51301 Semily RČ/IČO: 00276111
- o Kupní smlouva V11 348/1998 ze dne 11.3.1998, právní účinky vkladu vznikly dnem 11.3.1998.
 POLVZ:223/1998 Z-100223/1998-608
 Pro: Město Semily, Husova 82, 51301 Semily RČ/IČO: 00276111
- o Kupní smlouva V11 1671/1998 ze dne 25.11.1998, právní účinky vkladu vznikly dnem 2.12.1998.
 POLVZ:17/1999 Z-100017/1999-608
 Pro: Město Semily, Husova 82, 51301 Semily RČ/IČO: 00276111
- o Darovací smlouva V12 32/2001 ze dne 8.1.2001, právní účinky vkladu vznikly dnem 10.1.2001.
 POLVZ:118/2001 Z-100118/2001-608
 Pro: Město Semily, Husova 82, 51301 Semily RČ/IČO: 00276111
- o Smlouva darovací OLP/1141/2007 ze dne 05.11.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.11.2007.
 V-2350/2007-608
 Pro: Město Semily, Husova 82, 51301 Semily RČ/IČO: 00276111
- o Smlouva darovací č.OLP/2263/2008 ze dne 28.11.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.12.2008.
 V-2926/2008-608
 Pro: Město Semily, Husova 82, 51301 Semily RČ/IČO: 00276111
- o Smlouva kupní ze dne 03.03.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.03.2021 08:35:20. Zápis proveden dne 30.03.2021.
 V-1260/2021-608
 Pro: Město Semily, Husova 82, 51301 Semily RČ/IČO: 00276111

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
880/3	74712	1726
	75600	1742
919/1	77101	228
1025	73011	1688
1656/1	74712	1743
1656/18	74712	2674
1656/19	74712	1385
1656/25	74712	1432

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 11.11.2022 00:00:00

Okres: CZ0514 Semily Obec: 576964 Semily
 Kat.území: 747246 Semily List vlastnictví: 10001
 V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, kód: 608.

Vyhotovil: Vyhotoveno: 11.11.2022 10:21:27
 Český úřad zeměměřičký a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.



Město Semily

Husova 82, 513 13 Semily, Odbor rozvoje a správy majetku MěÚ Semily

VÁŠ DOPIS zn.:

ZE DNE:

NAŠE čj.:

ORSM/493/22

Adresát

VYŘIZUJE:

M. Boreš

TEL.:

+420 481 629 223

+420 [REDACTED]

FAX:

+420 481 629 209

E-MAIL:

bores@mu.semily.cz

Infotel, spol. s.r.o.

Novolíšeňská 18,

628 00 Brno

DATUM:

