

# Smlouva o úhradě nákladů

uzavírají podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ve spojení s ust. § 45 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavební řádu (stavební zákon), v platném znění tuto smlouvu o úhradě nákladů za dále dohodnutých podmínek

## **Město Kralupy nad Vltavou**

Zastoupené: Liborem Lesákem, starostou města

Se sídlem: Palackého náměstí 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou

IČ: 00236977

(dále jako „příjemce“)

a

## **KOCHMANTRANS, s.r.o.**

Se sídlem: Mlýnská 337, 278 01 Kralupy nad Vltavou

IČ: 27202364

Zastoupená: Lukášem Kochmanem

(dále jako „poskytovatel“)

## I.

### **Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je úhrada nákladů ve smyslu ust. § 45 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavební řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“) na uhrazení částí nákladů vynaložených ze strany příjemce na pořízení Změny č. 7 Územního plánu města Kralupy nad Vltavou zkráceným postupem dle § 55a stavebního zákona (dále jen „příspěvek“), o kterou poskytovatel požádal v souvislosti s připravovanou stavbou bytového domu na pozemcích p.č. 117 a 118 a st.p.č. 73/1, 73/5 a část 73/6 v k.ú. Kralupy nad Vltavou.

## II.

### **Výše poskytnutého úhrady**

Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout úhradu ve výši 108 900 Kč, dle usnesení Rady města Kralupy nad Vltavou č. 22/25/10/4, ze dne 21.11.2022.

## III.

### **Podmínky poskytnutí příspěvku a jeho splatnost**

1. Poskytovatel je povinen uhradit první polovinu předmětné úhrady, finanční částku ve výši 50.000 Kč na výše uvedené číslo účtu příjemce ve spojení s uvedeným VS 7 do 10 dnů od podpisu této smlouvy.

2. Druhá polovina předmětného úhrady, finanční částka ve výši 58.900 Kč, bude poskytovatelem uhrazena příjemci na jeho bankovní účet ve spojení s výše uvedeným VS, do 10 dnů od příslušné výzvy příjemce, což se stane po dokončení úpravy příslušného návrhu změny ÚP na základě požadavků dotčených orgánů.

#### IV.

##### Závěrečná ustanovení

1. Přijetí příspěvku bylo schváleno usnesením Rady města Kralupy nad Vltavou č. 22/25/10/3, ze dne 21.11.2022.
2. Tato smlouva je vyhotovena na dvou samostatných listech textu, ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Účastníci této smlouvy jejím podpisem stvrzují, že si ji před jejím podpisem přečetli, jejímu obsahu rozumí a podepisují ji na základě své pravé a svobodné vůle.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění příjemce. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv je podmínkou účinnosti této smlouvy.
5. Smlouva nabývá platnosti podpisy smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Kralupech nad Vltavou

dne ..... 2022      14 -12- 2022

V Kralupech nad Vltavou

dne 19.12. 2022

příjemce

poskytovatel