**Dodatek č. 30**

smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené mezi

**pronajímatelem:**

obchodní firma Povodí Odry, státní podnik

Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, Doručovací č. 701 26

IČ 70890021

zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, odd. A XIV, vl. 584

**nájemcem:**

obchodní firma POE, spol. s r.o.

Ostrava, Moravská Ostrava, Varenská 49/3101, PSČ 702 00

IČ 49608312

zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, odd. C, vl. 11255.

V souladu s ujednáním čl. IV. bod 10. se smluvní strany dohodly na změně citované smlouvy v následujícím rozsahu **s platností od 1. 1. 2023**:

**Čl. III. Nájemné** – body 1. a 2. g) se ruší a nově znějí takto:

1. NÁJEMNÉ

31,15 m2 x 1.350,- Kč/ m2/rok

ročně 42.052,50 Kč měsíčně  **3.504,38 Kč**

K ceně bude připočtena DPH ve výši dle právního předpisu platného ke dni vystavení daňového dokladu.

2. ÚHRADY ZA SLUŽBY

g) úklid

31,15 m2 x 386,- Kč/ m2/rok

ročně 12.023,90 Kč měsíčně **1.001,99 Kč**

K ceně bude připočtena DPH ve výši dle právního předpisu platného ke dni vystavení daňového dokladu.

Ostatní ujednání smlouvy a jejích dodatků, tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti.

V Ostravě dne 16.1.2023

za pronajímatele: za nájemce:

xxx xxx

Ing. Jiří Tkáč xxx

generální ředitel jednatelka společnosti