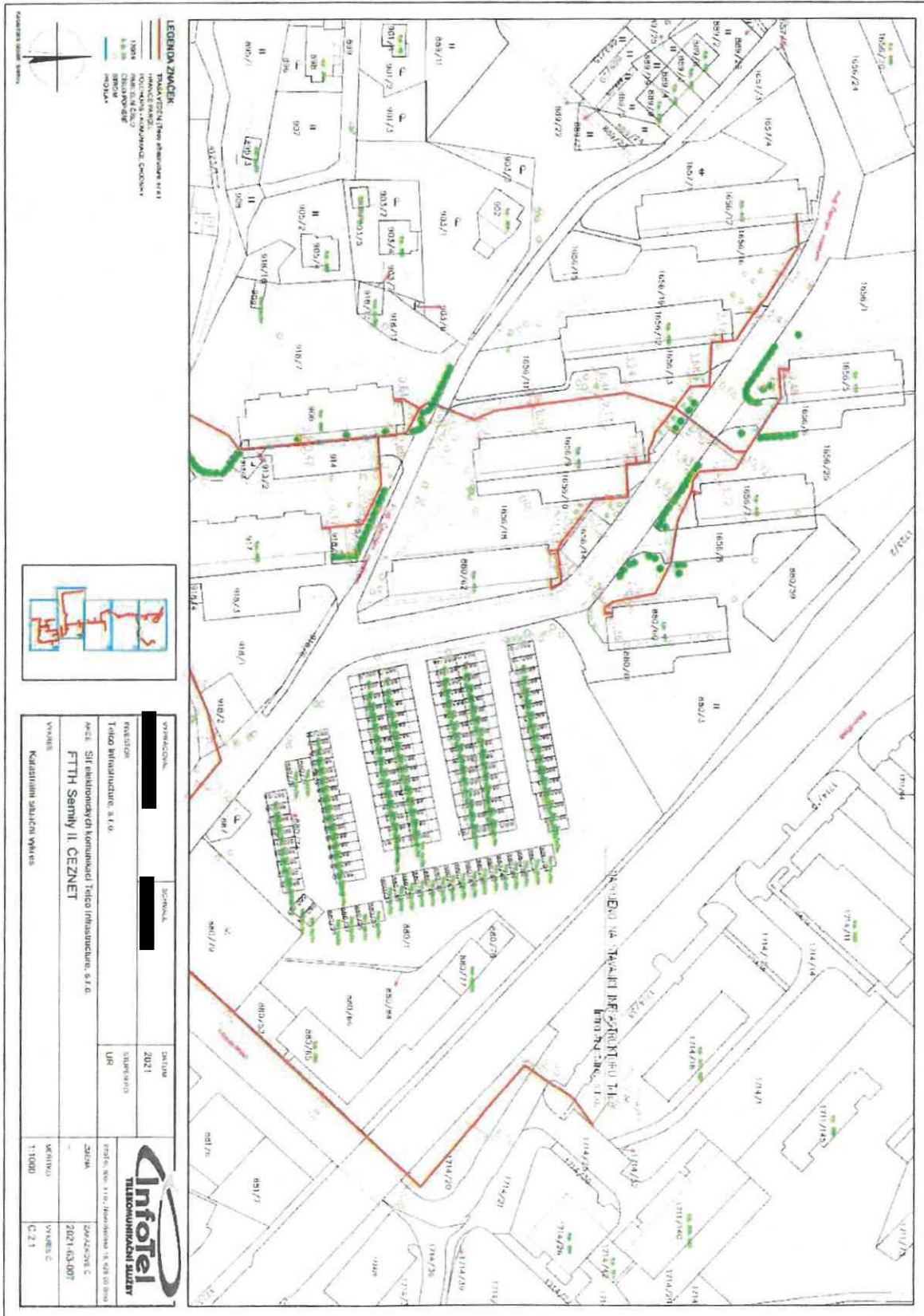
30.08.2022

Vyjádření pro územní řízení ke stavbě „FTTH Semily II. etapa“

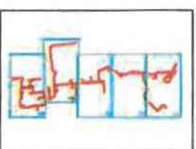
Vážení,

odbor rozvoje a správy majetku jako pověřený správce městem Semily **souhlasí** s PD pro územní řízení výše uvedené stavby za dodržení následujících podmínek:

- 1) V místě stavby se nachází síť podzemního veřejného osvětlení. Její průběh vytyčí po vyzvání správce veřejného osvětlení TSM Semily s.r.o. – Ing. Mládek, 775 765 720
- 2) Veškeré stavbou zasažené pozemky budou uvedeny do původního stavu, budou zasypány hutnitelným materiálem a řádně hutněny.
- 3) V rámci zásahu do zelených ploch bude k zásypu využit vytěžený materiál. Vrchní vrstva trávníku bude provedena z ornice bez příměsí v tl. min. 10 cm s osetím trávníku, případně bude použit zpět trávník v ucelených dílech.
- 4) V rámci akce nesmí být zasažena žádná asfaltová plocha, všechny přechody asfaltových komunikací budou řešeny výhradně bezvýkopovou technologií (protlak podvrt).
- 5) Trasa vedení bude vedena tak, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození stromů nebo jejich kořenových systémů.
- 6) V nejbližším okolí některých bytových domů jsou na městských pozemcích vybudovány zahrádky a okrasné záhony. Tyto části budou plně obnoveny do původního stavu.
- 7) Před soutěží na zhotovitele bude investorem předložen konečný výkaz výměr, ve kterém si zástupci města Semily zkontrolují, zda jsou všechny požadavky ve výkazu výměr zaneseny.
- 8) Před vydáním souhlasu o zvláštním užívání komunikace bude na účet města Semily zaslána vratná kauce ve výši 50.000 Kč. Tato kauce bude investorovi vrácena po kontrole provedení prací a úpravě pozemků dle podmínek tohoto vyjádření. Zahájení prací bude nahlášeno min. 5 pracovních dnů předem na e-mail bores@mu.semily.cz.



