



DODATEK Č. 2 O OMEZENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY

uzavřené dne 21. 5. 2004

Článek I.

Smluvní strany

Pronajímatel: **Statutární město Opava**
Se sídlem: **Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava**
IČ: **00300535**
DIČ: **CZ00300535**
Číslo účtu: **[redacted], v. s. 9050011086**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava**
ID datové schránky: **5eabx4t**
Zastoupen: **[redacted]**

dále jen „pronajímatel“

Nájemce: **Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Opava Město**
Se sídlem: **Olomoucká 503/30, Předměstí, 746 01 Opava**
IČ: **709 44 695**
Zastoupen: **[redacted]**

dále jen „nájemce“

Článek II.

Nájemní smlouvou ze dne 26. 5. 2004 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 2.6.2008 uzavřenou mezi statutárním městem Opava jako pronajímatelem a Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Opava Město jako nájemcem byl nájemci pronajat pozemek **parc. č. 3124**, orná půda o výměře 805 m² v k. ú. Opava-Předměstí, za účelem provozování zahrádkářské činnosti, úplatně na dobu neurčitou (dále jen „**nájemní smlouva**“).

Článek III.

Tímto Dodatkem č. 2 o omezení nájemní smlouvy se omezuje předmět nájmu o část pozemku parc. č. 3124, označenou v zákresu o výměře 53 m² v k. ú. Opava-Předměstí, přičemž tento zákres je nedílnou Přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 2.

Smluvní strany se dohodly, že nájemní smlouva se tímto Dodatkem č. 2 mění s účinností ode dne 1. 1. 2023.

V nájmu dle nájemní smlouvy zůstává část pozemku parc. č. 3124, orná půda o výměře 752 m² v k. ú. Opava-Předměstí.

Článek IV.

Roční nájemné za užívání pozemku bude od 1. 1. 2023 ve výši 11.280,- Kč.

Článek V.

1. V dalších svých člancích zůstává nájemní smlouva nezměněna.
2. Dodatek č. 2 o omezení nájemní smlouvy se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a jedno nájemce.
3. Dodatek č. 2 o omezení nájemní smlouvy je nedílnou součástí nájemní smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněn v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s následujícími výjimkami: nebudou uveřejněny údaje o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, ani kontaktní či doplňující údaje (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující tento dodatek se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění dodatku také druhé smluvní straně.
5. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že si tento Dodatek č. 2 pozorně přečetli, s celým jejím obsahem bez výhrad souhlasí a na důkaz toho, že ji uzavřeli svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v omylu, tísni či za nápadně nevýhodných podmínek, ji stvrzují svými podpisy.
6. Tento dodatek je oprávněn uzavřít a podepsat za pronajímatele vedoucí odboru majetku města Magistrátu města Opavy na základě pověření usnesením Rady statutárního města Opavy č. usn. 3466/82/RM/21 ze dne 25. 8. 2021.

V Opavě dne 18-01-2023
Za pronajímatele:

V Opavě dne 18-01-2023
Za nájemce:

Vedoucí odboru majetku města
Magistrátu města Opavy