

Město Chotěboř
Trčků z Lípy 69
583 01 Chotěboř
IČO: 00267538
zastoupené starostou města Ing. Ondřej Kozubem
(dále jen „objednatel“)

a

TECHNICKÁ A LESNÍ SPRÁVA CHOTĚBOŘ s.r.o.
Sokolohradská 167
583 01 Chotěboř
IČO: 25999729
zastoupená jednatelem Ing. Ladislavem Dopitou
(dále jen „poskytovatel“)

obě strany po předchozím projednání a vzájemném souhlasu uzavřely tuto

SMLOUVU

o správě veřejných pohřbišť města Chotěboř a o údržbě a úpravách hrobových míst

ČÁST I. Správa veřejných pohřbišť

Článek 1

1. Město Chotěboř je provozovatelem těchto veřejných pohřbišť:
 - a) v Chotěboři na pozemcích parc. č. 3206 a 3200 v k.ú. Chotěboř,
 - b) v místní části Střížov na pozemku parc. č. 101/2 v k.). Střížov u Chotěboře.
2. Citované pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod, na listu vlastnictví pro město Chotěboř a katastrální území Chotěboř a Střížov u Chotěboře, LV č. 10001.

Článek 2

Řádem pohřbiště se pro účely této smlouvy rozumí Opatření Rady města Chotěboř č.2/2005. A Opatření Rady města Chotěboř č.3/2005 pro pohřbiště v části Střížov ze dne 28.2.2005.

Řád veřejného pohřbiště města Chotěboř, ze den 19.8.2020 byl po předchozím souhlasu Krajského úřadu Kraje Vysočina ze dne 26.2.2020, č.j. KUJI/18875/2020 byl schválen Radou města dne 29.7.2020 usnesením č.1191/37/RM/2020.

Článek 3

Správou pohřbiště se pro účely této smlouvy rozumí činnost, jež zahrnuje výkopové práce související s pohřbením a exhumací, pohřbívání, provádění exhumací, ukládání,

rozptyl a vsyp zpopelněných lidských pozůstatků, správu a údržbu veřejného pohřebiště, včetně komunikací a okolní zeleně, pronájem hrobových míst a vedení související evidence.

Článek 4

Účelem této smlouvy je zajištění správy veřejných pohřebišť města Chotěboř uvedených v článku 1 této smlouvy.

Článek 5

Správce se zavazuje spravovat výše uvedená veřejná pohřebiště v souladu s platným řádem veřejného pohřebiště a zákonem č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a provozovatel se zavazuje zaplatit správci za řádnou správu veřejných pohřebišť dohodnou odměnu.

Článek 6

Správce se zavazuje spravovat veřejný pohřebiště podle této smlouvy s náležitou péčí a postupovat přitom v souladu s platným Řádem veřejného pohřebiště, touto smlouvou a zákonem č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů.

Správce se zavazuje řádně vykonávat všechny povinnosti, jež příslušný Řád veřejného pohřebiště a zákon o pohřebnictví stanoví provozovateli pohřebiště.

ČÁST II.

Údržba a úpravy hrobových míst

Článek 7

Město Chotěboř je povinno zajišťovat údržbu a úpravy hrobů na těchto hrobových místech na pohřebišti podle odst. 1 písm. a):

- hrobové místo č. 31(II/JH) - obecní hrobka
- hrobové místo č. 122N(B/U) - umový hrob malíř M. Parák
- hrobové místo č. 155(III/JH) - obecní hrobka
- hrobové místo č. 1280(V/JH)- darovaná hrobka (usnesení č.597/25/ZM/2018)
- hrobové místo č. 1590(VI/J)- hrob profesor Antonín Wurm (převzato od Gymnázia)
- hrobové místo č. 1598(VI/J) - hrob padlých
- hrobové místo č. 1707(VII/T) - hrob padlých

Článek 8

Předmětem této smlouvy je provádění údržby a úprav hrobů na hrobových místech, jejichž výčet obsahuje podchozí článek, a to podle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Článek 9

Správce se zavazuje řádně zajišťovat údržbu a úpravy hrobů podle článku 7 a dodržovat přitom všechny povinnosti, které k tomu stanoví příslušný Řád veřejného pohřebiště.

