

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená dle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

mezi:

Zlínský kraj

Sídlo třída Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín

IČO: 70891320

Zastoupený: Ing. Radimem Holíšem, hejtmanem

Bankovní spojení: Česká spořitelna, č. účtu.: 2786182/0800

jako půjčitel na straně jedné (dále jen „**Půjčitel**“)

a

Česká republika - Krajské ředitelství policie Zlínského kraje

Sídlo: J. A. Bati 5637, 760 01 Zlín

IČO: 720 52 767

Zastoupené:

Bankovní spojení: ČNB, č. účtu.: 28036881/0710

jako vypůjčitel na straně druhé (dále jen „**Vypůjčitel**“)

I.

Předmět a účel výpůjčky

1. Půjčitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p. č. st. 445, na němž se nachází jako jeho součást budova č. p. 213, jiná stavba, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín, pro katastrální území Střelná na Moravě a obec Střelná, vše zapsáno na LV č. 687.
2. Předmětem této smlouvy je výpůjčka prostor/místností o celkové výměře 45,65 m², nacházejících se v budově č. p. 213, k. ú. blíže specifikované v odst. 1 tohoto článku (dále jen „předmět výpůjčky“). Vymezení předmětu výpůjčky je vyznačeno na plánu, který je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
3. Půjčitel přenechává vypůjčiteli k bezplatnému užívání předmět výpůjčky na dobu určitou od 17.01.2023. nejdéle do 31.03.2023.
4. Vypůjčitel bude předmět výpůjčky užívat k administrativním účelům v rámci procesu odbavování osob a vozidel na vstupu do České republiky a jako zázemí pro příslušníky Policie České republiky při znovuzavedení ochrany na vnitřních hranicích České republiky se Slovenskou republikou v souladu s opatřením obecné povahy Vlády České republiky. Vypůjčitel není bez předchozího souhlasu půjčitele oprávněn užívat předmět výpůjčky k jinému než ujednanému účelu.
5. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky do užívání třetí osoby.

6. Obě smluvní strany potvrzují, že si předmět výpůjčky před jeho předáním vypůjčitel k užívání pečlivě prohlédly a konstatují, že na něm nejsou žádné nedostatky, které by bránily jeho řádnému užívání.
7. O předání předmětu výpůjčky bude pořízen předávací protokol, jehož součástí bude i zápis o stavu měřičů k 1.1.2023.

II.

Práva a povinnosti stran

1. Vypůjčitel se zavazuje hradit půjčiteli úhrady za služby související s užíváním předmětu výpůjčky Tyto služby zajišťuje a poskytuje půjčitel.
2. Dále se vypůjčitel zavazuje uhradit náklad za spotřebu elektrické energie z veřejného osvětlení (max. doba svícení 12 hod/den).
3. Náklady na služby budou vypůjčitelem hrazeny po ukončení smluvního vztahu na základě skutečně odebraných stavů na poměrových měřidlech, náklad za odběr elektrické energie za využití zvýšené intenzity doby svícení z veřejného osvětlení bude vypůjčitelem uhrazen na základě odborného propočtu. Faktura bude vystavena nejpozději do 15. dnů od ukončení smluvního vztahu se splatností 14 dnů ode dne jejího vystavení.
4. Půjčitel zašle vypůjčiteli fakturu, která má veškeré náležitosti dle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v listinné podobě na adresu: Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, J. A. Bati 5637, 760 01 Zlín, Odbor rozpočtu a účetnictví, případně elektronicky na email: krpz.oru.evidence@pcr.cz. Každý email přitom může obsahovat pouze jednu fakturu.
5. Platby za služby jsou splatné na účet půjčitele vedený u České spořitelny, č. účtu: 2786182/0800.
6. Případnou změnu bankovního spojení je půjčitel povinen oznámit neprodleně písemnou formou vypůjčiteli.
7. Vypůjčitel je povinen užívat předmět výpůjčky s péčí řádného hospodáře a zabezpečit jeho ochranu před poškozením, ztrátou či zničením.
8. V případě, že nastane nemožnost dalšího užití předmětu výpůjčky k jejímu sjednanému nebo obvyklému určení, je vypůjčitel povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu půjčiteli. Z uvedeného důvodu je půjčitel oprávněn žádat po vypůjčiteli předčasné vrácení předmětu výpůjčky.
9. Obvyklé náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky nese vypůjčitel. V případě vzniku mimořádných nákladů se bude postupovat dle ust. § 2199 zákona č. 89/2012 Sb.
10. Půjčitel je oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky i před dobou sjednanou v čl. I. odst. 3 smlouvy, pokud zjistí, že vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu s touto smlouvou.
11. V případě předčasného ukončení smluvního vztahu nebo v případě uplynutí sjednané doby výpůjčky je vypůjčitel povinen předat předmět výpůjčky (společně s doklady, pokud byly předány spolu s předmětem výpůjčky) zpět půjčiteli. O vrácení předmětu výpůjčky bude pořízen protokol.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se zveřejněním souhlasí v plném rozsahu. Zveřejnění zajistí půjčitel.
2. Vztahy mezi půjčitelem a vypůjčitelem v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obecných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., v platném znění.
3. Smluvní strany se dohodly, že z důvodu zvláštního zřetele hodných vzhledem k situaci týkající se ochrany na vnitřních hranicích České republiky se Slovenskou republikou a nutnosti řešit zajištění nebytových prostor bez zbytečného odkladu, realizoval půjčitel převzetí vymezených prostor již od 01.01.2023. Strany prohlašují, že před účinností této smlouvy postupovaly v jejích intencích a mají vůli podřadit vzájemná práva a povinnosti založená faktickým užíváním vymezených prostor před účinností této smlouvy pod její režim. Strany tímto vypořádávají vzájemný vztah vzniklý z užívání předmětu výpůjčky bez právního titulu tak, že se vypůjčitel zavazuje uhradit cenu za uvedené služby za kalendářní dny, ve kterých před uzavřením této smlouvy služby odebíral (tj. ode dne 01.01.2023 spotřeba elektrické energie, vodné a stočné).
4. Smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
6. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy před jejím podpisem důkladně seznámily, a že tuto smlouvu uzavírají na základě své pravé, svobodné a vážné vůle, prosté omylu. Svými podpisy potvrzují svůj bezvýhradný souhlas s celým obsahem této smlouvy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 - Půdorys 1 NP