- LEGENDA ZNAČEK**
- TRAJNÝ VÝSTUP (číslo projektu a číslo) - TRAJNÝ VÝSTUP (číslo projektu a číslo)
 - VÝSTUP (číslo projektu a číslo) - VÝSTUP (číslo projektu a číslo)
 - VÝSTUP (číslo projektu a číslo) - VÝSTUP (číslo projektu a číslo)
 - VÝSTUP (číslo projektu a číslo) - VÝSTUP (číslo projektu a číslo)

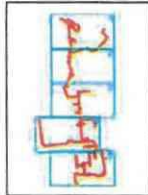


VÝSTUP (číslo projektu a číslo)	VÝSTUP (číslo projektu a číslo)	VÝSTUP (číslo projektu a číslo)	VÝSTUP (číslo projektu a číslo)
VÝSTUP (číslo projektu a číslo)	VÝSTUP (číslo projektu a číslo)	VÝSTUP (číslo projektu a číslo)	VÝSTUP (číslo projektu a číslo)
VÝSTUP (číslo projektu a číslo)	VÝSTUP (číslo projektu a číslo)	VÝSTUP (číslo projektu a číslo)	VÝSTUP (číslo projektu a číslo)
VÝSTUP (číslo projektu a číslo)	VÝSTUP (číslo projektu a číslo)	VÝSTUP (číslo projektu a číslo)	VÝSTUP (číslo projektu a číslo)
VÝSTUP (číslo projektu a číslo)	VÝSTUP (číslo projektu a číslo)	VÝSTUP (číslo projektu a číslo)	VÝSTUP (číslo projektu a číslo)





- LEGENDA ZNAČEK:**
- TRASA VÝŠNĚ (Teleinfrastruktura s.r.o.)
 - HRANICE PARCEL
 - PŘÍSLUŠNOSTI - KAPITULACE ÚZEMNÍ
 - PAVELNĚNÍ ČILO
 - ČILO POKRÝTÉ
 - STROM
 - INDUKČNÍ



VYBRACOVANÝ: [REDACTED]	SOŠIVA: [REDACTED]	ČÍSLO M:	 Infotel TELEKOMUNIKAČNÍ SLUŽBY	
INVESTOR: Telco Infrastructure, s.r.o.		2021		
ANEX: SÍť elektronických komunikací Telco Infrastructure, s.r.o.				ČÍSLO A: [REDACTED]
VÝKRES: Katastrální situací výkres				ZÁKLADNÍ ÚVOD: 2021 03 007
				REKVISITORY: 1:1000
				VÝKRES: C 23

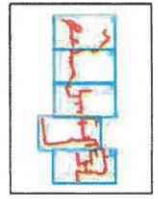


LEGENDA ZNAČEK

- TRASA VĚZENÍ (číslo stavby) a.s. / KABELOVÉ PŘÍKRYTÍ
- HRANICE PARCELE
- POLE PŮDA - KUMULACE ČADČENÍ
- PARCELE V ČÍSLO
- ČÍSLO POZNÁNKY
- BRNĚNÍ
- PROTĚKA



Katastrální území: Semily



VYPRACOVAL [Redacted]	SCHVÁLIL [Redacted]	DATUM 2021	 TELKOMUNIKAČNÍ MAJETKY
PAVŠTOR Telco Infrastructure, s.r.o.	VYPRACOVAL LR	VYPRACOVAL ZAMÁVKÁŘ 2021-03-007	
ANOUE Síť elektronických komunikací Telco Infrastructure, s.r.o. FTTH Semily II, ČEZNET		MĚŘITEL VYPRACOVAL 1 1000	VYPRACOVAL 2021-03-007