Správce se zavazuje bezodkladně po zjištění zajistit provedení drobných oprav hrobového zařízení na hrobech podle článku 7, které je oprávněn provést sám, a to do částky 10 000,- Kč včetně DPH, v každém jednotlivém případě.

Správce se zavazuje bezodkladně uvědomit provozovatele o potřebě provedení oprav hrobového zařízení na hrobových místech podle článku 7, které není oprávněn provést sám, nebo u nichž náklady přesáhnou 10 000,- včetně DPH, v každém jednotlivém případě.

ČÁST III. Společná ustanovení

Článek 10

Provozovatel se zavazuje uhradit správci za řádné provozování veřejných pohřebišť města Chotěboř a řádné zajišťování údržby a úprav hrobových míst dle této smlouvy odměnu v celkové výši 600.000,- Kč za rok.

Článek 11

Odměnu podle předchozího článku uhradí provozovatel ve stejných čtvrtletních splátkách, a to firmou bezhotovostního převodu na účet správce na základě faktury vystavené správcem vždy nejdříve poslední den příslušného kalendářního čtvrtletí.

Pokud bude tato smlouva ukončena k jinému datu než ke konci kalendářního čtvrtletí, zaplatí provozovatel správci poměrnou část odměny ve výši 1/12 odměny za každý ukončený měsíc trvání smlouvy, za který nebyla odměna uhrazena. Poměrnou část odměny zaplatí provozovatel na základě faktury, kterou je správce oprávněn vystavit nejdříve v den účinnosti dohody o ukončení této smlouvy nebo v den výpovědi této smlouvy.

Fakturace bude prováděna jedenkrát za měsíc, vždy do 30 dnů po skončení vykazovaného období. Splatnost faktur poskytovatele činí 14 dnů od jejího doručení objednateli. Veškeré platby budou provedeny bezhotovostním převodem na účet poskytovatele. Všechny faktury včetně příloh budou objednateli doručeny elektronicky na emailovou adresu faktury@chotebor.cz do dvou dnů od vystavení.

Článek 12

Smluvní strany sjednávají pokutu ve výši 1 000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti stanovené touto smlouvou.

Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

Správce odpovídá provozovateli za škodu podle obchodního zákoníku.

Náklady spojené s technickými úpravami v ochranném pásmu okolo veřejného pohřebiště a náhrady, jež přísluší vlastníkům pozemků v ochranném pásmu okolo veřejného pohřebiště za prokázané omezení užívání těchto pozemků, nese provozovatel pohřebiště.

Článek 13

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1.2.2023.

Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu kdykoliv i bez uvedení důvodu písemně vypovědět. Výpovědní doba je tři měsíce a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď prokazatelně doručena druhé smluvní straně.

Tato smlouva končí dohodou smluvních stran dnem v dohodě uvedeným.

Od této smlouvy je možné odstoupit v případech, kdy to stanoví obchodní zákoník.

Článek 14

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nich každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise.

Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku, především ustanoveními upravujícími smlouvu o dílo, kdy se pro tyto případy považují provozovatel za objednatele a správce za zhotovitele, a zákona o pohřebnictví.

Tuto smlouvu schválila Rada města usnesením č.122/5RM/2023 ze dne 18.1.2023.

Tato smlouva zcela nahrazuje veškeré dosud mezi stranami existující smlouvy (Smlouva ze dne 25.3.2005, schválená usnesením RM č.167 ze dne 21.3.2005 a Dodatek č.1 k této smlouvě, který schválila RM usnesením č.24 ze dne 13.1.2016) a ujednání týkající se správy veřejných pohřebišť města Chotěboř a poskytování služeb při údržbě a úpravách hrobových míst podle článku 7 této smlouvy.

V Chotěboři dne 19.1.2023

V Chotěboři dne 23.1.2023

.....
Ing. Ondřej Kozub
starosta města



.....
Ing. Ladislav Dopita
jedenatel
TECHNICKÁ A LESNÍ SPRÁVA
CHOTĚBOŘ s.r.o. ©
Sokolohradská 167, 583 01 Chotěboř
IČO: 25999729 * DIČ: CZ25999729
Tel.: 569 626 640 * Mob.: 777 715 984