Příloha č. 2 – Předávací protokol

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto RZK dne: 16.01.2023

Číslo usnesení: 0015/R02/23

Vdne

V dne

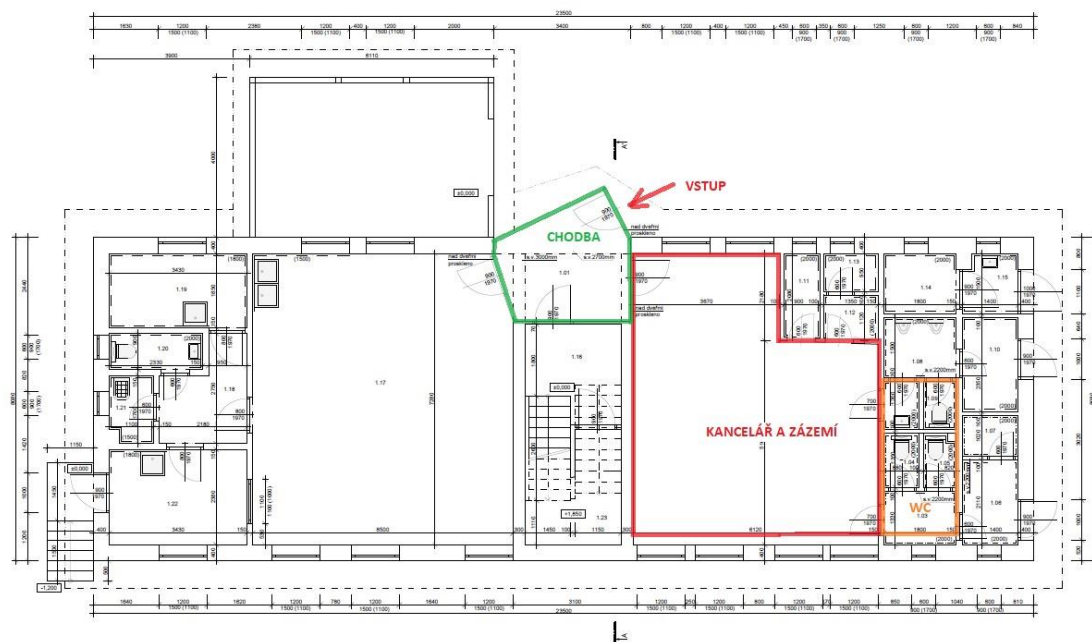
.....

půjčitel

.....

vypůjčitel

Příloha č. 1 – Půdorys 1 NP



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Zlínský kraj

sídlo: třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín

IČO: 70891320

DIČ: CZ70891320

Zástupce za Zlínský kraj: xxx. xxxx xxxxxx, koordinátor majetkové správy Krajský úřad
Zlínského kraje

(dále jen půjčitel a předávající“)

a

Česká republika - Krajské ředitelství policie Zlínského kraje

Sídlo: J. A. Bati 5637, 760 01 Zlín

IČO: 720 52 767

Zástupce :.....

(dále jen „vypůjčitel a přebírající“)

Článek I.

Smluvní strany prohlašují, že z důvodu zvláštního zřetele hodných vzhledem k situaci týkající se ochrany na vnitřních hranicích České republiky se Slovenskou republikou a nutnosti řešit zajištění nebytových prostor bez zbytečného odkladu vypůjčitel od 01.01.2023 užívá nebytové prostory v části objektu č. p. 213 o výměře 45,65 m², v k. ú. Střelná na Moravě, obci Střelná.

Mezi smluvními stranami byla dneuzavřena Smlouva o výpůjčce.

Smluvní strany souhlasí a potvrzují si, že k 01.01.2023 stav měřidel na odpočtových měřidlech je:

Elektrická energie: stav: 287 547 kWh

Studená voda: stav 7716 m³

Stav elektrické energie na hlavním elektroměru je: VT

NT 178 191

Článek II.

Přebírající výše uvedený majetek přebírá bez výhrad, což výslovně prohlašuje a stvrzuje svým podpisem na tomto předávacím protokolu.

Protokol byl sepsán ve dvou vyhotoveních, jedno vyhotovení obdrží půjčitel, jedno vypůjčitel.

Ve Zlíně dne:

předávající

přebírající